

ZAC BX METROPOLE BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
Mme MOLIA DANIELLE

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2022 AU 10/03/2023

033017 SGC BORDEAUX METROPOLE

Population 751415
Nomenclature M57
Voté par Nature

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 20
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 24
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	28
1 Balance des comptes	Etat III-1 29
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 33
4EME PARTIE : Page des signatures	34

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

ACTIF NET⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	6 785,91
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	2 391,17
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	63,13
Terrains		Résultat de l'exercice	-42,79
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	9 197,41
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres		Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	2 637,05
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	2 637,05
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Stocks	9 926,31	Autres dettes non financières	
Créances	1 908,16	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	11 834,47	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	2 637,05
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	11 834,47	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	11 834,47

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

ACTIF	NOTE	Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					

BILAN (en Euros)

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

ACTIF	NOTE	Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		9 926 305,79		9 926 305,79	10 042 458,69
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne					2 227,00
Créances sur les redevables et comptes rattachés					
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		1 908 160,99		1 908 160,99	1 841 127,46
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		11 834 466,78		11 834 466,78	11 885 813,15
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		11 834 466,78		11 834 466,78	11 885 813,15

BILAN (en Euros)

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations		6 785 907,04	6 785 907,04
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES		2 391 167,97	2 391 167,97
REPORT A NOUVEAU		63 127,03	20 338,81
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-42 788,70	42 788,22
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		9 197 413,34	9 240 202,04

BILAN (en Euros)

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		2 637 053,44	2 637 053,44
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		2 637 053,44	2 637 053,44
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			
Dettes fiscales et sociales			8 557,67
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)			8 557,67
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		2 637 053,44	2 645 611,11
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		11 834 466,78	11 885 813,15

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2022

En Milliers d'Euros

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	79,35	42,79
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée	-116,15	11,14
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)	-36,80	53,92
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	5,99	11,14
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	5,99	11,14

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2022

En Milliers d'Euros

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	-42,79	42,79
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	-42,79	42,79

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

POSTES	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		79 350,00	42 788,37	36 561,63
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion				
Production stockée et immobilisée		-116 152,90	11 135,77	-127 288,67
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		-36 802,90	53 924,14	-90 727,04
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		5 985,47	11 135,77	-5 150,30
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		0,33	0,15	0,18
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		5 985,80	11 135,92	-5 150,12
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

POSTES	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		-42 788,70	42 788,22	-85 576,92
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		-42 788,70	42 788,22	-85 576,92

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Résultats budgétaires de l'exercice

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	4 154 332,92	2 455 657,31	6 609 990,23
Titres de recette émis (b)	133 274,14	96 471,24	229 745,38
Réductions de titres (c)	0,00	0,00	0,00
Recettes nettes (d = b - c)	133 274,14	96 471,24	229 745,38
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	2 597 010,80	1 795 656,50	4 392 667,30
Mandats émis (f)	17 121,24	139 259,94	156 381,18
Annulations de mandats (g)	0,00	0,00	0,00
Dépenses nettes (h = f - g)	17 121,24	139 259,94	156 381,18
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	116 152,90		73 364,20
(h - d) Déficit		42 788,70	

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif ZAC BX METROPOLE					
Investissement	1 771 669,76		116 152,90		1 887 822,66
Fonctionnement	63 127,03		-42 788,70		20 338,33
Sous-Total	1 834 796,79		73 364,20		1 908 160,99
TOTAL II	1 834 796,79		73 364,20		1 908 160,99
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	1 834 796,79		73 364,20		1 908 160,99

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES		284 245,60	284 245,60
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS		284 245,60	284 245,60
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT		284 245,60	284 245,60
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections		2 312 765,20	2 312 765,20
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT		2 312 765,20	2 312 765,20
TOTAL GENERAL			2 597 010,80	2 597 010,80

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	284 245,60				284 245,60
SOUS-TOTAL	284 245,60				284 245,60
TOTAL	284 245,60				284 245,60
040	2 312 765,20	17 121,24		17 121,24	2 295 643,96
TOTAL	2 312 765,20	17 121,24		17 121,24	2 295 643,96
TOTAL GENERAL	2 597 010,80	17 121,24		17 121,24	2 579 889,56

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES		2 249 389,02	2 249 389,02
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS		2 249 389,02	2 249 389,02
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT		2 249 389,02	2 249 389,02
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections		133 274,14	133 274,14
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT		133 274,14	133 274,14
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		1 771 669,76	1 771 669,76
TOTAL GENERAL			4 154 332,92	4 154 332,92

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	2 249 389,02				2 249 389,02
SOUS-TOTAL	2 249 389,02				2 249 389,02
TOTAL	2 249 389,02				2 249 389,02
040	133 274,14	133 274,14		133 274,14	
TOTAL	133 274,14	133 274,14		133 274,14	
001	1 771 669,76				1 771 669,76
TOTAL GENERAL	4 154 332,92	133 274,14		133 274,14	4 021 058,78

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général		1 651 576,43	1 651 576,43
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE		5 061,21	5 061,21
67	CHARGES SPECIFIQUES		5 329,64	5 329,64
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT		1 661 967,28	1 661 967,28
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections		133 274,14	133 274,14
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement		415,08	415,08
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT		133 689,22	133 689,22
TOTAL GENERAL			1 795 656,50	1 795 656,50

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	1 651 576,43	5 985,47		5 985,47	1 645 590,96
65	5 061,21	0,33		0,33	5 060,88
67	5 329,64				5 329,64
TOTAL	1 661 967,28	5 985,80		5 985,80	1 655 981,48
042	133 274,14	133 274,14		133 274,14	
043	415,08				415,08
TOTAL	133 689,22	133 274,14		133 274,14	415,08
TOTAL GENERAL	1 795 656,50	139 259,94		139 259,94	1 656 396,56

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES		79 350,00	79 350,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT		79 350,00	79 350,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections		2 312 765,20	2 312 765,20
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement		415,08	415,08
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT		2 313 180,28	2 313 180,28
002	Résultat de fonctionnement reporté		63 127,03	63 127,03
TOTAL GENERAL			2 455 657,31	2 455 657,31

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	79 350,00	79 350,00		79 350,00	
TOTAL	79 350,00	79 350,00		79 350,00	
042	2 312 765,20	17 121,24		17 121,24	2 295 643,96
043	415,08				415,08
TOTAL	2 313 180,28	17 121,24		17 121,24	2 296 059,04
002	63 127,03				63 127,03
TOTAL GENERAL	2 455 657,31	96 471,24		96 471,24	2 359 186,07

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
33581	Frais accessoires	5 985,47		5 985,47
3555	Terrains aménagés	11 135,77		11 135,77
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	17 121,24		17 121,24
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	17 121,24		17 121,24
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	17 121,24		17 121,24

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3355	Travaux	11 135,77		11 135,77
3555	Terrains aménagés	122 138,37		122 138,37
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	133 274,14		133 274,14
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	133 274,14		133 274,14
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	133 274,14		133 274,14

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	5 985,47		5 985,47
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	5 985,47		5 985,47
65888	Autres	0,33		0,33
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	0,33		0,33
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	5 985,80		5 985,80
7133	Variation des en-cours de production de biens.	11 135,77		11 135,77
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	122 138,37		122 138,37
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	133 274,14		133 274,14
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	133 274,14		133 274,14
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	139 259,94		139 259,94

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	79 350,00		79 350,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	79 350,00		79 350,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	79 350,00		79 350,00
7133	Variation des en-cours de production de biens.	5 985,47		5 985,47
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	11 135,77		11 135,77
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	17 121,24		17 121,24
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	17 121,24		17 121,24
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	96 471,24		96 471,24

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1021	Dotations		6 785 907,04					6 785 907,04			6 785 907,04
102	Sous Total compte 102		6 785 907,04					6 785 907,04			6 785 907,04
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés		2 391 167,97					2 391 167,97			2 391 167,97
106	Sous Total compte 106		2 391 167,97					2 391 167,97			2 391 167,97
10	Sous Total compte 10		9 177 075,01					9 177 075,01			9 177 075,01
110	Report à nouveau (solde créditeur)		20 338,81		42 788,22			63 127,03			63 127,03
11	Sous Total compte 11		20 338,81		42 788,22			63 127,03			63 127,03
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou		42 788,22	42 788,22				42 788,22	42 788,22		0,00
12	Sous Total compte 12		42 788,22	42 788,22				42 788,22	42 788,22		0,00
168758	Autres groupements		2 637 053,44					2 637 053,44			2 637 053,44
16875	Sous Total compte 16875		2 637 053,44					2 637 053,44			2 637 053,44
1687	Sous Total compte 1687		2 637 053,44					2 637 053,44			2 637 053,44
168	Sous Total compte 168		2 637 053,44					2 637 053,44			2 637 053,44
16	Sous Total compte 16		2 637 053,44					2 637 053,44			2 637 053,44
	Total classe 1		11 877 255,48	42 788,22	42 788,22			42 788,22	11 920 043,70		11 877 255,48
3355	Travaux	11 135,77					11 135,77	11 135,77	11 135,77		0,00
33581	Frais accessoires					5 985,47		5 985,47		5 985,47	
3358	Sous Total compte 3358					5 985,47		5 985,47		5 985,47	
335	Sous Total compte 335	11 135,77				5 985,47	11 135,77	17 121,24	11 135,77	5 985,47	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
33	Sous Total compte 33	11 135,77				5 985,47	11 135,77	17 121,24	11 135,77	5 985,47	
3555	Terrains aménagés	10 031 322,92				11 135,77	122 138,37	10 042 458,69	122 138,37	9 920 320,32	
355	Sous Total compte 355	10 031 322,92				11 135,77	122 138,37	10 042 458,69	122 138,37	9 920 320,32	
35	Sous Total compte 35	10 031 322,92				11 135,77	122 138,37	10 042 458,69	122 138,37	9 920 320,32	
	Total classe 3	10 042 458,69				17 121,24	133 274,14	10 059 579,93	133 274,14	9 926 305,79	
4011	Fournisseurs			5 985,47	5 985,47			5 985,47	5 985,47		0,00
401	Sous Total compte 401			5 985,47	5 985,47			5 985,47	5 985,47		0,00
40	Sous Total compte 40			5 985,47	5 985,47			5 985,47	5 985,47		0,00
412	Acquéreurs de terrains aménagés stockés			95 220,00	95 220,00			95 220,00	95 220,00		0,00
41	Sous Total compte 41			95 220,00	95 220,00			95 220,00	95 220,00		0,00
44551	T.V.A. à décaisser			22 201,00	22 201,00			22 201,00	22 201,00		0,00
4455	Sous Total compte 4455			22 201,00	22 201,00			22 201,00	22 201,00		0,00
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	2 227,00			2 227,00			2 227,00	2 227,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456	2 227,00			2 227,00			2 227,00	2 227,00		0,00
44571	T.V.A. collectée		8 557,67	24 427,67	15 870,00			24 427,67	24 427,67		0,00
4457	Sous Total compte 4457		8 557,67	24 427,67	15 870,00			24 427,67	24 427,67		0,00
445	Sous Total compte 445	2 227,00	8 557,67	46 628,67	40 298,00			48 855,67	48 855,67		0,00
44	Sous Total compte 44	2 227,00	8 557,67	46 628,67	40 298,00			48 855,67	48 855,67		0,00
451082	Compte de rattachement avec... (à subdiv	1 841 127,46		95 220,00	28 186,47			1 936 347,46	28 186,47	1 908 160,99	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
451	Sous Total compte 451	1 841 127,46		95 220,00	28 186,47			1 936 347,46	28 186,47	1 908 160,99	
45	Sous Total compte 45	1 841 127,46		95 220,00	28 186,47			1 936 347,46	28 186,47	1 908 160,99	
4718	Autres recettes à régulariser			95 220,00	95 220,00			95 220,00	95 220,00		0,00
471	Sous Total compte 471			95 220,00	95 220,00			95 220,00	95 220,00		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,33	0,33			0,33	0,33		0,00
478	Sous Total compte 478			0,33	0,33			0,33	0,33		0,00
47	Sous Total compte 47			95 220,33	95 220,33			95 220,33	95 220,33		0,00
	Total classe 4	1 843 354,46	8 557,67	338 274,47	264 910,27			2 181 628,93	273 467,94	1 908 160,99	
580	Opérations d'ordre budgétaires			150 395,38	150 395,38			150 395,38	150 395,38		0,00
58	Sous Total compte 58			150 395,38	150 395,38			150 395,38	150 395,38		0,00
	Total classe 5			150 395,38	150 395,38			150 395,38	150 395,38		0,00
608	Frais accessoires sur terrains en cours					5 985,47		5 985,47		5 985,47	
60	Sous Total compte 60					5 985,47		5 985,47		5 985,47	
65888	Autres					0,33		0,33		0,33	
6588	Sous Total compte 6588					0,33		0,33		0,33	
658	Sous Total compte 658					0,33		0,33		0,33	
65	Sous Total compte 65					0,33		0,33		0,33	
	Total classe 6					5 985,80		5 985,80		5 985,80	
7015	Ventes de terrains aménagés						79 350,00		79 350,00		79 350,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
701	Sous Total compte 701						79 350,00		79 350,00		79 350,00
70	Sous Total compte 70						79 350,00		79 350,00		79 350,00
7133	Variation des en-cours de production de					11 135,77	5 985,47	11 135,77	5 985,47	5 150,30	
71355	Variation des stocks de terrains aménagés					122 138,37	11 135,77	122 138,37	11 135,77	111 002,60	
7135	Sous Total compte 7135					122 138,37	11 135,77	122 138,37	11 135,77	111 002,60	
713	Sous Total compte 713					133 274,14	17 121,24	133 274,14	17 121,24	116 152,90	
71	Sous Total compte 71					133 274,14	17 121,24	133 274,14	17 121,24	116 152,90	
	Total classe 7					133 274,14	96 471,24	133 274,14	96 471,24	116 152,90	79 350,00
	Total général	11 885 813,15	11 885 813,15	531 458,07	458 093,87	156 381,18	229 745,38	12 573 652,40	12 573 652,40	11 956 605,48	11 956 605,48

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2022

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT			CREDIT			SOLDES		
	Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861									
Portefeuille									
NEANT									
Sous Total compte 861									
862									
Correspondant									
NEANT									
Sous Total compte 862									
863									
Prise en charge titre et valeur									
NEANT									
Sous Total compte 863									
TOTAUX		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

10582 - ZAC BX METROPOLE

Exercice 2022

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

SIREAU Tristan (1014229921-0), Contrôleur principal des Finances Publiques

A DRFiP D'AQUITAINE ET DEPT G..., le 13/03/2023

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **ZAC BX METROPOLE** pendant l'année 2022 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

MOLIA Danielle (1017762305-0), CSC des Finances Publiques de 1ère catégorie

A BORDEAUX METROPOLE, le 15/03/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le

