

 BORDEAUX MÉTROPOLE	CONSEIL de BORDEAUX METROPOLE	ORDRE DU JOUR
	Séance publique du vendredi 25 janvier 2019 à 09h30	

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint
- Amélioration des règles de fonctionnement des institutions métropolitaines– Application de la délibération 2018/0243 du 27 avril 2018

Délégation du Président - M. Alain Juppé

Urbanisme du 10 janvier 2019

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGV

M. JUPPE
(n°1) Accord cadre pour la mise en œuvre opérationnelle du programme "50 000 logements" et du programme "Aménagement économique" avec la Fabrique de Bordeaux Métropole (La Fab) - Marchés subséquents 2019 - Acquisitions foncières et immobilières de préfiguration - Convention de créance remboursable - Décision - Autorisation
(34122)

Finances du 11 janvier 2019

Secrétariat général - Mission prospective et innovation

M. JUPPE
(n°2) Bordeaux Métropole : une haute qualité de vie dans une métropole européenne -
Projet de mandature 2014-2020 - Actualisation
(34165)

**AggloCampus - Enseignement supérieur - Recherche et innovation - Mme
Dominique IRIART**

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 14 janvier 2019

**Direction générale Valorisation du territoire - Mission enseignement supérieur, recherche et
innovation**

Mme IRIART
(n°3)

Contrat de plan Etat-Région (CPER) volet enseignement - Extension de l'Institut de
maintenance aéronautique - Décision -Autorisation
(34073)

Sites majeurs d'attractivité économique - Mme Virginie Calmels

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 14 janvier 2019

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

Mme CALMELS (n°4) Incubateur "le Patio" au Bouscat - Gestion et animation de l'espace incubateur pour le "commerce connecté" - Subvention d'investissement - Décision - Autorisation (34103)

Mme CALMELS (n°5) Mise en œuvre du volet territorial du contrat de plan Etat/Région 2015-2020 - Convention particulière relative à la création du Pôle Naval - Décision - Autorisation (34188)

Direction générale Valorisation du territoire - Mission tourisme

Mme CALMELS (n°6) Valorisation du tourisme fluvial métropolitain -Conventions de mise à disposition des équipements fluviaux aux acteurs nautiques locaux pour l'année 2019 - Décision - Autorisation (34124)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGVT

Mme CALMELS (n°7) Organisation de l'édition 2019 du salon du cheval de Bordeaux du 7 au 10 février 2019 - Subvention de Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation (34229)

Transports de demain (création TCSP, SDODM) - M. Michel Labardin

Transports et déplacements du 14 janvier 2019

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

- M. LABARDIN
(n°8) Parcs de stationnement Victor Hugo - Précisions sur la qualité de créancier des garanties constructeurs attachées aux travaux réalisés sous maîtrise d'ouvrage Bordeaux Métropole entre la maîtrise d'ouvrage métropolitaine et la Régie affectataire du parc - Protocole - Autorisation - Décision
(34118)
- M. LABARDIN
(n°9) Communes de Le Haillan - Mérignac - Pessac - Amélioration de la desserte en transports en commun de la zone aéroportuaire - Déclaration de Projet - Décision - Autorisation
(34212)

Finances - M. Patrick Bobet

Finances du 11 janvier 2019

Direction générale des Finances et de la commande publique - Direction de la programmation budgétaire

M. BOBET
(n°10) Bordeaux Métropole - Orientations générales pour le Budget 2019 - Débat
(34179)

Direction générale des Finances et de la commande publique - Direction ressources et ingénierie financière

M. BOBET
(n°11) Régime de Fiscalité professionnelle unique (FPU) - Attributions de compensation 2019 -Imputation d'une partie de l'attribution de compensation en section d'investissement -Lissage des attributions de compensation sur les mois de février à décembre 2019 - Décision - Autorisation
(34155)

M. BOBET
(n°12) BORDEAUX - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Travaux de réhabilitation des 205 logements collectifs locatifs de la résidence "Léon Blum" située 181, avenue Léon Blum - Emprunts d'un montant total de 2 460 811 euros, des types PAM et PAM Eco-prêt, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34164)

M. BOBET
(n°13) BORDEAUX - SAEM Adoma - Démolition et reconstruction de la résidence sociale "Alfred Daney", sise, 33 boulevard Alfred Daney - Emprunt de type PLAI d'un montant de 5 240 925 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34169)

M. BOBET
(n°14) LE HAILLAN - SA d'HLM Domofrance - Charge foncière et construction de 10 logements collectifs locatifs, sis, 7 rue Hustin - Emprunts d'un montant global de 1 000 026 euros des types PLUS et PLAI souscrits auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34170)

M. BOBET
(n°15) GRADIGNAN - SA d'HLM Domofrance - Charge foncière et construction de 25 logements collectifs locatifs, sis, Chemin de la Landette et avenue du Général de Gaulle - Emprunts d'un montant global de 4 009 299 euros des types PLUS et PLAI souscrits auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34171)

M. BOBET
(n°16) BASSENS - SA d'HLM CLAIRSIENNE - Charge foncière et construction de 30 logements collectifs locatifs en attique, Beauval, 21, rue du Grand Loc - Emprunts d'un montant total de 4 280 381 euros, des types PLS et CPLS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34172)

M. BOBET
(n°17) MERIGNAC - SA d'HLM DOMOFRANCE - Construction de 7 logements individuels en location-accession, rue Paul Dukas, "Les Aquarelles" - Emprunt de 1 019 236

euros, de type PSLA, auprès de ARKEA Banque Entreprises et Institutionnels -
Garantie - Décision - Autorisation
(34174)

- M. BOBET
(n°18) PAREMPUYRE - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge foncière et acquisition en VEFA de 38 logements collectifs locatifs, 99, rue de Ségur, "Le Laubas" - Emprunts d'un montant total de 4 224 455 euros, des types PLAI et PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34183)
- M. BOBET
(n°19) BORDEAUX - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge foncière et acquisition en VEFA de 36 logements collectifs locatifs, Coeur de Ginko, avenue André Reinson, résidence "Opus" - Emprunts d'un montant total de 4 557 928 euros, des types PLAI, PLUS et PLS auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34192)
- M. BOBET
(n°20) VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM Logévie - Acquisition foncière et construction, dans le cadre d'une VEFA, au sein d'une résidence autonomie comprenant 6 logements collectifs locatifs, sise, 327 route de Toulouse - Emprunts de type PLS d'un montant global de 714 378 euros auprès de l'établissement bancaire La Banque Postale - Garantie - Décision - Autorisation
(34198)
- M. BOBET
(n°21) SAINT-MEDARD-EN-JALLES - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge foncière et construction de 13 logements collectifs locatifs, 31, rue Frédéric Thévenard, résidence "Pierre Mendès France" - Emprunts d'un montant total de 1 934 513 euros, des types PLS et CPLS, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34205)
- M. BOBET
(n°22) BORDEAUX - SA d'HLM Domofrance - Acquisition dans le cadre d'une VEFA de 27 logements collectifs en location-accession, rue Amédée Saint-Germain, "Coeur Saint-Germain" - Emprunt de 3 665 421 euros, de type PSLA, auprès de l'établissement bancaire ARKEA Banque Entreprises et Institutionnels - Garantie - Décision - Autorisation
(34214)
- M. BOBET
(n°23) LE BOUSCAT - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Acquisition et amélioration de 2 logements individuels locatifs, 126 et 128, avenue Victor Hugo - Emprunt de 156 770 euros, de type PLAI, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34215)
- M. BOBET
(n°24) BORDEAUX - SA d'HLM Mésolia Habitat - Acquisition en VEFA de 36 logements collectifs locatifs sociaux, situés 79 quai de Queyries et 30 rue Reignier - Emprunts des types PLUS et PLAI d'un montant global de 4 092 783 euros auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(34218)

Administration générale - Ressources humaines - M. Jean-François EGRON

Administration générale et ressources humaines du 11 janvier 2019

Direction générale RH et administration générale - Service prévention, social et qualité de vie au travail

M. EGRON
(n°25) Convention tri-partite entre le Service départemental d'incendie et de secours de la Gironde, Bordeaux Métropole et la Caisse de secours des sapeurs-pompiers de La Cub - Décision - Autorisation
(34079)

Secrétariat général - Direction Conseil et organisation

M. EGRON Rapport annuel sur la situation en matière d'Egalité femmes/hommes - Présentation
(n°26) (34096)

M. EGRON Signature de la charte pessacaise de lutte contre les discriminations et pour la
(n°27) promotion de l'égalité - Décision - Autorisation
(34097)

Direction générale RH et administration générale - Direction de l'immobilier

M. EGRON Bordeaux - Occupation de la parcelle située Boulevard André Ricard par des
(n°28) infrastructures aériennes de télécommunication - Décision - Autorisation
(34178)

Direction générale RH et administration générale - Direction pilotage emploi et dialogue social

M. EGRON Recours à des agents non-titulaires - Décision - Autorisation
(n°29) (34204)

Urbanisme réglementaire (PLU 3.1 et SCOT) - Stratégie foncière - M. Jacques Mangon

Urbanisme du 10 janvier 2019

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGV

M. MANGON
(n°30) Communes de Mérignac - Pessac - Le Haillan - Amélioration de la desserte en transports en commun de la zone aéroportuaire de Mérignac - Mise en compatibilité du Plan local d'urbanisme 3.1 (PLU 3.1) de Bordeaux Métropole - Application des articles L.153-54 à L.153-59 et R.153-13 et R.153-14 du Code de l'urbanisme - Avis (34235)

Finances du 11 janvier 2019

M. MANGON
(n°31) Bordeaux Métropole 2050 - Point d'étape et perspectives - Moyens supplémentaires alloués à la démarche - Décision - Autorisation (34166)

Voirie - Domaine public - Sécurité et réglementation du domaine public - M. Patrick Pujol

Infrastructures routières et ferroviaires du 9 janvier 2019

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Sud

M. PUJOL (n°32) Pessac - Avenue Marc Desbats - requalification de la voie éclairage public - Fonds de concours - Décision - Autorisation
(34156)

M. PUJOL (n°33) PESSAC- Opération de requalification de l'avenue Marc Desbats (de l'avenue Chateaubriand à la rue de Chiquet) - Projet de voirie - janvier 2019 - Confirmation de décision de faire - Approbation
(34158)

M. PUJOL (n°34) Villenave d'Ornon - Création d'une voie verte chemin de Galgon entre le bourg et le chemin de Leyran - Projet de voirie - janvier 2019 - Confirmation de décision de faire - Approbation
(34185)

M. PUJOL (n°35) Gradignan - Cours du Général de Gaulle (secteur sud) de la rue de la Libération à la route de Pessac - Ouverture de la concertation - Décision - Autorisation
(34180)

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Ouest

M. PUJOL (n°36) Saint-Médard-en-Jalles - Avenue Blaise Pascal (de la rue du Général Niox à l'avenue du Lignan) - Ouverture de la concertation - Décision - Autorisation
(34162)

M. PUJOL (n°37) Eysines / Le Haillan - Avenue Jean Mermoz (entre avenue Pasteur et avenue de Magudas) - Arrêt du bilan de la concertation - Décision - Approbation
(34187)

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

M. PUJOL (n°38) Avenant à la convention d'engagement volontaire locale en matière de développement durable des acteurs en charge des infrastructures routières - décision- autorisation
(34210)

**Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle
ter Bordeaux**

M. PUJOL
(n°39)

Bordeaux - Rue Lucien Faure 1ère phase (entre le quai de Bacalan et le cours du Raccordement) - Modalités techniques et financières de réalisation d'ouvrages de compétence communale par Bordeaux Métropole - Avenant à la convention -
Décision - autorisation
(34160)

M. PUJOL
(n°40)

Bordeaux - Rue Lucien Faure 2ème phase - Avenant à la convention de comaitrise d'ouvrage aménagement de voirie - Décision - Autorisation
(34161)

**Infrastructures routières et ferroviaires - Franchissements et raccordements - Mme
Claude Mellier**

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

Mme MELLIER
(n°41)

Convention relative aux modalités d'entretien et d'intervention sur les panneaux à messages variables déployés dans le cadre du programme Aliénor 2 sur les pénétrantes de la rocade bordelaise - Décision - Autorisation (34201)

Equipements d'intérêt métropolitain (salle de spectacle, équipements culturels et sportifs) - Mme Agnès Laurence-Versepu

Identités communale et métropolitaine du 8 janvier 2019

Direction générale Valorisation du territoire - Mission rayonnement et équipements métropolitains

Mme VERSEPUY (n°42) Concession de travaux publics pour la Grande salle de spectacle de Floirac - Avenant n° 3 - Décision - Autorisation (34194)

**Grands projets d'aménagement urbains (ZAC, PAE, aménagements centre bourgs) -
M. Michel Duchène**

Urbanisme du 10 janvier 2019

**Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle
ter Ouest**

M. DUCHENE (n°43) Bruges - Zone d'aménagement concerté (ZAC) "Les Vergers du Tasta" - Vente d'un terrain d'une superficie de 6 525 m² correspondant à l'îlot B1.1 et développant une surface de plancher de 3 742 m² à la société Vinci Immobilier - Décisions - Autorisation (33763)

M. DUCHENE (n°44) Bruges - Zone d'aménagement concerté (ZAC) « Les Vergers du Tasta » - Vente d'un terrain d'une superficie de 3 063 m² correspondant à l'îlot B1.2 et développant une Surface de plancher (SDP) de 4 213,75 m² au Groupe Launay Aquitaine - Décision - Autorisation (33764)

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière
DGV**

M. DUCHENE (n°45) Partenariat avec l'A'urba - Convention financière 2019 - Décision - Autorisation (34100)

**Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle
ter Ouest**

M. DUCHENE (n°46) Le Bouscat - Libération Centre-ville - Compte rendu financier et d'activités année 2017 et avenant n°1 au Traité de concession entre Bordeaux Métropole et la Société publique locale la Fabrique métropolitaine de Bordeaux Métropole pour l'aménagement de Libération Centre-ville au Bouscat - Approbation - Décision - Convention - Autorisation (34114)

**Direction générale des Territoires - Direction administrative et financière - Pôle ter Rive
droite**

M. DUCHENE (n°47) Ambarès-et-Lagrave - Zac du centre ville - Mise en oeuvre des mesures compensatoires liées à l'aménagement du secteur A - Convention Bordeaux Métropole - Ville d'Ambarès-et-Lagrave - Aquitanis - Décision - Autorisation (34119)

**Direction générale Valorisation du territoire - Mission rayonnement et équipements
métropolitains**

M. DUCHENE (n°48) Commande artistique - Convention financière pour le projet d'exposition « Alligatorwine » de Bettina Samson - Avenant à la convention 2016 - Décision - Autorisation (34196)

**Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle
ter Sud**

M. DUCHENE
(n°49)

Programme 50 000 logements - PESSAC - Secteur d'aménagement du Pontet Sud -
Bilan de la concertation - Décision - Autorisation
(34222)

Développement durable (agenda 21, Plan climat - Transition énergétique - Réseau de chaleur) - Mme Anne Walryck

Haute qualité de vie du 11 janvier 2019

Direction générale Haute qualité de vie - Direction énergie écologie et développement durable

Mme WALRYCK (n°50) Contrat local de santé (CLS) métropolitain : signature du contrat - Décision - Autorisation (34153)

Mme WALRYCK (n°51) Adhésion à l'alliance des collectivités pour la qualité de l'air - Décision - Autorisation (34203)

Mme WALRYCK (n°52) Rapport sur la situation du développement durable - Présentation (34244)

Soutien aux événements d'intérêt métropolitain et à la programmation culturelle sur les territoires - M. Michel Héritié

Identités communale et métropolitaine du 8 janvier 2019

Direction générale Valorisation du territoire - Mission rayonnement et équipements métropolitains

M. HERITIE
(n°53) Subventions 2019 - Manifestations culturelles dans le cadre des contrats de co-développement - Décision - Autorisation
(34217)

M. HERITIE Marathon de Bordeaux Métropole - Subvention 2019 au Stade bordelais ASPTT -
(n°54) Décision - Autorisation
(34221)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGVF

M. HERITIE La Fabrique Pola - subvention de fonctionnement 2019 - Décision - Autorisation
(n°55) (34241)

Agroalimentaire - M. Max Coles

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 14 janvier 2019

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

M. COLES
(n°56)

Marché d'intérêt national de Bordeaux Brienne - Exercice 2019 - Budget prévisionnel
- Information
(34191)