



Focus îlot 3 - Terrasse Koenig

Répartition financière de l'estimation prévisionnelle globale des études et diagnostics pour l'îlot 3 « Terrasse Koenig » & Montant du mandat Copublic

PRESTATIONS	Total Estimation prévisionnelle	Ville de Bordeaux	Région Nouvelle-Aquitaine	Département Gironde	DGFIP	Bordeaux Métropole
Surfaces	31 378 m²	6 875 m² (22%)	6 916 m² (22%)	4 617 m² (15%)	8 473 m² (27%)	4 497 m² (14%)
Relevé géomètre des ouvrages en surface - Implantation des limites séparatives - Relevés et divisions en volume au besoin	45 000 € HT	9 900 € HT	9 900 € HT	6 750 € HT	12 150 € HT	6 300 € HT
Diagnostics structurels de la dalle	30 000 € HT	6 600 € HT	6 600 € HT	4 500 € HT	8 100 € HT	4 200 € HT
Relevés des réseaux existants	30 000 € HT	6 600 € HT	6 600 € HT	4 500 € HT	8 100 € HT	4 200 € HT
Diagnostics Amiante	10 000 € HT	2 200 € HT	2 200 € HT	1 500 € HT	2 700 € HT	1 400 € HT
Faisabilité d'aménagement (Accessibilité, Défense incendie, Gestion des usages de skate, Végétalisation...)	15 000 € HT	3 300 € HT	3 300 € HT	2 250 € HT	4 050 € HT	2 100 € HT
Total des dépenses prévisionnelles pour les études	130 000 € HT	28 600 € HT	28 600 € HT	19 500 € HT	35 100 € HT	18 200 € HT
Montant du Mandat Copublic	17 200 € HT	3 440 € HT	3 440 € HT	3 440 € HT	3 440 € HT	3 440 € HT
TOTAL DES DEPENSES PREVISIONNELLES HT	147 200 € HT	32 040 € HT	32 040 € HT	22 940 € HT	38 540 € HT	21 640 € HT
TOTAL DES DEPENSES PREVISIONNELLES TDC	176 640 € TDC	38 448 € TDC	38 448 € TDC	27 528 € TDC	46 248 € TDC	25 968 € TDC

Montant du mandat Copublic :

- 1 : Accompagnement et rédaction d'un principe de projet de convention simplifié pour l'îlot pilote de la Terrasse Koenig :

4 800 € HT

- 2 : Part sur la rédaction des accords cadres pour la mise en œuvre des scénarios (25%) :

3 200 € HT

- 3 : Pilotage des études et diagnostics identifiées :

9 200 € HT

Total :

17 200 € HT

Montant du Mandat Copublic : 20 640 € TTC

Accusé de réception en préfecture 033-243300316-20250926-lmc1111106-DE-1-1
Date de télétransmission : 03/10/2025
Date de réception préfecture : 03/10/2025
Publié le : 03/10/2025

