

 BORDEAUX MÉTROPOLE	EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE BORDEAUX METROPOLE	Délibération
	Séance publique du 5 décembre 2025	N° 2025-650

Convocation du 28 novembre 2025

Aujourd'hui vendredi 5 décembre 2025 à 09h30 le Conseil de Bordeaux Métropole s'est réuni, dans la Salle du Conseil sous la présidence de Madame Christine BOST, Présidente de Bordeaux Métropole.

ETAIENT PRESENTS :

M. Dominique ALCALA, Mme Géraldine AMOUROUX, Mme Stephanie ANFRAY, Mme Amandine BETES, Mme Claudine BICHET, Mme Brigitte BLOCH, M. Patrick BOBET, Mme Christine BONNEFOY, Mme Simone BONORON, Mme Christine BOST, Mme Pascale BOUSQUET-PITT, Mme Fatiha BOZDAG, Mme Myriam BRET, Mme Pascale BRU, M. Eric CABRILLAT, Mme Sylvie CASSOU-SCHOTTE, M. Alain CAZABONNE, M. Olivier CAZAUX, M. Thomas CAZENAVE, M. Gérard CHAUSSET, Mme Camille CHOPLIN, M. Max COLES, Mme Typhaine CORNACCHIARI, M. Didier CUGY, Mme Laure CURVALE, Mme Béatrice DE FRANÇOIS, Mme Nathalie DELATTRE, Mme Eve DEMANGE, M. Gilbert DODOGARAY, M. Christophe DUPRAT, M. Jean-François EGRON, M. Olivier ESCOTS, Mme Anne FAHMY, M. Bruno FARENIAUX, M. Loic FARNIER, Mme Véronique FERREIRA, M. Jean-Claude FEUGAS, M. Alain GARNIER, M. Guillaume GARRIGUES, Mme Anne-Eugénie GASPARD, Mme Daphné GAUSSENS, M. Nordine GUENDEZ, M. Maxime GHESQUIERE, M. Frédéric GIRO, Mme Fabienne HELBIG, M. Pierre HURMIC, M. Radouane-Cyrille JABER, Mme Delphine JAMET, Mme Sylvie JUSTOME, Mme Andréa KISS, M. Michel LABARDIN, M. Patrick LABESSE, Mme Nathalie LACUEY, M. Gwénaél LAMARQUE, Mme Fannie LE BOULANGER, Mme Harmonie LECERF MEUNIER, Mme Anne LEPINE, M. Matthieu MANGIN, M. Jacques MANGON, M. Stéphane MARI, M. Baptiste MAURIN, Mme Claude MELLIER, M. Thierry MILLET, M. Fabrice MORETTI, M. Marc MORISSET, M. Pierre De Gaétan N'JIKAM MOULIOM, Mme Marie-Claude NOEL, M. Patrick PAPADATO, Mme Céline PAPIN, Mme Pascale PAVONE, M. Jérôme PESCHINA, M. Michel POIGNONEC, M. Philippe POUTOU, M. Patrick PUJOL, M. Jean-Jacques PUYOBRAU, Mme Isabelle RAMI, M. Benoît RAUTUREAU, M. Franck RAYNAL, M. Michael RISTIC, M. Bastien RIVIERES, M. Clément ROSSIGNOL-PUECH, Mme Karine ROUX-LABAT, M. Alexandre RUBIO, Mme Nadia SAADI, Mme Béatrice SABOURET, M. Emmanuel SALLABERRY, Mme Brigitte TERRAZA, M. Jean-Baptiste THONY, M. Serge TOURNERIE, M. Jean TOUZEAU, M. Thierry TRIJOLET, M. Jean-Marie TROUCHE, Mme Josiane ZAMBON.

EXCUSE(S) AYANT DONNE PROCURATION :


M. Christian BAGATE à M. Fabrice MORETTI
M. Stéphane DELPEYRAT-VINCENT à Mme Pascale BRU
Mme Françoise FREMY à M. Bruno FARENIAUX
M. Laurent GUILLEMIN à M. Michael RISTIC
Mme Sylvie JUQUIN à Mme Sylvie JUSTOME
Mme Zeineb LOUNICI à Mme Fatiha BOZDAG
M. Guillaume MARI à M. Maxime GHESQUIERE
M. Nicolas PEREIRA à M. Thierry MILLET
M. Stéphane PFEIFFER à Mme Brigitte BLOCH
Mme Marie RECALDE à Mme Anne-Eugénie GASPARD
M. Fabien ROBERT à M. Emmanuel SALLABERRY

EXCUSE(S) EN COURS DE SEANCE :

M. Jérôme PESCHINA à partir 16h32
M. Dominique ALCALA à partir de 17h08
M. Thierry MILLET à partir de 17h58

LA SEANCE EST OUVERTE

Accusé de réception en préfecture
033-243300316-20251205-lmc1110031-DE-1-1
Date de télétransmission : 12/12/2025
Date de réception préfecture : 12/12/2025
Publié : 12/12/2025

 BORDEAUX MÉTROPOLE	Conseil du 5 décembre 2025	Délibération
	Direction de l'Habitat Service Solidarités Urbaines	N° 2025-650

**Avenant à la convention de mandat pour la gestion des équipements métropolitains
d'accueil des gens du voyage - Décision - Autorisation**

Monsieur Stéphane PFEIFFER présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs,

Rappel du contexte :

Dans le cadre de sa compétence au niveau de l'aménagement, la gestion et l'entretien des aires permanentes d'accueil et de celle portant sur la gestion des aires de grand passage et des futurs terrains familiaux, Bordeaux Métropole confie à un prestataire la gestion de ses différents espaces d'accueil des gens du voyage dans le cadre d'un marché public.

Ce marché a été confié à un prestataire privé qui assure une gestion technique et financière en qualité de mandataire (avec un encaissement de sommes fixes journalières, de sommes forfaitisées sur AGP, de loyers sur baux locatifs pour les terrains familiaux).

La délibération 2024-218, adoptée le 12/04/2024, visait à valider le contenu de la convention de mandat à passer avec le prestataire permettant d'acter les modalités juridiques de perception des recettes ; Le présent rapport propose de modifier la convention de mandat pour :

- **autoriser le remboursement des trop-perçus de loyer au niveau des terrains familiaux locatifs publics par le mandataire.**

Les terrains familiaux locatifs publics sont affectés à un public sédentaire, leur gestion est incluse à la convention de mandat par suite du transfert d'équipement au 1er janvier 2024, de la ville de Cenon à Bordeaux Métropole. Ce site comprend 12 foyers d'habitation adaptée pour les gens du voyage.

La location des maisons sur site donne lieu au paiement de loyers selon le bail de location passé avec Le ménage occupant. La redevance versée représente une participation financière au paiement de loyers et de charges.

Si le locataire bénéficie d'un dispositif d'allocation logement, le Mandataire établit une convention avec la Caisse d'allocations familiales (CAF) lui permettant de percevoir ces aides de la CAF directement, en lieu et place du bénéficiaire, le bénéficiaire ne payant que le reste à charge.

Dans ce cas, Il peut arriver que le montant d'allocations logement perçu par le Mandataire soit supérieur à la redevance due. Le mandataire doit alors être autorisé à reverser au bénéficiaire la part d'allocation logement versée par la CAF restante après compensation des redevances d'occupation (article 2 : opérations confiées aux mandataire).

