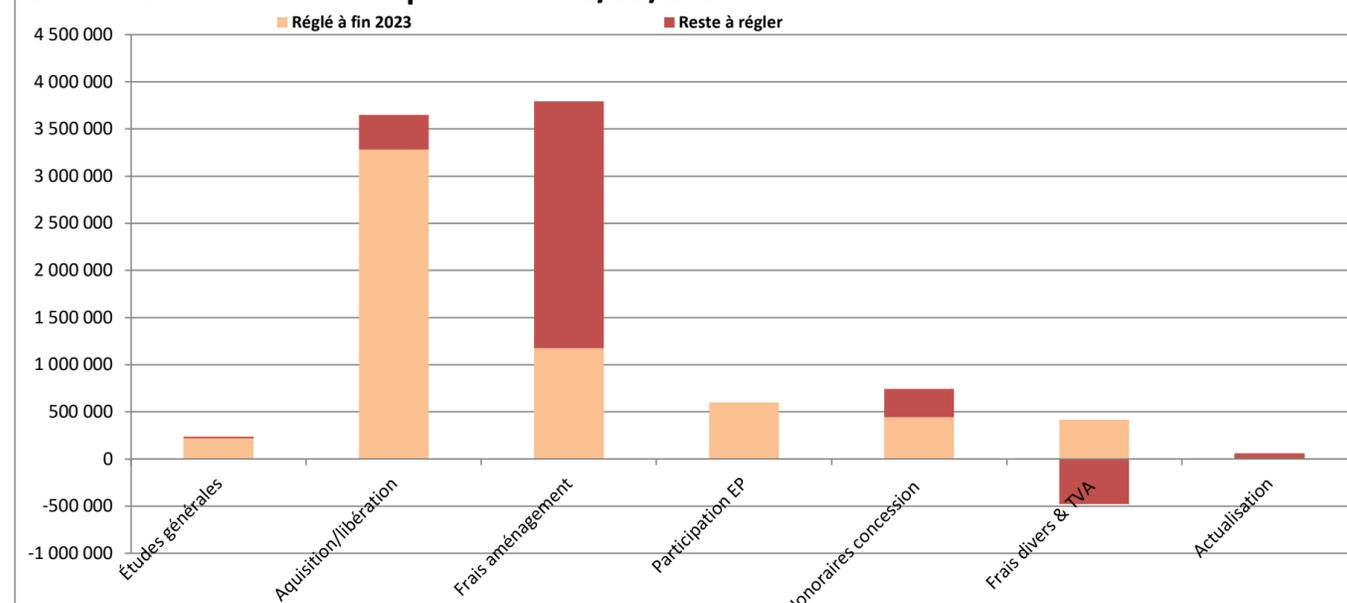


DEPENSES EN TTC €	CRFA 2023		Etat d'avancement			
	valeur	%	Régulé à fin 2023		Reste à régler	
			valeur	%	valeur	%
<b>Études de définition et de suivi de l'opération</b>	<b>237 853</b>	<b>3%</b>	<b>216 476</b>	<b>91%</b>	<b>21 377</b>	<b>9%</b>
Accompagnement projets immobiliers	142 498	2%	134 812	95%	7 686	5%
Autres études	95 355	1%	81 664	86%	13 691	14%
<b>Frais d'acquisition et de libération des sols</b>	<b>3 651 163</b>	<b>40%</b>	<b>3 282 122</b>	<b>90%</b>	<b>369 041</b>	<b>10%</b>
Acquisitions foncières						
'Foncier BM (prix d'acquisition + portage)	3 145 998	35%	3 145 998	100%	0	0%
'Foncier autre	360 000	4%	0	0%	360 000	100%
Frais (notariés 2% et frais de gestion des terrains)	65 829	1%	56 788	86%	9 041	14%
Libération des terrains	79 335	1%	79 335	100%	0	0%
<b>Frais d'aménagement (*)</b>	<b>3 790 659</b>	<b>42%</b>	<b>1 174 406</b>	<b>31%</b>	<b>2 616 253</b>	<b>69%</b>
Maîtrise d'œuvre	548 667	6%	308 329	56%	240 338	44%
Travaux et aléas	3 241 992	36%	866 078	27%	2 375 914	73%
<b>Participation aux équipements publics</b>	<b>600 000</b>	<b>7%</b>	<b>600 000</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Équipements scolaires	600 000	7%	600 000	100%	0	0%
<b>Honoraires concession</b>	<b>745 000</b>	<b>8%</b>	<b>441 732</b>	<b>59%</b>	<b>303 268</b>	<b>41%</b>
	745 000	8%	441 732	59%	303 268	41%
	0	0%	0	0%	0	0%
<b>Frais divers</b>	<b>56 772</b>	<b>1%</b>	<b>23 887</b>	<b>42%</b>	<b>32 885</b>	<b>58%</b>
<b>Actualisation</b>	<b>58 729</b>	<b>1%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>58 729</b>	<b>100%</b>
	58 729	1%	0	0%	58 729	100%
<b>TVA encaissée (-) / reversée (+)</b>	<b>-117 527</b>	<b>-1%</b>	<b>391 788</b>	<b>-333%</b>	<b>-509 315</b>	<b>433%</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES</b>	<b>9 022 649</b>	<b>100%</b>	<b>6 130 410</b>	<b>68%</b>	<b>2 892 238</b>	<b>32%</b>

### État d'avancement des dépenses au 31/12/2023



RECETTES EN TTC €							
	Bilan origine		CRFA 2023		Etat d'avancement		
	Prix unit m² SP	Prix unit m² SP	valeur	%	valeur	%	Reste à régler
<b>Charges foncières</b>			<b>7 260 552</b>	<b>80%</b>	<b>7 260 552</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>
Locatif social	250	250	1 793 830	20%	1 793 830	100%	0
Accession sociale	250	188	738 051	8%	738 051	100%	0
Abordable	220	286	1 084 704	12%	1 084 704	100%	0
Libre	360	360	2 278 083	25%	2 278 083	100%	0
Commerces et services	252	252	1 365 884	15%	1 365 884	100%	0
<b>Participation métropolitaine</b>			<b>1 603 938</b>	<b>18%</b>	<b>600 000</b>	<b>37%</b>	<b>1 003 938</b>
Participation remise d'ouvrages			1 003 938	11%	0	0%	1 003 938
Participation équipements scolaires			600 000	7%	600 000	100%	0
<b>Autres recettes</b>			<b>158 158</b>	<b>2%</b>	<b>203 681</b>	<b>129%</b>	<b>-45 523</b>
Produits divers			147 739	2%	193 262	131%	-45 523
Produits financiers			10 419	0%	10 419	100%	0
<b>TOTAL DES RECETTES</b>			<b>9 022 649</b>	<b>100%</b>	<b>8 064 234</b>	<b>89%</b>	<b>958 415</b>

### État d'avancement des recettes au 31/12/2023

