

 BORDEAUX MÉTROPOLE	CONSEIL de BORDEAUX METROPOLE	ORDRE DU JOUR
	Séance publique du vendredi 27 octobre 2017 à 9 H 30	

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint
- Amélioration des règles de fonctionnement des institutions métropolitaines– Application de la délibération 2017/0149 du 17 mars 2017

Délégation du Président - M. Alain Juppé

Secrétariat général - Direction des assemblées métropolitaines

M. JUPPE (n°1)	Élection de Vice-présidents - Modification - Décision (32782)
M. JUPPE (n°2)	Composition des commissions - Modification - Décision (32783)
M. JUPPE (n°3)	Modification de la représentation de Bordeaux Métropole au sein de divers organismes - Nouvelles désignations (32823)

Finances du 13 octobre 2017

Direction générale des Territoires - Mission contractualisation

M. JUPPE (n°4)	Contrat codéveloppement 2015-2017 - adaptation du contrat de la commune de Bouliac - Décision - Autorisation (32752)
-------------------	--

Sites majeurs d'attractivité économique - Mme Virginie Calmels

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 16 octobre 2017

Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière DGV

(n°5) Numéro non attribué

Mme CALMELS (n°6) Chambre de commerce et d'industrie Bordeaux Gironde - Subvention de Bordeaux métropole - Bordeaux So Good édition 2017 - Convention - décision - autorisation (32688)

Mme CALMELS (n°7) Création de l'Association de la Maison de la Nouvelle-Aquitaine - Adhésion 2017 - Décision - Autorisation (32741)

Direction générale Valorisation du territoire - Mission stratégie territoriale et ingénierie

Mme CALMELS (n°8) Opération d'intérêt national Bordeaux Euratlantique - ZAC (Zone d'aménagement concertée) Garonne-Eiffel - Convention pour la réalisation du groupe scolaire Deschamps - Décision - Autorisation (32616)

Mme CALMELS (n°9) Opération d'intérêt national Bordeaux Euratlantique - Convention avec la ville de Bordeaux pour la réalisation des deux groupes scolaires "Brienne" et "Deschamps" - Décision - Approbation (32748)

Direction générale Valorisation du territoire - Mission tourisme

Mme CALMELS (n°10) Valorisation du périmètre fluvial métropolitain - Adhésion aux associations de ports de plaisance - Décision - Autorisation (32732)

**Zones d'activité de proximité - Économie sociale et solidaire - Commerce et
artisanat - Mme Christine Bost**

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 16 octobre 2017

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

Mme BOST
(n°11)

Chambre de commerce et d'industrie de Bordeaux Gironde -Convention de
partenariat 2017 en faveur du commerce - Opération "Bordeaux Séduit" 2017 -
Subvention de Bordeaux Métropole - Convention - Décision - Autorisation
(32602)

Transports de demain (création TCSP, SDODM) - M. Michel Labardin

Transports et déplacements du 16 octobre 2017

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

M. LABARDIN (n°12)	Parcs de stationnement - Délégation de service public - Contrat d'affermage SGGPB (Société des grands garages parkings de Bordeaux) - Décompte définitif - Approbation - Décision - Autorisation (32685)
M. LABARDIN (n°13)	Protocole d'accord - Marché VRD 301 (12 155 U) - Tramway extension de la ligne A Mérignac centre - Avenue du Truc - Décision - Autorisation (32754)
M. LABARDIN (n°14)	Protocole transactionnel VRD 302 - Marché n°12 145 U - Tramway extension ligne A - Mérignac avenue du Truc - avenue de Magudas - Décision - Autorisation (32755)
M. LABARDIN (n°15)	Parcs de stationnement et fourrière - Rapports annuels des délégataires et bilan d'activités de la régie pour l'exercice 2016 - Information Présentation du rapport annuel de Bordeaux Métropole portant sur l'activité 2016 des services publics Parcs de stationnement et fourrière (32756)

Finances - M. Patrick Bobet

Finances du 13 octobre 2017

Direction générale des Finances et de la commande publique - Direction de la programmation budgétaire

M. BOBET
(n°16) Exercice 2017 - Décision modificative n°3 - Budget principal - Adoption
(32780)

Direction générale des Finances et de la commande publique - Direction ressources et ingénierie financière

M. BOBET
(n°17) PESSAC - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge foncière et acquisition en VEFA d'une résidence sociale et d'un foyer pour jeunes travailleurs comprenant 142 logements collectifs locatifs, Cité des Métiers, avenue de Canéjan - Emprunts d'un montant total de 6.031.165 euros, de type PLAI, auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(32725)

M. BOBET
(n°18) BEGLES - SA d'HLM Vilogia - Charge foncière et construction de 33 logements collectifs locatifs, sis, résidences Centujean et Petit Bois, rues Ambroise Croizat et Jules Guesde - Emprunts d'un montant total de 515.144 euros de type PLS auprès de l'établissement bancaire La Banque Postale et emprunts d'un montant total de 2.626.554 euros des types PLAI et PLUS auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(32743)

M. BOBET
(n°19) VILLENAVE D'ORNON - SA d'HLM Coopération et Famille - Acquisition-amélioration de 70 logements, sis, résidences "Le parc de la Comtesse" et "Le clos du Comte", 61-63 & 69 chemin de Gaston - Emprunts d'un montant total de 6.921.228 euros auprès de la CDC des types PLUS et PLAI - Garantie - Décision - Autorisation
(32744)

M. BOBET
(n°20) BASSENS - SA d'HLM Clairienne - Réhabilitation lourde de la résidence Beauval, soit 180 logements, sise, rue du Grand Loc - Emprunts d'un montant total de 7.315.994 € de type Prêt à l'amélioration (PAM) souscrit auprès de la CDC - Garantie - Décision - Autorisation
(32749)

M. BOBET
(n°21) Société anonyme d'Habitations à loyer modéré (SA d'HLM) Logévie - Refinancement d'un emprunt initialement souscrit auprès de l'établissement bancaire DEXIA Crédit Local par la CAFFIL - Refinancement d'un montant de 1.317.193,11 euros maximum - Garantie - Décision - Autorisation
(32793)

M. BOBET
(n°22) Part intercommunale de la taxe d'aménagement -
Fixation du taux et des exonérations facultatives -
Reversement partiel du produit aux communes -
Autorisation du Conseil au Président pour la signature des conventions fixant les modalités de reversement aux communes des taxes d'aménagement majorées -
Décision - Autorisation
(32737)

Administration générale - Ressources humaines – Jean-François Egron

Administration générale et ressources humaines du 13 octobre 2017

Direction générale Haute qualité de vie - Direction des bâtiments

M. EGRON
(n°23) Constitution d'un groupement de commandes permanent dédié à l'achat de prestations de maintenance, d'assistance à la maintenance, de contrôles réglementaires et levées d'anomalies, de gros entretien et de renouvellement des équipements indissociables des bâtiments -
Convention constitutive - autorisation de signature
(32642)

M. EGRON
(n°24) Groupement de commandes permanent dédié aux travaux d'entretien, de mise en conformité, d'aménagement et de déconstruction des bâtiments.
Convention constitutive de groupement - Autorisation de signature
(32762)

Direction générale RH et administration générale - Direction pilotage emploi et dialogue social

M. EGRON
(n°25) Recours à un agent non-titulaire - Décision - Autorisation
(32751)

Direction générale RH et administration générale - Direction de l'immobilier

M. EGRON
(n°26) Constitution d'un groupement de commandes pour la location et l'entretien de fontaines à eau, bonbonnes et fontaines réseau avec approvisionnement en consommables. Groupement intégré partiel. Décision - Autorisation
(32722)

Direction générale RH et administration générale - Direction de la vie administrative et de la qualité de vie au travail

M. EGRON
(n°27) Indemnités de fonction des élus métropolitains - Autorisation - Décision
(32774)

Administration générale - Ressources humaines - M. Jean-François EGRON

M. EGRON (n°28)	Détermination des ratios de promotion à un avancement de grade, à une classe exceptionnelle, à un échelon spécial - Décision - Autorisation (32769)
--------------------	--

M. EGRON (n°29)	Mise en place d'une astreinte d'exploitation à la mission tourisme - Décision - Autorisation (32652)
--------------------	---

Direction générale RH et administration générale - Direction des affaires juridiques

M. EGRON (n°30)	Constitution d'un groupement de commandes pour la fourniture de prestations de représentation en justice entre Bordeaux Métropole et la commune de Bordeaux - Groupement intégré (32690)
--------------------	---

Urbanisme réglementaire (PLU 3.1 et SCOT) - Stratégie foncière - M. Jacques Mangon

Urbanisme du 12 octobre 2017

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du foncier

M. MANGON (n°31)	BORDEAUX - Cession d'un ensemble immobilier d'une emprise d'environ 3 008 m ² - Décision - Autorisation (31800)
M. MANGON (n°32)	BORDEAUX - FLOIRAC - Acquisition des emprises des anciennes voies ferrées Bordeaux Eymet et Bordeaux Passerelle - Modification de la délibération n°2015/0661 du 30 octobre 2015 - Décision - Autorisation (32569)
M. MANGON (n°33)	Mise en vente par adjudication de bâtiments et terrains nus métropolitains - Décision - Autorisation (32643)
M. MANGON (n°34)	MÉRIGNAC - Cession de la parcelle CL 187 sise cours d'Ornano - Décision - Autorisation (32715)
M. MANGON (n°35)	Opération d'intérêt national Bordeaux Euratlantique - Avenant n°3 au protocole de coordination des politiques publiques foncières entre l'établissement public d'aménagement Bordeaux Euratlantique et Bordeaux Métropole - Approbation - Autorisation de signer (32729)
M. MANGON (n°36)	BORDEAUX - Programme d'aménagement d'ensemble des Bassins à flot - 78, rue de la Faïencerie - Conclusion d'un bail emphytéotique sur une emprise bâtie de 304 m ² - Décision - Autorisation (32758)
M. MANGON (n°37)	Pessac - Zone d'aménagement concerté (ZAC) du centre ville - Cession de l'îlot 8A d'une surface d'environ 5 949 m ² - Décision - Autorisation (32639)

Nature (55000 ha, espaces naturels et agricoles) - M. Clément Rossignol Puech

Haute qualité de vie du 13 octobre 2017

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de la nature

M. ROSSIGNOL- PUECH (n°38)	Fédération des sociétés pour l'étude, la protection et l'aménagement de la nature dans le Sud Ouest (SEPANSO) - Subvention de fonctionnement 2017 - Décision - Autorisation (32628)
M. ROSSIGNOL- PUECH (n°39)	Pessac - Aménagement de la forêt du Bourgailh - Subvention d'investissement - Contrat de codéveloppement 2015-2017 - Décision - Autorisation (32738)

Voirie - Domaine public - Sécurité et réglementation du domaine public - M. Patrick Pujol

Infrastructures routières et ferroviaires du 12 octobre 2017

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Sud

M. PUJOL
(n°40) Talence - Opération de requalification de la rue Peydavant (de la rue Pacaris à l'avenue du Maréchal Leclerc) - Projet de voirie - Octobre 2017 - Confirmation de décision de faire - Approbation - Décision - Autorisation (32717)

M. PUJOL
(n°41) Gradignan - Opération d'aménagement du parking du lycée des Graves avenue Charles de Gaulle - Projet de voirie - Octobre 2017 - Confirmation de décision de faire - Approbation - Décision - Autorisation (32719)

Equipements d'intérêt métropolitain (salle de spectacle, équipements culturels et sportifs) - Mme Agnès Versepuy

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 16 octobre 2017

Direction générale Haute qualité de vie - Direction des bâtiments

Mme VERSEPUY (n°42)	Concession de travaux publics pour la Grande salle de spectacles de Floirac - Avenant n° 2 - Décision - Autorisation et signature (32641)
------------------------	---

**Grands projets d'aménagement urbains (ZAC, PAE, aménagements centre bourgs) -
M. Michel Duchène**

Urbanisme du 12 octobre 2017

**Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle
ter Ouest**

M. DUCHENE (n°43)	Le Bouscat - Libération centre ville - compte-rendu financier et d'activités année 2016 - Approbation (32701)
----------------------	---

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'urbanisme, du patrimoine et des
paysages**

M. DUCHENE (n°44)	Bruges - Aménagement du secteur Terrefort - Ouverture de la concertation réglementaire - Décision - Autorisation (32605)
----------------------	--

M. DUCHENE (n°45)	Floirac - Aménagement de sécurité sur le chemin des Plateaux - Projet urbain partenarial (PUP) avec l'opérateur GMB DÉVELOPPEMENT - Décision - Autorisation (32646)
----------------------	---

M. DUCHENE (n°46)	BORDEAUX - Secteur Brazza - Lancement de la concertation et définition de ses modalités - Décision - Autorisation (32759)
----------------------	---

M. DUCHENE (n°47)	Le Haillan Centre-Ville - Démarche 50 000 logements - Dossier de création d'une zone d'aménagement concerté (ZAC) - Décision - Autorisation (32591)
----------------------	---

Habitat - Logement - Politique de la ville - M. Jean Touzeau

Urbanisme du 12 octobre 2017

Secrétariat général - Direction Contrôle de gestion

M. TOUZEAU (n°48)	Bordeaux Métropole Aménagement (BMA) - Rapport des administrateurs sur les sociétés d'économie mixte au titre de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales - Rapport 2017 - Exercice 2016 - Information (32552)
M. TOUZEAU (n°49)	InCité - Rapport des administrateurs sur les sociétés d'économie mixte au titre de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales - Rapport 2017 - Exercice 2016 - Information (32557)
M. TOUZEAU (n°50)	La Fabrique de Bordeaux Métropole (La Fab) - Rapport des administrateurs sur les sociétés d'économie mixte au titre de l'article L.1524-5 du Code général des collectivités territoriales - Rapport 2017 - Exercice 2016 - Information (32563)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'habitat et de la politique de la ville

M. TOUZEAU (n°51)	ADIL 33 - Année 2017 - Subvention de fonctionnement - Convention - Décision - Autorisation (32728)
M. TOUZEAU (n°52)	Bilan 2016 du Contrat de ville métropolitain 2015-2020 - Débat - Approbation (32734)
M. TOUZEAU (n°53)	Changement de représentant de Bordeaux Métropole auprès du Réseau national des collectivités pour l'habitat participatif (RNCHP) - Décision - Autorisation (32760)

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Bordeaux

M. TOUZEAU (n°54)	Bordeaux - Aménagement de la place de l'Europe - Convention de maîtrise d'ouvrage - Études et travaux - Décision - Approbation (32742)
M. TOUZEAU (n°55)	Bordeaux - Politique de la ville - Projets de voirie sur différents chantiers - Confirmation de décision de faire - Décision (32765)

Relations internationales et coopération décentralisée - M. Michel Vernejoul

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 16 octobre 2017

M. VERNEJOUL (n°56)	Solidarité internationale eau et assainissement - Années 2017-2019 - Subventions d'actions spécifiques de coopération décentralisée - Décision - Autorisation (32747)
------------------------	---

Risques technologiques et naturels - M. Kévin Subrenat

Haute qualité de vie du 13 octobre 2017

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de la nature

M. SUBRENAT
(n°57)

Saint-Louis-de-Montferrand - Aménagement et valorisation des parcelles classées en zone d'extrême danger - Subvention d'investissement - Contrat de codéveloppement 2015-2017 - Décision - Autorisation (32680)