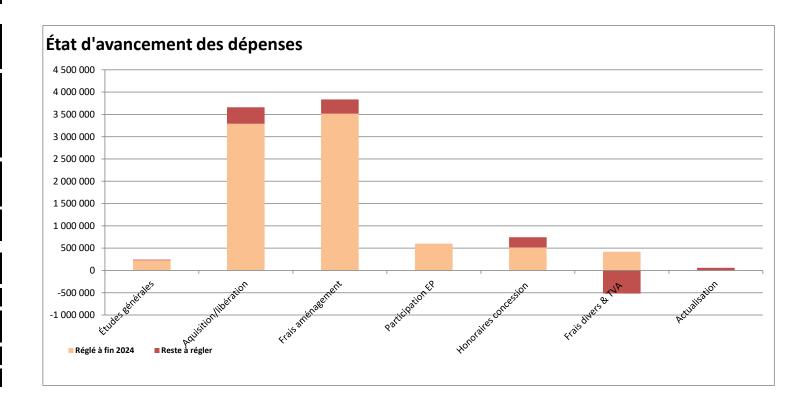


Bruges Petit Bruges Bilan prévisionnel : état avancement

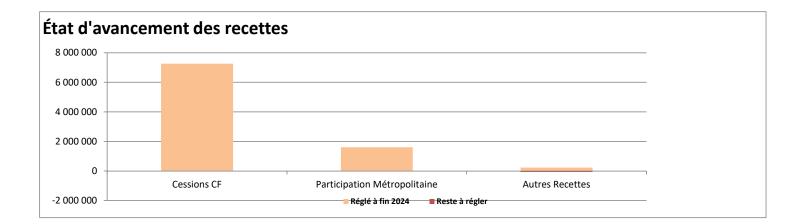
Annexe 2b

	CRFA 2024 valeur %		Etat d'avancement				
			Réglé à fin 2024		Reste à régler		
			valeur %		valeur %		
DEPENSES EN TTC €							
Études de définition et de suivi de l'opération	242 441	3%	228 232	94%	14 209	6%	
Accompagnement projets immobiliers	143 531	2%	134 812	94%	8 719	6%	
Autres études	98 910	1%	93 420	94%	5 490	6%	
Frais d'acquisition et de libération des sols	3 660 552	40%	3 291 511	90%	369 041	10%	
Acquisitions foncières							
'Foncier BM (prix d'acquisition + portage)	3 145 998	35%	3 145 998	100%	0	0%	
'Foncier autre	360 000	4%	0	0%	360 000	100%	
Frais (notariés 2% et frais de gestion des terrains)	65 899	1%	56 858	86%	9 041	14%	
Libération des terrains	88 654	1%	88 654	100%	0	0%	
Frais d'aménagement (*)	3 834 980	42%	3 516 307	92%	318 673	8%	
Maîtrise d'œuvre	583 928	6%	482 681	83%	101 247	17%	
Travaux et aléas	3 251 052	36%	3 033 626	93%	217 426	7%	
Participation aux equipements publics	600 000	7%	600 000	100%	0	0%	
Equipements scolaires	600 000	7%	600 000	100%	0	0%	
Han and an annual an		22/		500/	222.252	240/	
Honoraires concession	745 000	8%	515 732	69%	229 268	31%	
	745 000	8%	515 732	69%	229 268	31%	
Frais divers	41 359	0%	27 359	66%	14 000	34%	
Actualisation	58 729	1%	0	0%	58 729	100%	
	58 729	1%	0	0%	58 729	100%	
TVA encaissée (-) / reversée (+)	-140 973	-2%	391 788	-278%	-532 761	378%	
TOTAL DES DEPENSES	9 042 088	100%	8 570 929	95%	471 159	5%	



RECETTES EN TTC €

	Bilan origine	CRFA 2024	1					
Charges foncières	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP	7 260 552	80%	7 260 552	100%	0	0%
Locatif social	250	250	1 793 830	20%	1 793 830	100%	0	0%
Accession sociale	250	188	738 051	8%	738 051	100%	0	0%
Abordable	220	286	1 084 704	12%	1 084 704	100%	0	0%
Libre	360	360	2 278 083	25%	2 278 083	100%	0	0%
Commerces et services	252	252	1 365 884	15%	1 365 884	100%	0	0%
Darticination mátronalitaina			1 603 938	18%	1 603 938	100%	0	0%
Participation métropolitaine			1 003 938	11%	1 003 938	100%	0	0%
Participation remise d'ouvrages Participation équipements scolaires				7%	600 000	100%	0	0%
Autres recettes			177 598	2%	232 721	131%	-55 123	-31%
Produits divers			146 139	2%	201 262	138%	-55 123	-38%
Produits financiers			31 459	0%	31 459	100%	0	0%
TOTAL DES RECETTES			9 042 088	100%	9 097 211	101%	-55 123	-1%



Accusé de réception en préfecture 033-243300316-20250926-lmc1110409-DE-1-1 Date de télétransmission : 03/10/2025 Date de réception préfecture : 03/10/2025

Publié le : 03/10/2025