

 BORDEAUX MÉTROPOLE	CONSEIL de BORDEAUX METROPOLE	ORDRE DU JOUR
	Séance publique du vendredi 24 juillet 2020 à 09h30	

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint

Direction Outils et Contrôle Comptable - Contrôle interne comptable

M. le Président (n°1) Règlement budgétaire et financier de Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation (35681)

Direction de la programmation budgétaire - Service préparation budgétaire et programmation pluriannuelle

M. le Président (n°2) Budget supplémentaire exercice 2020 - Examen - Décision - Adoption (35619)

M. le Président (n°3) Affectation des résultats de l'exercice 2019 au budget 2020 - Décision - Autorisation (35620)

Direction de Exécution Comptable et Inventaires - Service exécution budgétaire

M. le Président (n°4) Compte administratif de l'exercice 2019 -Approbation (35664)

Direction de Exécution Comptable et Inventaires - Service exécution recettes et consolidation

M. le Président (n°5) Bordeaux Métropole - Compte de gestion comptable public pour l'exercice 2019 - Avis (35667)

Secrétariat général - Direction des assemblées métropolitaines

M. le Président (n°6) Liste des arrêtés pris par le Président de Bordeaux Métropole - Communication (35686)

M. le Président (n°7) Désignation des représentants de Bordeaux Métropole au sein des Conseils d'Administration et des Conseils d'Exploitation des régies métropolitaines. (35713)

M. le Président (n°8) Désignation des représentants de Bordeaux Métropole au sein de divers organismes. (35716)

M. le Président (n°9) Composition de la commission d'appel d'offres - Election - Décision - Autorisation (35692)

M. le Président (n°10) Commission pour l'attribution des contrats de concession - Election - Décision - Autorisation (35694)

M. le Président (n°11) Fixation du nombre de commissions, du nombre de leurs membres, de leurs domaines de compétence et de leur composition - Décision - Désignation (35654)

Direction générale RH et administration générale - Direction de la vie administrative et de la qualité de vie au travail

M. le Président (n°12) Indemnités de fonction des élus métropolitains - Décision - Autorisation (35736)

M. le Président (n°13) Constitution des groupes d'élus - Participation de Bordeaux Métropole à leur fonctionnement - Décision - Autorisation (35737)

Direction générale RH et administration générale - ADG en charge des ressources humaines

M. le Président (n°14) Versement d'une prime exceptionnelle à certains agents particulièrement engagés lors de l'état d'urgence sanitaire liée à l'épidémie de Covid-19 - Décision - Autorisation (35626)

M. le Président (n°15) Délibération complémentaire relative à la mise en place du Régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP) constitué de l'indemnité de fonctions, de sujétions et d'expertise (IFSE) et du Complément indemnitaire annuel (CIA) - Décision - Autorisation (35627)

M. le Président (n°16) Ajustements de rémunérations et indemnités - Décision - Autorisation (35677)

Direction générale Haute qualité de vie - Direction énergie écologie et développement durable

M. le Président (n°17) Bordeaux - Réseau de chaleur du Grand Parc - Choix du mode de gestion - Lancement d'une concession pour la construction, le financement, l'exploitation, la maintenance et l'entretien du réseau - Décision - Autorisation (35598)

M. le Président (n°18) Concession de services avec travaux portant délégation de service public pour l'exploitation du réseau de chauffage urbain des Hauts de Garonne - Approbation du choix du délégataire et du contrat de délégation (35621)

Direction de l'exploitation - Service suivi et contrôle administratif et financier des contrats liés aux transports

M. le Président (n°19) Délégation de service public de transports urbains - Arrêté des comptes provisoire 2019 - Approbation (35637)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'habitat et de la politique de la ville

M. le Président (n°20) Programmation 2020 - crédits de fonctionnement de la politique de la ville - Contrat de ville et dispositif exceptionnel été - Subventions - Adoption (35660)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du foncier

M. le Président (n°21) EYSINES - Immeuble sis 20 à 26 rue Seguin - Conclusion d'un bail emphytéotique avec la commune d'Eysines - Décision - Autorisation (35744)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

M. le Président (n°22) Groupement d'intérêt public Grands projets de villes (GIP-GPV) de la rive droite - Programme d'actions 2020 - Convention - Décision - Autorisation (35575)

Direction générale Haute qualité de vie - Direction énergie écologie et développement durable

M. le Président (n°23) Attribution de subventions aux associations - Décision - Autorisation (35597)

Direction générale RH et administration générale - ADG en charge des ressources humaines

M. le Président
(n°24) Recours aux contrats d'apprentissage Bordeaux Métropole - Rentrée scolaire
2020/2021 - Décision - Autorisation
(35609)

Direction ressources et ingénierie financière - Service dette et partenariat privé

M. le Président
(n°25) PESSAC - SA d'HLM DOMOFRANCE - Construction de 200 logements étudiants
collectifs locatifs, Village 4 bis, avenue Jean Babin - Emprunts d'un montant total de
10 212 500 euros, des types PLS et PHARE, auprès de la CDC - Garantie - Décision
- Autorisation
(35632)

M. le Président
(n°26) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et acquisition en VEFA
de 36 logements collectifs locatifs, ZAC Saint-Jean Belcier, lot 9.11, rue Amédée
Saint-Germain - Emprunts d'un montant total de 3 286 560 euros, des types PLAI et
PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35633)

M. le Président
(n°27) VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et acquisition
en VEFA de 46 logements collectifs locatifs, 145, avenue des Pyrénées - Emprunts
d'un montant total de 5 561 585 euros, des types PLAI, PLUS et PHB2.0, auprès de
la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35634)

M. le Président
(n°28) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et construction de 31
logements étudiants collectifs locatifs, 5, rue Achard/2 et 4, rue Blanqui - Emprunt
complémentaire de 42 718 euros, de type CPLS, auprès de la Caisse des dépôts et
consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35644)

M. le Président
(n°29) BORDEAUX - Société Foncière d'Habitat et Humanisme - Acquisition et amélioration
d'un logement collectif locatif situé 18, rue de la Vieille Tour - Emprunt d'un montant
de 14 487 euros, de type PLAI, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35645)

M. le Président
(n°30) VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT -
Charge foncière et acquisition en VEFA de 8 logements individuels locatifs, sis, 12
rue Jean-Edgard Glady - Emprunts d'un montant total de 1 149 816 euros, des types
PLAI et PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35646)

M. le Président
(n°31) BEGLES - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et construction de 35
logements collectifs locatifs, sis, résidence Paty, rue de Paty - Emprunts des types
PLAI et PLUS d'un montant global de 4 647 226 euros, auprès de la Caisse des

dépôts et consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35647)

- M. le Président
(n°32) AMBARES ET LAGRAVE - OPH Métropolitain AQUITANIS - Charge foncière et construction de 25 logements individuels et collectifs locatifs, sis, opération Sylvaé, rue des Blandats - Emprunts des types PLAI et PLUS d'un montant global de 3 269 069 euros, auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35648)
- M. le Président
(n°33) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et construction d'un FJT (Foyer de jeunes travailleurs) de 29 logements collectifs locatifs, sis, 19-21 Cours Edouard Vaillant - Emprunts de clôture d'opération de type PLAI d'un montant global de 313 524 euros, auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35650)
- M. le Président
(n°34) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et construction de 12 logements collectifs locatifs, sis, 19-21 Cours Edouard Vaillant - Emprunt de clôture d'opération de type PLUS d'un montant global de 135 577 euros, auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35649)
- M. le Président
(n°35) BORDEAUX - SA d'HLM DOMOFRANCE - Charge foncière et acquisition en VEFA de 5 logements collectifs locatifs, sis, rue du Tondu - Emprunts d'un montant global de 472 464 euros, des types PLS et PHB 2.0, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35651)
- M. le Président
(n°36) BORDEAUX - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge foncière et construction de 14 logements collectifs locatifs, rue Barillet Deschamps, résidence "Transition" - Emprunts d'un montant total de 1 642 056 euros, des types PLAI et PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35652)
- M. le Président
(n°37) MERIGNAC - SA d'HLM MESOLIA HABITAT - Acquisition en VEFA de 13 logements collectifs en location-accession, avenue Henri Vigneau, résidence "Domaine de Vigneau" - Emprunt de 1 718 128 euros, de type PSLA, auprès de ARKEA Banque Entreprises et Institutionnels - Garantie - Décision - Autorisation
(35656)
- M. le Président
(n°38) SA d'HLM Seqens Solidarité - Transfert de patrimoine de la SA d'HLM France Habitation en faveur de la SA d'HLM Seqens Solidarité - Demande de garantie d'emprunt concernant le transfert du contrat de prêt lié à cette cession à hauteur de 50 % - Le CRD de l'emprunt contracté auprès de la CDC est de 1 466 977,38 euros,

soit une demande de garantie portant sur 733 488,69 euros - Garantie - Décision - Autorisation
(35661)

- M. le Président
(n°39) BEGLES - SCIC d'HLM AXANIS - Construction de 38 logements collectifs en location-accession, ZAC "Quartier de la Mairie", îlot J2, allée Boyer, opération "Les Esteyous" et "Les Petits Ruisseaux" - Emprunt de 6 700 000 euros, de type PSLA, auprès de ARKEA Banque Entreprises et Institutionnels - Garantie - Décision - Autorisation
(35663)
- M. le Président
(n°40) OPH métropolitain AQUITANIS - Réaménagement de 29 lignes d'emprunts - Le capital restant dû au 1er mars 2020 est de 60 178 188,25 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35665)
- M. le Président
(n°41) OPH métropolitain AQUITANIS - Réaménagement de 31 lignes d'emprunts - Le capital restant dû au 1er mars 2020 est de 45 069 047,18 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35668)
- M. le Président
(n°42) BORDEAUX - SCIC AXANIS - Construction de 12 logements en projet d'habitat participatif destinés à la location accession, sis, opération Bon Pati, rue Raymond Lavigne - Emprunt de type PSLA de 1 200 000 euros à contracter auprès d'ARKEA Entreprises et Institutionnels - Garantie - Décision - Autorisation
(35670)
- M. le Président
(n°43) MERIGNAC - SA d'HLM ERILIA - Charge foncière et construction de 32 logements collectifs locatifs, 85-89, avenue de Magudas, résidence "Les Demoiselles" - Emprunts d'un montant total de 3 408 075 euros, des types PLAI, PLUS et Booster, auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35672)
- M. le Président
(n°44) BORDEAUX - SA d'HLM Clairsienne - Acquisition foncière et construction de 85 logements collectifs locatifs dans le cadre d'une VEFA, sis, résidence Belvédère, Boulevard Joliot Curie - Emprunts des types PLAI, PLUS, PLS et PHB 2.0, d'un montant global de 11 357 941 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35680)
- M. le Président
(n°45) SAINT AUBIN DE MEDOC - SA d'HLM Clairsienne - Acquisition foncière et construction de 41 logements locatifs dans le cadre d'une VEFA, sis, Domaine de Villepreux, Route de Picot et Route de l'Oustaou Vieil, lieudit Villepreux- Emprunts des types PLAI et PLUS d'un montant global de 4 381 905 euros auprès de la CDC -

Garantie - Décision - Autorisation
(35683)

M. le Président
(n°46) VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM Clairsienne - Acquisition foncière et construction de 10 logements collectifs locatifs dans le cadre d'une VEFA, sis, opération Capitaine Gilles 1, 32 rue du Capitaine Gilles - Emprunts des types PLAI, PLUS, PHB 2.0 et Booster, d'un montant global de 1 103 270 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35688)

M. le Président
(n°47) VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM CLAIRSIENNE - Charge foncière et acquisition en VEFA de 8 logements collectifs locatifs, 187, avenue des Pyrénées, résidence "L'Opale" - Emprunts d'un montant total de 702 100 euros, des types PLAI, PLUS, Booster et PHB 2.0, auprès de la Caisse des dépôts et consignations (CDC) - Garantie - Décision - Autorisation
(35689)

M. le Président
(n°48) PESSAC - SA d'HLM DOMOFRANCE - Construction de 200 logements étudiants collectifs locatifs, Village 4 bis, avenue Jean Babin - Emprunts d'un montant total de 5 837 429 euros, de type PLS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(35657)

Direction générale des Territoires - Direction administrative et financière - Pôle ter Sud

M. le Président
(n°49) Pessac - Projet Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny entre la rue du Petit Gazinet et la rue de Lesticaire : Liaison douce cyclable du « Pacha » à Toctoucau - Lancement de la procédure préalable à la Déclaration d'Utilité Publique (DUP) - Approbation - Décision - Autorisation
(35687)

Direction générale RH et administration générale - ADG en charge des ressources humaines

M. le Président
(n°50) Caisse de secours et d'entraide des sapeurs-pompiers - convention du 26 novembre 2001 - Avenant n° 19 relatif à la subvention 2020 - Décision - Autorisation
(35671)

Direction générale des Territoires - Direction d'appui aux territoires

M. le Président
(n°51) Commission d'Indemnisation Amiable du préjudice commercial du fait de travaux - Prise en compte du développement du réseau de transports en commun - Modification des modalités de versement de l'indemnité transactionnelle - Approbation
(35682)

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière
DGV**

M. le Président
(n°52) Agence qualité construction (AQC) - Année 2020 - Subvention de fonctionnement-
Convention - Décision - Autorisation
(35591)

Direction de la multimodalité - Service modes actifs

M. le Président
(n°53) Financement de la ligne car express Bordeaux - Créon - Convention de financement
- Décision - Autorisation
(35698)

Secrétariat général - Service de coordination et d'appui

M. le Président
(n°54) Prise en charge par Bordeaux Métropole des dépenses de fonctionnement des
groupes politiques constitués au sein du Conseil pour l'année 2020 - Décision -
Autorisation
(35745)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

M. le Président
(n°55) Manifestation UAV DAY - Le 16 septembre 2020 au CESA DRONES - Subvention de
Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation
(35641)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de la nature

M. le Président
(n°56) Ambarès- et- Lagrave - Engagement d'achats de terres situées en zonage naturelle
pour un projet de restauration et de renforcement d'une continuité écologique,
paysagère et hydraulique - Décision - Autorisation
(35630)