

Bilans consolidés de l'opération Mérignac Soleil

Pour Bordeaux Métropole

DEPENSES	€ HT	TVA	€ TTC	RECETTES	€ HT	TVA	€ TTC
Au titre du bilan Aménageur							
Participation à l'équilibre du bilan	17 521 065	-	17 521 065				
Participation à la remise d'ouvrage au titre des réseaux eaux usées (BA 21)	1 550 000	310 000	1 860 000				
Participation à la remise d'ouvrage au titre des autres équipements (BP)	51 703 135	10 340 627	62 043 762				
Sous-total D1	70 774 200	10 650 627	81 424 827	Sous-total R1	-	-	-
Au titre des équipements structurants							
11 classes du groupe scolaire sous MOA BM	7 122 068	1 424 414	8 546 481	Participation de la commune au groupe scolaire sous MOA BM (20%)	1 424 414	-	1 424 414
Participation aux 3 classes du GS Arnaud Lafon	900 000	-	900 000	Recette prévisionnelle de taxe d'aménagement majorée nette (TAM)	20 161 348	-	20 161 348
				Recette prévisionnelle de participation forfaitaire à l'assainissement collectif (PFAC)	1 860 000	-	1 860 000
Sous-total D2	8 022 068	1 424 414	9 446 481	Sous-total R2	23 445 762	-	23 445 762
TOTAL DES DEPENSES : D1+D2 = D3	78 796 268	12 075 041	90 871 308	TOTAL DES RECETTES : R1+R2 = R3	23 445 762	-	23 445 762

Accusé de réception en préfecture
 033-243300316-20260925-lmc1119000-DE-1-1
 Date de télétransmission : 02/10/2026
 Date de réception préfecture : 02/10/2026
 Publié le : 02/10/2026

EFFORT NET POUR BM (D3-R3)

55 350 506

67 425 546

Pour la ville de Mérignac

DEPENSES	€ HT	TVA	€ TTC	RECETTES	€ HT	TVA	€ TTC
Au titre du bilan Aménageur							
Participation remise d'ouvrage communale	3 554 941	710 988	4 265 929				
Sous-total D1	3 554 941	710 988	4 265 929	Sous-total R1	-	-	-
Au titre des équipements structurants							
Equipements sous MOA de la commune (gymnase, crèche et parking)	4 420 833	884 167	5 305 000	Recette prévisionnelle de taxe d'aménagement majorée nette (TAM)	1 401 591	-	1 401 591
Equipements scolaires sous MOA de la commune	1 789 375	357 875	2 147 250	Participation BM pour les 3 classes Arnaud Lafon	900 000	-	900 000
Participation communale au groupe scolaire sous MOA communale	-	-	-				
Sous-total D2	6 210 208	1 242 042	7 452 250	Sous-total R2	2 301 591	-	2 301 591
TOTAL DES DEPENSES : D1+D2 = D3	9 765 149	1 953 030	11 718 179	TOTAL DES RECETTES : R1+R2 = R3	2 301 591	-	2 301 591

EFFORT NET COMMUNE : D3 - R3

7 463 558

9 416 588