

	EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE BORDEAUX METROPOLE	<i>Délibération</i>
	Séance publique du 6 juillet 2018	N° 2018-473

Convocation du 29 juin 2018

Aujourd'hui vendredi 6 juillet 2018 à 09h30 le Conseil de Bordeaux Métropole s'est réuni, dans la Salle du Conseil sous la présidence de Monsieur Alain JUPPE, Président de Bordeaux Métropole.

ETAIENT PRESENTS :

M. Alain JUPPE, M. Alain ANZIANI, Mme Dominique IRIART, M. Christophe DUPRAT, Mme Virginie CALMELS, Mme Christine BOST, M. Patrick BOBET, M. Jean-François EGRON, M. Franck RAYNAL, M. Jacques MANGON, M. Clément ROSSIGNOL-PUECH, Mme Anne-Lise JACQUET, Mme Claude MELLIER, M. Michel DUCHENE, Mme Brigitte TERRAZA, M. Jean TOUZEAU, Mme Anne WALRYCK, M. Dominique ALCALA, M. Max COLES, Mme Béatrice DE FRANÇOIS, M. Michel HERITIE, Mme Andréa KISS, M. Jean-Jacques PUYOBRAU, M. Kévin SUBRENAT, M. Alain TURBY, M. Jean-Pierre TURON, M. Michel VERNEJOUL, Mme Josiane ZAMBON, Mme Emmanuelle AJON, Mme Cécile BARRIERE, Mme Léna BEAULIEU, Mme Maribel BERNARD, Mme Odile BLEIN, M. Jacques BOUTEYRE, Mme Anne BREZILLON, M. Nicolas BRUGERE, Mme Sylvie CASSOU-SCHOTTE, M. Didier CAZABONNE, Mme Chantal CHABBAT, M. Gérard CHAUSSET, Mme Solène CHAZAL-COUCAUD, Mme Brigitte COLLET, Mme Emmanuelle CUNY, M. Jean-Louis DAVID, M. Yohan DAVID, Mme Nathalie DELATTRE, M. Stéphan DELAUX, M. Arnaud DELLU, Mme Laurence DESSERTINE, M. Gérard DUBOS, Mme Michèle FAORO, M. Vincent FELTESSE, M. Jean-Claude FEUGAS, M. Nicolas FLORIAN, Mme Florence FORZY-RAFFARD, Mme Magali FRONZES, M. Guillaume GARRIGUES, M. Max GUICHARD, M. Jacques GUICHOUX, M. Jean-Pierre GUYOMARC'H, M. Daniel HICKEL, M. Pierre HURMIC, M. François JAY, M. Franck JOANDET, M. Bernard JUNCA, M. Pierre LOTHAIRE, M. Eric MARTIN, M. Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, M. Jacques PADIE, Mme Christine PEYRE, Mme Arielle PIAZZA, Mme Dominique POUSTYNNIKOFF, M. Benoît RAUTUREAU, Mme Marie RECALDE, M. Fabien ROBERT, Mme Karine ROUX-LABAT, M. Alain SILVESTRE, M. Serge TOURNERIE, M. Thierry TRIJOLET, Mme Marie-Hélène VILLANOVE.

EXCUSE(S) AYANT DONNE PROCURATION:

M. Michel LABARDIN à M. Christophe DUPRAT
Mme Agnès VERSEPUY à M. Kévin SUBRENAT
Mme Véronique FERREIRA à Mme Béatrice DE FRANÇOIS
M. Erick AOUIZERATE à Mme Magali FRONZES
M. Jean-Jacques BONNIN à Mme Dominique IRIART
Mme Isabelle BOUDINEAU à M. Michel VERNEJOUL
M. Guillaume BOURROUILH-PAREGE à Mme Brigitte TERRAZA
Mme Marie-Christine BOUTHEAU à Mme Sylvie CASSOU-SCHOTTE
M. Alain CAZABONNE à Mme Anne-Lise JACQUET
Mme Anne-Marie CAZALET à M. Nicolas FLORIAN
Mme Michèle DELAUNAY à Mme Emmanuelle AJON
M. Marik FETOUH à M. Fabien ROBERT
M. Philippe FRAILE MARTIN à Mme Florence FORZY-RAFFARD
Mme Martine JARDINE à M. Arnaud DELLU
Mme Conchita LACUEY à M. Jean-Jacques PUYOBRAU
M. Bernard LE ROUX à M. Thierry TRIJOLET
Mme Anne-Marie LEMAIRE à Mme Chantal CHABBAT
Mme Zeineb LOUNICI à Mme Dominique POUSTYNNIKOFF
Mme Emilie MACERON-CAZENAVE à Mme Karine ROUX-LABAT
M. Thierry MILLET à Mme Christine PEYRE
Mme Gladys THIEBAULT à M. Benoît RAUTUREAU
Mme Anne-Marie TOURNEPICHE à M. Gérard DUBOS
Mme Elisabeth TOUTON à Mme Marie-Hélène VILLANOVE

EXCUSE(S) :

Monsieur Patrick PUJOL, Monsieur Michel POIGNONEC.

PROCURATION(S) EN COURS DE SEANCE :

Mme Christine BOST à M. Jean François EGRON jusqu'à 10h35
Mme Virginie CALMELS à M. Daniel HICKEL à partir de 11h30 et jusqu'à 13h00
M. Didier CAZABONNE à M. Dominique ALCALA à partir de 12h20
Mme Solène CHAZAL à Mme Emmanuelle CUNY à partir d 12h40
Mme Nathalie DELATTRE à M. Yohan DAVID à partir de 11h30
M. Arnaud DELLU à Mme Michèle FAORO à partir de 12h30
M. Jacques GUICHOUX à M. Serge TOURNERIE à partir 12h55
M. Jean Pierre GUYOMARC'H à Mme Brigitte COLLET à partir de 12h40
M. Bernard JUNCA à M. Patrick BOBET à partir de 11h50
Mme Andréa KISS à M. Jean Pierre TURON à partir de 12h30
Mme Marie RECALDE à M. Alain ANZIANI à partir de 12h00
M. Clément ROSSIGNOL-PUECH à M. Franck JOANDET à partir de 12h55
M. Alain SILVESTRE à Mme Cécile BARRIERE à partir de 11h40
M. Jean TOUZEAU à M. Michel HERITIE à partir de 12h00

EXCUSE(S) EN COURS DE SEANCE :

M. Gérard CHAUSSET à partir de 12h35

LA SEANCE EST OUVERTE

	Conseil du 6 juillet 2018	<i>Délibération</i>
	Direction générale Valorisation du territoire Direction du développement économique	N° 2018-473

Régie du Marché d'intérêt national (MIN) de Bordeaux Brienne - Compte financier de l'exercice 2017 - Rapport de gestion et rapport d'activités - Présentation

Monsieur Max COLES présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs,

Le compte financier et le rapport de gestion de la régie du Marché d'intérêt national (MIN), établis au titre de l'année 2017, ont été adoptés par le conseil d'administration du MIN réuni le 29 mars 2018. Ils comportent les éléments suivants :

I - LES FAITS MARQUANTS

L'année 2017 a été importante dans la construction du projet de développement du MIN avec la réalisation du schéma directeur mais aussi la poursuite de nombreuses autres actions engagées s'inscrivant dans le court terme. Le rapport d'activités 2017 de la régie est joint en annexe.

Stratégie – développement

- Communication auprès des opérateurs et des institutionnels sur le schéma de développement du MIN (diffusion d'une plaquette).
- Arrivée d'un nouvel acteur bio fruits et légumes, Halle Bio d'Aquitaine permettant d'avoir une offre complète.
- Reprise et développement d'un espace de cash par Fleurametz, acteur majeur de la filière.

Travaux

- Mise en place d'un schéma de circulation, première application du schéma directeur d'aménagement.
- Changement de l'éclairage de la halle fruits et légumes par un éclairage led (diode électroluminescente).
- Poursuite de l'optimisation de la gestion du site par la mise en place d'une politique de maintenance préventive et corrective avec un prestataire multi technique depuis mars 2016 sur 4 domaines (électricité courants forts, courants faibles, chauffage ventilation climatisation et clos et couvert).
- Aménagement du plateau en R+1 du bâtiment administratif.
- Déchets : expérimentation d'un process innovant pour le traitement sur site du bio déchet avec la société Biobeebox.
- Mise en place d'un schéma de circulation, première application du schéma directeur d'aménagement.

Communication

- Présence du MIN au salon exp'hotel (salon des professionnels de l'hôtellerie et de la restauration).
- Développement de visites auprès de clients potentiels comme la grande distribution, les écoles et centres d'apprentissage.

Ressources Humaines – Gestion

Deux départs à la retraite (service atelier et secrétariat de direction).

Externalisation des fiches de paie.

II – CHIFFRES CLES DE L'EXERCICE (cf compte financier joint)

1 - Résultats

L'ensemble des charges s'élève à : 3 577 762 €

L'ensemble des produits s'élève à : 3 676 062 €

Résultat de l'exercice : + 98 299 € (résultat exercice 2016 : + 399 120 €).

Le résultat de 2016 était fortement impacté par le versement de l'indemnité d'assurance suite à un sinistre survenu dans la halle. L'exercice 2017 est en revanche impacté par des provisions suite aux liquidations judiciaires de 2 sociétés et des provisions congés payés.

- **- Produits section fonctionnement**

- **Produits d'exploitation**

Les produits sont en hausse.

Redevances : + 2,7% : les recettes sont quasi stables dont la légère augmentation se décompose de la façon suivante :

- augmentation des recettes du bâtiment B1 (2 nouveaux bureaux loués à Lactalis et Fromages fromages).
- Augmentation des recettes du bâtiment B3 avec reprise de l'emplacement Sicamus par Fleurametz et actualisation du loyer.
- Augmentation des recettes de la halle centrale avec un nouvel opérateur Halle Bio et une extension d'Aqui Frais.
- Augmentation redevance esplanade avec un espace occupé pour l'expérimentation du traitement des déchets organiques.

Les droits d'accès enregistrent une légère hausse notamment pour la part abonnés qui augmente de 3,8 %.

- **Produits financiers**

Les produits sont stables et correspondent aux différents placements (CAT, livret et compte courant rémunéré).

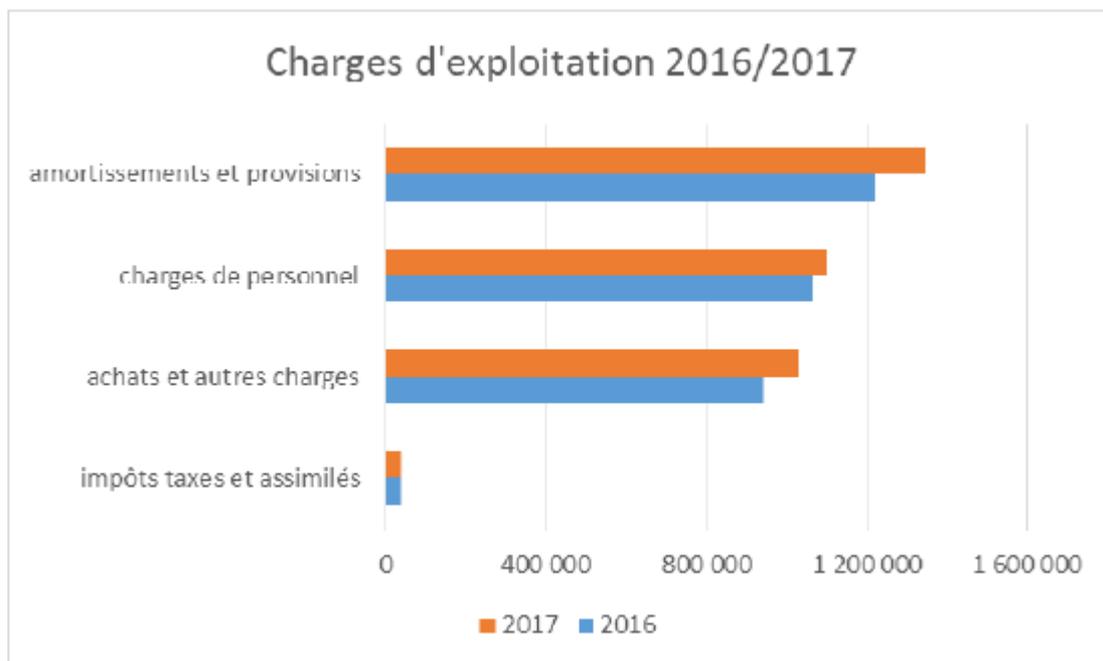
La régularité de ces produits assure un produit à peu près constant.

- **Produits exceptionnels**

Ces produits sont en forte diminution (-52,5%) par rapport à l'exercice précédent qui était impacté par le versement de l'indemnité d'assurance. Pour l'exercice 2017, la majeure partie du produit est constitué par la recette de la subvention d'investissement perçue lors des travaux de réhabilitation de la halle.

3 - Charges section fonctionnement

- **Charges d'exploitation**



Dotations aux amortissements et provisions

Cette ligne connaît une augmentation par la provision suite aux liquidations judiciaires et celle des congés payés ainsi qu'une augmentation des amortissements liés aux investissements de l'année.

Charges de personnel

On enregistre une diminution des dépenses des salaires et primes entre les exercices 2016 et 2017 compte tenu du départ non remplacé de 2 salariés à la retraite en fin d'année.

Ce poste est également impacté par une augmentation de la provision congés payés (+80 K€) du fait du déstockage nécessaire sur l'exercice des jours cumulés des années antérieures au détriment des congés accumulés sur la période en cours. La situation de régularisera sur l'exercice 2018.

L'ensemble de ces 2 charges (dotations aux amortissements et charges de personnel) représente 70% des charges totales.

Cela constitue un taux de rigidité très important et laisse peu de marges de manœuvre dans un contexte de stabilisation des recettes.

Gestion des déchets

On assiste à une augmentation du coût de traitement des déchets +13,4 %. Celle-ci s'explique par une augmentation du tonnage global avec un ratio de déchets valorisés stable par rapport à 2016 et qui entraîne de fait une augmentation de la part de tout venant, qui est la plus coûteuse du traitement des déchets.

Des marges de progrès existent encore pour le tri sur le marché. Il est également à noter une hausse des tonnages même en période hivernale (basse saison). Le traitement des déchets reste le 1er poste de dépenses en dehors des charges de personnel et des amortissements et provisions.

Réparation

Il y a une diminution du coût global de ce poste avec une modification de la répartition des dépenses par rapport à 2016 avec :

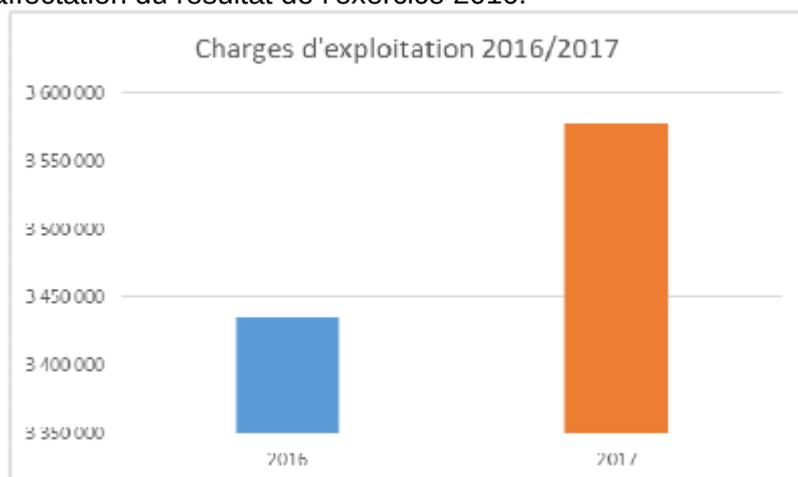
l'augmentation de la maintenance des portes automatiques (+21,7%),
la baisse de la maintenance clos et couvert y compris les barrières d'entrée (-42%)

La maintenance des portes automatiques et quais niveleurs devient le premier poste de dépenses du compte avec 38,5 % des dépenses du compte. Cette augmentation provient de la vétusté de certains équipements. Un programme de renouvellement a d'ailleurs été engagé.

Entretien véhicules et engins

Ce poste a connu une augmentation avec 7,2 K€ de réparation (remise en état) de la laveuse avec une grande période en hors service. Une réflexion a été engagée sur une adaptation du parc aux besoins et coût de maintenance.

L'exercice 2017 est marqué par une augmentation des charges d'exploitation par une provision pour dépréciation de créances suite à des liquidations, l'augmentation des amortissements financée notamment par l'affectation du résultat de l'exercice 2016.



- **Charges financières**

Pas de charges financières sur l'exercice 2017.

- **Charges exceptionnelles**

Très peu de mouvements sur cette ligne pour l'exercice 2017.

4 Décomposition du résultat

=) Le résultat d'exploitation est de – 183 456 €.

Il est fortement impacté par la dépréciation des créances d'Euskadi Primeurs et de Vincent F et T, suite à des liquidations judiciaires ainsi que par une provision pour congés payés.

=> le résultat financier est de + 50 599 €. Il est stable par rapport à 2016 et provient des différents placements financiers en cours.

=> le résultat exceptionnel est de + 246 609 €. Outre l'étalement des subventions liées aux bâtiments, les produits exceptionnels de l'exercice comprennent également le titre de recettes émis contre l'ancien comptable de la régie, suite à sa condamnation.

5 - Section investissement

- **Dépenses d'investissement**

La somme globale des dépenses d'investissement s'élève à 750 924 €.

Elles se décomposent de la manière suivante :

537 K€ de construction

213 K€ d'immobilisations en cours.

Le montant des dépenses en maîtrise d'ouvrage directe par la régie est en hausse par rapport à 2016 avec un montant de 625 K€ en 2017, pour 451 K€ en 2016 (+39%).

Le taux de consommation budgétaire est de 59%.

Les principales dépenses concernent :

- l'aménagement du R1 du bâtiment administratif avec la mise en place d'une climatisation réversible et de mobilier de bureau : 243 K€. Il reste 50 K€ pour 2018 soit un total de 293 K€. Cet aménagement de l'existant a permis de dégager une surface locative supplémentaire de 35 K€ par an. Le retour sur investissement attendu est de 8,5 ans.
- Le passage en éclairage led y compris la pose de faux plafond en coursive : 90 K€. Cet aménagement va entraîner un gain de consommation et de maintenance. : 6,6 K€/an, avec un retour sur investissement attendu sur 13,6 ans.
- Le déménagement et l'aménagement du point tri y compris achat d'un bungalow : 55 K€.
- La mise en place d'un schéma de circulation avec signalisation 1ère partie : 22 K€. (seconde partie en 2018 : 35 K€).
- Le remboursement à Bordeaux Métropole de l'aménagement du parking pépiniéristes Aquiflor : 81 K€.
- La remise en fonction de la RIA (R1) du bâtiment B8 (reprise du réseau sur 300 m et calorifugeage) : 27 K€.
- La remise en état des sanitaires du bâtiment B4 : 15 K€.
- L'achat de matériel roulant (chariot élévateur, laveuse autoportée, matériel entretien électrique) : 25 K€.

Les investissements prévus et décalés sur l'exercice 2018 sont les suivants :

- construction de l'extension du bâtiment B7. L'impossibilité d'utiliser la plateforme existante suite aux rapports des bureaux d'études implique sa démolition avec désamiantage, avant de procéder à la construction de l'entrepôt.
- La réalisation du local archives dans le bâtiment B5 avec la finalisation du dossier de consultation des entreprises fin 2016 et le lancement de l'appel d'offres en 2017.

- **Recettes d'investissement**

Les recettes s'élèvent à 1 280 K€.

Elles sont constituées essentiellement par la dotation aux amortissements issus de la section fonctionnement pour un montant de 1 171 K€.

Le solde d'exécution pour l'exercice 2017 est positif et s'élève à 530 K€.

Le solde d'exécution finale avec le report des années antérieures est de 1 154 K€.

III - BILAN

- **Haut de bilan**

Actif immobilisé

Les immobilisations en cours sont plus importantes en 2017 du fait des investissements engagés.

Fonds propres

La régie par l'importance des reports à nouveau et des réserves (3 000 K€) a le choix de son outil de financement (en fonds propre ou en emprunt).

- **Bas de bilan**

Actif circulant

Il apparaît une baisse de la trésorerie résultant du remboursement à Bordeaux Métropole des travaux liés au sinistre de la halle. Le niveau de trésorerie reste cependant élevé.

Dettes

On note une baisse importante des dettes avec le règlement du paiement du remboursement des travaux liés au sinistre de la halle.

Il apparaît un besoin en fonds de roulement positif de 288 K€, qui peut aisément se financer avec la trésorerie. Cependant des actions au niveau du règlement des créances clients vont être engagées en 2018 pour réduire ce délai.

IV - CONCLUSION ET PERSPECTIVES

La régie du MIN dispose d'un haut de bilan satisfaisant et d'une trésorerie lui permettant de mettre en œuvre le plan de développement Brienne 2025.

Ce plan stratégique permettra l'adaptation du MIN aux enjeux économiques et urbains de demain.

De premières actions ont été engagées avec notamment la mise en place du schéma de circulation.

Dans la continuité des exercices antérieurs, il est cependant indispensable de poursuivre l'optimisation des dépenses de fonctionnement pour :

- augmenter les travaux de réparation indispensables pour une remise en état du site et un renforcement de son attractivité,
- développer une communication ciblée autour du marché,
- supporter les amortissements à venir des nouveaux investissements définis dans le schéma directeur.

Le rapport établi par l'agent comptable est annexé à la présente délibération avec le compte financier.

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir si tel est votre avis adopter les termes de la délibération suivante :

Le Conseil de Bordeaux Métropole,

VU le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.5217-2 et L.1411-3,

VU la convention de gestion du Marché d'intérêt national signée le 21 mars 2011 entre la Communauté urbaine (devenue Bordeaux Métropole depuis le 1er janvier 2015) et la régie du MIN.

VU la délibération du Conseil d'administration du MIN du 29 mars 2018,

VU le budget primitif de la régie du MIN pour l'exercice 2017.

ENTENDU le rapport de présentation

CONSIDERANT qu'il convient de présenter, au Conseil de Métropole, en communication, le compte financier de la régie autonome du MIN, le rapport de gestion et le rapport d'activités 2017.

DECIDE

Article unique : le Conseil de Bordeaux Métropole, informé, prend acte du compte financier de la régie du MIN, du rapport de gestion, ainsi que du rapport d'activités pour l'exercice 2017 avec un résultat positif de 98 299 €.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées – Communication effectuée.

Fait et délibéré au siège de Bordeaux Métropole le 6 juillet 2018

<p>REÇU EN PRÉFECTURE LE : 31 JUILLET 2018</p> <p>PUBLIÉ LE : 31 JUILLET 2018</p>	<p>Pour expédition conforme, le Conseiller délégué,</p> <p>Monsieur Max COLES</p>
---	---

COMPTE FINANCIER 2017



REPUBLIQUE FRANCAISE

COLLECTIVITE

MARCHE D'INTERET NATIONAL

POSTE COMPTABLE DE :

MARCHE D'INTERET NATIONAL

M.I.N.

M4

COMPTE ADMINISTRATIF

ANNEE 2017

SOMMAIRE

	I. Informations générales		
P. 2	Modalité de vote du mouvement		
	II. Présentation générale du compte administratif		
P. 3	A1 - Vue d'ensemble - Sections		
P. 4	A2 - Vue d'ensemble - Section d'exploitation - Chapitres		
P. 5	A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres		
P. 6	B1 - Balance générale du mouvement - Dépenses		
P. 7	B2 - Balance générale du mouvement - Recettes		
	III. Vote du compte administratif		
P. 8-11	A1 - Section d'exploitation - Détail des dépenses - Articles		
P. 12-14	A2 - Section d'exploitation - Détail des recettes - Articles		
P. 15-17	B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses		
P. 18-19	B2 - Section d'investissement - Détail des recettes		
	IV. Annexes	Jointes	Sans objet
P. 20	1 - Présentation agrégée du budget principal de l'établissement	X	
P. 21	2 - Reste à valoriser – clients au 31/12/2017	X	
P. 22	3 - Détail créances douteuses	X	
P. 23	4 - Reste à payer – fournisseurs au 31/12/2017	X	
P. 24	5 - Liste des acquisitions du 01/01/2017 au 31/12/2017		
	V. Bilan et Compte de résultat		
P. 25	Bilan	X	
P. 26	Compte de résultat	X	
P. 27	Rapport de l'Agent	X	
	VI. SIGNATURES		
P. 28	Arrêté et signatures	X	

I.

INFORMATIONS GENERALES

I. INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITE DE VOTE DU MOUVEMENT	

I - L'assemblée a voté le budget de l'exercice :

- du chapitre n° 011 au chapitre n° 78 pour la section d'exploitation.
- du chapitre n° 20 au chapitre n°28 pour la section d'investissement

La liste des articles spécialisés sur lequel l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :

.....

II - En l'absence de mention au paragraphe I ci-dessus, le budget est réputé voté par chapitre, et en section d'investissement, sans chapitre de dépense "opération d'équipement"

III - Les provisions sont :

- semi-budgétaires (pas d'inscriptions en recettes de la section d'investissement (délibération N° 2015-27 du CA du 16/12/2015.)

(1) à compléter par "du chapitre" ou "de l'article"

(2) Rayer la mention inutile

II.

PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

EXECUTION DU BUDGET

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE D'EXECUTION
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section d'exploitation	A 3 577 762,34	G 3 676 062,14	G-A 98 299,80
	Section d'investissement (y compris les comptes 1064 et 1068)	B 750 924,79	H 1 280 971,41	H-B 530 046,62

REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section d'exploitation (002)	C 0,00	I 299 120,00	
	Report en section d'investissement (001)	D 0,00	J 624 781,67	

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE D'EXECUTION
TOTAL (réalisations + reports)		P=A+B+C+D 4 328 687,13	Q=G+H+I+J 5 880 935,22	Q-P 1 552 248,09

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1	Section d'exploitation	E 0,00	K 0,00	
	Section d'investissement	F 0,00	L 0,00	
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	E+F 0,00	K+L 0,00	

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE D'EXECUTION
RESULTAT CUMULE	Section d'exploitation	A+C+E 3 577 762,34	G+I+K 3 975 182,14	397 419,80
	Section d'investissement	B+D+F 750 924,79	H+J+L 1 905 753,08	1 154 828,29
	TOTAL CUMULE	A+B+C+D+E+F 4 328 687,13	G+H+I+J+K+L 5 880 935,22	1 552 248,09

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
SECTION D'EXPLOITATION - CHAPITRES	A2

DEPENSES D'EXPLOITATION

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Achats & autres charges externes	1 020 513,00	963 370,26	0,00		57 142,74
65	Autres charges de gestion courante	73 626,00	67 614,81	0,00		6 011,19
Total des dépenses de gestion courante		1 094 139,00	1 030 985,07	0,00		63 153,93
63	Impôts, taxes et versements assimilés	53 595,00	38 890,05	0,00		14 704,95
64	Charges de personnel	1 177 220,00	1 145 149,34	0,00		32 070,66
66	Charges financières	7 000,00	0,00	0,00		7 000,00
67	Charges exceptionnelles	4 800,00	1 494,44	0,00		3 305,56
69	Impôts sur les bénéfices et assimilés	26 000,00	15 452,00	0,00		10 548,00
77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00		0,00
022	Dépenses imprévues fonctionnement	0,00	0,00	0,00		0,00
Total des dépenses réelles d'exploitation		2 362 754,00	2 231 970,90	0,00		130 783,10
023	Virement à la section investissement	0,00	0,00			0,00
68	Dotations aux amortissements et aux provisions	1 478 442,00	1 345 791,44			132 650,56
Total des dépenses d'ordre d'exploitation		1 478 442,00	1 345 791,44			132 650,56
TOTAL		3 841 196,00	3 577 762,34	0,00		263 433,66
Pour information						
D002 Déficit d'exploitation reporté de N-1		0,00				

TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES	3 577 762,34
---	---------------------

RECETTES D'EXPLOITATION

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Titres Emis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
70	Valeurs de produits fabriqués, prestations de services, marchandises	3 164 583,00	3 255 513,89	0,00		-90 930,89
74	Subventions d'exploitation	0,00	2 000,00	0,00		-2 000,00
75	Autres produits de gestion courante	0,00	62 245,33	0,00		-62 245,33
Total des recettes de gestion courante		3 164 583,00	3 319 759,22	0,00		-155 176,22
011	Achats et autres charges externes	0,00	0,00	0,00		0,00
64	Charges de personnel	0,00	46 923,21	0,00		-46 923,21
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00		0,00
76	Produits financiers	25 000,00	50 599,33	0,00		-25 599,33
77	Produits exceptionnels	309 993,00	248 103,16	0,00		61 889,84
78	Reprises sur amortissements et provisions	0,00	9 086,86	0,00		-9 086,86
79	Transfert charges d'exploitation	42 500,00	1 590,36	0,00		40 909,64
Total des recettes réelles d'exploitation		3 542 076,00	3 676 062,14	0,00		-133 986,14
TOTAL		3 542 076,00	3 676 062,14	0,00		-133 986,14
Pour information						
R002 Excédent d'exploitation reporté de N-1		299 120,00				

TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES	3 975 182,14
---	---------------------

(1) Les crédits annulés correspondent aux crédits ouverts auxquels il convient de soustraire les crédits employés

(3) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

(11) Solde de l'opération DE 023 + DE 042 - RE 042 ou solde de l'opération RI 021+ RI 040 - DI 040.

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
20	Immobilisations incorporelles	1 100,00	720,00			380,00
21	Immobilisations corporelles	1 496 747,23	536 441,98			960 305,25
Total des dépenses d'équipement		1 497 847,23	537 161,98			960 685,25
13	Subventions d'investissement	153 000,00	0,00			153 000,00
16	Emprunts et dettes assimilées	16 039,00	219,26			15 819,74
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00			0,00
020	Dépenses imprévues investissement	0,00	0,00			0,00
Total des dépenses financières		169 039,00	219,26			168 819,74
15	Provisions pour risques et charges	0,00	0,00			0,00
231	Immobilisations corporelles en cours	417 762,77	213 543,55			204 219,22
49	Provisions pour dépréciation des comptes de tiers	0,00	0,00			0,00
Total des dépenses réelles d'investissement		2 084 649,00	750 924,79			1 333 724,21
TOTAL		2 084 649,00	750 924,79			1 333 724,21
Pour information						
D001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1		0,00				

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	750 924,79
---	------------

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Titres Emis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
16	Emprunts et dettes assimilées	505 000,00	9 164,40			495 835,60
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00			0,00
Total des recettes d'équipement		505 000,00	9 164,40			495 835,60
10	Capital et réserves	0,00	100 000,00			-100 000,00
Total des recettes financières		0,00	100 000,00			-100 000,00
213	Constructions	0,00	0,00			0,00
49	Provisions pour dépréciation des comptes de tiers	0,00	0,00			0,00
Total des recettes réelles d'investissement		505 000,00	109 164,40			395 835,60
28	Amortissements des immobilisations (amortissement réel budgétaire)	1 180 571,00	1 171 807,01			8 763,99
021	Virement de la section fonctionnement	0,00	0,00			0,00
Total des recettes d'ordre d'investissement		1 180 571,00	1 171 807,01			8 763,99
TOTAL		1 685 571,00	1 280 971,41			404 599,59
Pour information						
R001 Solde d'exécution positif reporté de N-1		624 781,67				

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	1 905 753,08
---	--------------

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
BALANCE GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	B1

1 - MANDATS EMIS (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	EXPLOITATION	Opérations réelles (1)	Opération d'ordre (2)	Total
011	ACHATS & AUTRES CHARGES EXTERNES	963 370,26		963 370,26
63	IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	38 890,05		38 890,05
64	CHARGES DE PERSONNEL	1 145 149,34		1 145 149,34
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	67 614,81		67 614,81
66	CHARGES FINANCIERES	0,00		0,00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 494,44		1 494,44
68	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS		1 345 791,44	1 345 791,44
69	IMPOTS SUR LES BENEFICES ET ASSIMILES	15 452,00		15 452,00
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00		0,00
022	Dépenses imprévues fonctionnement	0,00		0,00
023	Virement à la section investissement		0,00	0,00
Dépenses d'exploitation - Total		2 231 970,90	1 345 791,44	3 577 762,34

+

D002 DEFICIT D'EXPLOITATION REPORTE DE N-1	0,00
---	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES	3 577 762,34
---	---------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opération d'ordre (2)	Total
231	Immobilisations corporelles en cours	213 543,55		213 543,55
49	PROVISIONS POUR DEPRECIATION DES COMPTES DE TIERS	0,00		0,00
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	0,00		0,00
15	Provisions pour risques et charges	0,00		0,00
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	219,26		219,26
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	720,00		720,00
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	536 441,98		536 441,98
27	AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0,00		0,00
020	Dépenses imprévues investissement	0,00		0,00
Dépenses d'investissement - Total		750 924,79	0,00	750 924,79

+

D001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE DE N-1	0,00
--	-------------

=

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	750 924,79
---	-------------------

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi -budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
BALANCE GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	B2

2 - TITRES EMIS (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	EXPLOITATION	Opérations réelles (1)	Opération d'ordre (2)	Total
011	ACHATS ET AUTRES CHARGES EXTERNES	0,00		0,00
64	CHARGES DE PERSONNEL	46 923,21		46 923,21
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00		0,00
70	VALEURS DE PRODUITS FABRIQUES, PRESTATIONS DE SERVICES, MARCHANDISES	3 255 513,89		3 255 513,89
74	SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	2 000,00		2 000,00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	62 245,33		62 245,33
76	PRODUITS FINANCIERS	50 599,33		50 599,33
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	248 103,16		248 103,16
78	REPRISES SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	9 086,86		9 086,86
79	TRANSFERT CHARGES D'EXPLOITATION	1 590,36		1 590,36
Recettes d'exploitation - Total		3 676 062,14	0,00	3 676 062,14

+

R002 EXCEDENT D'EXPLOITATION REPORTE DE N-1	299 120,00
--	------------

=

TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES	3 975 182,14
---	--------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opération d'ordre (2)	Total
213	Constructions	0,00		0,00
49	PROVISIONS POUR DEPRECIATION DES COMPTES DE TIERS	0,00		0,00
10	CAPITAL ET RESERVES (sauf 106)	0,00		0,00
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	9 164,40		9 164,40
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0,00		0,00
28	AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS (amortissement réel budgétaire)		1 171 807,01	1 171 807,01
021	VIREMENT DE LA SECTION FONCTIONNEMENT		0,00	0,00
Recettes d'investissement - Total		9 164,40	1 171 807,01	1 180 971,41

+

R001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE DE N-1	624 781,67
--	------------

+

Affectation aux comptes 106	100 000,00
------------------------------------	------------

=

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES	1 905 753,08
---	--------------

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi -budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

III.

VOTE COMPTE ADMINISTRATIF

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	ACHATS & AUTRES CHARGES EXTERNES	1 020 513,00	963 370,26	0,00	0,00	57 142,74
		1 020 513,00	963 370,26	0,00	0,00	57 142,74
60611	Carburant	10 100,00	9 661,84	0,00	0,00	438,16
60612	Eau et assainissement	51 000,00	50 409,42	0,00	0,00	590,58
60613	Electricité	68 500,00	68 355,04	0,00	0,00	144,96
60614	Gaz	6 410,00	6 400,26	0,00	0,00	9,74
60631	Petit outillage	9 900,00	9 863,20	0,00	0,00	36,80
60632	Fournitures d'entretien	5 500,00	5 452,95	0,00	0,00	47,05
606325	Fournitures d'entretien Mareyeurs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60641	Fournitures administratives	7 190,00	6 296,62	0,00	0,00	893,38
60642	Fournitures tickets	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60681	Vêtements de travail	3 800,00	3 646,17	0,00	0,00	153,83
6111	Sous traitance traitement des déchets	214 000,00	212 854,62	0,00	0,00	1 145,38
6112	Sous traitance traitement salaires	8 000,00	6 912,50	0,00	0,00	1 087,50
6137	Location matériel	38 400,00	37 104,12	0,00	0,00	1 295,88
6142	Redevance embranchements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6143	Autres redevances	37 600,00	36 924,88	0,00	0,00	675,12
61521	Réparations	114 393,00	106 449,07	0,00	0,00	7 943,93
61551	Entretien véhicules & engins	28 100,00	27 970,22	0,00	0,00	129,78
61552	Entretien matériel bureau	3 200,00	3 167,00	0,00	0,00	33,00
61561	Contrats Entretien divers	55 100,00	54 857,76	0,00	0,00	242,24
61562	Contrat monte-charge & service électrique - pesage	5 400,00	5 398,32	0,00	0,00	1,68
61564	Contrat dératisation	5 000,00	3 065,60	0,00	0,00	1 934,40
615645	Contrat dératisation mareyeurs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61565	Contrat service incendie	5 500,00	4 579,67	0,00	0,00	920,33
61611	Assurances multirisques	78 400,00	75 846,35	0,00	0,00	2 553,65
616111	Assurances multirisques Pavillon des Mareyeurs	7 700,00	7 607,86	0,00	0,00	92,14
61612	Assurances véhicules	8 000,00	5 531,76	0,00	0,00	2 468,24
6168	Autres primes d'assurance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
617	Etudes et recherches	32 200,00	31 743,10	0,00	0,00	456,90
6211	Personnel intérimaire	25 000,00	22 646,97	0,00	0,00	2 353,03
62181	Contrôle Entrées & Sorties	73 700,00	64 500,48	0,00	0,00	9 199,52
6225	indemnités au comptable et aux régisseurs	7 000,00	6 984,36	0,00	0,00	15,64
6226	Honoraires	22 900,00	19 206,46	0,00	0,00	3 693,54
62261	Honoraires Agent Comptable	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6227	Frais d'actes et de contentieux	2 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00
6228	Rémunération d'intermédiaires divers	11 300,00	11 208,50	0,00	0,00	91,50
6231	Annonces et insertions	14 620,00	9 562,50	0,00	0,00	5 057,50
6232	Publicité	10 000,00	9 644,86	0,00	0,00	355,14
6233	Foires et expositions	5 400,00	5 383,17	0,00	0,00	16,83
6236	Catalogues et imprimés	3 000,00	1 457,86	0,00	0,00	1 542,14
62381	Documentation générale	2 500,00	1 325,02	0,00	0,00	1 174,98
6251	Voyages et déplacements	7 000,00	6 875,97	0,00	0,00	124,03
6256	Missions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6257	Réceptions	4 000,00	3 376,52	0,00	0,00	623,48
6261	Frais d'affranchissement	3 000,00	2 973,70	0,00	0,00	26,30
6262	Frais télécommunications	8 600,00	8 056,50	0,00	0,00	543,50
627	Services bancaires et assimilés	3 590,00	1 861,70	0,00	0,00	1 728,30
628	Cotisations	13 510,00	8 207,36	0,00	0,00	5 302,64
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	73 626,00	67 614,81	0,00	0,00	6 011,19
		73 626,00	67 614,81	0,00	0,00	6 011,19
6541	Pertes créances irrécouvrables	64 229,00	64 209,71	0,00	0,00	19,29
6564	Pertes créances irrécouvrables	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. 1 - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
658	Dépenses imprévues	9 397,00	3 405,10	0,00	0,00	5 991,90
6582	Enlèvements déchets	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65825	Enlèvements déchets mareyeurs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES DEPENSES DE GESTION DE SERVICE		1 094 139,00	1 030 985,07	0,00	0,00	63 153,93
63	IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	53 595,00	38 890,05	0,00	0,00	14 704,95
		53 595,00	38 890,05	0,00	0,00	14 704,95
6312	Taxe d'apprentissage	5 379,00	5 217,08	0,00	0,00	161,92
6313	Participation des employeurs à la formation professionnelle contin	25 713,00	12 275,49	0,00	0,00	13 437,51
6334	Participation Effort Construction	3 560,00	3 452,48	0,00	0,00	107,52
6335	Versement Libératoire exo apprentis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
635	Autres impôts, taxes et versements assimilés (administrations des i	640,00	0,00	0,00	0,00	640,00
63511	CET	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
635111	Cotisations foncières des entreprises	2 945,00	2 611,00	0,00	0,00	334,00
635112	CVAE	13 260,00	13 260,00	0,00	0,00	0,00
63512	Taxes foncières	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6358	Autres droits	1 798,00	1 798,00	0,00	0,00	0,00
637	Autres impôts, taxes et versements assimilés (autres organismes)	300,00	276,00	0,00	0,00	24,00
64	CHARGES DE PERSONNEL	1 177 220,00	1 145 149,34	0,00	0,00	32 070,66
		1 177 220,00	1 145 149,34	0,00	0,00	32 070,66
6411	Salaires	521 000,00	519 961,16	0,00	0,00	1 038,84
6412	Congés payés du personnel	45 100,00	45 095,82	0,00	0,00	4,18
6413	Primes et gratifications	208 500,00	197 813,40	0,00	0,00	10 686,60
6414	Indemnités et avantages divers	26 000,00	23 910,55	0,00	0,00	2 089,45
6451	Cotisations à l'URSSAF	253 120,00	250 260,77	0,00	0,00	2 859,23
6452	Cotisations aux mutuelles	41 000,00	38 487,76	0,00	0,00	2 512,24
6453	Cotisations aux caisses de retraites	76 900,00	67 016,57	0,00	0,00	9 883,43
6454	Cotisations aux ASSEDIC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6475	Médecine du travail	2 600,00	2 015,00	0,00	0,00	585,00
648	Autres charges de personnel	3 000,00	588,31	0,00	0,00	2 411,69
66	CHARGES FINANCIERES	7 000,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
		7 000,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
66	Charges financières	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6611	Intérêts des emprunts et des dettes	7 000,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	4 800,00	1 494,44	0,00	0,00	3 305,56
		4 800,00	1 494,44	0,00	0,00	3 305,56
67120	Pénalités amendes	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00
6713	Dons, libéralités	1 400,00	1 342,30	0,00	0,00	57,70
6718	Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	3 000,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00
67300	Annulation titres exercices antérieurs	200,00	152,14	0,00	0,00	47,86
67500	VNC éléments d'actif cédés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
69	IMPOTS SUR LES BENEFICES ET ASSIMILES	26 000,00	15 452,00	0,00	0,00	10 548,00
		26 000,00	15 452,00	0,00	0,00	10 548,00
69500	Impôts sur les sociétés	26 000,00	15 452,00	0,00	0,00	10 548,00
697	Imposition forfaitaire annuelle des sociétés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
698000	Contribution additionnelle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
773	Annulation mandats exercices antérieurs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
022	Dépenses imprévues fonctionnement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
022	Dépenses imprévues	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la Régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
	TOTAL DEPENSES REELLES	2 362 754,00	2 231 970,90	0,00	0,00	130 783,10

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
023	Virement à la section investissement	0,00	0,00			0,00
		0,00	0,00			0,00
023	Virement à la section investissement	0,00	0,00			0,00
TOTAL DES PRÉLÈVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT		0,00	0,00			0,00
68	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISI	1 478 442,00	1 345 791,44			132 650,56
		1 478 442,00	1 345 791,44			132 650,56
6811	Dotations aux amortissements sur immobilisations	1 180 571,00	1 171 807,01			8 763,99
68174	Dotations provisions actifs circulants	297 871,00	173 984,43			123 886,57
6875	Dotations aux provisions pour risques et charges exceptionnels	0,00	0,00			0,00
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		1 478 442,00	1 345 791,44			132 650,56

TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE	3 841 196,00	3 577 762,34	0,00	0,00	263 433,66
--	---------------------	---------------------	-------------	-------------	-------------------

Pour information D002 Déficit d'exploitation reporté de N-1	0,00				
--	-------------	--	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Titres Emis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
70	VALEURS DE PRODUITS FABRIQUES, PRESTATIONS	3 164 583,00	3 255 513,89	0,00	0,00	-90 930,89
		3 164 583,00	3 255 513,89	0,00	0,00	-90 930,89
704	RemboursementsTravaux	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7061	DROITS D'ACCES (non abonnés)	150 000,00	168 830,80	0,00	0,00	-18 830,80
7062	DROITS ACCES (Abonnés)	135 000,00	148 899,75	0,00	0,00	-13 899,75
70621	Redevances hall grossistes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70622	Redevances autres usagers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70623	Charges communes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70624	Halle des Mareyeurs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70626	Produit de valorisation des déchets	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7063	Produits services concédés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70631	REDEVANCES BATIMENT N° 1	90 534,00	89 410,62	0,00	0,00	1 123,38
70632	REDEVANCES BATIMENT N° 2	59 210,00	59 229,60	0,00	0,00	-19,60
70633	REDEVANCES BATIMENT N° 3	125 225,00	189 126,93	0,00	0,00	-63 901,93
70634	REDEVANCES BATIMENT N° 4	1 032 927,00	1 023 052,21	0,00	0,00	9 874,79
70635	REDEVANCES BATIMENT N° 5	653 620,00	653 327,06	0,00	0,00	292,94
70636	REDEVANCES BATIMENT N° 6	125 243,00	125 168,38	0,00	0,00	74,62
70637	REDEVANCES BATIMENT N° 7	60 942,00	61 583,92	0,00	0,00	-641,92
70638	REDEVANCES BATIMENT N° 8	149 487,00	142 527,04	0,00	0,00	6 959,96
70639	REDEVANCES PAVILLON DE LA MAREE	76 632,00	77 394,28	0,00	0,00	-762,28
70640	REDEVANCES ESPLANADE	92 263,00	66 606,68	0,00	0,00	25 656,32
70641	REDEVANCES AUTRES CONCESSIONS	30 000,00	30 749,81	0,00	0,00	-749,81
706412	Charges récupérables (eau avec TVA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70642	REFACTURATION CONCESSIONNAIRES	335 000,00	369 175,90	0,00	0,00	-34 175,90
70643	Charges récupérables électricité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70650	AUTRES PRODUITS	1 500,00	10 363,83	0,00	0,00	-8 863,83
70660	PRODUITS DE VALORISATION DES DECHETS ET NETTOY.	25 000,00	34 838,58	0,00	0,00	-9 838,58
70670	REFACTURATIONS DIVERSES AU CONCESSIONNAIRES	2 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00
70680	VALORISATION DES DECHETS ET NETTOYAGES	0,00	5 228,50	0,00	0,00	-5 228,50
70682	Nettoyages - Prestations extérieures	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70690	PRODUITS DIVERS	20 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00
7083	Locations salles et autres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	0,00	2 000,00	0,00	0,00	-2 000,00
		0,00	2 000,00	0,00	0,00	-2 000,00
74	Subventions d'exploitation	0,00	2 000,00	0,00	0,00	-2 000,00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	0,00	62 245,33	0,00	0,00	-62 245,33
		0,00	62 245,33	0,00	0,00	-62 245,33
758	Produits divers de gestion courante	0,00	62 245,33	0,00	0,00	-62 245,33
	TOTAL DES RECETTES DE GESTION DE SERVICE	3 164 583,00	3 319 759,22	0,00	0,00	-155 176,22
011	ACHATS ET AUTRES CHARGES EXTERNES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6192	RRR obtenus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64	CHARGES DE PERSONNEL	0,00	46 923,21	0,00	0,00	-46 923,21
		0,00	46 923,21	0,00	0,00	-46 923,21
6419	CICE	0,00	42 043,00	0,00	0,00	-42 043,00
641981	Remboursement IJSS	0,00	2 338,27	0,00	0,00	-2 338,27
641982	Remboursement prévoyance	0,00	2 541,94	0,00	0,00	-2 541,94
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
673	Annulation Titre S/ex. Antérieur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	PRODUITS FINANCIERS	25 000,00	50 599,33	0,00	0,00	-25 599,33

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Titres Emis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
		25 000,00	50 599,33	0,00	0,00	-25 599,33
760	Produits Financiers	25 000,00	50 599,33	0,00	0,00	-25 599,33
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	309 993,00	248 103,16	0,00	0,00	61 889,84
		309 993,00	248 103,16	0,00	0,00	61 889,84
7718	PRODUITS EXCEPTIONNELS	151 993,00	96 284,32	0,00	0,00	55 708,68
77182	Droit de 1ère accession - Rbt juridique - Régularisation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77300	Annulation mandats exercices antérieurs	0,00	3 054,69	0,00	0,00	-3 054,69
775	Produits des cessions d'éléments d'actif	5 000,00	5 041,64	0,00	0,00	-41,64
777	Recette d'amortissement des subvention (CUB)	153 000,00	143 722,51	0,00	0,00	9 277,49
78	REPRISES SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	0,00	9 086,86	0,00	0,00	-9 086,86
		0,00	9 086,86	0,00	0,00	-9 086,86
7815	Reprises sur provisions pour risques et charges d'exploitation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7875	Reprises sur provisions pour charges de retraites	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78174	Reprises sur provisions	0,00	9 086,86	0,00	0,00	-9 086,86
79	TRANSFERT CHARGES D'EXPLOITATION	42 500,00	1 590,36	0,00	0,00	40 909,64
		42 500,00	1 590,36	0,00	0,00	40 909,64
791	Transferts de charges d'exploitation	42 500,00	1 590,36	0,00	0,00	40 909,64
	TOTAL RECETTES REELLES	3 542 076,00	3 676 062,14	0,00	0,00	-133 986,14

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'EXPLOITATION - DETAIL DES RECETTES	A2

TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE	3 542 076,00	3 676 062,14	0,00	0,00	-133 986,14
--	--------------	--------------	------	------	-------------

Pour information R002 Excédent d'exploitation reporté de N-1	299 120,00				
---	------------	--	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.
 (2) Cf. 1 - Modalités de vote.
 (3) Hors restes à réaliser.
 (4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	1 100,00	720,00		0,00	380,00
		1 100,00	720,00		0,00	380,00
20500	Concessions et droits similaires	1 100,00	720,00		0,00	380,00
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 496 747,23	536 441,98		0,00	960 305,25
		1 496 747,23	536 441,98		0,00	960 305,25
213	Constructions	0,00	0,00		0,00	0,00
21410	Bureaux des services administratifs	0,00	0,00		0,00	0,00
21412	Brasserie	0,00	0,00		0,00	0,00
21413	Bureaux locatifs divers	0,00	0,00		0,00	0,00
21414	Bâtiment n°1	188 710,00	145 586,12		0,00	43 123,88
21415	Bâtiment n° 8	22 212,04	26 939,99		0,00	-4 727,95
21416	Bâtiment n° 7	881 155,78	41 900,97		0,00	839 254,81
21417	Autres entrepôts	0,00	0,00		0,00	0,00
21418	Bâtiment n° 4	146 500,00	119 918,61		0,00	26 581,39
21419	Bâtiment n° 2	4 100,00	0,00		0,00	4 100,00
21420	Plateforme centrale	0,00	0,00		0,00	0,00
21421	Bâtiment n° 5	36 786,34	11 786,34		0,00	25 000,00
21422	Esplanade	94 579,00	92 165,58		0,00	2 413,42
21423	Déchetterie	31 694,07	23 411,41		0,00	8 282,66
21424	Bâtiment n° 6	0,00	0,00		0,00	0,00
21453	Poste d'entrée	0,00	0,00		0,00	0,00
21455	Grosses réparations	0,00	0,00		0,00	0,00
21456	Halle des mareyeurs	10 000,00	0,00		0,00	10 000,00
21457	Annexe Carle Vernet	0,00	0,00		0,00	0,00
21458	Bâtiment n° 3	33 200,00	33 117,27		0,00	82,73
21541	Moteurs groupes pompes	0,00	0,00		0,00	0,00
21542	Matériel de manutention	0,00	0,00		0,00	0,00
21544	Matériel nettoyage	1 900,00	1 831,60		0,00	68,40
21545	Meubles meublants autres que bureaux	0,00	0,00		0,00	0,00
21546	Petit matériel d'exploitation	0,00	0,00		0,00	0,00
21547	Autres matériels	31 560,00	27 148,85		0,00	4 411,15
2155	Outillage industriel	0,00	0,00		0,00	0,00
21811	Aménagements	0,00	0,00		0,00	0,00
21812	Aménagements halle Sud	0,00	0,00		0,00	0,00
21813	Aménagements Brasserie	0,00	0,00		0,00	0,00
21814	Aménagements bureaux locatifs	0,00	0,00		0,00	0,00
21815	Aménagements installations villa Beck	0,00	0,00		0,00	0,00
21816	Aménagements bar de la Halle	0,00	0,00		0,00	0,00
21820	Matériel roulant	1 000,00	893,18		0,00	106,82
21830	Matériel bureau informatique	2 150,00	810,00		0,00	1 340,00
21840	Matériel de bureau	11 200,00	10 932,06		0,00	267,94
	TOTAL DES DEPENSES D'ÉQUIPEMENT	1 497 847,23	537 161,98		0,00	960 685,25
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	153 000,00	0,00		0,00	153 000,00
		153 000,00	0,00		0,00	153 000,00
139	Subventions d'investissement inscrites au compte de résultat (solde)	153 000,00	0,00		0,00	153 000,00
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	16 039,00	219,26		0,00	15 819,74
		16 039,00	219,26		0,00	15 819,74
1641	Emprunts	11 039,00	0,00		0,00	11 039,00
1650	Dépôts et cautionnements	5 000,00	219,26		0,00	4 780,74
27	AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
27500	Dépôts et cautionnements versés	0,00	0,00		0,00	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats Emis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
020	Dépenses imprévues investissement	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
020	Dépenses imprévues investissement	0,00	0,00		0,00	0,00
TOTAL DES DEPENSES FINANCIÈRES		169 039,00	219,26		0,00	168 819,74
15	Provisions pour risques et charges	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
151	Provisions pour risques	0,00	0,00		0,00	0,00
231	Immobilisations corporelles en cours	417 762,77	213 543,55		0,00	204 219,22
		417 762,77	213 543,55		0,00	204 219,22
231400	Immobilisation en cours Esplanade	26 158,00	25 960,07		0,00	197,93
231401	Immobilisation en cours bâtiment n° 1	125 000,00	98 146,44		0,00	26 853,56
231405	Immobilisations en cours bâtiment n° 5	169 860,00	12 696,00		0,00	157 164,00
231407	Immobilisations en cours bâtiment n° 7	32 650,88	18 074,47		0,00	14 576,41
231408	Immobilisation en cours bâtiment n° 8	31 937,96	27 108,85		0,00	4 829,11
231410	Immobilisation en cours point tri	32 155,93	31 557,72		0,00	598,21
49	PROVISIONS POUR DEPRECIATION DES COMPTES]	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
491	Provisions pour dépréciation financière des comptes de clients	0,00	0,00		0,00	0,00
TOTAL DEPENSES REELLES		2 084 649,00	750 924,79		0,00	1 333 724,21

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE	2 084 649,00	750 924,79	0,00	0,00	1 333 724,21
--	--------------	------------	------	------	--------------

Pour information D001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1	0,00				
---	------	--	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.
 (2) Cf. I - Modalités de vote.
 (3) Hors restes à réaliser.
 (4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Titres Emis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	505 000,00	9 164,40		0,00	495 835,60
		505 000,00	9 164,40		0,00	495 835,60
1641	Emprunts	500 000,00	0,00		0,00	500 000,00
1650	Dépôts et cautionnements	5 000,00	9 164,40		0,00	-4 164,40
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
21418	Bâtiment n° 4	0,00	0,00		0,00	0,00
21421	Bâtiment n° 5	0,00	0,00		0,00	0,00
	TOTAL DES RECETTES D'ÉQUIPEMENT	505 000,00	9 164,40		0,00	495 835,60
10	CAPITAL ET RESERVES	0,00	100 000,00		0,00	-100 000,00
		0,00	100 000,00		0,00	-100 000,00
1068	Autres réserves	0,00	100 000,00		0,00	-100 000,00
	TOTAL DES RECETTES FINANCIÈRES	0,00	100 000,00		0,00	-100 000,00
213	Constructions	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
213	Constructions	0,00	0,00		0,00	0,00
49	PROVISIONS POUR DEPRECIATION DES COMPTES	0,00	0,00		0,00	0,00
		0,00	0,00		0,00	0,00
491	Provisions pour dépréciation financière des comptes de clients	0,00	0,00		0,00	0,00
	TOTAL RECETTES REELLES	505 000,00	109 164,40		0,00	395 835,60

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

III - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap. / art. (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Titres Emis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
28	AMORTISSEMENTS DES IMMOBILISATIONS (amortiss	1 180 571,00	1 171 807,01			8 763,99
		1 180 571,00	1 171 807,01			8 763,99
2805	Concessions et droits similaires, brevets, licences, droits et valeurs	4 168,00	5 240,32			-1 072,32
28132	Amortissements droits de l'affectant 2011 (CUB)	921 799,00	924 296,90			-2 497,90
28141	Amortissements constructions sol d'autrui	195 765,00	150 897,09			44 867,91
28145	Amortissements install généré constructions	0,00	30 705,42			-30 705,42
28154	Amortissements matériel	24 314,91	28 890,26			-4 575,35
28155	Amortissements outillage industriel	0,00	0,00			0,00
28158	Amort biens Safel	0,00	0,00			0,00
28181	Amortissements agenc aménagements	25 388,63	20 240,82			5 147,81
28182	Amortissements matériel de transport	0,00	2 362,72			-2 362,72
28183	Amortissements matériel de bureau	9 135,46	7 555,77			1 579,69
28184	Amortissements mobilier de bureau	0,00	1 617,71			-1 617,71
281870	Amort biens Safel	0,00	0,00			0,00
021	VIREMENT DE LA SECTION FONCTIONNEMENT	0,00	0,00			0,00
		0,00	0,00			0,00
021	Virement de la section de fonctionnement	0,00	0,00			0,00
TOTAL RECETTES D'ORDRE		1 180 571,00	1 171 807,01			8 763,99

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE	1 685 571,00	1 280 971,41	0,00	0,00	404 599,59
--	---------------------	---------------------	-------------	-------------	-------------------

Pour information R001 Solde d'exécution positif reporté de N-1	624 781,67				
---	-------------------	--	--	--	--

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Cf. I - Modalités de vote.

(3) Hors restes à réaliser.

(4) Le vote de l'organe délibérant porte uniquement sur les propositions nouvelles.

IV.

ANNEXES

PRESENTATION AGREGEE DU BUDGET PRINCIPAL DE L'ETABLISSEMENT

SECTIONS	CREDITS OUVERTS	REALISATIONS	CREDITS ANNULES
EXPLOITATION			
DEPENSES	3 841 196,00	3 577 762,34	263 433,66
RECETTES	3 542 076,00	3 676 062,14	-133 986,14
INVESTISSEMENT			
DEPENSES	2 084 649,00	750 924,79	1 333 724,21
RECETTES	1 685 571,00	1 280 971,41	404 599,59
TOTAL GLOBAL DES DEPENSES	5 925 845,00	4 328 687,13	1 597 157,87
TOTAL GLOBAL DES RECETTES	5 227 647,00	4 957 033,55	270 613,45

RESTE A VALORISER - CLIENTS AU 31/12/2017

ABC FOODS	27,10
ACTIFROID 33	0,10
AGEFOS PME AQUITAINE	3 502,83
AGOSTINI ETS	5 120,08
ANSAMBLE	24,90
ANTARGAZ	27,60
AQUI FRAIS	128,38
AQUITAINE PRIMEURS	22 204,70
ASSOCIATION MARHAB 33	75,15
AU JARDIN DE SALOME	15,10
AU VERGER	-22,70
BANQUE POSTALE	1 206,92
BARRABES	607,00
BC TRANSPORTS	135,60
BORDEAUX METROPOLE	1 766,05
BOURDALES & ASSOCIES	1 294,01
BOURON ETS	24,60
BUREAU VERITAS EXPLOITATION	540,64
CAISSE EPARGNE	927,66
CAISSE PRIMAIRE ASSURANCE MAL	-0,03
CHEP FRANCE	972,18
CLIENTS DIVERS	-0,59
COBANA	479,23
COCA COLA ENTREPRISE SAS	33,70
COEUR D'ARTICHAUT SARL	15,00
COMPTOIRS D'ARCINS	360,70
COULEURS OLIVIER	15,00
CSP	9,60
DAVID PRIMEURS	67,20
DE VIRIS DEVELOPMENT	1 930,36
DE WIT TRANSPORTS	33,90
DECROTY	93,60
DESAGE PAYSAGE SARL	15 499,20
DEVIES LOCATION DISTRIBUTION	33,90
DOBBE TRANSPORTS	-804,70
DRFIP	333,33
DULONG - RENAPLANTES	2 113,09
DUMIN SARL	7 077,53
DUPORT REMI	26,40
EARL DESCHAMPS ERIC	372,23
EL BAHIA SARL	26,42
EL MORDJANE SARL	26,38
ELJ DISTRIBUTION	39,29
ELYON SAS	6 802,58
EMBAL'PRO AQUITAINE	4 712,20
ETIENNE PRIMEURS	54,09
ETIENNE SARL	12 461,40
ETS A. SALLEBERT	6 144,14
ETS NAULET	33,90
EURL FROMAGES - FROMAGES	-196,46
EUROPLANT SAS	-0,56

RESTE A VALORISER - CLIENTS AU 31/12/2017

EUROSPIRIT - SARL	26,40
EUSKADI PRIMEURS SAS	154 637,83
EXPRESS MAREE	8 309,63
EXTERION MEDIA	0,01
FLEURAMETZ FRANCE OUEST	136,78
FLEURS ET PLANTES	1 675,08
FRANCE EXPRESS	52,70
FRANCE FLEURS	939,46
FRESHFRITES 33	26,40
FRIGO TRANSPORT 33	6,11
FRUIDOR	1 907,66
FRUITS DE L'ORIENT	-0,50
GAN ASSURANCE	68 698,97
GARASA ET ASSOCIES	280,80
GAUTHIER LERBET IMPORTATION	18 568,82
GEFCO FRANCE SAS	95,50
GENEDIS	16 379,99
GIL FRERES	321,60
GIRONDIN PRIMEUR SARL	93,60
HALLE BIO AQUITAINE	93,60
HALLE DU MARCHE	0,01
INDUSTRIE DEPANNAGE TECHNOLOGI	15,10
JARDEL SERVICES	124,20
KUEHNE + NAGEL SAS	3 618,46
KUEHNE NAGEL	33,90
KUEHNE NAGEL SAS	406,80
LA BASCO BEARNAISE	1 098,00
LA FERME DE TAUZIET	9 072,58
LA PASTOURELLE	104,82
LA TABLE DE DON QUICHOTTE 2	26,70
LACTALIS LOGISTIQUE	1 245,63
LAPLANTE FRANCIS	134,28
L'AURES DISTRIBUTION	286,01
LAVOURAS PRIMEURS	0,01
LE BAIL FREDERIC	-15,10
LE POTAGER D'ANDERNOS	15,00
LE VERGER DE MOISSAC	68,00
LE VERGER TESTERIN	68,00
LES FRUITS DE LA PASSION	22,70
LES PETITS CAPUS	93,60
LOCHALLE BIO	81,27
M. COCULET YVES	30,20
M. DUBOURG ERIC	81 309,38
M. MARCHANSEAU BERTRAND	22,70
M.C.S. RESTAURATION	22,46
MAGUY TRANS	33,90
MAINJOLLES	81,60
MAISON LACOSTE	374,40
MAISON SAUTOUR SARL	-70,20
MARAICHER ARGONNE	24,90
MB SERVICES	27,70

RESTE A VALORISER - CLIENTS AU 31/12/2017

METRO MCA	15 749,81
MICHELET TRANSPORTS SARL	33,70
MORUE FRANCE CUISINE	-19,90
MR FRUITS	56 645,36
MTE TRANSPORT EXPRESS	24,60
MUNGOO	22,70
ONET SERVICES	22,70
PANIER PRIMEURS SARL	6 481,84
PAVILLON DE LA MAREE	174,65
PEPINIERE XTRAVERT	1 149,74
PEPINIERES BERNET	744,48
PEPINIERES BONNE EARL	0,50
PEPINIERES BONTEMPS	2 097,45
PEPINIERES CAVE	336,86
PEPINIERES CHAZEAU	1 002,24
PEPINIERES COURSERANT EARL	3 626,96
PEPINIERES DE PEYREFAURE	3 432,72
PEPINIERES DU SUD OUEST	1 488,96
PEPINIERES LABARRE	673,72
PEPINIERES NAUDET	336,86
PHIL A FRAIS	12 687,55
PLAZAOLA EXPEDITION	33,70
POMONA DELICE ET CREATION	33,99
POMONA EPISAVEURS AQUITAINE	271,20
POMONA PASSION FROID	135,60
POMONA TERRE AZUR	2 112,20
PRIMEUR DES HIRONDELLES	15,10
PRO A PRO DISTRIBUTION SUD	696,77
PROFEX SARL	3 106,74
REYNAUD RUNGIS	196,80
ROBLEDO	22 224,12
ROSEDOR	-169,44
ROUILLE ET COULON	13,90
SA LANNES ET FILS	24,80
SAINFRUIT	610,19
SAS CANAVESE SUD OUEST	415,90
SAS FORNEL FRERES	-0,20
SATAR	459,61
SATFER FRANCE	33,80
SCOFEL	400,67
SEE BENNACEUR	59 943,42
SERVER FILS SARL	12 454,42
SICAMUS	183 137,18
SITA SUD OUEST	1 436,00
SOBOMAR	24,70
SOCIETE DACHSER	27,80
SOCIETE HEPPNER	27,80
SOCIETE MTA	67,80
SOCIETE SCP	24,80
SOLINET	68,69

RESTE A VALORISER - CLIENTS AU 31/12/2017

STOCKMER EURL	254,40
SUPERMARCHE ORIENTAL	22,80
TAMTAM AGENCE 33	27,60
TEXERAUD FRERES	3 492,20
TEYSSIER FILS	12 938,75
TEYSSIERS PRIMEURS	25 591,89
TFE BORDEAUX	704,09
TOP SUD	1,20
TOTAL MARKETING FRANCE	33,70
TR EXPRESS	33,90
TRANS EURO LOGISTIQUE	305,72
TRANS EXPRESS	92,70
TRANSCOSATAL	13,90
TRANSCOSATAL ATLANTIQUE	67,80
TRANSPORT AUDUREAU	396,51
TRANSPORT DUCAMIN	80,00
TRANSPORT MADATRANS	169,30
TRANSPORT PHONE COURSES	33,80
TRANSPORT SM	169,50
TRANSPORTES ANBERAN	33,90
TRANSPORTS ASMENS ET CO	33,80
TRANSPORTS CALSINA CARRE	33,70
TRANSPORTS DELCROIX	33,90
TRANSPORTS EFS	294,00
TRANSPORTS GILBERT ET FILS	33,60
TRANSPORTS GUY ROBIN	33,90
TRANSPORTS LALANNE	33,90
TRANSPORTS LAUQUE SE	33,90
TRANSPORTS MAZZORIO SAS	33,70
TRANSPORTS MTF	13,90
TRANSPORTS PEYROT	73,80
TRANSPORTS SM	33,90
TRANSPORTS STRUMIA	33,70
TRANSPORTS TOUZE	2 046,00
TREMY Jean Paul	15,10
TRIAS	480,05
TROFYLANDES	27,05
TRSO	33,90
VALBUZZI	1 219,36
VASSEAU BRIENNE	27 451,54
VEREDO SARL	-10,00
VIANDES DES BASTIDES	33,70
VINCENT F&T	37 246,02
VP AQUITAINE BEGLES	4 305,80
ZESTZ ET ZISTE	-22,70
Solde	979 528,12

DETAIL DES CREANCES DOUTEUSES AU 31/12/2017

Clients	Débets	Crédits	Solde	Nature
SOBODIS	44 627,81		44 627,81	Contentieux Administratif
URPR	7 936,10		7 936,10	Liquidation
CENTRALE DU FLEURISTE	34 807,48		34 807,48	Liquidation
VINCENT F&T	29 139,64		29 139,64	Liquidation
XTRA VERT	1 149,74		1 149,74	Echéancier
MR FRUITS	56 645,36		56 645,36	Echéancier
SICAMUS	183 137,18		183 137,18	Liquidation
ELYON	6 802,58		6 802,58	Impayé
EUSKADI PRIMEURS	154 637,83		154 637,83	Liquidation
BONTEMPS	2 097,45		2 097,45	Redressement
			520 981,17	

RESTE A PAYER - FOURNISSEURS AU 31/12/2017

ADDEN BORDEAUX	3 564,00
AQUITAINE PNEUMATIQUES	158,01
AUDIAL	1 842,60
BANQUE POSTALE (F)	102,79
COROLIS TELECOM	162,90
ECHOS JUDICIAIRES GIRONDINS	63,00
EDEN CHATEAU D'EAU	208,65
EDF FOURNISSEUR	2,94
ENGIE	4 780,43
FINAGAZ	140,30
GAN ASSURANCES	4 136,12
GEM DISTRIBUTION	335,05
GROUPEMENT DES MARCHES DE GROS	579,80
IS BATIMENT	2 220,00
MIPP	238,10
ORANGE	187,55
LA POSTE ADV BO-SUD OUEST	46,80
SCHINDLER	1 541,46
SUEZ RV SUD OUEST	22 552,81
UGAP BORDEAUX	2 409,70
UGAP	6 097,74
VEOLIA PROPRETE AQUITAINE	21 640,31
ARKENSOL	16 753,93
BORDEAUX METROPOLE	40 902,69
COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX	22 875,82
DIRICKX ESPACE CLOTURE S.O	3 050,40
ECR ENVIRONNEMENT	4 080,00
EIFFAGE ENERGIE AQUITAINE	9 383,95
PRO EMBAL AQUITAINE	4 200,00
IS BATIMENT	12 652,80
LECOQ SAS	56 564,70
GROUPE NOX	20,00
PARTEDIS CHAUFFAGE- SANITAIRE	36 932,89
PLAFONDECOR	2 160,00
REVETEMENT TECHNIQUE DU SUD OU	12 829,11
SIGNALS	2 234,52
SIGNATURE	23 187,56
BUREAU VERITAS CONSTRUCTION	576,00
BUREAU VERITAS EXPLOITATION	11 328,00
	332 743,43

Liste des acquisitions du 01/01/2017 au 31/12/2017

Code	Désignation	Date acq.	Valeur Achat	Méth	Taux	TVA	Cumul	VNC
205000 Concessions et droits similaires								
0000015088	10 LICENCES KASPERSKY	24/04/2017	720,00 L		33,33		164,67	555,33
Total du compte 205000			720,00				164,67	555,33
214140 BATIMENT N° 1								
0000015172	CREATION LOCAL PC / alim° électriqu	21/10/2016	1 479,00 L		10,00	295,80	135,99	1 343,01
0000015171	CREATION LOCAL PC / Plomberie & VM	31/10/2016	2 179,67 L		10,00	435,93	200,41	1 979,26
0000015173	LOCAL PC Démolition/Platrieri	24/01/2017	4 636,46 L		4,00	927,29	170,52	4 465,94
0000015174	LOCAL PC Sols	24/01/2017	3 711,55 L		10,00	742,31	341,26	3 370,29
0000015175	LOCAL PC Peinture	24/01/2017	5 215,60 L		10,00	1 043,12	479,55	4 736,05
0000015176	LOCAL PC Modulaire façade	24/01/2017	395,65 L		10,00	79,13	36,38	359,27
0000015104	DEMOLITION RESTAURANT	31/01/2017	784,00 L		10,00	156,80	72,08	711,92
0000015105	DEMOLITION BUREAUX REGIE	31/01/2017	11 456,23 L		10,00	2 291,25	1 053,34	10 402,89
0000015103	TRAVAUX ETANCHEITE BAT 1	20/04/2017	8 850,00 L		10,00	1 770,00	617,04	8 232,96
0000015102	PEINTURE FACADE BATIMENT 1	28/04/2017	16 500,00 L		10,00	3 300,00	1 113,75	15 386,25
0000015101	ECLAIR ENSEIGNE RESTAURANT	19/05/2017	1 026,00 L		10,00	205,20	63,27	962,73
0000015099	ENSEIGNES EN ALU	31/05/2017	2 942,00 L		10,00	588,40	172,43	2 769,57
0000015094	CHASSIS COULISSANT ALU BUREAUX 1	14/06/2017	18 708,00 L		10,00	3 741,60	1 023,74	17 684,26
0000015100	RENOV BATIMENT / DEMOLITION	15/06/2017	970,00 L		10,00	194,00	52,81	917,19
0000015097	CARRELAGE SANITAIRES 1er ETAGE B1	20/06/2017	511,82 L		10,00	102,36	27,15	484,67
0000015096	PEINTURE BUREAUX REGIE	30/06/2017	2 490,04 L		10,00	498,01	125,19	2 364,85
0000015093	CLOISONS ET PORTES BUREAUX 1er E	10/07/2017	6 129,11 L		10,00	1 225,82	291,13	5 837,98
0000015106	FOURN & POSE CLOISONS MODULAIR	24/07/2017	25 035,76 L		10,00	5 007,15	1 091,84	23 943,92
0000015095	TRAVAUX ELECTRIQUES 1er ETAGE	26/07/2017	27 313,87 L		10,00	5 462,77	1 176,01	26 137,86
0000015107	REMISE EN ETAT SANITAIRES B1 STRU	31/07/2017	2 098,38 L		4,00	419,68	35,21	2 063,17
0000015157	SANITAIRES B1 2nd OE	31/07/2017	4 958,65 L		10,00	991,73	207,99	4 750,66
0000015158	SANIT B1 LAVABO/ROBINET	31/07/2017	4 760,10 L		10,00	952,02	199,66	4 560,44
0000015091	DEMOLITION ZONE BUREAU	19/09/2017	7 201,00 L		10,00	1 440,20	204,03	6 996,97
0000015092	CHEVETRE BUREAU BAT 1	20/09/2017	300,00 L		10,00	60,00	8,42	291,58
0000015089	MODIF PLAFOND SALLE REUNION	29/09/2017	400,00 L		10,00	80,00	10,22	389,78
0000015090	LANTERNEAU D'ECLAIREMENT	30/09/2017	2 266,60 L		10,00	453,32	57,29	2 209,31
Total du compte 214140			162 319,49			32 463,89	8 966,71	153 352,78
214150 BATIMENT N° 8								
0000015114	DEMOLI EXTENSION CANAVESE	24/01/2017	4 723,42 L		4,00	944,68	176,87	4 546,55
0000015113	CLOISONS & PORTES CANAVESE BAT 8	31/01/2017	6 512,00 L		10,00	1 302,40	598,74	5 913,26
0000015112	DEPL ALIM° ELECTRIQUE COMPRESSEI	24/02/2017	554,32 L		10,00	110,86	47,27	507,05
0000015111	RIDEAU METALLIQUE FRECH FRITES	20/03/2017	2 155,25 L		10,00	431,05	168,23	1 987,02
0000015108	BORDURE POUR PROTECTION	28/06/2017	1 100,00 L		10,00	220,00	55,92	1 044,08
0000015115	RENOV QUAIS BAT 8 STRUCTURE	28/06/2017	4 790,00 L		4,00	958,00	97,40	4 692,60
0000015159	RENOV QUAIS BAT 8 2nd OEUVRE	28/06/2017	2 210,00 L		6,67	442,00	74,89	2 135,11
0000015177	FILET ANTI PIGEONS SOUS TOITURE	20/11/2017	4 895,00 L		10,00	979,00	55,75	4 839,25
Total du compte 214150			26 939,99			5 387,99	1 275,07	25 664,92

214160 BATIMENT N° 7

0000015116	RECONSTITUTION DE LA CHAUSSEE	24/05/2017	11 868,76 L	4,00	2 373,75	286,17	11 582,59
0000015117	DEMOLITION DE LA PLATEFORME	24/05/2017	17 792,21 L	4,00	3 558,44	428,99	17 363,22
0000015118	BUREAU VERITAS ETUDE AVT NV BAT	29/06/2017	12 240,00 L	4,00	2 448,00	247,52	11 992,48
Total du compte 214160			41 900,97		8 380,19	962,68	40 938,29

214180 BATIMENT N° 4

0000015156	PANNEAUX ALU COMPOSITE *5	26/01/2017	2 190,00 L	20,00	438,00	407,58	1 782,42
0000015124	FAUX PLAFOND	20/02/2017	499,41 L	10,00	99,88	43,14	456,27
0000015123	TRAVAUX ECLAIRAGE DE LA HALLE	26/04/2017	74 961,00 L	5,00	14 992,20	2 550,76	72 410,24
0000015122	TRAVAUX CHAMBRE FROIDE CASE 64	06/06/2017	3 400,00 L	10,00	680,00	193,61	3 206,39
0000015098	PICOTS ANTI PIGEON	15/06/2017	3 680,00 L	10,00	736,00	200,36	3 479,64
0000015119	PPG - TRAVAUX 2nd OEUVRE	20/06/2017	15 113,00 L	5,00	3 022,60	400,91	14 712,09
0000015120	REMISE EN ETAT SANITAIRES BAT 4	30/06/2017	1 383,32 L	10,00	276,66	69,55	1 313,77
0000015121	PEINTURE SANITAIRES BAT 4	30/06/2017	2 947,33 L	10,00	589,47	148,19	2 799,14
0000015110	POSE FILETS PIGEONS GRILLES VENTIL	18/07/2017	4 542,00 L	10,00	908,40	205,65	4 336,35
0000015154	SIGNALETIQ 6 Déco adhésives	26/09/2017	1 494,50 L	20,00	298,90	78,88	1 415,62
0000015155	SIGNALETIQ 4 déco adhésives	26/09/2017	794,10 L	20,00	158,82	41,91	752,19
0000015128	SANIT HOMMES 2nd OEUVRE	29/09/2017	2 109,46 L	10,00	421,89	53,91	2 055,55
0000015129	REAMENAGEMENT WC HOMME EN LC	29/09/2017	1 379,75 L	5,00	275,95	17,63	1 362,12
0000015160	SANIT HOMMES Accessoires	29/09/2017	1 852,74 L	10,00	370,55	47,35	1 805,39
0000015125	CREATION OUVERTURE	13/10/2017	2 085,00 L	5,00	417,00	22,59	2 062,41
0000015168	RIDEAU GRILLE SANITAIRE HALLE CEN	30/10/2017	1 487,00 L	10,00	297,40	25,20	1 461,80
Total du compte 214180			119 918,61		23 983,72	4 507,22	115 411,39

214210 BATIMENT N° 5

0000015126	TRAVAUX REFECTION ETANCHEITE	20/03/2017	4 950,84 L	10,00	990,17	386,44	4 564,40
0000015127	REALISAT° FAUX PLAFOND 2° ESCALIER	24/08/2017	2 092,50 L	10,00	418,50	73,82	2 018,68
0000015167	FAUX PLAFOND DEGAGMT BUREAU 1'	07/11/2017	4 743,00 L	10,00	948,60	71,15	4 671,85
Total du compte 214210			11 786,34		2 357,27	531,41	11 254,93

214220 ESPLANADE

0000015179	ESPLANADE AQUIFLOR REGUL METRO	01/01/2017	81 641,10 L	9,52		7 775,34	73 865,76
0000015132	SONDAGE QUAIS	13/10/2017	1 650,00 L	10,00	330,00	35,75	1 614,25
0000015170	BARR COMPLETE ENTREE MIN	20/10/2017	2 566,00 L	10,00	513,20	50,61	2 515,39
0000015130	ZEBRA ET SENS INTERDIT	26/10/2017	763,64 L	10,00	152,73	13,79	749,85
0000015131	TRACAGE BANDE DES QUAIS	26/10/2017	755,00 L	10,00	151,00	13,63	741,37
0000015169	BARR MANUELLE ESPLANADE-DEVT B:	31/10/2017	4 789,84 L	10,00	957,97	81,16	4 708,68
Total du compte 214220			92 165,58		2 104,90	7 970,28	84 195,30

214230 DECHETTERIE

0000015138	3 PORTAILS & MATS	09/06/2017	3 500,00 L	10,00	700,00	196,39	3 303,61
0000015148	PLOTS BETON POUR BUNGALOWS	21/06/2017	1 480,00 L	10,00	296,00	78,11	1 401,89
0000015139	6 BUNGALOWS	27/06/2017	12 200,00 L	10,00	2 440,00	623,56	11 576,44
0000015140	BUNGALOWS/TRANSPORT	27/06/2017	2 500,00 L	10,00	500,00	127,78	2 372,22
0000015136	PANNEAU ISOTHERME	30/06/2017	160,00 L	10,00	32,00	8,04	151,96
0000015137	SOCLE/ROULETTE	22/09/2017	331,36 L	10,00	66,27	9,11	322,25
0000015135	GOUJON/FORETS TVX NV POINT TRI	30/09/2017	192,77 L	20,00	38,55	9,75	183,02
0000015134	PEINTURE BUNGALOWS	25/10/2017	3 047,28 L	10,00	609,46	55,87	2 991,41
Total du compte 214230			23 411,41		4 682,28	1 108,61	22 302,80

V.

**BILAN ET
COMPTE DE RESULTAT**

BILAN

	ACTIF	Exercice 2017		Exercice 2016
		Brut	Amortis. et prov.	
	ACTIF IMMOBILISE			
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
201	Frais d'établissement			
203	Frais de recherche et de développement			
205	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques procédés, droits et valeurs similaires	16 659,97	8 517,69	8 142,28
206/208	Autres immobilisations incorporelles			12 662,60
237	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles			
	IMMOBILISATIONS COPORELLES			
211	Terrains			
213	Constructions	22 890 971,03	12 254 048,17	10 636 922,86
2132	Immos corporelles			
21410	Bureaux des services administratifs	3 370 879,97	1 798 332,30	1 572 547,67
215	Installations techniques, matériels et outillage	901 863,66	748 450,02	153 413,64
212/216	Autres immobilisations corporelles	726 392,33	583 101,68	143 290,65
ET 218	Immobilisations corporelles en cours	219 250,22		219 250,22
231	Avances et acomptes sur commande d'immobilisations corpor.			
238				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES			
26	Participations et créances rattachées à des participations			
271/272	Autres titres immobilisés			
274	Prêts			
275/277	Autres créances immobilisées	962,14		962,14
	TOTAL I	28 126 979,32	15 392 449,86	12 734 529,46
	ACTIF CIRCULANT			

BILAN

	ACTIF	Exercice 2017		Exercice 2016
		Brut	Amortis. et prov.	
	STOCKS ET EN COURS			
	Matières premières et consommables, fournitures consommables			
31/32	En coûts de production (bien ou services)			
33/34	Produits intermédiaires, résiduels et finis			
35	Marchandises (à revendre en l'état)			
37				
	CREANCES D'EXPLOITATION			
411	Créances résultant de ventes ou de prestations et services et comptes rattachés (sauf 4191)	759 545,16		759 545,16
42/43	Autres créances d'exploitation (sauf 486)	2 798,07		2 798,07
44/46	Créances diverses	127 315,57		127 315,57
ET 47/48				
50	Valeurs mobilières de placement	2 085 153,56		2 085 153,56
51/53	Disponibilités	3 973 062,60		3 973 062,60
ET 575	Virements internes de fonds (éventuellement)			
54	Régies d'avances et accreditifs	330,00		330,00
	REGULARISATION			
486	Charges constatées d'avances	2 230,27		2 230,27
	TOTAL II	6 950 435,23		6 950 435,23
481	Charges à répartir sur plusieurs exercices			
	TOTAL III			
169	Primes de remboursement des obligations			

BILAN

	ACTIF	Brut	Exercice 2017		Exercice 2016
			Amortis. et prov.	Net	
	TOTAL IV				
476	Ecart de conversion - Actif				
	TOTAL V				
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)	35 077 414,55	15 392 449,86	19 684 964,69	20 831 828,98

BILAN

		Exercice 2017	Exercice 2016
	PASSIF		
	CAPITAUX PROPRES		
	CAPITAL		
	Dotation	566 718,28	566 718,28
1021	Complément de dotation (état)		
1022	Complément de dotation (organismes autres que l'état)		
1023	Dons et legs en capital		
1025	Affectation		
1027	Ecart de réévaluation		
105			
	RESERVES		
	Réserves facultatives		
1062	Réserves réglementées	1 268 993,34	1 168 993,34
1064	Autres réserves		
1068	Dépréciation de l'actif		
1069	Report à nouveau (solde créditeur ou débiteur)	1 856 906,74	1 557 786,72
11	Résultat net de l'exercice (bénéfice ou perte)		399 120,02
12	Droits de l'affectant	12 795 652,47	12 795 652,47
2293	SITUATION NETTE		
	Subventions d'investissement	2 155 837,65	2 299 560,16
13	TOTAL I	18 644 108,48	1 878 830,99
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
	Provisions pour risques	81 038,00	81 038,00
151	Provisions pour charges		
157	TOTAL II	81 038,00	81 038,00
	DETTES		

BILAN

	PASSIF	Exercice 2017	Exercice 2016
	DETTES FINANCIERES		
161	Emprunts obligataires		
164	Emprunts sur contrats		
167	Avances de l'Etat et des collectivités publiques		
165/168	Emprunts et dettes financières divers	269 378,02	260 464,38
4191	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
40	Dettes sur achats ou prestations de service et comptes rat.	400 927,77	1 531 766,93
43/44	Dettes fiscales d'exploitation, dettes sociales et dettes assimilées (sauf 444)	103 350,00	169 660,44
42/45/46	Autres dettes d'exploitation (sauf 487) et dettes diverses		
ET 47/48	Compte d'attente	87 862,62	822,69
487	Produits constatés d'avance à plus d'un an		
487	Produits constatés d'avance à moins d'un an		
	TOTAL III	861 518,41	1 962 959,99
477	Ecart de conversion - passif		
	TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL (I+ II + III + IV)	19 586 664,89	20 831 828,98

Compte de résultat

	POSTES	Exercice 2017		Exercice 2016
		Exercice	Totaux partiels	
	CHARGES D'EXPLOITATION (AUTRES QUE FINANCIERES)			
	COUT D'ACHAT DES MARCHANDISES VENDUES DANS L'EXERCICE (H.T)			
6087/607	Achats de marchandises (et emballages) y compris frais			
ET 6027	accessoires externes (-6097)			
6037	Variation des stocks de marchandises (moins ou plus)			
	CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE EN PROVENANCE DES TIERS (H.T)			
	ACHATS D'APPROVISIONNEMENTS (inclus frais accessoires ext.)		160 085,50	
601/6081	Achats de matières premières (-6091)			
602/6082	(-6027) Achats d'autres approvisionnements (matières et	160 085,50		105 431,01
	fournitures consommables (-6092)			
6031/6032	Variations des stocks (moins ou plus)			
	AUTRES CHARGES EXTERNES		306 914,57	
611	Achats de sous-traitance (-619, -629)	219 767,12		
	Achats de services extérieurs			
621	Personnel intérimaire	87 147,45		
612	Redevance de crédit-bail (à ventiler en Mobil. et Immobil.)			
	AUTRES SERVICES EXTERIEURS (détail facultatif)		496 370,19	
613	Locations	37 104,12		12 156,03
614	Charges locatives et de copropriété	36 924,88		33 830,23
615	Travaux d'entretien et de réparations	205 487,64		218 661,06
616	Prime d'assurance	88 985,97		84 579,61
617	Etudes et recherches	31 743,10		9 127,25
618	Documentation			
622	Rémunération d'intermédiaires et honoraires	37 399,32		66 681,37
623	Publicité, information, publication	27 373,41		18 559,21
624	Transports de biens et transports collectifs du personnel			
625	Déplacement, missions et réceptions	10 252,49		6 342,69
626	Frais postaux et frais de télécommunication	11 030,20		9 023,70
627	Services bancaires	1 861,70		5 537,35
628	Charges externes diverses	8 207,36		8 829,52

Compte de résultat

	POSTES	Exercice 2017		Exercice 2016
		Exercice	Totaux partiels	
	IMPOT, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES		38 890,05	
631/633	Impôt, taxes et versements assimilés sur rémunération	20 945,05		21 763,42
635/637	Autres impôts, taxes et versements	17 945,00		18 531,00
	CHARGES DE PERSONNEL		1 143 134,34	
641	Rémunération du personnel	786 780,93		776 445,11
642	Rémunération du personnel			
643	Rémunération du personnel			
644	Rémunération du personnel	588,31		22 268,21
648	Rémunération du personnel	355 765,10		302 329,74
645	Charges de sécurité sociale et de prévoyance			
	AUTRES CHARGES DE PERSONNEL (détail facultatif)		2 015,00	
646	Rémunérations diverses			
647	Autres charges sociales	2 015,00		2 108,34
	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS (CH. CALC.)		1 413 406,25	
6811	Sur immobilisations : dotations aux amortissements	1 171 807,01		1 220 296,35
6812	Sur charges à répartir : dotations aux amortissements			
6813	Sur immobilisations : dotations aux provisions			
6814	Sur actif circulant : dotations aux provisions			
6815	pour risques et charges : dotations aux provisions			
68174	Dotations provisions actifs circulants	173 984,43		
	AUTRES CHARGES (détail facultatif) :			
606	Achats d'approvisionnements non stockés			160 327,93
6541	Pertes créances irrécouvrables conventions et autres ressources affectées et le	64 209,71		204 183,21

Compte de résultat

	POSTES	Exercice 2017		Exercice 2016
		Exercice	Totaux partiels	
655	cas échéant charges spécifiques Charges sur conventions et autres ressources affectées (détail facultatif)			
657	Charges spécifiques	3 403,10		
658	Dépenses imprévues			
	CHARGES FINANCIERES:			
686	Dotations aux amortissements et aux provisions (Charges financières) (charges calculées)			
661	Charges d'intérêt			
666	différences négatives de change			
667	Charges nette sur cession de valeurs mobilières de placement			
668	Autres charges financières			
	CHARGES EXCEPTIONNELLES (sur opérations de gestion)		1 494,44	
6713	Dons, Libéralités	1 342,30		1 340,42
67300	Annulation titres s/ex antérieurs	152,14		
	sur opérations en capital :			
675	Valeurs comptables des éléments actifs cédés			
678	Autres charges exceptionnelles sur opérations en capital			
	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS (charges calculées)		15 452,00	
687	Dotations aux amortissements et aux provisions (charges exceptionnelles)			
695	Impôts sur les bénéfices	15 452,00		126 208,00
	Solde créditeur : BENEFICE		98 299,80	399 120,02
	TOTAL GENERAL :		3 676 062,14	3 833 680,78

Compte de résultat

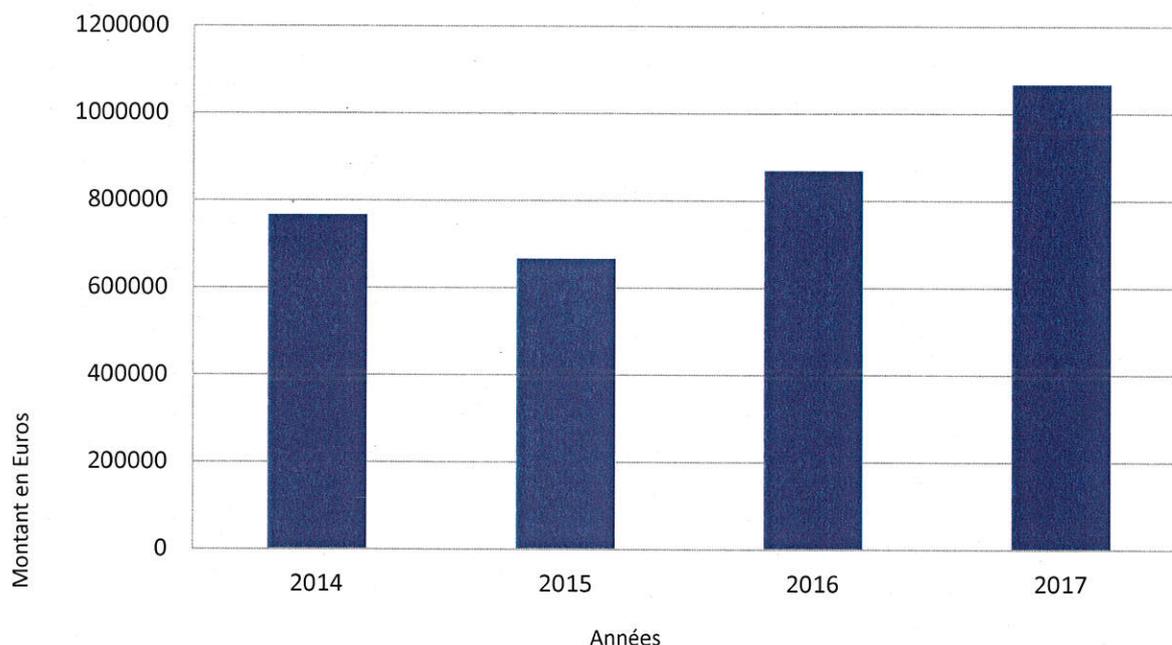
	POSTES		Exercice 2016
	Exercice 2017	Totaux partiels	
	PRODUITS D'EXPLOITATION (AUTRES QUE FINANCIERS) :		
707	Ventes de marchandises (H.T) [- 7097]		3 306 027,46
	PRODUCTION VENDUE		3 179 659,97
701/702 et 703	Ventes (- 7091, - 7092, - 7093)		
704	Travaux (- 7094)		
705	Etudes (- 7095)		
706	Prestations de services (- 7096)	3 255 513,89	
	MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRE		
	PRODUCTION STOCKEE (variation) [plus ou moins]		
713	en cours de production de biens [plus ou moins]		
714	en cours de production de services [plus ou moins]		
715	Production [plus ou moins]		
72	Production immobilisée	2 000,00	1 205,55
74	Subventions d'exploitation	42 043,00	38 763,00
6419	CICE		
	REPRISES SUR CHARGES D'EXPLOITATION		
781	Reprises sur amortissements et provisions (charge d'exploitation)		16 499,73
7914	reprises de charges transférées	6 470,57	31 861,50
	AUTRES PRODUITS (détail facultatif) :		
			62 245,33
708	Produits des activités annexes (- 7098)		
75	Autres produits de gestion courante (sauf produits sur conventions et autres ressources affectées et produits spécifiques)	62 245,33	
755	produits sur conventions et autres ressources affectées (détail facultatif)		
757	produits spécifiques		
	PRODUITS FINANCIERS		50 599,33
761	Produits de participation		

Compte de résultat

	POSTES	Exercice 2017		Exercice 2016
		Exercice	Totaux partiels	
762	Produits des autres immobilisations financières			
763	Revenus des autres créances			
764	Revenus des valeurs mobilières de placement	50 599,33		45 171,13
765	Escomptes obtenus			
786/79	Reprises sur provisions et transferts de charges			
766	Différences positives de change			
768	Autres produits financiers			
767	Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement			
	PRODUITS EXCEPTIONNELS		257 190,02	
	Sur opérations de gestion:			
771	Produits exceptionnels sur opérations de l'exercice	96 284,32		376 797,36
774	Produits exceptionnels sur opérations des exercices			
773	Annulations mandats s/ex antérieurs	3 054,69		
	Sur opérations en capital :			
775	Produits des cessions d'éléments d'actif	5 041,64		
777	Subventions d'investissements virées aux résultats de l'exercice	143 722,51		143 722,54
778	Autres produits sur opérations en capital			
78174	Reprises sur provisions	9 086,86		
	Solde débiteur : P E R T E			
	TOTAL GENERAL :		3 676 062,14	3 833 680,78

1- Les restes à recouvrer (RAR) : le constat au 31/12/2017

Evolution des restes à recouvrer en Montant



Le montant des Restes à Recouvrer est passé de 766 600 euros à 1 066 900 euros entre le 31/12/2014 et le 31/12/2017 soit une forte augmentation de 39 %.

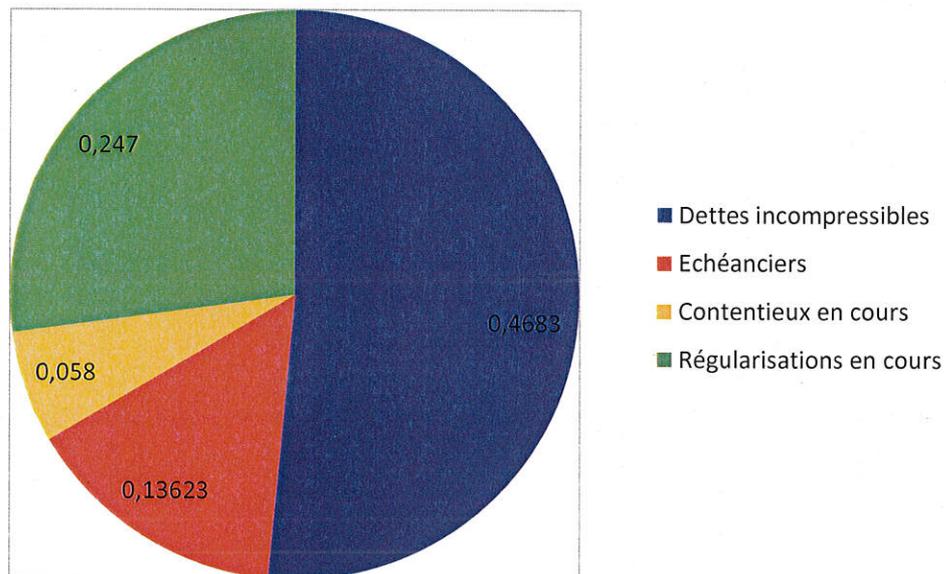
Les restes à recouvrer sont composés à 70 % de titres de recettes antérieurs à 2017. Cela signifie que le recouvrement n'a pas été assez offensif sur les dettes les plus anciennes. Certaines entreprises ont vu leur situation se dégrader au fil des années mais ont continué à exercer au sein du Marché d'Intérêt National.

L'analyse de la structure des RAR montre qu'ils sont composés à 47 % de dettes dites « incompressibles » c'est-à-dire de montants difficilement recouvrables voire irrécouvrables (entreprises en RJ/LJ notamment, par exemple : Sicamus, Euskadi Primeurs et Vincent F et T). Ces sommes seront donc certainement apurées par une admission en non-valeur (recette d'ordre) dans les mois ou années à venir.

Les échéanciers représentent 13,6 % des RAR et sont, sauf rares rejets, respectés. Les « régularisations en cours » (24,7 % des RAR) sont composées d'entreprises qui sont en retard du paiement de leur redevance mais qui, après une lettre de relance et/ou d'une mise en demeure, régularisent leur situation. Ce taux est cependant beaucoup trop élevé et certaines habitudes sont difficiles à gommer.

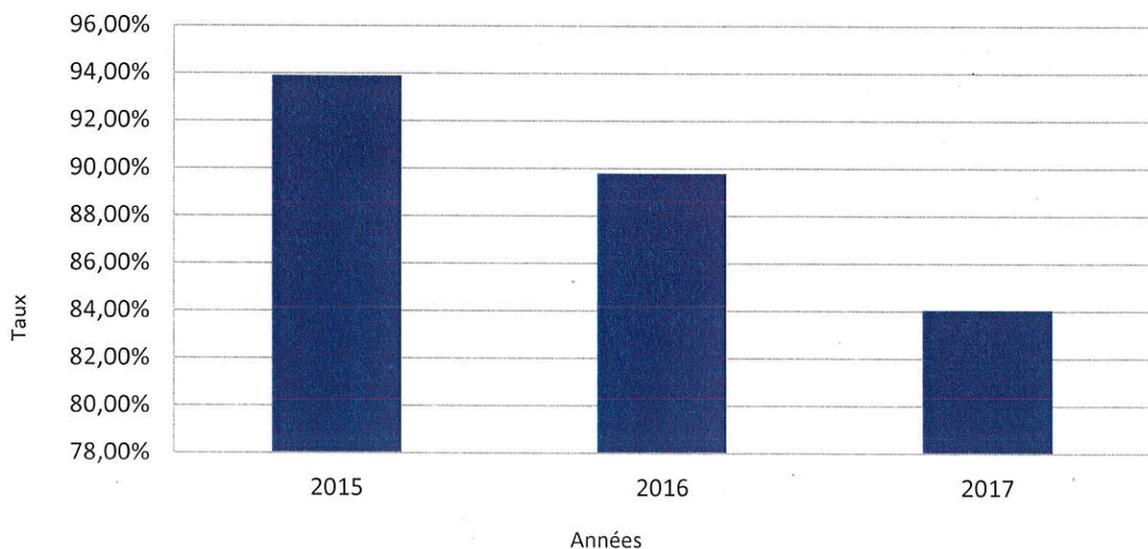
Enfin, le contentieux (Opposition à Tiers Détenteur, Huissier de Justice) représente 5,80 % des RAR. La procédure de l'OTD mise en place à compter de janvier 2018 commence à porter ses fruits et sera peu à peu généralisée. La politique de recouvrement décidée en Conseil d'Administration, fin 2017, doit participer activement au recouvrement des sommes dues dans des délais plus contraints.

Structure des Restes à Recouvrer



2- Un taux de recouvrement trop faible

Taux de recouvrement en %

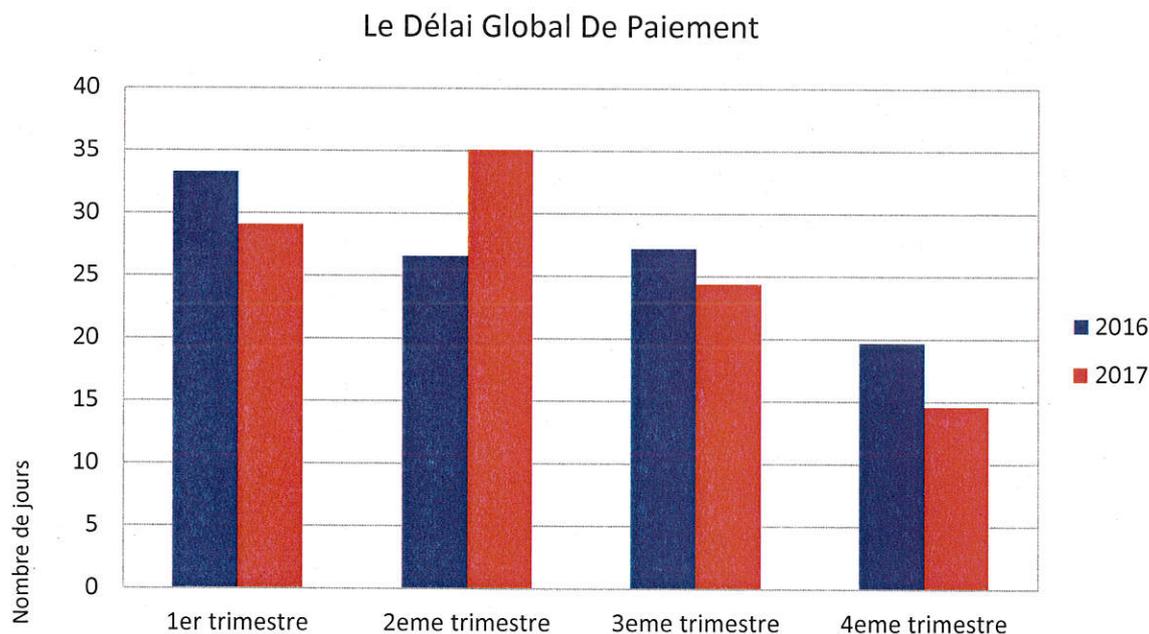


Le taux de recouvrement a perdu quasiment 10 points entre 2015 et 2017 alors que le volume de titres émis à l'encontre des entreprises n'a pratiquement pas évolué (+4,3 % entre 2015 et 2017).

Le poids des entreprises en RJ/LJ n'est pas négligeable et l'effort du recouvrement doit être porté sur le cadencement des actions (lettre de rappel au bout de 60 jours puis mise en demeure +30 jours) puis OTD ou Huissier). A la suite de ces étapes, et si l'OTD s'avère infructueuse (réponse négative de la banque par exemple), l'ordonnateur met en place la procédure d'expulsion prévue par les textes.

La stricte application de la politique du recouvrement et des procédures prévues par la Convention doit permettre de relever le taux. L'objectif de 88 % au 31/12/2018 est largement atteignable si les dispositions décrites ci-dessus sont prises.

3- Le Délai Global de Paiement



En moyenne, le Délai Global de Paiement (DGP) est passé de 26,7 jours en 2016 à 25,8 jours en 2017. Cette amélioration a été observée sur 3 trimestres sur 4 en 2017 par rapport à 2016 avec un seuil « plancher » à 14,6 jours au 4ème trimestre 2017. Seul bémol, l'augmentation du DGP au cours du 2ème trimestre 2017 par rapport à 2016. L'absence prolongée d'une personne du secteur « comptabilité » peut expliquer ou justifier la dégradation ponctuelle du DGP. Cependant, sur une année, ce DGP est conforme aux attentes et à la réglementation et ce, malgré l'augmentation du nombre de mandats de +18 % entre 2016 et 2017.

4- Les Disponibilités

Année	Solde Compte 508	Solde Compte 514	Volume Compte 530
2015	2 021 945,83 euros	3 701 028,11 euros	94 682,56 euros
2016	2 049 128,17 euros	4 843 635,34 euros	100 938,25 euros
2017	2 085 153,56 euros	3 966 491,96 euros	84 964,45 euros

Le compte 508 « autres valeurs mobilières de placement » n'était plus composé que de 2 comptes à terme au 31/12/2017 ainsi que d'un Livret B. Le taux de rémunération des CAT est de 1,85 % (durée de 2 ans). Un CAT rémunéré à 2 % a été clôturé au 18/12/2017 et reversé sur le Livret B (taux à 0,5%).

Il faut savoir que depuis la circulaire interministérielle n°NOR/ECO/R/04/60116/C du **22 septembre 2004**, les EPIC n'ont plus l'autorisation de placer des fonds sur un compte à terme supérieur à 1 an.

Le taux de rémunération du Livret B (0,5%) est plus avantageux que celui d'un compte à terme dont la durée maximale est de 1 an (0,4%). Par conséquent, à date d'échéance des 2 CAT (12/02/2018 et 23/03/2018), les sommes seront transférées sur le livret B.

Le compte 514 « CCP » a un solde au 31/12/2017 inférieur à celui constaté au 31/12/2016 (- 877 000 euros environ). La différence s'explique essentiellement par le remboursement fin 2017 du sinistre par la Régie du MIN à Bordeaux Métropole (+ de 1 million d'euros).

Enfin, concernant le numéraire (compte Caisse 530), le volume encaissé a baissé de 15 % en 2017 par rapport à 2016 et est même en recul de 10 % par rapport à 2015. La diminution de titres relatifs aux droits d'accès (- 4 % entre 2015 et 2017) peut expliquer cette baisse mais pas seulement. Le recours au paiement par carte bancaire est de plus en plus fréquent et le versement en numéraire de moins en moins utilisé. Tendence qu'il faut accentuer courant 2018.

**REGIE AUTONOME DU MARCHÉ D'INTERET NATIONAL
DE BORDEAUX-BRIENNE**

Le comptable soussigné, certifié véritable, sous peine de droit, le présent Compte Financier de l'exercice 2017. Il affirme, en outre, et sous les mêmes peines, que les opérations portées dans ce compte, sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de l'Etablissement et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

Fait à Bordeaux, le 29 mars 2018

L'Agent Comptable en fonction

Franck DUVAL

L'Ordonnateur soussigné, certifie l'exactitude du montant des mandats de dépenses et du montant des titres de recettes inscrits au présent Compte Financier.

Fait à Bordeaux, le 29 mars 2018

Le Directeur du MIN

Pierre PICHARDIE

Adopté par le Conseil d'Administration du MIN dans sa séance du 29 mars 2018.

Fait à Bordeaux, le 29 mars 2018

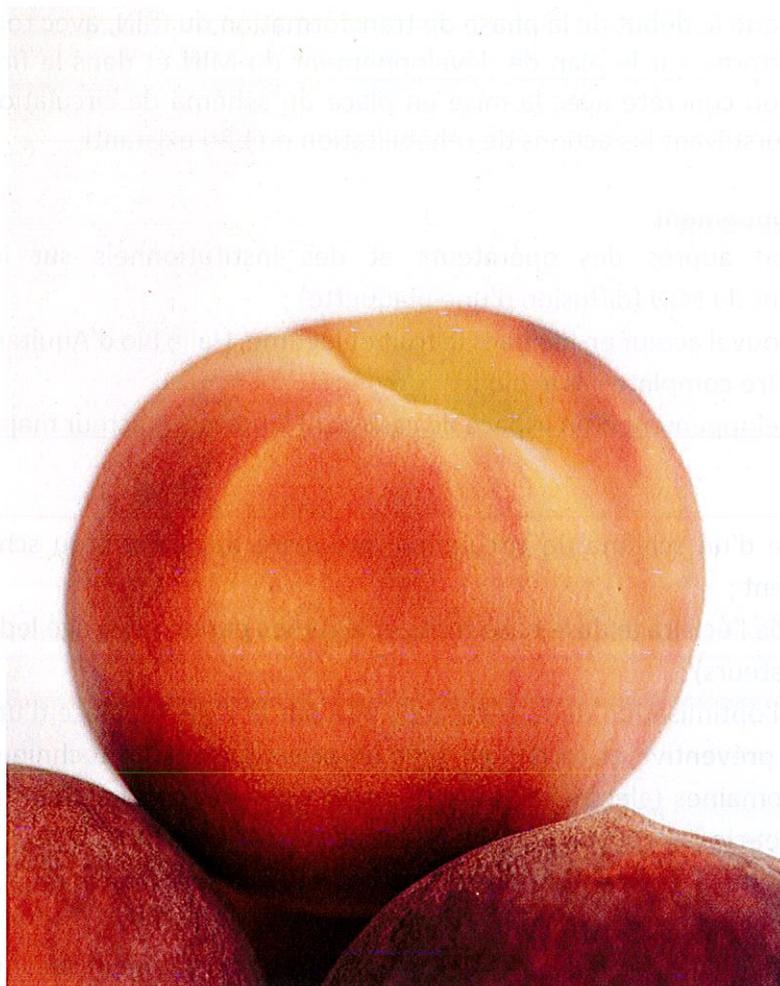
La Présidente du Conseil d'Administration

Maribel BERNARD



RÉGIE AUTONOME
DU MARCHÉ D'INTÉRÊT NATIONAL
110 quai de Paludate - 33800 BORDEAUX

RAPPORT D'ACTIVITE 2017



EDITO

Le Marché d'Intérêt National (MIN) de Bordeaux Brienne est un site réservé aux professionnels et dédié à la distribution des produits alimentaires frais et non alimentaires.

Il regroupe en un lieu unique l'ensemble des acteurs de la filière.

Il est un maillon indispensable entre la production, le commerce de détail et toutes les formes de restauration.

Il constitue un circuit de commercialisation de proximité créateur de valeur ajoutée pour les producteurs et de qualité pour les consommateurs.

Ce lieu de 55 ans d'existence doit aujourd'hui repenser son modèle pour répondre à des enjeux économiques, sociétaux et environnementaux pour continuer d'être l'acteur indispensable de la filière.

A - LES FAITS MARQUANTS

L'année 2017 marque le début de la phase de transformation du MIN, avec tout d'abord une communication externe sur le plan de développement du MIN et dans la fin de l'année la première réalisation concrète avec la mise en place du schéma de circulation, socle de ce projet, tout en poursuivant les actions de réhabilitation du bâti existant.

Stratégie – développement

- communication auprès des opérateurs et des institutionnels sur le schéma de développement du MIN (diffusion d'une plaquette) ;
- arrivée d'un nouvel acteur en bio dans le fruit et légume, Halle Bio d'Aquitaine permettant d'avoir une offre complète sur le bio ;
- reprise et développement d'un espace de cash par Fleurametz, acteur majeur de la filière.

Travaux

- mise en place d'un schéma de circulation, première application du schéma directeur d'aménagement ;
- changement de l'éclairage de la halle fruits et légumes par un éclairage led (teinte définie avec les opérateurs) ;
- poursuite de l'optimisation de la gestion du site par la mise en place d'une politique de maintenance préventive et corrective avec un prestataire multi technique depuis mars 2016 sur 4 domaines (électricité courants forts, courants faibles, chauffage ventilation climatisation et clos et couvert) ;
- aménagement du plateau en R+1 du bâtiment administratif (rénovation bureaux Régie et création d'espaces locatifs supplémentaires) ;
- déchets : expérimentation d'un process innovant pour le traitement sur site du bio déchet avec la société Biobeebox.

Communication

- présence au salon Exp'hotel (salon des professionnels de l'hôtellerie et de la restauration) ;

- développement des visites auprès de clients potentiels comme la grande distribution et des écoles et centre d'apprentissage.

Ressources Humaines - Gestion

- deux départs à la retraite (secrétariat de direction et service atelier) ;
- externalisation de la fiche de paie.

B - REPERES

Le tableau comparatif ci-dessous fait mention des éléments représentatifs de l'activité du MIN sur les 5 dernières années :

	2013	2014	2015	2016	2017
Taux d'occupation des emplacements commerciaux au 31 décembre	97%	97%	99%	99%	99%
Nombre de concessionnaires présence permanente	62	66	69	69	69
Nombre de concessionnaires présence hebdomadaire	37	36	31	28	29
Tonnage de déchets	NC	2 935	2 527	2 770	3 152
part de déchets valorisés	NC	14.50%	32.80%	32.50%	33.6%

Types d'activités présents sur le MIN :

- 1 - marché de gré à gré réglementé ;
- 2 - espace de vente magasin (cash and carry) ;
- 3 - entrepôt de distribution ;
- 4 - entrepôt de transformation de produits (mûrisserie de bananes) ;
- 5 - activité tertiaire de courtage.

Secteurs principaux d'activités exercés sur le MIN :

- fruits et légumes ;
- fleurs ;
- beurre œufs fromage (BOF) ;
- épiceries spécialisées et généralistes ;
- marée, viandes.

C - DESCRIPTION DU SERVICE

1 / Statut juridiques

La Régie du MIN constitue un établissement public autonome à caractère industriel et commercial, créé par Bordeaux Métropole au 1^{er} janvier 1975 pour la gestion du marché de gros.

Cette gestion s'effectue conformément aux dispositions réglementaires en vigueur et notamment celles définies par le CGCT (art 2221-1 et suivants), le décret 2005-1595 du 19 décembre 2005, l'arrêté ministériel du 13 janvier 2006 ainsi que l'ordonnance 2006-673 du 8 juin 2006, dont les dispositions sont reprises par les articles L761-1 et suivants du code de commerce, relatifs aux marchés d'intérêt national.

A ce titre, la Régie doit assurer le fonctionnement permanent du service public et à ce titre attribue et gère les concessions et locations de modules commerciaux existant dans le cadre du MIN.

La Régie est administrée par le Conseil d'Administration et son Président et un Directeur.

Le Conseil d'Administration de la Régie est composée de 12 membres dont :

- 6 membres désignés par le Préfet de Région
- 6 membres désignés par le Conseil de Bordeaux Métropole sur proposition de son Président.

En outre, 6 représentants des entreprises concessionnaires et des usagers du Marché d'Intérêt National sont habilités à siéger aux séances du Conseil d'Administration avec toutefois un simple pouvoir consultatif.

Le Conseil d'Administration délibère au titre de toute question qui le justifie relative à la mission et au fonctionnement du marché, vote le budget et les comptes de la Régie.

Le Conseil d'Administration s'est réuni 5 fois au cours de l'exercice 2016 ce qui a donné lieu au vote de :

2 / Moyens humains

L'effectif au 31/12/2017 est de 23 salariés à temps plein + 1 salarié temps partiel

L'organisation de la Régie outre la Direction se répartit entre les domaines suivants :

- service financier ;
- service juridique, administratif et commercialisation
- service technique (maintenance, travaux, gestion des déchets) ;
- service surveillance et sécurité.

D - SYNTHÈSE DE L'ACTIVITÉ

Le MIN de Bordeaux Brienne est un marché de gros. Il permet de regrouper en un lieu unique des opérateurs multiples afin de valoriser la concurrence, de participer à l'adaptation des

cours, de rendre transparentes les transactions et de rechercher des synergies grâce à des services communs en mettant à la disposition des clients un sourcing d'une qualité exceptionnelle et un savoir-faire unique.

L'activité du MIN s'oriente, dans la pratique sur trois axes principaux :

- la gestion du site (relation avec les opérateurs, maintenance et réparations des bâtiments, travaux neufs...);
- le développement du site (recherche de nouveaux prospects, création et/ou réhabilitation de bâtiments...);
- la communication et le partenariat sous forme diverses.

L'activité du MIN doit relever un double défi. Elle doit s'adapter aux évolutions de la filière des produits frais (nouvelles attentes des consommateurs, développement du numérique....) tout en s'intégrant dans un quartier en pleine évolution.

La Régie a structuré sa démarche pour répondre à cet enjeu.

Dans un premier temps, en 2015, il a été défini un plan de développement stratégique.

Puis, au cours de l'année 2016, la Régie du MIN a établi un schéma directeur opérationnel qui a porté sur trois axes :

- adapter et intégrer le MIN dans un contexte urbain ;
- optimiser les fonctions actuelles et futures ;
- valoriser et développer de nouvelles surfaces.

Le MIN de demain sera densifié en gagnant en fonctionnalité mais se retournera aussi vers son environnement immédiat.

Cette double fonction sera assurée par un travail en volume avec la création d'une ceinture bâtie sur le pourtour du MIN. Cette dernière permettra de proposer de nouvelles surfaces au sol dédiées au marché de gros (15 000 m²) et de nouvelles surfaces en étages dédiées à de l'activité et en interaction avec le quartier.

Un des premiers éléments de ce schéma à mettre en place sera un schéma de circulation pour sécuriser les flux et définir les espaces selon les usages (circulation, stationnement, espace à densifier...).

Ce schéma a été cofinancé entre la Régie du MIN, l'établissement public d'aménagement Bordeaux Euratlantique et Bordeaux Métropole.

E - ANALYSE ECONOMIQUE ET FINANCIERE

Résultats

Le résultat de l'exercice 2017 est de : 98 299 €

Il est en diminution par rapport au résultat 2016 qui avait bénéficié d'une indemnité d'assurance suite à un sinistre.

Le résultat de l'exercice 2017 est impacté par des provisions suite à des liquidations judiciaires de deux sociétés.

Les charges les plus importantes restent en valeur relative ; les charges de personnel, les dotations aux amortissements et aux provisions représentent 70 % des charges d'exploitation.

En dehors de ces charges, les charges à caractère général se déclinent autour des postes suivants :

Gestion des déchets

Le coût de la gestion des déchets premier poste de dépense après les charges de personnel et les amortissements après une forte baisse en 2015 et une stabilisation en 2016 subit une augmentation en 2017 de 13.4%.

Celle-ci s'explique par une augmentation de tonnage global avec un ratio de déchets valorisés stable par rapport à 2016 et qui entraîne de fait une augmentation de la part de tout venant, la part la plus couteuse du traitement des déchets.

Dans ce domaine, une expérimentation en partenariat avec le MIN est en cours sur un process de micro méthanisation par container permettant une production thermique utilisable sur site et la production d'un compost normée.

La société réalisant cette expérimentation est la société Biobeebox. La mise en service opérationnelle débutera en 2018 avec une montée en puissance progressive.

Réparation

Le poste réparation est un également un poste majeur de dépenses dans les charges de fonctionnement du site. Celui-ci a connu une baisse en 2017 par rapport à l'exercice précédent avec également une modification de sa répartition avec :

- Augmentation maintenance portes automatiques (+ 21.7%)
- Baisse maintenance clos et couvert y compris barrières d'entrées (- 42%).

La maintenance des portes automatiques et quais niveleurs devient le premier poste de dépenses de avec 38.5% des dépenses du compte. Cette augmentation provient de la vétusté de certains équipements. Un programme de renouvellement a d'ailleurs était engagé.

Ces dépenses ont un rôle majeur dans la qualité du service rendu aux locataires du site. Elles représentent 33% des charges d'exploitation.

Ces dépenses ont un rôle majeur dans la qualité du service rendu aux locataires du site.

Evolution du chiffre d'affaires limité aux ventes :

	2013	2014	2015	2016	2017
CA ventes (k€)	2 788	2 945	3 061	3 179	3 255

Le chiffre d'affaires est en évolution de 2.4%.

Cette augmentation provient notamment des éléments suivants :

- présence sur une année complète d'un nouvel acteur (secteur volailles) ;
- reprise et développement d'un espace de vente dans le secteur fleur ;
- légère progression des droits d'accès pour la partie abonné.

La section investissement fait apparaître un solde d'exécution positif de 530 k€ au titre de l'exercice 2017 ne nécessitant pas de besoin de financement de la section.

Cette capacité financière sera utilisée pour le déploiement du schéma directeur du MIN dans les années à venir.

Les dépenses pour l'exercice 2017 s'élèvent à 750 k€ et sont principalement constituées par :

- aménagement et développement de surfaces locatives (150 m²) à l'étage du bâtiment administratif (B1) ;
- passage en éclairage led de la halle fruits et légumes (B4) ;
- déménagement et aménagement du point tri ;
- mise en place du schéma circulation avec signalisation ;
- remboursement à BM de l'aménagement du parking pépiniéristes Aquiflor ;
- travaux sur le RIA (reprise de réseau et calorifugeage) sur l'étage de l'entrepôt B8 ;
- remise en état sanitaires B4 (halle fruits et légumes) ;
- achat de matériel roulants (clark, laveuse autoportée, mat entretien électrique...).

F - CONTROLES EFFECTUEES

Contrôle réglementaires extérieurs

Selon la nature des produits, les contrôles exercés au sein du MIN sont assurés par la Direction interministérielle de la Protection des Populations (DDIPP), la DGCCRF et les Services Vétérinaires.

Contrôles internes

Afin de s'assurer du respect de la réglementation applicable au marché, les surveillants du MIN effectuent des contrôles sur les bons de livraisons des fournisseurs.

G - CE QU'IL FAUT RETENIR

La Régie du MIN dispose d'un haut de bilan et d'une trésorerie lui permettant de pouvoir mettre en œuvre le plan de développement Brienne 2025.

Ce plan stratégique permettra l'adaptation du MIN aux enjeux économiques et urbains de demain.

Dés premières actions ont été engagées avec notamment la mise en place du schéma de circulation.

Dans la poursuite des exercices antérieurs, il est cependant indispensable de poursuivre l'optimisation des dépenses de fonctionnement pour :

- augmenter les travaux de réparation indispensable pour une remise à niveau du site et un renforcement de son attractivité ;
- développer une communication ciblée autour du marché ;
- supporter les amortissements à venir des nouveaux investissements définis dans le schéma directeur.