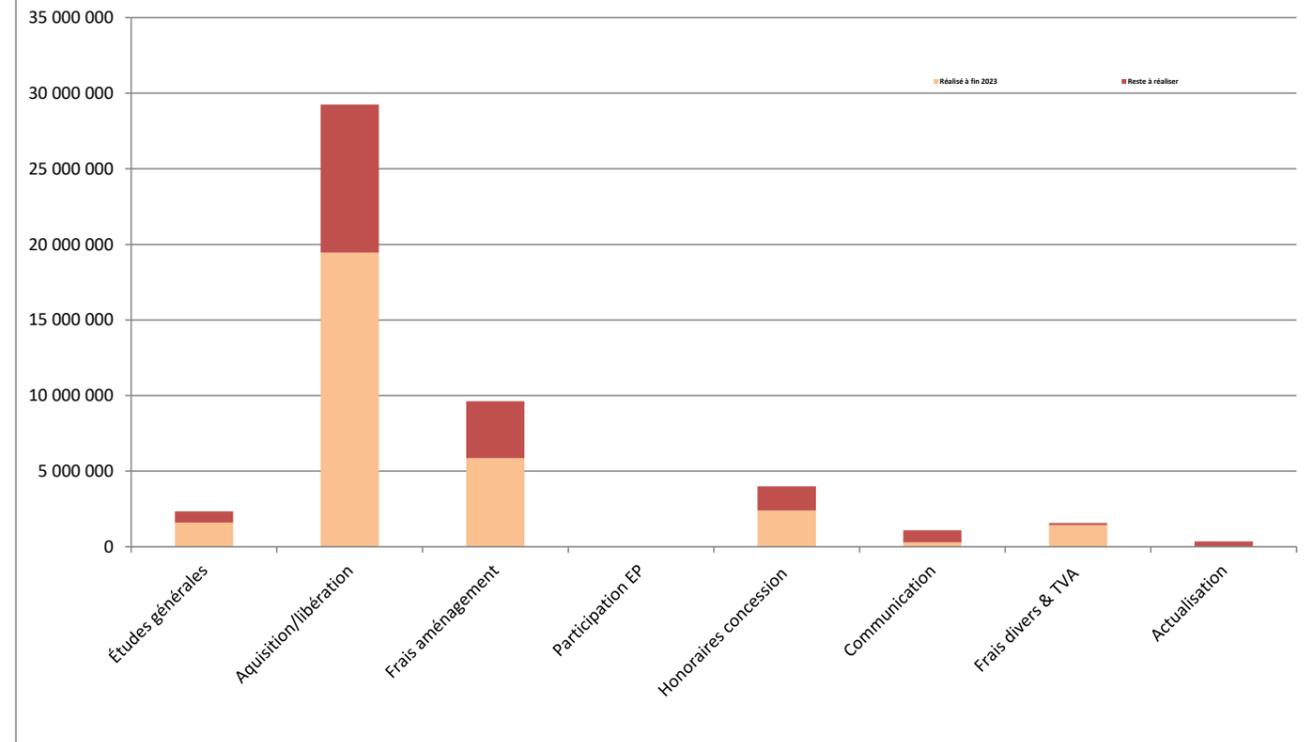


DEPENSES EN TTC €	CRF 2023		Etat d'avancement			
	valeur	%	Réalisé à fin 2023		Reste à réaliser	
	valeur	%	valeur	%	valeur	%
Études de définition et de suivi de l'opération	2 332 681	5%	1 595 838	68%	736 843	32%
Accompagnement projets immobiliers	671 455	1%	339 124	51%	332 332	49%
Autres études	1 661 226	3%	1 256 715	76%	404 511	24%
Frais d'acquisition et de libération des sols	29 247 319	61%	19 449 258	66%	9 798 061	34%
Acquisitions foncières	19 868 487	41%	14 780 487	74%	5 088 000	26%
- détail acquisitions	-	0%	-	0%	-	0%
* dont foncier métropolitain	3 115 695	6%	2 099 478	67%	1 016 217	33%
* dont foncier communal	1 000 360	2%	1 000 360	100%	-	0%
* dont foncier privé	15 752 432	33%	11 680 649	74%	4 071 783	26%
Frais (notariés et frais de gestion des terrains)	1 798 758	4%	1 247 421	69%	551 337	31%
Libération des terrains	2 143 344	4%	1 109 969	52%	1 033 375	48%
Indemnités d'éviction	5 113 625	11%	2 311 381	45%	2 802 245	55%
Aléas	323 104	1%	-	0%	323 104	100%
Frais d'aménagement (*)	9 629 466	20%	5 864 328	61%	3 765 138	39%
Maîtrise d'œuvre	913 837	2%	479 359	52%	434 478	48%
Travaux et aléas	8 199 099	17%	5 000 907	61%	3 198 192	39%
Autres travaux raccordements (Enedis, Orange, Suez, Sabom...)	516 530	1%	384 062	74%	132 469	26%
Participation aux équipements publics	0	0%	0	0%	0	0%
Crèche	0	0%	-	0%	0	0%
Honoraires concession	4 000 000	8%	2 401 129	60%	1 598 871	40%
	4 000 000	8%	2 401 129	60%	1 598 871	40%
Frais de communication	1 081 877	2%	289 877	27%	792 000	73%
Frais divers	479 447	1%	114 180	24%	365 268	76%
Frais financiers	240 512	0%	-	0%	240 512	100%
Frais divers (Assurance, Taxes...)	238 935	0%	114 180	48%	124 755	52%
Actualisation	355 254	1%	0	0%	355 254	100%
	355 254	1%	-	0%	355 254	100%
TVA encaissée (-) / reversée (+)	1 094 667	2%	1 326 467	121%	-231 800	-21%
TOTAL DES DEPENSES	48 220 712	100%	31 041 077	64%	17 179 635	36%

État d'avancement des dépenses au 31/12/2023



RECETTES EN TTC €		Bilan origine		CRF 2023				
	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP						
Charges foncières			19 659 980	41%	4 316 105	22%	15 343 874	78%
Accession libre	390	550	11 308 806	23%	1 635 126	14%	9 673 680	86%
Accession abordable	200	200	1 140 053	2%	531 413	47%	608 640	53%
Locatif social	180	220	3 385 959	7%	387 227	11%	2 998 732	89%
Accession sociale	200	220	2 226 781	5%	432 626	19%	1 794 154	81%
BRS		0	911 775	2%	911 775	100%	0	0%
Commerces et services	167	170	686 606	1%	417 938	61%	268 668	39%
Participation constructeurs			1 976 170	4%	0	0%	1 976 170	100%
Accession libre	50	80	1 251 120	3%	-	0%	1 251 120	100%
Accession abordable	20	35	115 430	0%	-	0%	115 430	100%
Locatif social	20	35	360 535	1%	-	0%	360 535	100%
Accession sociale	20	35	96 460	0%	-	0%	96 460	100%
BRS		0	0	0%	-	0%	0	0%
Commerces et services	45	75	152 625	0%	-	0%	152 625	100%
Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (superstructures)			0	0%	0	0%	0	0%
Participation équipements d'intérêt général				0%		0%		0%
Subventions			485 000	1%	90 000	19%	395 000	81%
Participation métropolitaine			23 734 223	49%	22 204 548	94%	1 529 675	6%
Participation équilibre			10 105 324	21%	8 753 698	87%	1 351 626	13%
Participation remise d'ouvrages			13 628 899	28%	13 450 850	99%	178 049	1%
Participation communale			1 227 078	3%	154 615	13%	1 072 463	87%
Communes de Bègles			1 072 463	2%	0	0%	1 072 463	100%
Communes de Villenave d'Ornon			154 615	0%	154 615	100%	0	0%
Autres recettes			1 138 261	2%	1 186 251	104%	-47 990	-4%
Produits divers			1 041 312	2%	1 089 303	105%	-47 990	-5%
Produits financiers			96 949	0%	96 949	100%	0	0%
				0%		0%		0%
				0%		0%		0%
TOTAL DES RECETTES			48 220 712	100%	27 951 520	58%	20 269 192	42%

État d'avancement des recettes au 31/12/2023

