

Opération d'aménagement MERIGNAC Soleil - Chemin Long

Avenant n°3 au traité de concession d'aménagement entre Bordeaux Métropole et la
SPL La Fabrique de Bordeaux Métropole

- oOo -

Entre :

Bordeaux Métropole, représentée par **sa Présidente, Christine Bost** dûment habilitée aux fins des présentes en vertu d'une délibération du Conseil de Bordeaux Métropole n° 2024 / du 2023, domiciliée à Bordeaux, Esplanade Charles de Gaulle, 33045 Bordeaux cedex, désignée ci-après « le concédant »,
d'une part,

et

La Fabrique de Bordeaux Métropole (La Fab) représentée par **son Directeur Général Jérôme GOZE** et désignée ci-après « le concessionnaire »,
d'autre part,

Il est tout d'abord rappelé ce qui suit :

Par délibération n° 2018-449 en date du 6 juillet 2018, Bordeaux Métropole a concédé à la SPL La Fabrique de Bordeaux Métropole la réalisation de l'opération d'aménagement Mérignac Soleil Chemin Long, en application des dispositions des articles L. 300-4, L. 300-5 et L.300-5-2 du code de l'urbanisme et des articles L.1523-1 et suivants et de l'article L1531-1 du code général des collectivités territoriales. Par délibération n° 2021-5 en date du 29 janvier 2021, un avenant 1 et un avenant 2 au traité de concession ont été notifiés pour ajuster le montant de la participation.

Au regard du travail d'actualisation du plan guide du projet urbain engagé au dernier trimestre 2023, la ville de Mérignac et Bordeaux Métropole, ont souhaité mettre en perspective les données du plan guide initial par rapport à l'évolution du contexte urbain, redéfinir des formes urbaines et architecturales plus en adéquation avec le contexte Mérignacais et pousser les ambitions paysagères et environnementales du projet urbain.

L'évolution du projet ainsi que la remise à niveau des moyens nécessaires à la réalisation du projet urbain ont permis une réévaluation du bilan prévisionnel.

Les conséquences portent sur le bilan d'opération, qui évolue de la manière suivante :

- une hausse du montant global des dépenses de **18 666 203 euros HT**,
- une hausse du montant prévisionnel des recettes liées aux charges foncières et recettes diverses de **2 344 476 euros HT**,
- une hausse des participations des collectivités, Bordeaux Métropole et commune de Mérignac, comme suit.

En effet, afin d'assurer l'équilibre économique de l'opération, conformément à l'article 15.5 du traité de concession, la participation financière de Bordeaux Métropole est augmentée de **14 986 713 euros HT** soit **15 501 134 euros TTC**. Cette augmentation porte sur la participation pour remise d'ouvrage à hauteur de **2 572 106 euros HT** soit **3 086 528 euros TTC**, et sur la participation d'équilibre à hauteur de **12 414 606 euros HT** (participation non soumise à TVA).

De même, la participation de la Ville de Mérignac est augmentée de **1 335 014 euros HT** soit **1 602 017 euros TTC**.

CECI ÉTANT EXPOSÉ,

Les parties conviennent comme suit de la modification rédactionnelle des articles ci-dessous du traité de concession signé le 24 août 2018 et de son avenant 2 :

15.4 Participation de la commune

La Ville versera au concessionnaire une participation estimée à **3 554 941 € HT** affectée à la remise d'ouvrage dont elle a vocation à devenir gestionnaire selon les modalités inscrites au bilan prévisionnel de l'opération, approuvée par délibération du conseil municipal en date du 26 juin 2018 et qui fera l'objet d'une convention telle que définie à l'article 15.2 et de tout avenant rendu nécessaire.

15.5 Participation du concédant au coût de l'opération

En application de l'article L. 300-5 du code de l'urbanisme, le montant prévisionnel de la participation du concédant est fixé à **70 774 200 € HT** (TVA due en sus) dont **53 253 135 € HT** au titre de la remise des ouvrages destinés à entrer dans le patrimoine du concédant et **17 521 064 € HT** au titre d'une participation d'équilibre à l'opération.

15.5.1 Les modalités de versement de cette participation

70 774 200 € HT (TVA due en sus) seront versés par le concédant ; cette participation en numéraire fera l'objet de versements par tranches annuelles définies en fonction des besoins tels qu'ils apparaissent dans le bilan prévisionnel échelonné dans le temps ci-annexé (annexe n°5.2).

Cet échéancier pourra être revu au fur et à mesure des besoins de trésorerie recalés et justifiés dans le cadre des Comptes Rendus Financiers et d'Activités (CRFA) annuels.

Le concessionnaire sollicitera le paiement de la participation du concédant dans la limite du montant des tranches annuelles ci-dessus défini, éventuellement modifié par les besoins de trésorerie recalés et justifiés dans le cadre des Comptes Rendus Financiers et d'Activités (CRFA) annuels. Le versement interviendra dans le mois qui suit l'approbation du compte rendu annuel financier et d'activités par son organe délibérant ou au plus tard le 31 octobre de chaque année.

Pour tenir compte des adaptations évoquées plus haut, les parties conviennent de la substitution des annexes présentes à celles jointes au traité de concession initial :

- annexe 2 : Programme des équipements publics
- annexe 5-1 : bilan financier prévisionnel statique
- annexe 5-2 : bilan financier prévisionnel dynamique (échelonné dans le temps)

Les autres clauses et annexes du traité de concession restent inchangées.

- oOo -

Fait à Bordeaux, le en 4 exemplaires

Pour le concessionnaire,

Jérôme GOZE
Directeur général

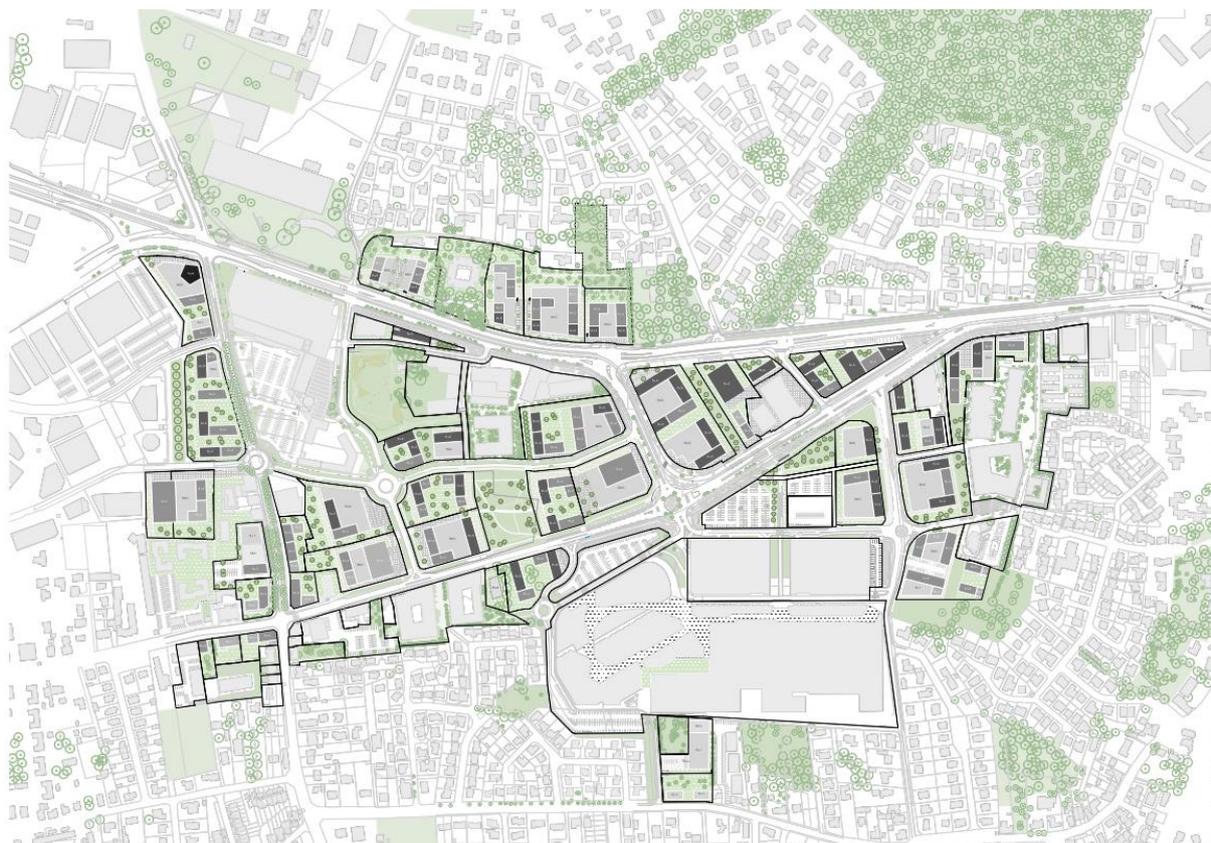
Pour le concédant,

Christine Bost
Présidente de Bordeaux Métropole

OPERATION D'AMENAGEMENT MERIGNAC SOLEIL

AVENANT 3

ANNEXE 2 PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS



Le présent avenant vient mettre à jour le programme des équipements publics suite au travail d'actualisation du plan guide mené par une équipe de maîtrise d'œuvre recomposée avec l'agence LIST en tant qu'architecte urbaniste.

1. Evolution du programme des équipements publics d'infrastructure

1.1. Les principes d'aménagement des espaces publics

Les principes d'aménagement restent inchangés et s'enrichissent avec un travail sur la palette végétale incluant strates arborées et strates intermédiaires, permettant d'optimiser la biodiversité, de prendre en compte les attentes des services gestionnaires et les recommandations des services de l'Etat.

STRATE ARBORÉE - ARBRES HAUTE TIGE DE GRAND DÉVELOPPEMENT

Pin Sylvestre

Pinus sylvestris

Tiges:
Force à la plantation : 35-40
Hauteur à la plantation : 700



Pin d'Alep

Pinus halepensis

Tiges:
Force à la plantation : 35-40
Hauteur à la plantation : 700



Chêne rouvre

Quercus petraea

Tiges:
Force à la plantation : 25-30
Hauteur à la plantation : 550



Chêne vert

Quercus ilex

Tiges:
Force à la plantation : 20-25
Hauteur à la plantation : 550



Chêne pubescent

Quercus pubescens

Tiges:
Force à la plantation : 20-25
Hauteur à la plantation : 550



Chêne chevelu

Quercus cerris

Tiges:
Force à la plantation : 20-25
Hauteur à la plantation : 550



Chêne tauzin

Quercus garryana

Tiges:
Force à la plantation : 20-25
Hauteur à la plantation : 500



Erable sycamore

Acer pseudoplatanus

Tiges:
Force à la plantation : 20-25
Hauteur à la plantation : 550



STRATE ARBORÉE - ARBRES À PETIT ET MOYEN DÉVELOPPEMENT

Chêne vert

Quercus ilex

Essentiel
Type:
Force à la plantation : 18-20 Hauteur à la plantation : 400
Capacité : 400
Espèces recommandées



Erable champêtre

Acer campestre

Essentiel
Type:
Force à la plantation : 18-20 Hauteur à la plantation : 400
Capacité : 400
Espèces recommandées



Charme houblon

Ostrya carpinifolia

Essentiel
Type:
Force à la plantation : 18-20 Hauteur à la plantation : 400
Capacité : 400
Espèces recommandées



Erable de Montpellier

Acer monspeliense

Essentiel
Type:
Force à la plantation : 18-20 Hauteur à la plantation : 400
Capacité : 400
Espèces recommandées



Chêne-liège

Quercus suber

Essentiel
Type:
Force à la plantation : 20-25 Hauteur à la plantation : 500 à 600
Capacité : 500 à 600
Espèces recommandées



Abutilon tinctoria



Myrtus communis



Cistus albidus

STRATES BASSES ET ARBUSTIVES



Petite pervenche

3 u/m²



Euphorbe characias subsp. Willdii

3 u/m²



Géranium à feuilles découpées

3 u/m²



All d'ornement

5-6 u/m²



All d'ornement

5-6 u/m²



Chèvrefeuille des bois

1 u/m²



Persicaria affinis

3 u/m²



Brodiaea coccinea

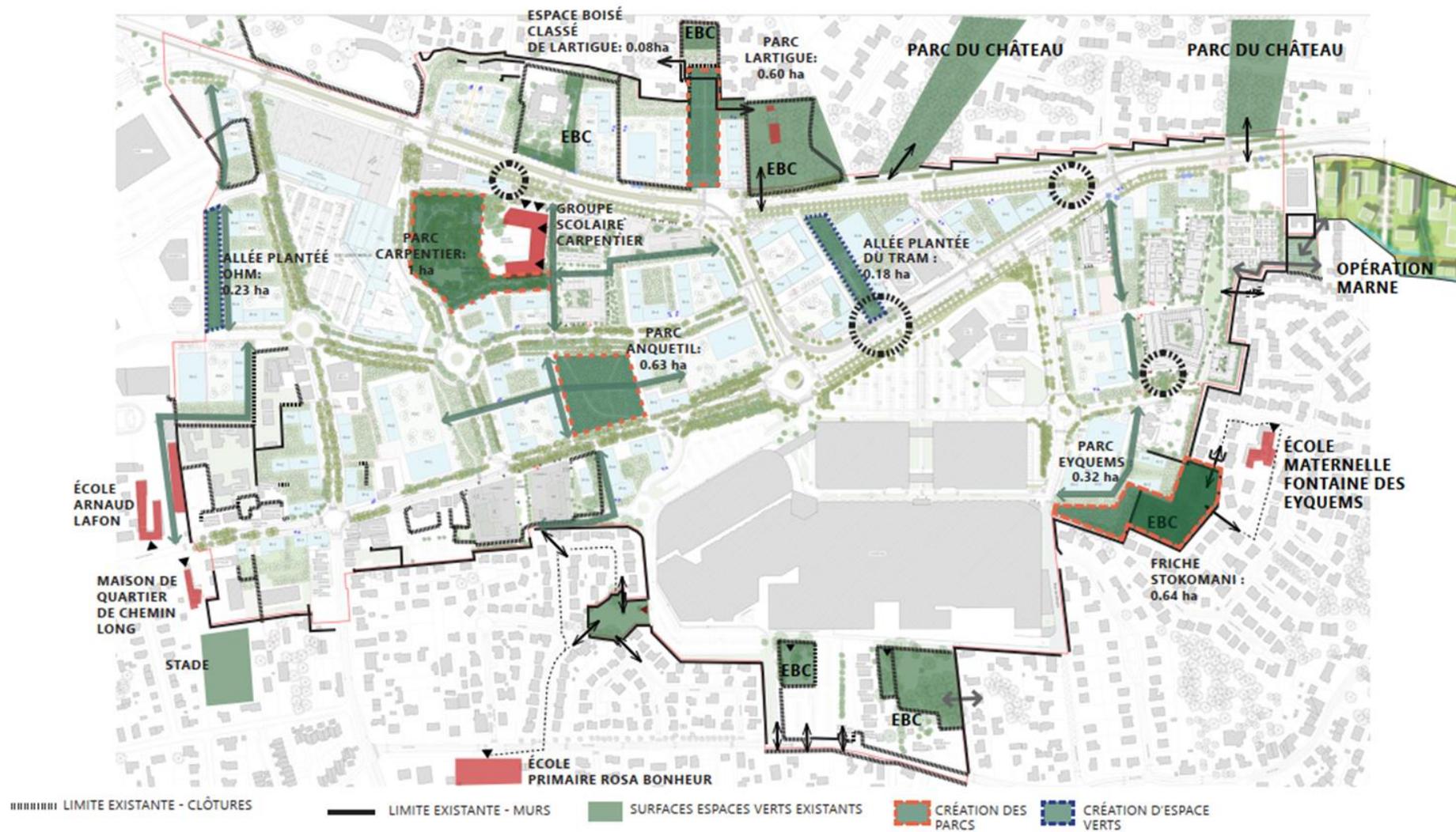
2 u/m²



Brodiaea coccinea

2 u/m²

MISE EN PLACE D'UNE ARMATURE PAYSAGÈRE STRUCTURANTE



1.2. Le programme détaillé des espaces publics

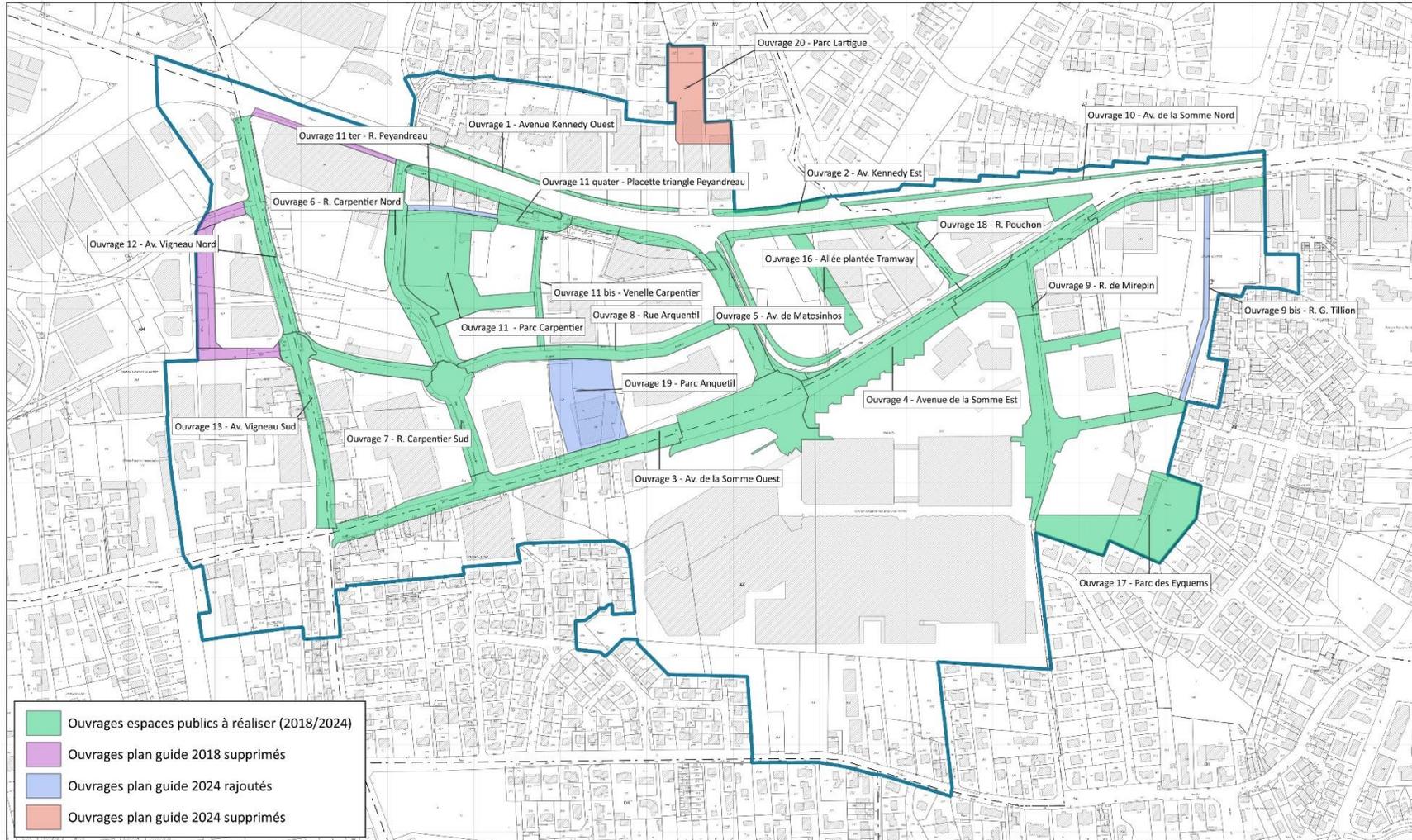
Le programme des travaux d'infrastructures à renouveler et/ou créer évolue avec notamment la prise en charge de la création de la rue Germaine Tillion, la création d'un 3eme parc (parc Anquetil), le réaménagement de la rue Peyandreau et le retrait des ouvrages rue Ohm et raccordements Vigneau :

RECAPITULATIF DU PROGRAMME ACTUALISE DES OUVRAGES D'ESPACES PUBLICS

	Ouvrages	Nature des travaux	Maîtrise d'ouvrage	Coût prévisionnel total HT (aléas et frais MOE inclus)	Domanialité	Futur gestionnaire
1	Avenue Kennedy Ouest	Requalification	Aménageur	2 918 440 € HT	BM	BM / Ville
2	Avenue Kennedy Est	Requalification	Aménageur	3 067 122 € HT	BM	BM / Ville
3	Avenue de la Somme Ouest	Requalification	Aménageur	5 683 699 €	BM	BM / Ville
4	Avenue de la Somme Est	Requalification	Aménageur	2 258 565 € HT	BM	BM / Ville
5	Avenue de Matosinhos	Requalification	Aménageur	1 721 204 € HT	BM	BM / Ville
6	Rue Carpentier Nord	Requalification	Aménageur	1 603 145 € HT	BM	BM / Ville
7	Rue Carpentier Sud	Requalification	Aménageur	1 143 941 € HT	BM	BM / Ville
8	Rue Anquetil	Requalification	Aménageur	3 089 611 € HT	BM	BM / Ville
9 et 9 ter	Rue Mirepin et allée Mirepin	Requalification	Aménageur	5 540 134 € HT	BM	BM / Ville
9 bis	Rue Germaine Tillion	Création	Aménageur	3 319 224 € HT	BM	BM / Ville
10	Avenue de la Somme Nord	Requalification	Aménageur	960 303 € HT	BM	BM / Ville
11	Parc Carpentier	Création	Aménageur	1 981 216 € HT	Ville	Ville
11 bis	Venelle parc Carpentier	Création	Aménageur	725 878 € HT	BM	BM / Ville
11ter et 11quater	Rue et placette Peyandreau	Requalification	Aménageur	825 844 € HT	BM	BM / Ville
12	Avenue Vigneau Nord	Requalification	Aménageur	2 117 676 € HT	BM	BM / Ville
13	Avenue Vigneau Sud	Requalification	Aménageur	1 917 467 € HT	BM	BM / Ville
16	Allée plantée tramway (ex allée cavalière Féau)	Création	Aménageur	438 910 € HT	BM	BM / Ville
17	Parc des Eyquems	Création	Aménageur	795 595 € HT	Ville	Ville
18	Rue Pouchon	Requalification	Aménageur	470 332 € HT	BM	BM / Ville
19	Parc Anquetil	Création	Aménageur	1 421 881 € HT	Ville	Ville

1.3. Réseaux

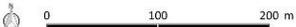
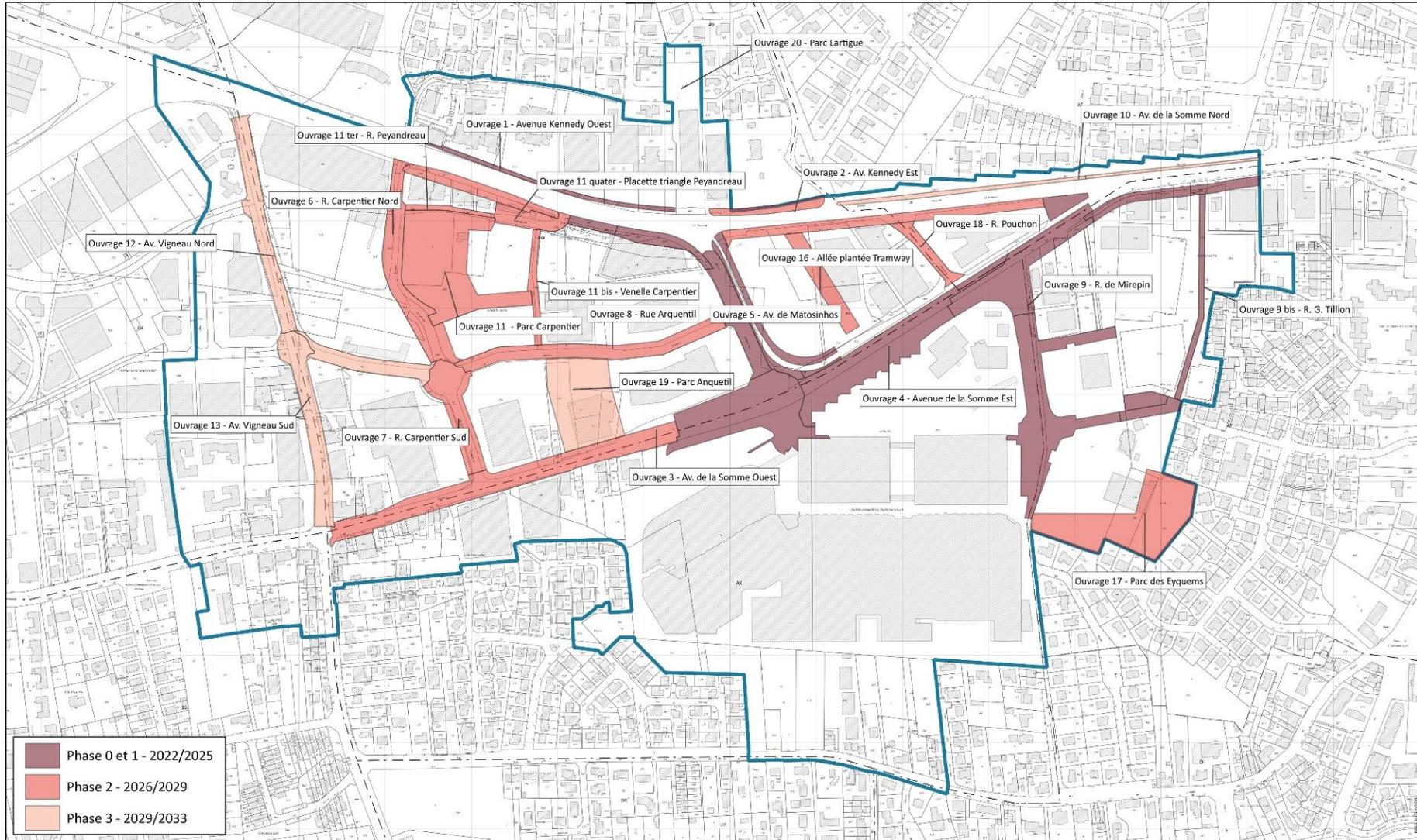
- Les principes d'intervention sur les réseaux pour leur dévoiement, renforcement ou création restent inchangés.



- Ouvrages espaces publics à réaliser (2018/2024)
- Ouvrages plan guide 2018 supprimés
- Ouvrages plan guide 2024 rajoutés
- Ouvrages plan guide 2024 supprimés



Traitement cartographique : La Fab, projet 2024100015- échelle A3 - 1:4 000
Sources : Cadastre - La Fab - Bordeaux Métropole - QGIS 3.38.3-Grenoble
Carroyage 100 m x 100 m (1 ha) - Plan édité pour une impression au format A3



2. Les équipements publics de superstructure

Le programme des équipements publics de superstructure a également évolué avec notamment la prise en compte dans le programme du groupe scolaire de 17 classes d'une crèche de 34 berceaux, d'une salle multisport d'environ 500m² et d'une aire de stationnement de 6 à 10 places pour lesquels la Ville de Mérignac a délégué sa maîtrise d'ouvrage à Bordeaux Métropole.

	Désignation des équipements publics	Maîtrise d'ouvrage	Coût d'objectif HT	Financement BM et opération	Financement Ville	Futur gestionnaire
1	Création d'un groupe scolaire (17 classes)	Bordeaux Métropole	11 906 832 € HT	9 525 466 € HT	2 381 366 € HT	Ville
2	Création de 3 classes dans le cadre de l'extension / réhabilitation de groupes scolaires existants	Ville de Mérignac	1 587 285 € HT	900 000 € HT	687 285 € HT	Ville
3	Création d'un gymnase et d'une crèche et d'une aire de stationnement	Ville de Mérignac	4 420 833 € HT	0	4 420 833 € HT	Ville

DEPENSES	€ HT	€ TVA	€ TTC
Études de définition et de suivi de l'opération	5 195 160	992 548	6 187 708
Accompagnement projets immobiliers	2 050 000	363 528	2 413 528
Autres études	3 145 160	629 020	3 774 180
Frais d'acquisition et de libération des sols	31 312 821	4 433 266	35 746 087
Acquisitions foncières	21 957 386	4 105 241	26 062 627
- détail acquisitions	0	0	0
* dont foncier métropolitain	0	0	0
* dont foncier communal	0	0	0
* dont foncier privé	21 957 386	4 105 241	26 062 627
Frais (notariés 2%, frais de gestion des terrains, indemnités de transfert)	7 021 710	163 357	7 185 067
Libération des terrains	820 000	164 668	984 668
Aléas	1 513 725	0	1 513 725
Frais d'aménagement (*)	42 000 186	8 363 161	50 363 347
Maîtrise d'œuvre	4 014 642	787 258	4 801 901
Travaux et aléas	33 792 555	6 739 258	40 531 813
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez, Sabom...)	4 192 989	836 645	5 029 634
Participation aux équipements publics	0	0	0
	0	0	0
Honoraires concession	3 950 000	0	3 950 000
	3 950 000	0	3 950 000
Frais de communication	550 000	101 335	651 335
Frais divers	1 140 000	163 762	1 303 762
Frais financiers	270 000	0	270 000
Frais divers (Assurance, Taxes...)	870 000	163 762	1 033 762
Actualisation	1 106 687	221 337	1 328 024
Travaux et Hono - IND TP (TP01: augmentation moyenne 2,75% par an) hors foncier, Rem et F.Fi	1 106 687	221 337	1 328 024
TVA encaissée (-) / reversée (+)	0	-1 180 250	-1 180 250
TOTAL DES DEPENSES	85 254 854	13 095 159	98 350 013

Equilibre

RECETTES	Bilan origine	CRFA 2023	€ HT	€ TVA	€ TTC
Cession Charges foncières	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP	9 648 445	1 597 482	11 245 927
Accession libre	450	4 590	5 232 053	1 046 411	6 278 464
Accession abordable	130	1 170	0	0	0
Locatif social	215	1 935	1 715 520	171 552	1 887 072
Accession sociale	213	1 917	0	0	0
BRS		2 187	1 107 964	60 938	1 168 902
Commerces	260	2 340	844 708	168 942	1 013 650
Bureaux		2 340	0	0	0
Activités	200	2 015	748 200	149 640	897 840
	Bilan origine	CRFA 2023			
Participation constructeurs	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP	0	0	0
Accession libre		0	0	0	0
Accession abordable		0	0	0	0
Locatif social		0	0	0	0
Accession sociale		0	0	0	0
Commerces		0	0	0	0
Bureaux		0	0	0	0
Activités		0	0	0	0
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)					
Subventions			581 571	0	581 571
Participation métropolitaine			70 774 200	10 650 627	81 424 827
Participation équilibre			17 521 065	0	17 521 065
Participation remise d'ouvrages			53 253 135	10 650 627	63 903 762
Participation complément prix			0	0	0
Participation communale			3 554 941	710 988	4 265 929
Ville de Mérignac			3 554 941	710 988	4 265 929
Autres recettes			695 697	136 062	831 759
Autres produits			680 697	135 618	816 315
Produits financier			15 000	444	15 444
TOTAL DES RECETTES			85 254 854	13 095 159	98 350 013

0

0

DEPENSES	CRFA 2023			Réalisé TTC				2024 - 2033									
	€ HT	€ TVA	€ TTC	Cumul 2022	2023	TVA cum	Cumulé 2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Études de définition et de suivi de l'opération	5 195 160	992 548	6 187 708	840 667	696 368	217 436	1 537 035	1 505 400	1 191 000	501 000	357 000	268 951	234 997	234 000	186 398	100 928	70 999
Accompagnement projets immobiliers	2 050 000	363 528	2 413 528	519 112	268 384	92 523	787 496	288 000	540 000	288 000	162 000	96 000	84 000	78 000	48 000	22 928	19 105
Autres études	3 145 160	629 020	3 774 180	321 556	427 984	124 913	749 540	1 217 400	651 000	213 000	195 000	172 951	150 997	156 000	138 398	78 000	51 894
Frais d'acquisition et de libération des sols	31 312 821	4 433 266	35 746 087	2 799 896	194 555	240 708	2 994 451	7 888 183	3 749 722	5 922 346	3 111 324	8 865 591	3 018 439	120 000	76 032	0	0
Acquisitions foncières	21 957 386	4 105 241	26 062 627	2 578 308	19 756	194 481	2 598 064	5 791 208	1 837 318	5 016 997	2 075 116	6 126 050	2 617 874	0	0	0	0
- détail acquisitions																	
* dont foncier métropolitain	-	-	-														
* dont foncier communal	-	-	-														
* dont foncier privé	21 957 386	4 105 241	26 062 627	2 578 308	19 756	194 481	2 598 064	5 791 208	1 837 318	5 016 997	2 075 116	6 126 050	2 617 874	0	0	0	0
Frais (notariés 2%, frais de gestion des terrains, indemnités)	7 021 710	163 357	7 185 067	164 952	174 799	36 231	339 751	1 796 975	1 352 404	449 349	656 208	2 369 815	220 564	0	0	0	0
Libération des terrains	820 000	164 668	984 668	56 636	0	9 996	56 636	0	60 000	156 000	180 000	156 000	180 000	120 000	76 032	0	0
Aléas	1 513 725	-	1 513 725	0	0	0	0	300 000	500 000	300 000	200 000	213 725	0	0	0	0	0
Frais d'aménagement	42 000 186	8 363 161	50 363 347	1 555 117	2 726 989	682 954	4 282 106	8 433 670	7 913 894	14 549 393	2 854 342	4 091 070	3 655 727	4 583 146	0	0	0
Maîtrise d'œuvre (10.5%)	4 014 642	787 258	4 801 901	600 604	279 530	133 631	880 134	696 359	653 441	1 201 326	238 920	337 795	301 848	492 078	0	0	0
Travaux et aléas	33 792 555	6 739 258	40 531 813	911 313	2 408 834	537 314	3 320 147	7 301 242	6 892 649	11 197 625	2 465 587	2 964 200	2 798 573	3 591 790	0	0	0
Autres travaux de raccordements (Enedis, Suez, Sabom...)	4 192 989	836 645	5 029 634	43 200	38 625	12 010	81 825	436 069	367 805	2 150 442	149 834	789 074	555 306	499 278	0	0	0
Participation aux équipements publics	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Honoraires concession	3 950 000	-	3 950 000	1 187 258	370 000	0	1 557 258	400 000	380 000	260 000	260 000	260 000	230 000	230 000	150 000	150 000	72 742
Rémunération	3 950 000	-	3 950 000	1 187 258	370 000	0	1 557 258	400 000	380 000	260 000	260 000	260 000	230 000	230 000	150 000	150 000	72 742
Frais de communication	550 000	101 335	651 335	261 400	29 201	41 213	290 601	60 000	60 000	735	0	0	0				
Frais divers	1 140 000	163 762	1 303 762	106 956	591 584	109 558	698 539	249 275	16 400	16 400	66 400	66 400	63 818	52 400	72 400	1 730	0
Frais financiers	270 000	-	270 000	0	0	0	0	0	0	0	50 000	50 000	50 000	50 000	70 000	0	0
Frais divers (Assurance, Taxes...)	870 000	163 762	1 033 762	106 956	591 584	109 558	698 539	249 275	16 400	16 400	16 400	16 400	13 818	2 400	2 400	1 730	0
Actualisation	1 106 687	221 337	1 328 024	0	0	0	0	180 000	240 000	240 000	204 000	180 000	180 000	104 024	0	0	0
Travaux et Honor - IND TP (TPO1: augmentation moyenne 2,75% par an) hors foncier, Rem et F.FI	1 106 687	221 337	1 328 024	0	0	0	0	180 000	240 000	240 000	204 000	180 000	180 000	104 024	0	0	0
TVA encaissée (-) / reversée (+)	-	1 180 250	- 1 180 250	2 867 574	-	2 867 574	2 867 574	-632 276	-484 468	-2 416 309	988 360	-808 633	-702 935	-395 362	257 683	139 817	6 299
TOTAL DES DEPENSES CUMUL	85 254 854	13 095 159	98 350 013	9 618 868	4 608 696	4 159 443	14 227 564	18 084 252	13 066 548	19 132 830	7 901 425	12 983 380	6 740 046	4 928 942	742 512	392 474	150 040
RECETTES																	
Cession Charges foncières	9 648 445	1 597 482	11 245 927	0	0	0	0	897 840	721 462	2 649 320	4 000 251	0	1 101 860	758 409	1 116 785	0	0
Libre	4 590	1 046 411	6 278 464	0	0	0	0	0	0	414 752	1 658 682	2 470 063	0	575 256	439 814	719 896	0
Abordable	1 170	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Locatif social	1 935	1 715 520	1 887 072	0	0	0	0	0	0	124 660	498 538	742 409	0	172 900	132 191	216 374	0
Accession sociale	1 917	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BRS	2 187	1 107 964	1 168 902	0	0	0	0	0	0	77 218	308 808	459 867	0	107 099	81 883	134 027	0
Commerces	2 340	844 708	1 013 650	0	0	0	0	0	0	104 832	183 293	327 912	0	246 605	104 520	46 488	0
Bureaux	2 340	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activités	2 340	748 200	149 640	0	0	0	0	897 840	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participations constructeurs	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Libre	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abordable	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Locatif social	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Accession sociale	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Commerces	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bureaux	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activités	0	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Subventions	581 571	-	581 571	13 819	355 276	0	369 094	49 982	60 000	102 494	0	0	0	0	0	0	0
Total Participation métropolitaine	70 774 200	10 650 627	81 424 827	19 980 000	9 400 000	4 818 333	29 380 000	8 800 000	6 000 000	5 100 000	15 635 963	5 800 000	3 150 000	4 851 135	1 697 798	803 471	206 459
Participation équilibre	17 521 065	-	17 521 065	270 000	200 000	0	470 000	600 000	0	0	6 600 000	3 100 000	1 650 000	3 201 135	890 000	803 471	206 459
Participation remise d'ouvrages	53 253 135	10 650 627	63 903 762	19 710 000	9 200 000	4 818 333	28 910 000	8 200 000	6 000 000	5 100 000	9 035 963	2 700 000	1 500 000	1 650 000	807 798	0	0
Participation complément prix	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participation communale	3 554 941	710 988	4 265 929	0	0	0	0	439 403	926 686	496 804	536 336	67 662	1 241 480	72 461	361 076	15 228	108 793
Ville de Mérignac	3 554 941	710 988	4 265 929	0	0	0	0	439 403	926 686	496 804	536 336	67 662	1 241 480	72 461	361 076	15 228	108 793
Autres recettes (dont subventions)	695 697	136 062	831 759	32 614	6 252	3 913	38 866	13 816	779 078	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres produits	680 697	135 618	816 315	23 477	2 610	3 913	26 087	11 150	779 078	0	0	0	0	0	0	0	0
Produits financier	15 000	444	15 444	9 136	3 643	0	12 779	2 665	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL RECETTES	85 254 854	13 095 159	98 350 013	20 026 432	9 761 528	4 822 246	29 787 960,07	9 303 201	8 663 603	6 420 760	18 821 620	9 867 913	4 391 480	6 025 456	2 817 283	1 935 4	