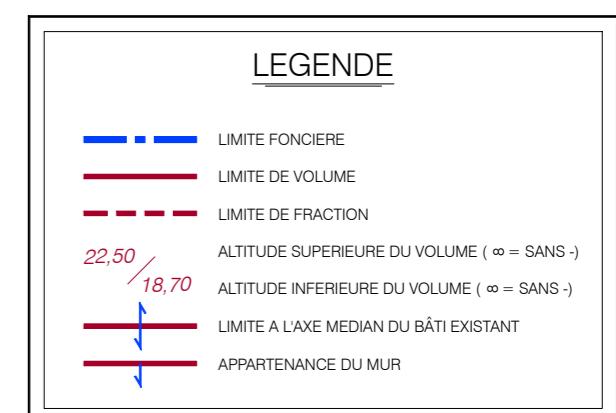
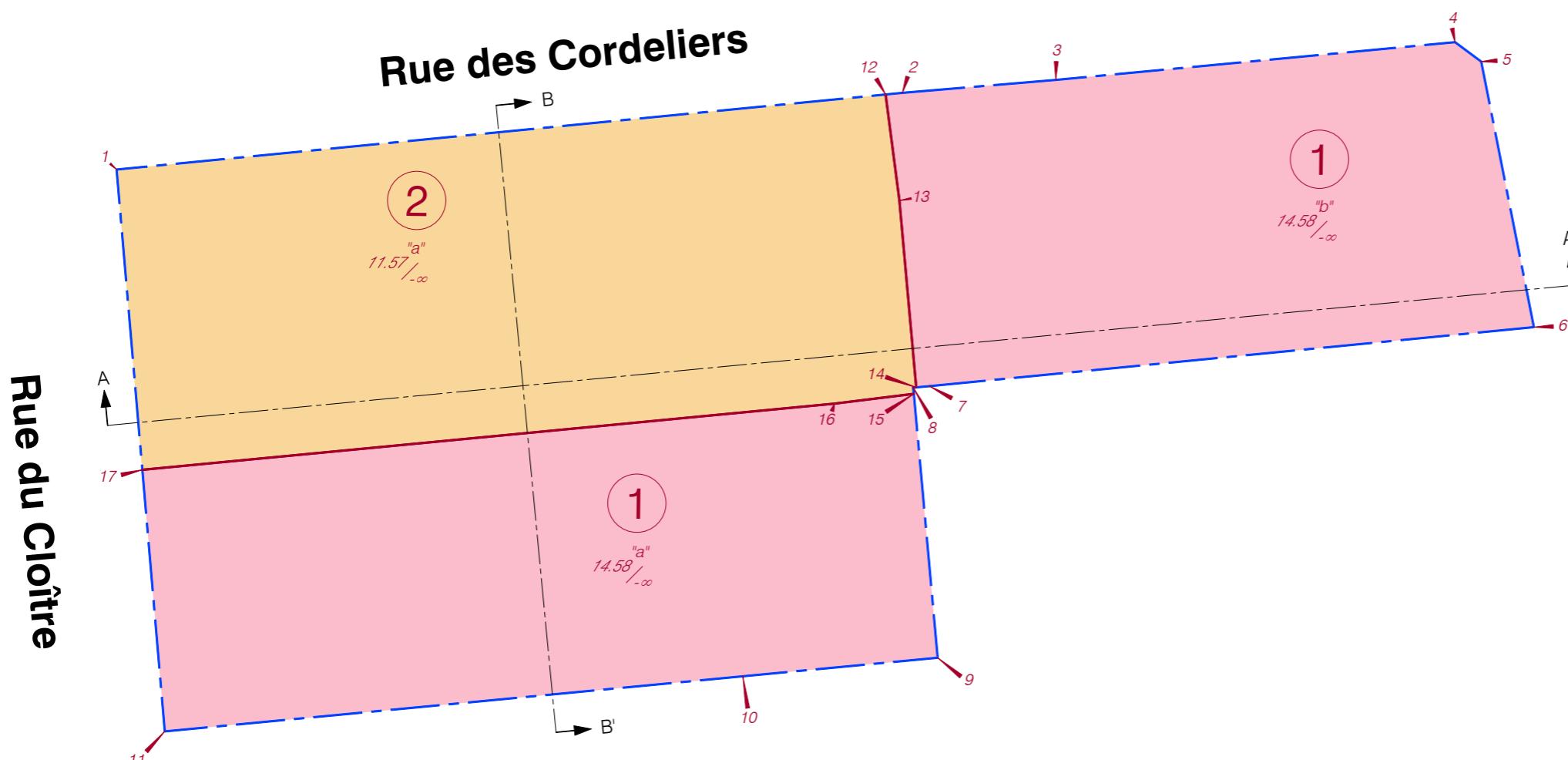


PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 1 : TREFONDS



- Nota :
- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
 - Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
 - Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
 - Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG

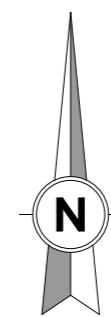


Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

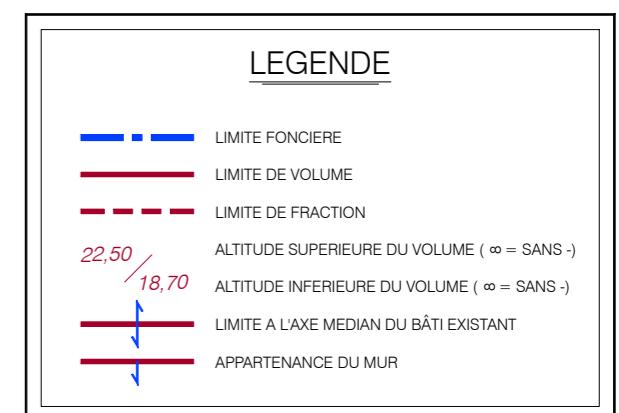
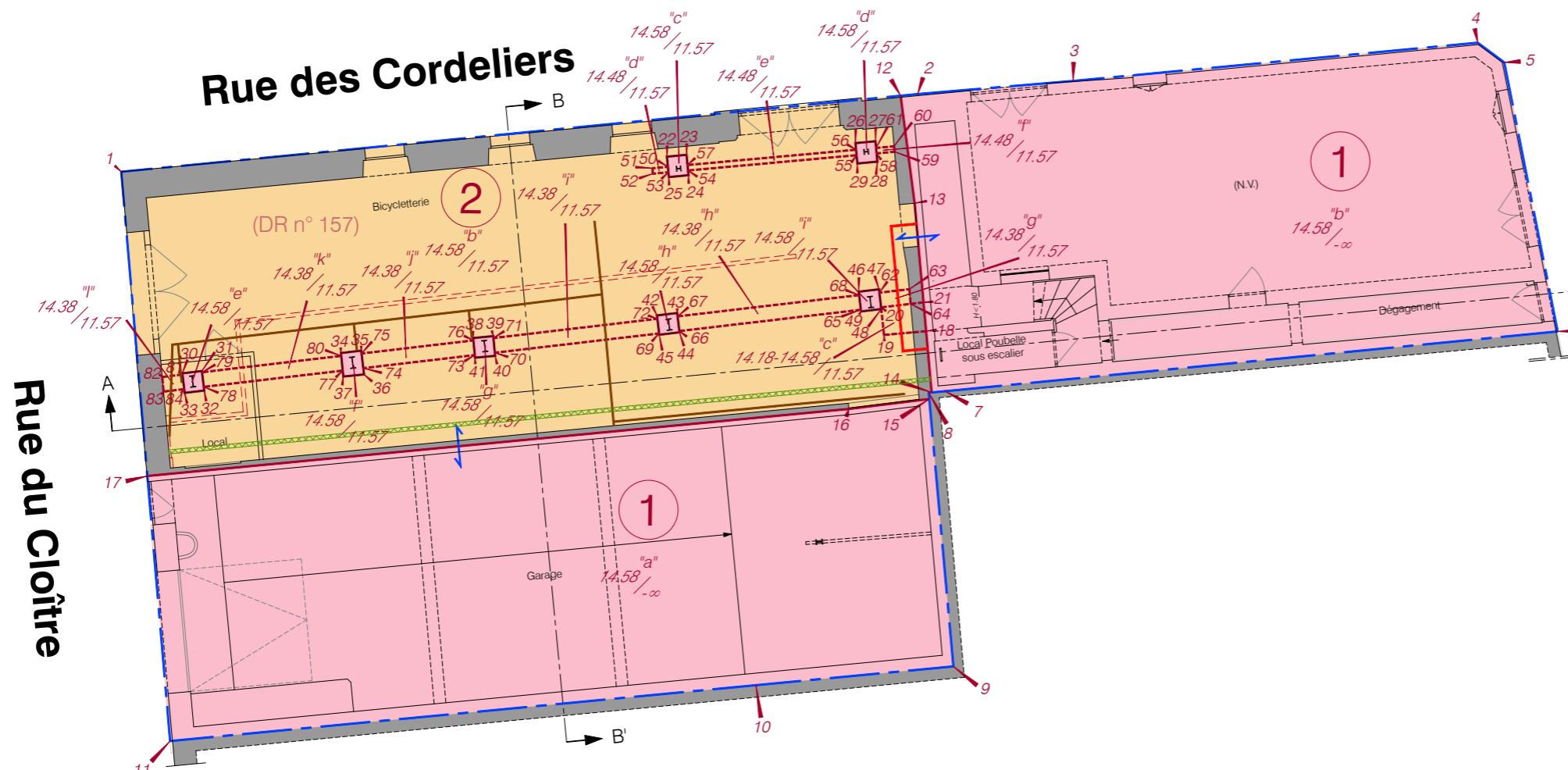
www.gexpertise.fr
Bureaux secondaires
Siège social : Sèvres Toulon Lille Bordeaux
conseil@gexpertise.fr paca@gexpertise.fr nord@gexpertise.fr aquitaine@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23 +33 4 94 20 38 55 +33 3 66 72 61 28 +33 5 57 51 41 15

- Volume 1 : Les copropriétaires
- Volume 2 : Bordeaux Métropole
- Servitude de passage de réseaux Eaux Usées grevant le volume 2 au profit du volume 1
- Servitude de passage réseaux électrique grevant le volume 2 au profit du volume 1
- Servitude de passage de réseaux électrique et télécom grevant le volume 2 au profit du volume 1



PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 2 : REZ-DE-CHAUSSEE



Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

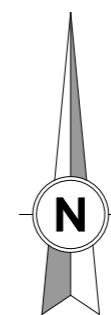
Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG



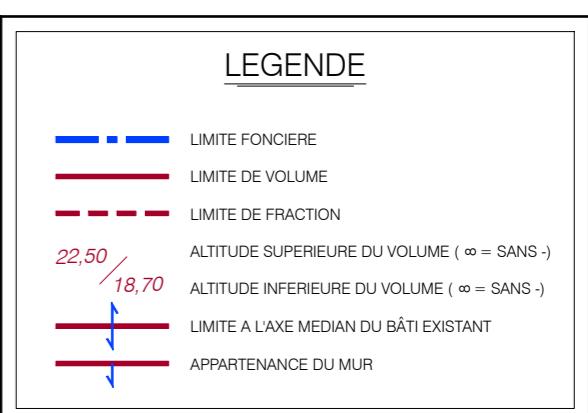
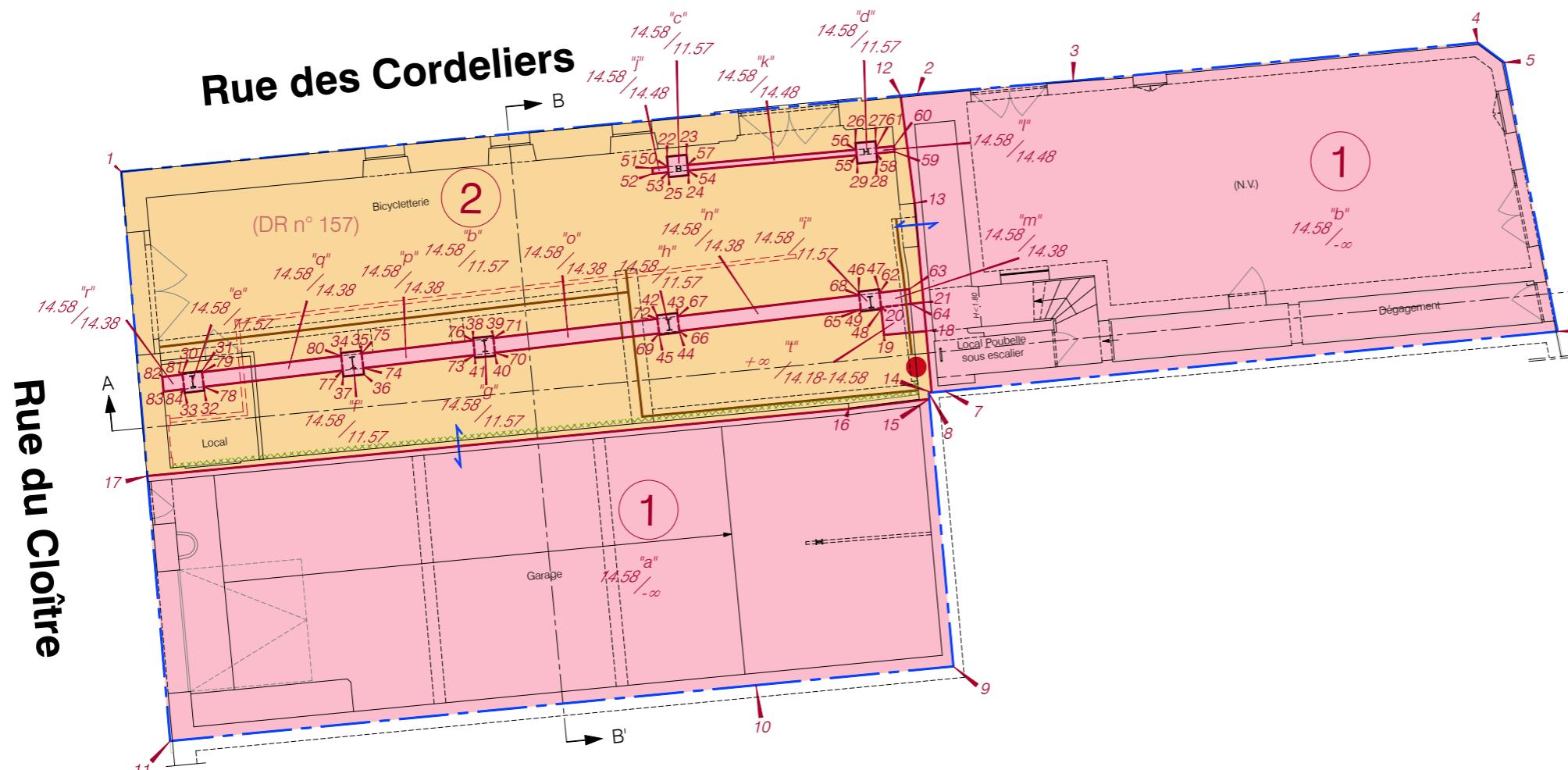
www.gexpertise.fr
Bureaux secondaires
Siège social : Sèvres Toulon Lille Bordeaux
conseil@gexpertise.fr paca@gexpertise.fr nord@gexpertise.fr aquitaine@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23 +33 4 94 20 38 55 +33 3 66 72 61 28 +33 5 57 51 41 15

- Volume 1 : Les copropriétaires
- Volume 2 : Bordeaux Métropole
- Servitude de passage de réseaux Eaux Usées grevant le volume 2 au profit du volume 1
- Servitude de passage réseaux électrique grevant le volume 2 au profit du volume 1
- Servitude de passage de réseaux électrique et télécom grevant le volume 2 au profit du volume 1



PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 3 : DE 14.18 NGF à 14.58 NGF



Nota :

- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
- Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
- Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
- Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

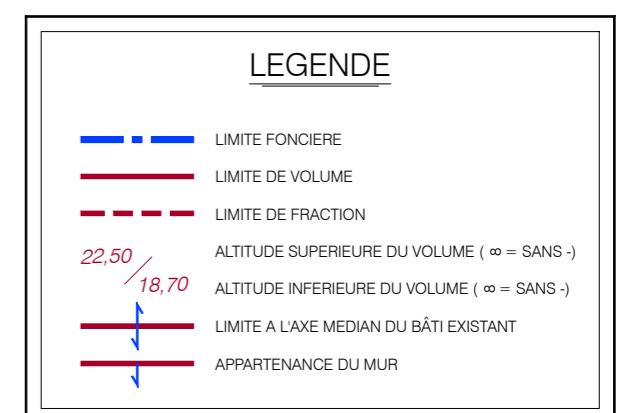
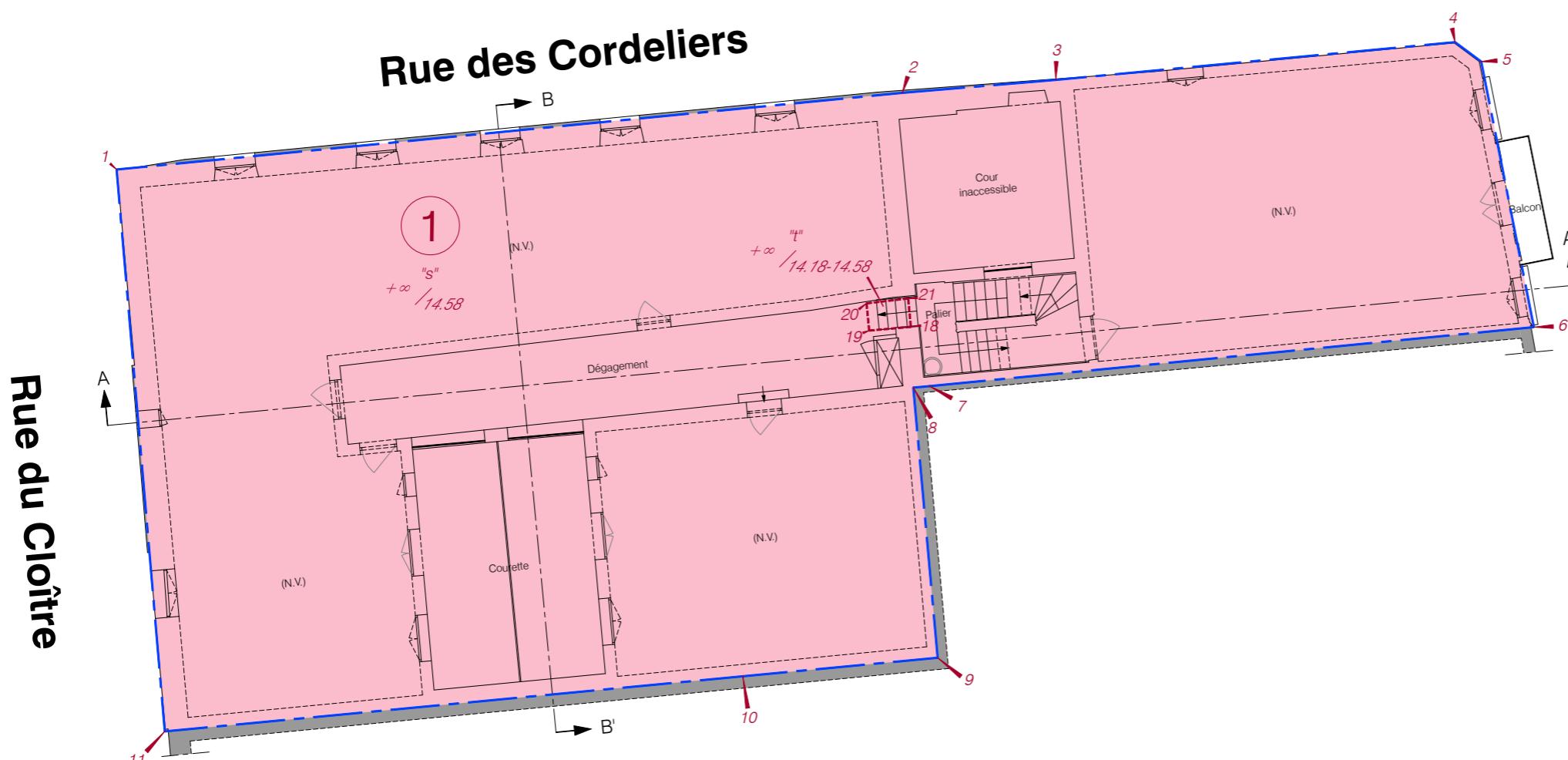
Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG

Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

**PLAN DE DIVISION
EN VOLUMES IMMOBILIERS**

**Plan n° 4 :
1er ETAGE**



- Nota :
- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
 - Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
 - Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
 - Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG



Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

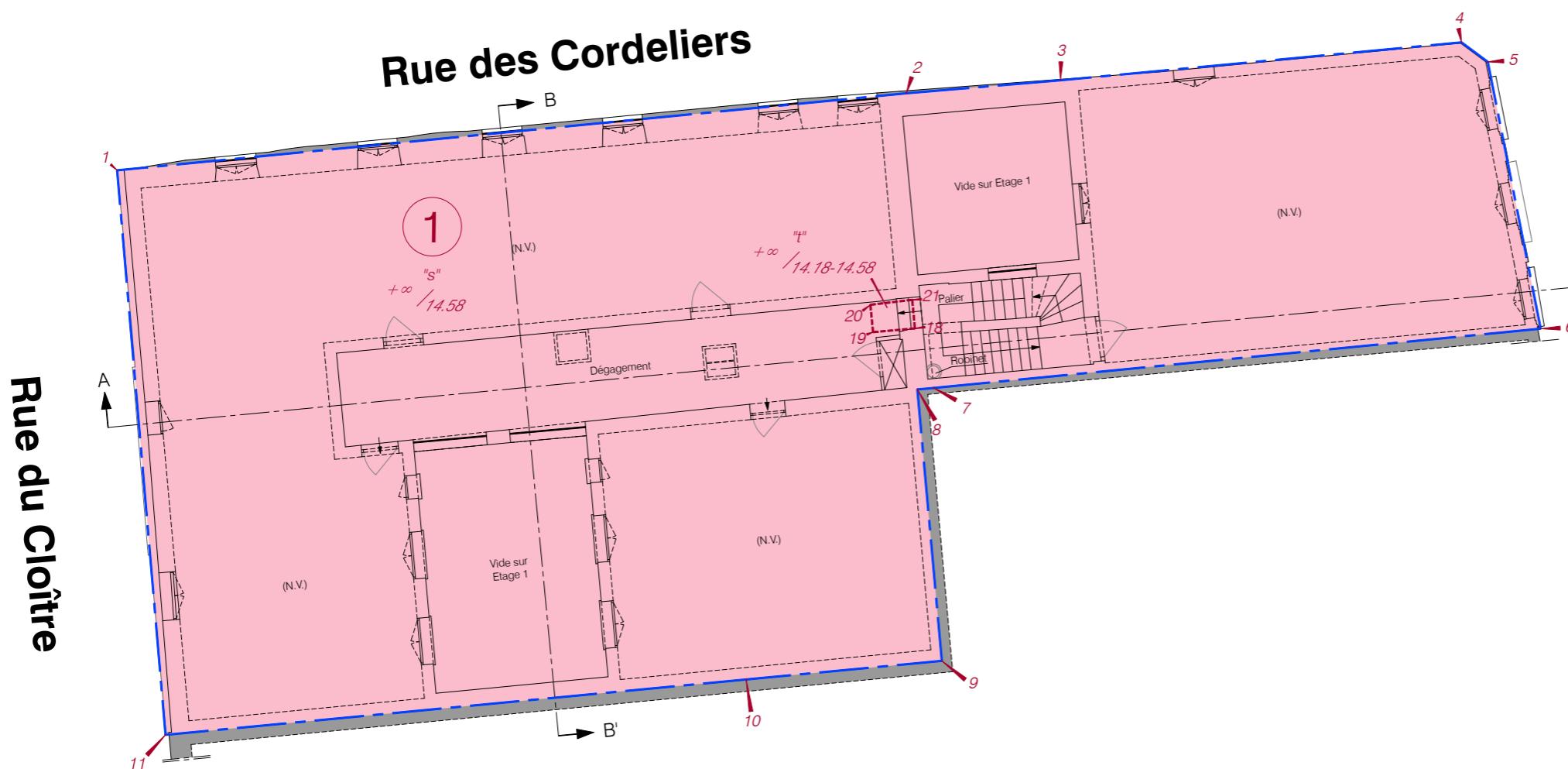
Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

Bureaux secondaires
Siège social : Sèvres Toulon Lille Bordeaux
conseil@gexpertise.fr paca@gexpertise.fr nord@gexpertise.fr aquitaine@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23 +33 4 94 20 38 55 +33 3 66 72 61 28 +33 5 57 51 41 15

www.gexpertise.fr

**PLAN DE DIVISION
EN VOLUMES IMMOBILIERS**

**Plan n° 5 :
2ème ETAGE**



Nota :

- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
- Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
- Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
- Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG



Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

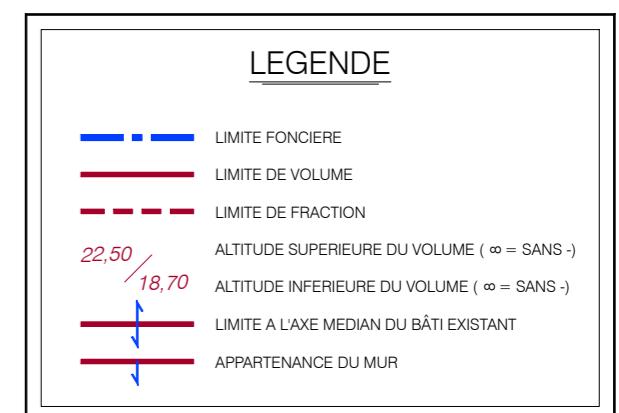
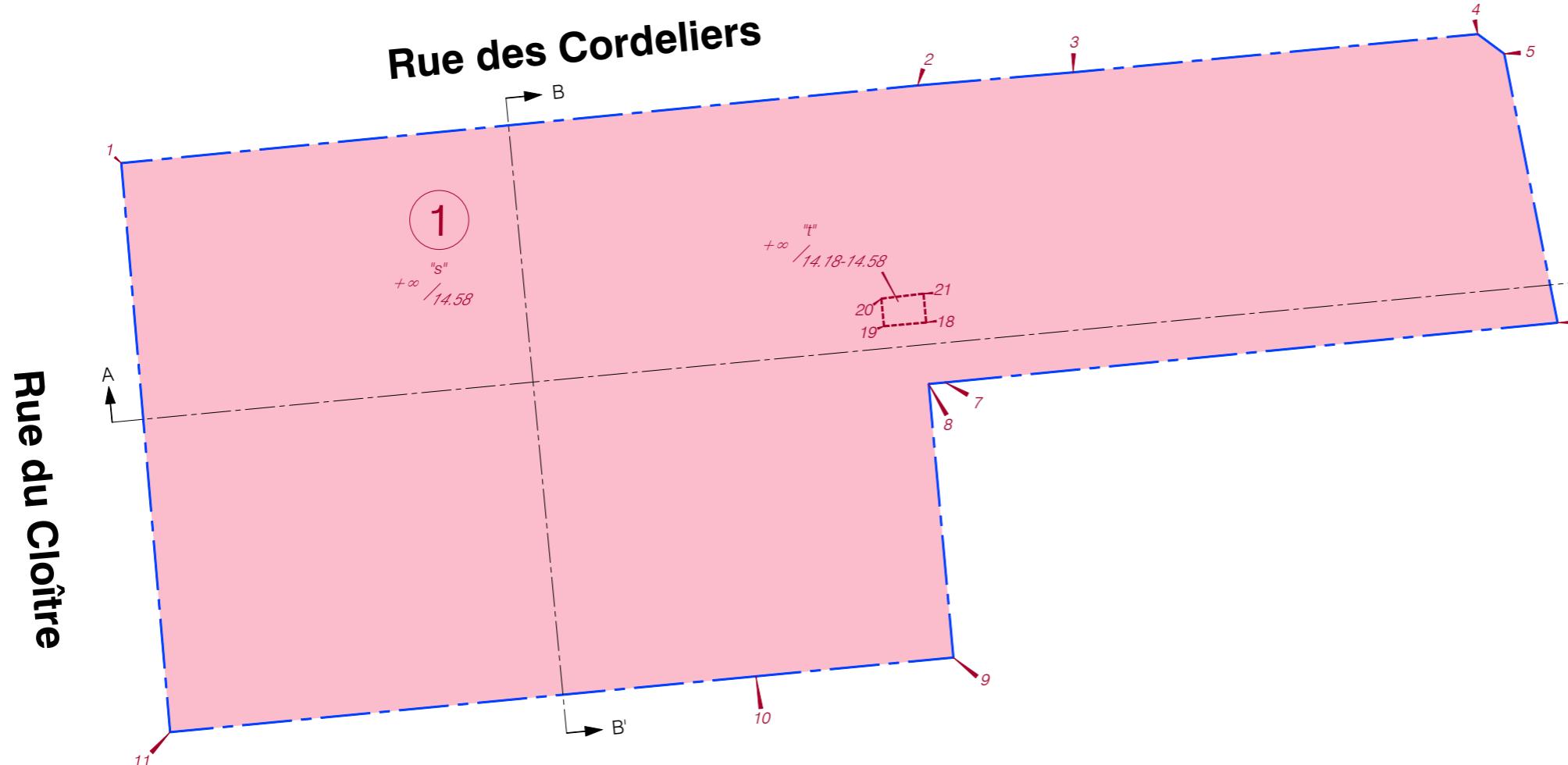
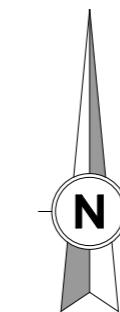
Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

Bureaux secondaires
Siège social : Sèvres Toulon Lille Bordeaux
conseil@gexpertise.fr paca@gexpertise.fr nord@gexpertise.fr aquitaine@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23 +33 4 94 20 38 55 +33 3 66 72 61 28 +33 5 57 51 41 15

www.gexpertise.fr

**PLAN DE DIVISION
EN VOLUMES IMMOBILIERS**

**Plan n° 6 :
SURPLOMB**



- Nota :
- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
 - Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
 - Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
 - Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG



www.gexpertise.fr

Bureaux secondaires

Siège social : Sèvres Toulon Lille Bordeaux
conseil@gexpertise.fr paca@gexpertise.fr nord@gexpertise.fr aquitaine@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23 +33 4 94 20 38 55 +33 3 66 72 61 28 +33 5 57 51 41 15

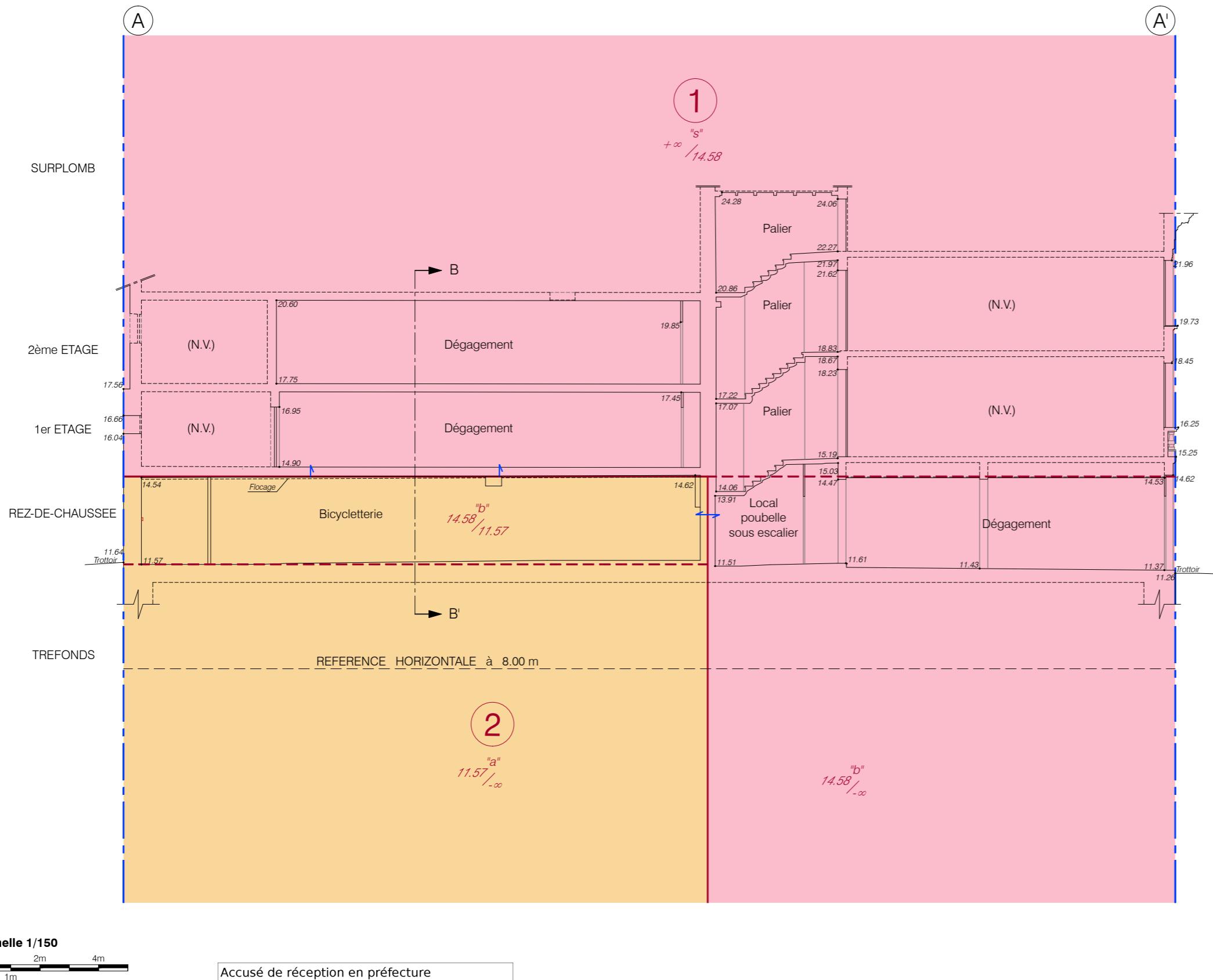
Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

- Volume 1 : Les copropriétaires
- Volume 2 : Bordeaux Métropole

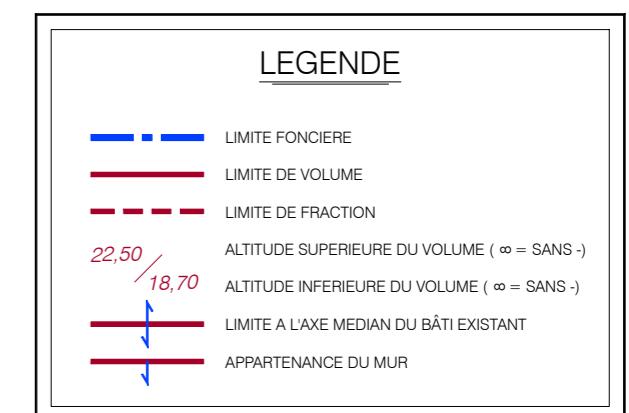
12, rue du Cloître

Cadastré : Section DR n° 157



PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 7 : COUPE AA'



- Nota :**
- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
 - Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
 - Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
 - Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG



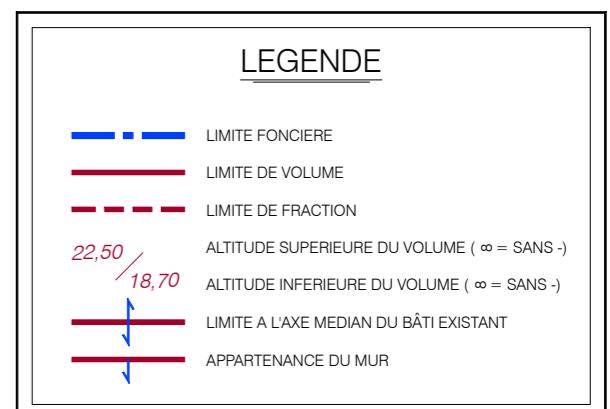
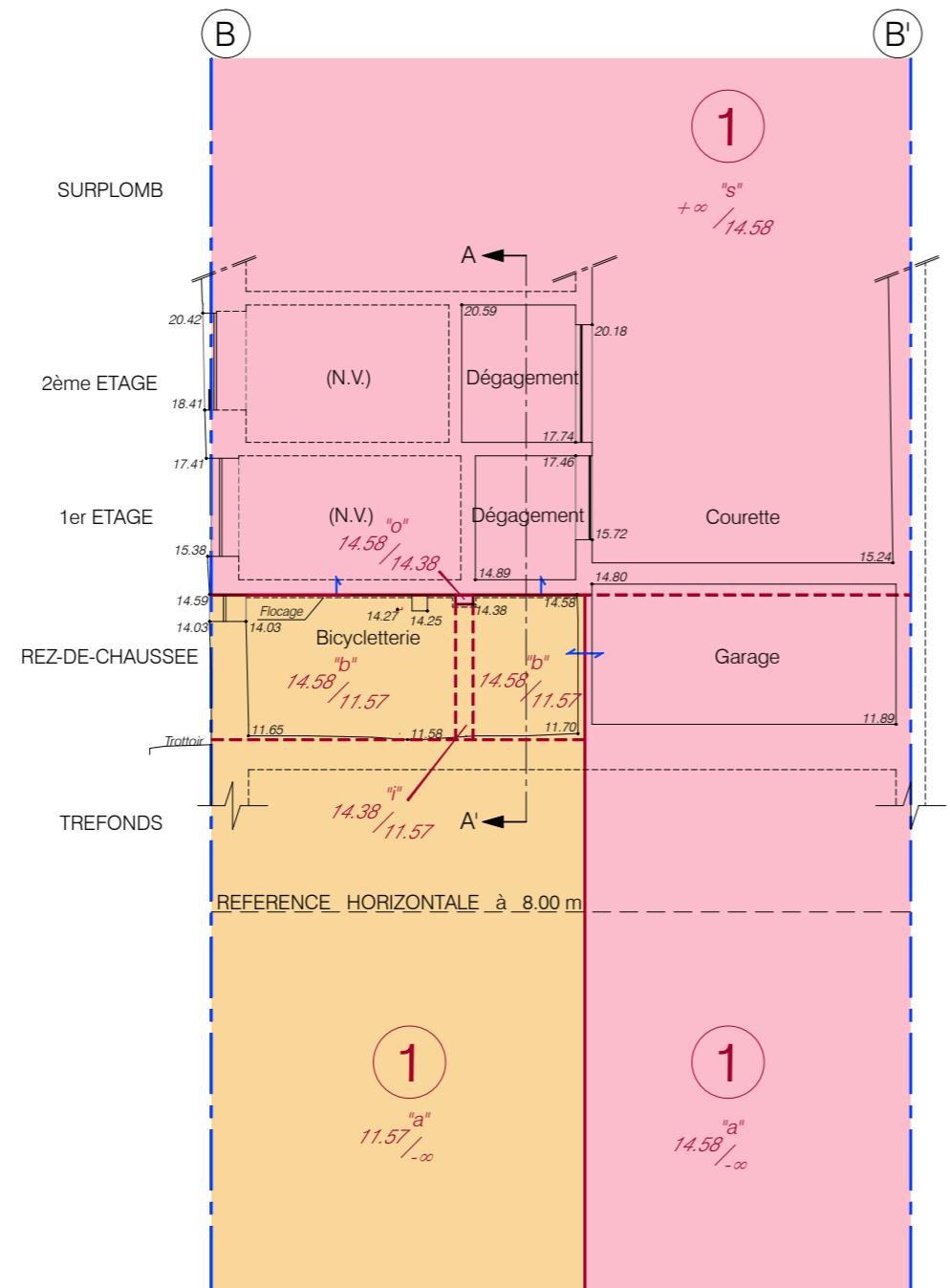
- Volume 1 : Les copropriétaires
- Volume 2 : Bordeaux Métropole

12, rue du Cloître

Cadastré : Section DR n° 157

PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 8 : COUPE BB'



- Nota :
- La précision des données numériques extraites du fichier de dessin informatique dépend de l'échelle graphique pour laquelle le plan a été établi; cette précision respecte les tolérances définies dans le devis.
 - Les limites de propriété de l'assiette de la volumétrie ne sont pas garanties par un bornage ni par une délimitation du domaine public.
 - Les limites des volumes ont été établies à partir des relevés effectués en mai et septembre 2025 par GEXPERTISE CONSEIL Géomètre-Experts à Bordeaux.
 - Les altitudes sont exprimées dans le système NGF IGN 69.

Mission : M25/001154 - Lieu : LI/0064169 - Indice : G
Date : Octobre 2025 - Resp : GDC/PEG



Echelle 1/150
0 2m 4m
1m

Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20260130-lmc1112876-DE-1-1
Date de télétransmission : 06/02/2026
Date de réception préfecture : 06/02/2026
Publié le : 06/02/2026

www.gexpertise.fr
Bureaux secondaires
Siège social : Sèvres Toulon Lille Bordeaux
conseil@gexpertise.fr paca@gexpertise.fr nord@gexpertise.fr aquitaine@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23 +33 4 94 20 38 55 +33 3 66 72 61 28 +33 5 57 51 41 15