

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE BORDEAUX METROPOLE

Délibération

Séance publique du 27 avril 2018

N° 2018-228

Convocation du 20 avril 2018

Aujourd'hui vendredi 27 avril 2018 à 09h30 le Conseil de Bordeaux Métropole s'est réuni, dans la Salle du Conseil sous la présidence de Monsieur Alain JUPPE, Président de Bordeaux Métropole.

ETAIENT PRESENTS:

M. Alain JUPPE, M. Alain ANZIANI, Mme Dominique IRIART, M. Christophe DUPRAT, Mme Virginie CALMELS, Mme Christine BOST, M. Michel LABARDIN, M. Patrick BOBET, M. Jean-François EGRON, M. Franck RAYNAL, M. Jacques MANGON, M. Clément ROSSIGNOL-PUECH, M. Patrick PUJOL, Mme Anne-Lise JACQUET, Mme Claude MELLIER, Mme Agnès VERSEPUY, M. Michel DUCHENE, Mme Brigitte TERRAZA, M. Jean TOUZEAU, Mme Anne WALRYCK, M. Dominique ALCALA, M. Max COLES, Mme Béatrice DE FRANÇOIS, Mme Véronique FERREIRA, M. Michel HERITIE, Mme Andréa KISS, M. Jean-Jacques PUYOBRAU, M. Kévin SUBRENAT, M. Jean-Pierre TURON, M. Michel VERNEJOUL, Mme Josiane ZAMBON, Mme Emmanuelle AJON, M. Erick AOUIZERATE, Mme Cécile BARRIERE, Mme Léna BEAULIEU, Mme Odile BLEIN, M. Jean-Jacques BONNIN, M. Guillaume BOURROUILH-PAREGE, M. Jacques BOUTEYRE, Mme Marie-Christine BOUTHEAU, Mme Anne BREZILLON, Mme Sylvie CASSOU-SCHOTTE, M. Alain CAZABONNE, M. Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Mme Chantal CHABBAT, M. Gérard CHAUSSET, Mme Solène CHAZAL-COUCAUD, Mme Brigitte COLLET, Mme Emmanuelle CUNY, M. Yohan DAVID, Mme Michèle DELAUNAY, M. Stéphan DELAUX, M. Arnaud DELLU, M. Gérard DUBOS, Mme Michèle FAORO, M. Vincent FELTESSE, M. Marik FETOUH, M. Jean-Claude FEUGAS, M. Nicolas FLORIAN, Mme Florence FORZY-RAFFARD, M. Philippe FRAILE MARTIN, Mme Magali FRONZES, M. Guillaume GARRIGUES, M. Max GUICHARD, M. Daniel HICKEL, M. Pierre HURMIC, Mme Martine JARDINE, M. François JAY, Mme Anne-Marie LEMAIRE, Mme Zeineb LOUNICI, M. Eric MARTIN, M. Thierry MILLET, M. Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, M. Jacques PADIE, Mme Christine PEYRE, Mme Arielle PIAZZA, Mme Dominique POUSTYNNIKOFF, M. Benoît RAUTUREAU, Mme Marie RECALDE, M. Fabien ROBERT, Mme Karine ROUX-LABAT, M. Alain SILVESTRE, Mme Gladys THIEBAULT, Mme Anne-Marie TOURNEPICHE, M. Serge TOURNERIE, Mme Elisabeth TOUTON, M. Thierry TRIJOULET, Mme Marie-Hélène VILLANOVE.

EXCUSE(S) AYANT DONNE PROCURATION:

M. Alain TURBY à M. Kévin SUBRENAT Mme Maribel BERNARD à Mme Dominique POUSTYNNIKOFF Mme Isabelle BOUDINEAU à M. Arnaud DELLU M. Nicolas BRUGERE à Mme Dominique IRIART

M. Jean-Louis DAVID à Mme Marie-Hélène VILLANOVE Mme Nathalie DELATTRE à M. Yohan DAVID

Mme Laurence DESSERTINE à M. Stéphan DELAUX

M. Jacques GUICHOUX à M. Serge TOURNERIE
M. Jean-Pierre GUYOMARC'H à M. Didier CAZABONNE

M. Jean-Pierre GUYOMARC H a M. Didier CAZABONNE

 $\mathsf{M}.$ Franck JOANDET à $\mathsf{M}.$ Clément ROSSIGNOL-PUECH

M. Bernard JUNCA à Mme Karine ROUX-LABAT

Mme Conchita LACUEY à M. Jean-Jacques PUYOBRAU

M. Bernard LE ROUX à M. Thierry TRIJOULET

M. Pierre LOTHAIRE à M. Eric MARTIN

Mme Emilie MACERON-CAZENAVE à M. Patrick BOBET

M. Michel POIGNONEC à Mme Anne-Marie LEMAIRE

PROCURATION(S) EN COURS DE SEANCE :

M. Christophe DUPRAT à M. Michel DUCHENE à partir de 12h10 Mme Agnès VERSEPUY à Mme Anne-Lise JACQUET à partir de 12h10

M. Jean TOUZEAU à M. Michel HERITIE à partir de 12h20

M. Michel VERNEJOUL à Mme Andréa KISS à partir de 11h30

Mme Josiane ZAMBON à M. Jean-Pierre TURON à partir de 12h10

M. Erick AOUIZERATE à Mme Cécile BARRIERE à partir de 11h15

M. Guillaume BOURROUILH-PAREGE à Mme Brigitte TERRAZA à partir de 11h50

M. Vincent FELTESSE à Mme Michèle DELAUNAY à partir de 11h15

M. Marik FETOUH à Mme Chantal CHABBAT à partir de 12h32

Mme Florence FORZY-RAFFARD à M. Guillaume GARRIGUES à partir de 11h00

M. Philippe FRAILE MARTIN à Mme Magali FRONZES de 10h à 11h05

M. Thierry MILLET à Mme Christine PEYRE jusqu'à 10h55 M. Benoît RAUTUREAU à M. Daniel HICKEL à partir de 11h20

M. Benoît RAUTUREAU à M. Daniel HICKEL à partir de 11n20 Mme Marie RECALDE à M. Alain ANZIANI à partir de 10h40

M. Fabien ROBERT à M. Jacques MANGON à partir de 11h55

M. Alain SILVESTRE à Mme Gladys THIEBAULT à partir de 11h50

Mme Anne-Marie TOURNEPICHE à M. Gérard DUBOS à partir de 12h20

EXCUSE(S) EN COURS DE SEANCE :

LA SEANCE EST OUVERTE



Conseil du 27 avril 2018	Délibération		
Direction générale des Finances et de la commande publique	N° 2018-228		
Direction ressources et ingénierie financière			

VILLENAVE-D'ORNON - SA d'HLM VILOGIA - Charge foncière et acquisition en VEFA de 4 logements collectifs locatifs, rue du 11 Novembre - Emprunts d'un montant total de 363 070 euros, auprès de La Banque Postale - Garantie - Décision - Autorisation

Monsieur Patrick BOBET présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs,

La Société anonyme d'Habitations à loyer modéré (SA d'HLM) VILOGIA a formulé une demande tendant à l'octroi de la garantie de Bordeaux Métropole pour deux emprunts de 125 970 € et 102 436 €, de type Prêt locatif social (PLS), et un emprunt de 134 664 €, contractés auprès de La Banque Postale et destinés à financer la charge foncière et l'acquisition, dans le cadre d'une Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA), de 4 logements collectifs locatifs, rue du 11 novembre à Villenave-d'Ornon.

Les caractéristiques des prêts consentis par La Banque Postale sont actuellement les suivantes :

Financeur	BANQUE POSTALE	BANQUE POSTALE	BANQUE POSTALE		
N° contrat	LBP-00003641	LBP-00003643	LBP-00003644		
Montant	102 436,00	125 970,00	134 664,00		
Type emprunt	PLS	PLS foncier	Libre		
Durée	42 ans	52 ans	32 ans		
Dont Préfinancement	24 mois sans possibilité de remboursement anticipé	24 mois sans possibilité de remboursement anticipé	24 mois sans possibilité de remboursement anticipé		
Taux d'intérêt annuel (phase de mobilisation)	Livret A Préfixé + Marge 1,11%	Livret A Préfixé + Marge 1,11%	Index EONIA post-fixé assorti d'une marge de + 0,97 %		
Taux d'intérêt annuel (phase d'amortissement)	Livret A Préfixé + Marge 1,11%	Livret A Préfixé + Marge 1,11%	Taux fixe de 2,50 %		
Périodicité (phase de mobilisation)	trimestrielle	trimestrielle	Mensuelle		
Périodicité (phase d'amortissement)	trimestrielle	trimestrielle	Annuelle		
Révisabilité	En fonction de la variation du taux du livret A	En fonction de la variation du taux du livret A	En fonction de l'index EONIA		

Base de calcul des intérêts (phase d'amortissement)	30/360	30/360	30/360
Amortissement	Progressif	Progressif	Échéances constantes
Remboursement anticipé	Possible à chaque date d'échéance (préavis de 35 jours ouvrés)	d'échéance (préavis de	Possible à chaque date d'échéance (préavis de 50 jours calendaires)
Indemnité de remboursement anticipé	Indemnité dégressive de 0,40%	Indemnité dégressive de 0.40%	Indemnité actuarielle

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir, si tel est votre avis, adopter les termes de la délibération suivante :

Le Conseil de Bordeaux Métropole,

VU l'article L 5111-4 du Code général des collectivités territoriales,

VU l'article 2298 du Code civil,

VU la décision de financement n° 20163306300232 du 30 décembre 2016 de Monsieur le Président de Bordeaux Métropole,

ENTENDU le rapport de présentation

CONSIDERANT QUE la demande précitée, formulée par la société anonyme d'HLM VILOGIA, s'inscrit dans le cadre des conditions d'octroi de la garantie métropolitaine définies par la fiche 3 du règlement d'intervention en faveur du logement social approuvée par la délibération n° 2017/838 du 22 décembre 2017 reçue à la Préfecture de la Gironde le 22 décembre 2017, et annexée à ladite délibération,

DECIDE

Article 1: d'accorder sa garantie à la société anonyme d'HLM VILOGIA à hauteur de 100 % pour le remboursement de deux emprunts de 125 970 € et 102 436 €, de type Prêt locatif social (PLS), et un emprunt de 134 664 €, contractés auprès de La Banque Postale et destinés à financer la charge foncière et l'acquisition, dans le cadre d'une Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA), de 4 logements collectifs locatifs, rue du 11 novembre à Villenave-d'Ornon.

<u>Article 2</u>: d'accorder sa garantie pour la durée totale des prêts jusqu'au complet remboursement de ceux-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

<u>Article 3</u>: de s'engager au cas où l'organisme susmentionné, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles, à en effectuer le paiement en ses lieu et place, sur simple demande du prêteur adressée par lettre-missive, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

<u>Article 4:</u> de s'engager, pendant toute la durée des prêts, à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges des emprunts.

<u>Article 5</u>: d'autoriser Monsieur le Président de Bordeaux Métropole à signer, en tant que garant, l'acte de cautionnement et les éventuels avenants avec La Banque Postale, ainsi que la convention de garantie à intervenir avec la société anonyme d'HLM VILOGIA.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à la majorité.

Contre : Madame MELLIER, Madame BEAULIEU, Madame BLEIN, Monsieur FEUGAS, Monsieur GUICHARD, Monsieur PADIE

Fait et délibéré au siège de Bordeaux Métropole le 27 avril 2018

REÇU EN PRÉFECTURE LE : 17 MAI 2018	Pour expédition conforme, le Vice-président,
PUBLIÉ LE : 17 MAI 2018	
	Monsieur Patrick BOBET

CONVENTION



ENTRE LES SOUSSIGNES:

- Monsieur Alain JUPPE, Président de Bordeaux Métropole, agissant au nom et comme représentant de ladite Métropole, en vertu de la délibération N° prise par le Conseil de Bordeaux Métropole le
- Monsieur Philippe REMIGNON, Directeur Général, agissant en qualité de Directeur Général, ayant tous pouvoirs en vertu d'une délibération des membres du conseil d'administration de ladite société en date du 15 juin 2017, et agissant au nom de la Société Anonyme d'HLM VILOGIA dont le siège social est situé 74 rue Jean Jaurès à VILLENEUVE D'ASQ-59664.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT:

Le Cor	nseil métropolitain, par	délib	ération N	۷°			pri	ise er	n date du
			reçue	à	la	Préfecture	de	la	Gironde
le	,	garai	ntit le pai	eme	nt de	s intérêts et le	e remi	bours	ement du
capital	de 3 prêts PLS, PLS	Fonc	ier et pré	êt lib	re co	ntractés par	la So	ciété	Anonyme
d'HLM	VILOGIA auprès de la	BAN	QUE PO	STAI	LE, se	elon les moda	lités s	uivan	ites:

Financeur	BANQUE POSTALE	BANQUE POSTALE	BANQUE POSTALE
N° contrat	LBP 3641	LBP 3643	LBP 3644
Montant	102 436,00	125 970,00	134 664,00
Type emprunt	PLS	PLS foncier	libre
Durée	42 ans	52 ans	32 ans
Dont Préfinancement		24 mois sans possibilité	
	remboursement anticipé	remboursement anticipé	
			l'Eonia post-fixé +0,97 %
			et sans possibilité de
	1		remboursement anticipé
Index	Livret A	Livret A	Taux fixe 2,50 % l'an
* *	Taux révisable livret A	Taux révisable livret A	Taux fixe 2,50 70 Tail
Marge		+1.11% soit 1.86%, Taux	eane
		d'intérêt actuariel annuel	50115
	u iliteret actualier allituer	u iliteret actuarier allituer	
Périodicité	trimestrielle	trimestrielle	Annuelle
Révisabilité	En fonction de la	En fonction de la	1
	variation du taux du livret	variation du taux du livret	
	Α	A	
Base de calcul, Phase	30/360	30/360	30/360
d'amortissement			
Amortissement	Progressif, Taux annuel	Progressif, Taux annuel	Échéances constantes
1	de progression 1,86 %	de progression 1,86 %	
Remboursement	Possible à échéances,	Possible à échéances,	Possible à échéances,
anticipé	préavis 35 jours ouvrés	préavis 35 jours ouvrés	préavis 50 jours
•			calendaires
Indemnité de	Indemnité dégressive de	Indemnité dégressive de	Indemnité actuarielle
remboursement anticipé	0.40%	0.40%	

Pour un total de prêts de 363 070 €

Les taux d'intérêt et de progressivité indiqués ci-dessus sont susceptibles de varier en fonction de la variation du taux du Livret A et/ou du taux de commissionnement des réseaux collecteurs. En conséquence, les taux du Livret A et de commissionnement des réseaux collecteurs effectivement appliqués au prêt seront ceux en vigueur à la date d'effet du contrat de prêt garanti par la présente délibération.

En vue d'assurer le financement principal pour l'acquisition en VEFA d'un programme global de 27 logements collectifs locatifs sociaux dont 4 logements PLS sis Rue du XI novembre à VILLENAVE D'ORNON 33140, d'un prix de revient approximatif de :

447 938.23 €

Si la Société ne se trouve pas en mesure de tenir ses engagements, Bordeaux Métropole, sur simple demande écrite qui lui sera faite, prendra ses lieu et place et règlera le montant des annuités à concurrence de la défaillance de la Société à titre d'avances remboursables ne portant pas intérêt.

La présente convention a pour objet de définir les conditions dans lesquelles s'exercent la garantie d'emprunt consentie et fixe à ce sujet, les rapports entre Bordeaux Métropole et la Société.

ARTICLE I

Les opérations poursuivies par la Société, tant au moyen de ses ressources propres, que des emprunts qu'elle a déjà réalisés avec la garantie de Bordeaux Métropole, ou qu'elle réalisera avec cette garantie, donneront lieu à la fin de chaque année à l'établissement, par la Société, d'un compte de gestion en recettes et en dépenses, faisant ressortir pour ladite année et par opération, le résultat propre à l'exploitation de l'ensemble des immeubles appartenant à la Société. Ce résultat devra être adressé à Monsieur le Président de Bordeaux Métropole, au plus tard le 31 Mars de l'année suivante.

ARTICLE II

Le compte de gestion défini au paragraphe I de l'article ci-dessus comprendra :

- <u>au crédit</u> : les recettes de toutes natures auxquelles aura donné lieu la gestion des immeubles et installations appartenant à la Société.
- <u>au débit</u>: l'ensemble des dépenses auxquelles aura donné lieu ladite gestion, notamment les frais d'administration et de gestion, les charges d'entretien, de réparation, de gardiennage, les impôts, les taxes, les charges d'intérêts et d'amortissement afférentes aux emprunts contractés pour l'acquisition des terrains d'assiette, la construction, l'acquisition ou tous travaux des immeubles et installations.

A ce compte de gestion, devront être joints les états ci-après :

- état détaillé des frais généraux,
- état détaillé des créanciers divers, faisant apparaître les sommes qui pourraient rester dues aux établissements prêteurs, sur les échéances d'intérêts et d'amortissement contractés,
 - état détaillé des débiteurs divers faisant ressortir les loyers non payés.

ARTICLE III

Si le décompte de gestion ainsi établi est excédentaire, cet excédent sera utilisé à due concurrence, et dans le cas où la garantie de Bordeaux Métropole aurait déjà joué, à l'amortissement de la dette contractée par la Société, vis-à-vis de Bordeaux Métropole et figurant, au compte d'avances ouvert au nom de celle-ci dans les écritures de la Société, suivant les conditions prévues à l'article V ci-après.

Si le décompte d'avances susvisé ne fait apparaître aucune dette de la Société, le solde excédentaire du compte de trésorerie sera employé conformément aux statuts de la Société.

Si du compte de trésorerie et de l'état détaillé des créanciers divers, il résulte que la Société n'a pas réglé tout ou partie des intérêts et amortissements échus d'emprunts garantis par Bordeaux Métropole, et qu'elle ne dispose pas de disponibilités suffisantes pour y procéder, Bordeaux Métropole effectuera ce règlement entre les mains des prêteurs au lieu et place de la Société, dans la mesure de l'insuffisance des

disponibilités constatées. Ce règlement instituera Bordeaux Métropole créancière de la Société.

ARTICLE IV

De convention entre les parties, Bordeaux Métropole est habilitée à prendre, à tous moments à partir de la signature de la présente convention, et si elle l'estime nécessaire à la garantie de ses droits, une inscription à concurrence du montant des 3 emprunts d'un total de 363 070 € sur les 4 logements locatifs collectifs sociaux PLS situés Avenue du XI novembre à VILLENAVE D'ORNON 33140 lui appartenant, libre d'hypothèque, dont la valeur inscrite au bilan 2016 figure ci-dessous :

447 938.23 €

Par voie de conséquence, la Société s'engage à ne consentir aucune hypothèque sur ces immeubles sans l'accord préalable de la collectivité.

Les biens donnés en garantie devront être assurés sans l'application d'une quelconque règle proportionnelle et pour leur valeur de reconstruction à neuf.

Pour justifier la valeur du gage offert et qu'aucune inscription nouvelle n'a été inscrite, la Société sera tenue de présenter, le 31 Décembre de chaque année, un certificat de situation hypothécaire ayant moins de deux mois de date.

En cas d'insuffisance de valeur des sûretés offertes par suite d'inscription d'office ou pour toutes autres causes, la collectivité sera en droit d'exiger de nouvelles sûretés.

Lors de l'achèvement de l'opération réalisée avec la garantie métropolitaine, la Société en informera Bordeaux Métropole et lui adressera un certificat d'achèvement des travaux.

Elle lui indiquera également la valeur du programme immobilier ayant bénéficié de la caution métropolitaine.

L'opération ainsi réalisée se substituera aux biens initialement affectés, à titre de sûreté, au profit de Bordeaux Métropole et pour un même montant de garantie.

Ces derniers se trouveront ainsi libérés.

Les dispositions prévues à l'article IV de la présente convention s'exerceront dans les mêmes conditions à l'égard des nouveaux biens affectés en garantie au profit de l'Etablissement Public Métropolitain.

ARTICLE V

Un compte d'avances métropolitain de Bordeaux Métropole, sera ouvert dans les écritures de la Société.

Il comprendra:

- <u>au crédit</u>: Le montant des remboursements effectués par la Société, le solde constituera la dette de la Société vis-à-vis de Bordeaux Métropole,
- <u>au débit</u>: le montant des versements effectués par Bordeaux Métropole, en vertu de l'article 3.

ARTICLE VI

La Société sur simple demande du Président de Bordeaux Métropole devra fournir à l'appui du compte et des états visés à l'article 1^{er}, toutes justifications utiles et notamment, les livres et documents suivants : livre annuel des sommes à recouvrer, carnet annuel des engagements de dépenses, livres annuels de détails des opérations budgétaires, livres permanents des opérations aux services hors budget, le journal annuel et le grand livre annuel, le compte financier, le bilan et le projet de budget.

Elle devra permettre à toute époque, aux agents désignés par Monsieur le Préfet, en exécution du décret-loi du 30 Octobre 1935 de contrôler le fonctionnement de la Société, de vérifier sur sa caisse ainsi que ses livres de comptabilité et d'une manière générale, de s'assurer de la parfaite régularité de toutes ses opérations.

ARTICLE VII

L'application du présent contrat se poursuivra soit jusqu'à l'expiration de la période d'amortissement des emprunts déjà contractés ou à contracter avec la garantie métropolitaine, soit jusqu'au remboursement complet de la créance de notre Etablissement dans l'hypothèse où la garantie serait mise en œuvre.

ARTICLE VIII

Conformément aux dispositions de l'article 2 du décret 99.836 du 22 Septembre 1999 et de l'article R441-5 du code de la Construction et de l'Habitation, relatifs aux attributions de logements dans les immeubles d'habitations à loyer modéré, la Société Anonyme d'HLM VILOGIA s'engage à réserver à Bordeaux Métropole, 20% des logements ainsi construits, étant précisé que :

- 50% de ces logements seront remis à la disposition de la Mairie du lieu d'implantation du programme de construction,
- 50% seront réservés au personnel de l'administration métropolitaine.

La réservation de ces appartements s'effectuera de la façon suivante :

- la Société indiquera dans l'immédiat à Monsieur le Président de Bordeaux Métropole pour l'opération considérée, le planning de construction, le nombre, le type, les dates de livraison des logements entrant dans le cadre de la dotation.
- le Président de Bordeaux Métropole :
 - * fera connaître à la Société et à la Mairie du lieu d'implantation du programme de construction, le nombre, le type et les dates de livraison des appartements remis définitivement à la disposition de cette Mairie.
 - * adressera à la Société, deux mois avant la date de livraison des différents appartements, la liste des candidats intéressés et remplissant les conditions requises pour y être logés. Lorsque le nombre de candidatures proposées sera inférieur à celui des logements réservés au personnel métropolitain, la différence sera remise provisoirement à la disposition de la Mairie susvisée et la Société sera avisée dans les deux mois précédant la date de livraison. Lors de leur libération, ces derniers logements devront obligatoirement être remis à la disposition de Bordeaux Métropole, ainsi que par la suite tout appartement remis faute de candidat, à la disposition de cette Mairie.

L'application du présent article se poursuivra, pour cette opération, jusqu'à l'expiration de la période d'amortissement de l'emprunt correspondant.

FAIT A BORDEAUX, LE

Pour la Société, VILOGIA SA HLM P/Le Directeur Général Philippe REMIGNON Pour Bordeaux Métropole, Le Président,

La Responsable service Maîtrise d'ouvrage VILOGIA BORDEAUX METROPOLE

Marie Anne LE JONCOUR

ANNEXE A LA DEMANDE DE GARANTIE D'EMPRUNT

Affaire: 5556 Opération d'acquisition en VEFA de 4 logements collectifs locatifs sociaux PLS situés avenue du XI novembre à VILLENAVE D'ORNON 33140

Caisse prêteuse: LA BANQUE POSTALE

Montant des emprunts : 363 070 €

Biens affectés en garantie

A la garantie du financement d'une opération locative, contractés auprès de la BANQUE POSTALE, avec la garantie de Bordeaux Métropole à hauteur de 363 070 €, la Société VILOGIA SA d'HLM s'engage envers Bordeaux Métropole à affecter hypothécairement à la première demande de Bordeaux Métropole, si celle-ci l'estime nécessaire à la garantie de ses droits :

Les 4 logements PLS d'une VEFA située avenue du XI novembre à VILLENAVE D'ORNON 33140

lui appartenant, libre d'hypothèque, dont la désignation et la valeur au bilan 2016 figurent ci-dessous :

447 938.23 €

BORDEAUX, le (date)

2 9 FEV. 2018

VILOGIA SA HLM

P/Le Directeur Général

Philippe REMIGNON

La Responsable service Maîtrise d'ouvrage VILOGIA BORDEAUX METROPOLE

Marie Anne LE JONCOUR

