

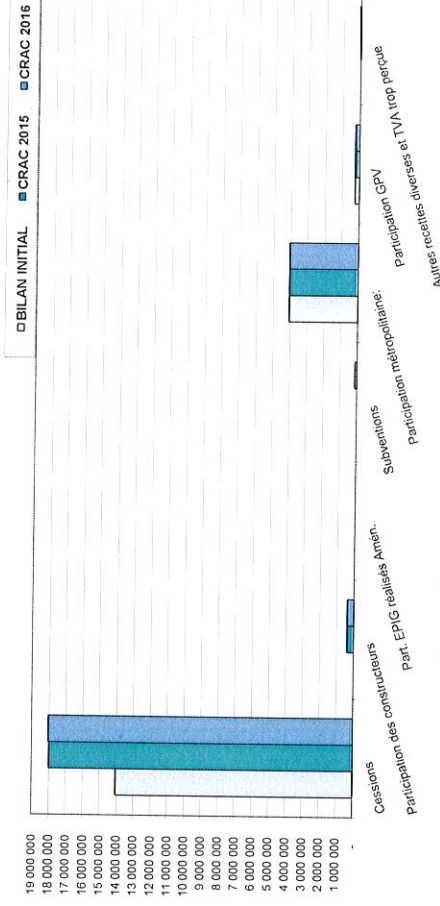
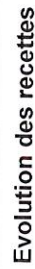
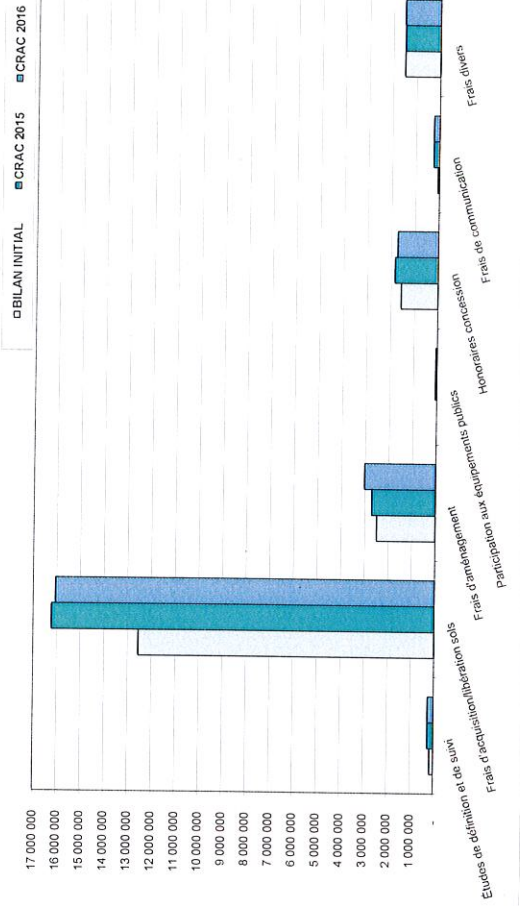
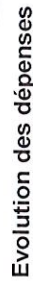
ZAC Cenon Pont Rouge  
CRAC 2016

BILAN de la ZAC CENON Pont Rouge

| DEPENSES                                                            | € HT              | TVA              | € TTC             | RECETTES                                                                                   | € HT              | TVA              | € TTC             |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>1- Études de définition et de suivi de l'opération</b>           | <b>216 867</b>    | <b>42 213</b>    | <b>259 080</b>    | <b>1- Cessions</b>                                                                         | <b>15 310 316</b> | <b>2 720 735</b> | <b>18 031 051</b> |
| <b>2- frais d'acquisition et de libération des sols</b>             | <b>15 408 990</b> | <b>645 690</b>   | <b>16 054 681</b> | 1-1. Locatif social (PLUS-PLAI)                                                            | 2 364 408         | 257 875          | 2 622 283         |
| 2.1- Acquisitions foncières                                         | 12 277 518        | 241 294          | 12 518 812        | 1-2. PLS                                                                                   | 406 358           | 22 350           | 428 708           |
| - acquisition Bordeaux Métropole                                    | 3 179 278         | 6 889            | 3 186 168         | 1-3. Accession aidée                                                                       | 10 697 336        | 2 119 339        | 12 816 675        |
| - acquisition Commune                                               | 901 999           | 49 610           | 951 609           | 1-4. Accession et locatif libre                                                            | 939 015           | 142 815          | 1 081 831         |
| - acquisitions privées                                              | 8 196 240         | 184 795          | 8 381 035         | 1-5. Commerces et services                                                                 | 733 121           | 144 341          | 877 462           |
| 2.2- Frais et aléas                                                 | 1 212 673         | 25 230           | 1 237 903         | 1-6. Programmes tertiaires - activités                                                     | 170 077           | 34 015           | 204 093           |
| 2.3- Libération des terrains dont dépollution                       | 1 918 800         | 379 166          | 2 297 966         | 1-7. Cessions publiques au PEM                                                             | 393 786           | -                | 393 786           |
| <b>3 - Frais d'aménagement</b>                                      | <b>2 543 093</b>  | <b>494 621</b>   | <b>3 037 714</b>  | <b>2-Participation constructeurs</b>                                                       | <b>393 786</b>    | <b>-</b>         | <b>-</b>          |
| 3.1 - Études liées aux travaux (dont maîtrise d'œuvre)              | 548 582           | 108 820          | 657 402           | (le cas échéant pour les terrains non maîtrisés par l'aménageur)                           | -                 | -                | -                 |
| 3.2.- Travaux et aléas                                              | 1 994 511         | 385 800          | 2 380 311         | <b>3- Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (&lt; 50 %)</b> | <b>-</b>          | <b>-</b>         | <b>-</b>          |
| 3.3.- Autres frais                                                  | -                 | -                | -                 | <b>4- Subventions</b>                                                                      | <b>130 000</b>    | <b>-</b>         | <b>130 000</b>    |
| <b>4- Participation équip. publics</b>                              | <b>1 275 862</b>  | <b>-</b>         | <b>1 275 862</b>  | <b>5- Participation métropolitaine éventuelle au titre de :</b>                            | <b>5 266 540</b>  | <b>-</b>         | <b>5 266 540</b>  |
| 4.1. Participation aux équipements scolaires propres à l'opération  | 1 200 000         | -                | 1 200 000         | 5-1. logement social                                                                       | -                 | -                | -                 |
| 4.2 Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Bx M. (VRD) | 75 862            | -                | 75 862            | 5-2. restructuration urbaine des villes et des centres bourgs                              | 4 086 540         | -                | 4 086 540         |
| 4.3. Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Ville      | -                 | -                | -                 | 5-3. développement durable                                                                 | -                 | -                | -                 |
| <b>5 - Honoraires concession</b>                                    | <b>1 443 821</b>  | <b>285 093</b>   | <b>1 728 914</b>  | 5-4. équipements scolaires                                                                 | 1 200 000         | -                | 1 200 000         |
| <b>6 - Frais de communication</b>                                   | <b>210 000</b>    | <b>40 465</b>    | <b>250 465</b>    | 5-5. maîtrise foncière                                                                     | -                 | -                | -                 |
| <b>7- Frais divers</b>                                              | <b>288 590</b>    | <b>1 218 103</b> | <b>1 506 693</b>  | <b>6- Participation GPV</b>                                                                | <b>250 000</b>    | <b>-</b>         | <b>250 000</b>    |
| frais divers                                                        | 288 590           | -                | 288 590           | 6.1 participation GPV                                                                      | 250 000           | -                | 250 000           |
| TVA encaissée / reversée                                            | 288 590           | 1 218 103        | 1 218 103         | <b>7 - Autres recettes</b>                                                                 | <b>36 581</b>     | <b>5 450</b>     | <b>42 031</b>     |
| TVA trop perçue sur participation                                   | -                 | -                | -                 | -                                                                                          | -                 | -                | -                 |
| <b>TOTAL DEPENSES BILAN ZAC</b>                                     | <b>21 387 223</b> | <b>2 726 185</b> | <b>24 113 409</b> | <b>TOTAL RECETTES BILAN ZAC</b>                                                            | <b>21 387 223</b> | <b>2 726 185</b> | <b>24 113 408</b> |
| - dont bilan aménageur                                              | 20 187 223        | 2 726 185        | 22 913 409        | - dont bilan aménageur                                                                     | 20 187 223        | 2 726 185        | 22 913 408        |
| - dont hors aménageur (= 4.1.)                                      | 1 200 000         | -                | 1 200 000         | - dont hors aménageur (= 5.4.)                                                             | 1 200 000         | -                | 1 200 000         |

## Bilan prévisionnel actualisé

(2-1)  
variatio  
en %



| RECETTES en € TTC                  |            |        |            |        |            |        |
|------------------------------------|------------|--------|------------|--------|------------|--------|
| 1.- Cessions                       | 14 065 268 | 76,5%  | 17 998 897 | 97,9%  | 18 031 051 | 98,1%  |
| 1-1. Locatif social (PLUS-PLAI)    | 1 246 747  | 6,8%   | 2 622 283  | 14,3%  | 2 622 283  | 14,3%  |
| 1-2. PLS                           | 1 062 870  | 5,8%   | 428 708    | 2,3%   | 428 708    | 2,3%   |
| 1-3. Accession aidée               | -          | 0,0%   | 0          | 0,0%   | -          | 0,0%   |
| 1-4. Accession et locatif libre    | 9 043 327  | 49,2%  | 12 816 675 | 68,7%  | 12 816 675 | 68,7%  |
| 1-5. Commerces et services         | 493 697    | 2,7%   | 1 081 831  | 5,9%   | 1 081 831  | 5,9%   |
| 1-6. Programmes tertiaires         | 2 218 627  | 12,1%  | 877 462    | 4,8%   | 877 462    | 4,8%   |
| 1-7. Cessions diverses             | -          | 0,0%   | 171 938    | 0,9%   | 204 093    | 1,1%   |
| 2. Participation des constructeurs |            |        | 393 786    | 2,1%   | 393 786    | 2,1%   |
| 3.- Part. EPIG réalisés Amén.      |            | 0,0%   |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| 4. Subventions                     |            | 0,0%   |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| 5.- Participation métropolitaine:  | 4 066 540  | 22,1%  | 4 066 540  | 22,1%  | 4 066 540  | 22,1%  |
| 5-1. logement social               | -          | 0,0%   | 0          | 0,0%   | -          | 0,0%   |
| 5-2. restructuration urbaine       | 4 066 540  | 22,1%  | 4 066 540  | 22,1%  | 4 066 540  | 22,1%  |
| 5-3. développement durable         |            | 0,0%   |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| 5-4. équipements scolaires         |            | 0,0%   |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| 5-5. maîtrise foncière             |            | 0,0%   |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| 6.- Participation GPV              | 250 000    | 1,4%   | 250 000    | 1,4%   | 250 000    | 1,4%   |
| 6.1 GPV                            | 250 000    | 1,4%   | 250 000    | 1,4%   | 250 000    | 1,4%   |
| 7.- Autres recettes diverses       | -          | 0,0%   | 37 709     | 0,2%   | 42 031     | 0,2%   |
|                                    |            | 0,0%   |            | 0,0%   |            | 0,0%   |
| TOTAL RECETTES                     | 18 381 808 | 100,0% | 22 876 932 | 100,0% | 22 913 409 | 100,0% |

%



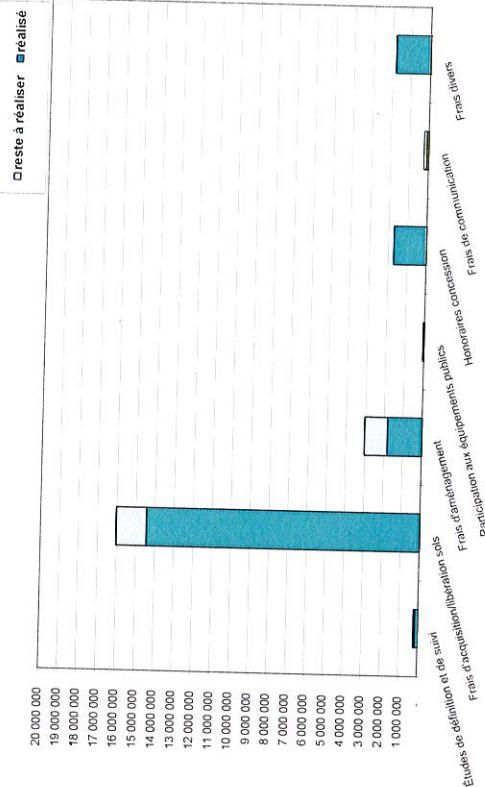
# ZAC CENON Pont Rouge - BILAN AMENAGEMENT

Bilan prévisionnel : état d'avancement

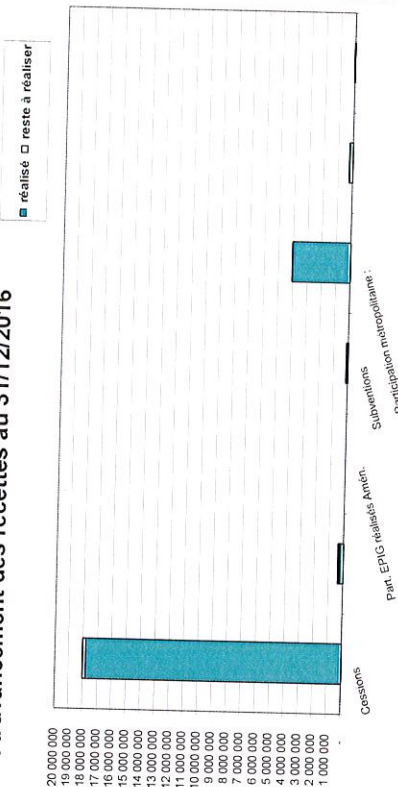
BORDEAUX  
METROPOLE  
P.I.R.D.

|                                                                    | CRAC 2016         |               | Etat d'avancement |            |                  |               |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|------------|------------------|---------------|
|                                                                    | val               | %             | réalisé           | %          | reste à réaliser | %             |
| <b>DEPENSES en € TTC</b>                                           |                   |               |                   |            |                  |               |
| 1- Etudes de définition et de suivi                                | 259 080           | 1.1%          | 174 596           | 67%        | 84 485           | 32.61%        |
| 2- Frais d'acquisition/libération sols                             | 16 054 681        | 70.1%         | 14 461 020        | 90%        | 1 593 660        | 9.93%         |
| 2.1- Acquisitions foncières                                        | 12 518 812        | 54.6%         | 12 518 812        | 100%       | -                | 0.00%         |
| - acquisition Bordeaux Métropole (valeur vénale)                   | 3 186 168         |               | 3 186 168         | 100%       | 0                | 0.00%         |
| - acquisition Commune (valeur vénale)                              | 951 609           |               | 951 609           | 100%       | 0                | 0.00%         |
| - acquisitions privées                                             | 8 381 035         |               | 8 381 035         | 100%       | -                | 0.00%         |
| 2.2- Frais et aléas                                                | 1 237 903         |               | 277 864           | 22%        | 960 039          | 77.55%        |
| 2.3- Libération des terrains                                       | 2 297 966         |               | 1 664 345         | 72%        | 633 621          | 27.57%        |
| 3- Frais d'aménagement                                             | 3 037 714         | 13.3%         | 1 832 865         | 60%        | 1 204 849        | 39.66%        |
| 3.1 - Etudes liées aux travaux                                     | 657 402           |               | 551 403           | 84%        | 106 000          | 16.12%        |
| 3.2 - Travaux et aléas                                             | 2 380 311         |               | 1 281 462         | 54%        | 1 098 849        | 46.16%        |
| 3.3 - Honoraires                                                   | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 3.4 - Autres frais                                                 | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 4- Participation aux équipements publics                           | 75 862            | 0.3%          | 75 862            | 100%       | -                | 0%            |
| 4.1. Participation aux équipements scolaires propres à l'opération | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 4.2 Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Bx M (VRD) | 75 862            |               | 75 862            | 100%       | -                | 0%            |
| 4.3. Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Ville     | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 5- Honoraires concession                                           | 1 728 914         | 7.5%          | 1 728 914         | 100%       | -                | 0.00%         |
| 6- Frais de communication                                          | 250 465           | 1.1%          | 109 410           | 44%        | 141 056          | 56.32%        |
| 7- Frais divers                                                    | 1 506 693         | 6.6%          | 1 818 680         | 121%       | 311 987          | -20.71%       |
| 7.1. Frais divers                                                  | 288 590           |               | 288 591           | 100%       | 0                | 0.00%         |
| 7.2 TVA encaissée/reversée                                         | 1 218 103         |               | 1 530 089         | 126%       | 311 986          | -25.61%       |
| 7.3. TVA trop perçue                                               | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| <b>TOTAL DEPENSES</b>                                              | <b>22 913 409</b> | <b>100.0%</b> | <b>20 201 346</b> | <b>88%</b> | <b>2 712 063</b> | <b>11.84%</b> |
| <b>RECETTES en € TTC</b>                                           |                   |               |                   |            |                  |               |
| 1- Cessions                                                        | 18 031 051        | 78.7%         | 17 826 958        | 99%        | 204 093          | 1.13%         |
| 1.1. Localité social (PLUS-PLA)                                    | 2 622 283         |               | 2 622 283         | 100%       | -                | 0.00%         |
| 1.2. PLS                                                           | 428 708           |               | 428 708           | 100%       | -                | 0.00%         |
| 1.3. Accession aidée                                               | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 1.4. Accession libre                                               | 12 816 675        |               | 12 816 676        | 100%       | 0                | 0.00%         |
| 1.5. Commerces et services                                         | 1 081 831         |               | 1 081 830         | 100%       | 0                | 0.00%         |
| 1.6. Programmes tertiaires                                         | 877 462           |               | 877 462           | 100%       | -                | 0.00%         |
| 1.7. Cessions diverses                                             | 204 093           |               | -                 | 0%         | 204 093          | 100%          |
| 2- Participation des constructeurs                                 | 393 786           |               | 284 004           | 72%        | 109 782          | 28%           |
| 3- Part. EPG réalisés Amén.                                        | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 4- Subventions                                                     | 130 000           |               | -                 | 0%         | 130 000          | 100%          |
| 5- Participation métropolitaine :                                  | 4 066 540         | 17.7%         | 4 066 540         | 100%       | -                | 0%            |
| 5.1. logement social                                               | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 5.2. restructuration urbaine                                       | 4 066 540         |               | 4 066 540         | 100%       | -                | 0%            |
| 5.3. développement durable                                         | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 5.4. équipements scolaires                                         | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 5.5. maîtrise foncière                                             | -                 |               | -                 |            | -                |               |
| 6- Participation communale éventuelle                              | 250 000           | 1.1%          | 250 000           | 100%       | -                | 0%            |
| 6.1 maîtrise foncière                                              | 250 000           |               | 250 000           | 100%       | -                | 0%            |
| 7- Autres recettes diverses et TVA                                 | 42 031            |               | 42 031            | 100%       | 0                | 0%            |
| <b>TOTAL RECETTES</b>                                              | <b>22 913 409</b> | <b>100.0%</b> | <b>22 469 533</b> | <b>98%</b> | <b>443 876</b>   | <b>2%</b>     |

Etat d'avancement des dépenses au 31/12/2016



Etat d'avancement des recettes au 31/12/2016



22 913 409



## ZAC CENON Pont Rouge - BILAN AMENAGEUR

Bilan prévisionnel actualisé échelonné dans le temps

BORDEAUX  
METROPOLE  
P.I.R.O.

|                                                                    | 2 008   | 2 009 | 2 010     | 2 011 | 2 012     | 2 013 | 2 014     | 2 015 | 2 016     | 2 017 | 2 018   | TOTAL  |
|--------------------------------------------------------------------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|---------|--------|
|                                                                    | valeur  | %     | valeur    | %     | valeur    | %     | valeur    | %     | valeur    | %     | valeur  | valeur |
| <b>DEPENSES en € TTC</b>                                           |         |       |           |       |           |       |           |       |           |       |         |        |
| 1. Etudes de définition et de suivi                                | 7 205   | 3%    | 8 971     | 3%    | 33 237    | 13%   | 7 070     | 3%    | 36 555    | 14%   | 26 663  | 10%    |
| 2. Frais d'acquisition/libération sols                             | 420 000 | 18%   | 2 331 728 | 31%   | 1 598 898 | 44%   | 4 948 419 | 31%   | 2 211 232 | 6%    | 652 969 | 2%     |
| 2.1. Acquisitions foncières                                        | 420 000 | 18%   | 2 331 728 | 31%   | 1 598 898 | 44%   | 4 948 419 | 31%   | 2 211 232 | 6%    | 652 969 | 2%     |
| - acquisitions Bordeaux Métropole (valeur venale)                  |         |       | 951 609   | 8%    | 951 609   | 10%   | 4 144 957 | 10%   | 2 033 795 | 6%    | 393 000 | 1%     |
| - acquisitions Communauté (valeur venale)                          |         |       | 1 313 213 | 41%   |           |       |           |       | 1 408 795 | 44%   |         | 0%     |
| - acquisitions privées                                             |         |       | 951 609   | 10%   |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 2.2. Frais d'aliénation                                            | 420 000 | 18%   | 975 968   | 12%   |           |       | 4 144 957 | 57%   | 625 000   | 7%    | 393 000 | 5%     |
| 2.3. Libération des terrains                                       | 6 123   | 0%    | 31 814    | 3%    | 23 845    | 5%    | 681 499   | 3%    | 681 499   | 2%    | 37 181  | 3%     |
| 3. Frais d'aménagement                                             |         | 0%    | 8 924     | 0%    | 623 444   | 27%   | 162 897   | 7%    | 222 768   | 5%    | 258 965 | 17%    |
| 3.1. Travaux de voirie                                             |         | 0%    |           | 0%    | 57 155    | 2%    | 212 644   | 3%    | 90 497    | 2%    | 525 940 | 17%    |
| 3.2. Travaux de réseaux                                            |         | 0%    |           | 0%    | 87 263    | 13%   | 91 976    | 32%   | 20 297    | 1%    | 92 671  | 3%     |
| 3.3. Hôpitaux                                                      |         | 0%    |           | 0%    | 57 155    | 2%    | 125 381   | 5%    | 113 550   | 5%    | 39 303  | 8%     |
| 3.4. Autres frais                                                  |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       | 40 719    | 2%    | 40 719  | 2%     |
| 4. Participation aux équipements publics                           |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.1. Participation aux équipements scolaires propres à l'éducation |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.2. Participation aux équipements sociaux                         |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.3. Participation aux équipements sportifs                        |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.4. Participation aux équipements culturels                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.5. Participation aux équipements de loisirs                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.6. Participation aux équipements de santé                        |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.7. Participation aux équipements de culture                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.8. Participation aux équipements de sport                        |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.9. Participation aux équipements de culture                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.10. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.11. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.12. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.13. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.14. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.15. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.16. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.17. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.18. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.19. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.20. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.21. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.22. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.23. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.24. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.25. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.26. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.27. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.28. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.29. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.30. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.31. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.32. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.33. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.34. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.35. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.36. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.37. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.38. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.39. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.40. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.41. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.42. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.43. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.44. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.45. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.46. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.47. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.48. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.49. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.50. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.51. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.52. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.53. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.54. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.55. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.56. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.57. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.58. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.59. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.60. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.61. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.62. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.63. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.64. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.65. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.66. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.67. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.68. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.69. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.70. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.71. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.72. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.73. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.74. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.75. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.76. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.77. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.78. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.79. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.80. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.81. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.82. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.83. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.84. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.85. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.86. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.87. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.88. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.89. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.90. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.91. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.92. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.93. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.94. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.95. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.96. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.97. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.98. Participation aux équipements de sport                       |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.99. Participation aux équipements de culture                     |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.100. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.101. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.102. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.103. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.104. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.105. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.106. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.107. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.108. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.109. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.110. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.111. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.112. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.113. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.114. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.115. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.116. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.117. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.118. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.119. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.120. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.121. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.122. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.123. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.124. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.125. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.126. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.127. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.128. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.129. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.130. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.131. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.132. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.133. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.134. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.135. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.136. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.137. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.138. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.139. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.140. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.141. Participation aux équipements de culture                    |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       |           |       |         | 0%     |
| 4.142. Participation aux équipements de sport                      |         | 0%    |           | 0%    |           |       |           |       | </        |       |         |        |



# CENON - ZAC PONT ROUGE

## Programme global de construction - Etat d'avancement \*

Etat d'avancement : 3

16-mars-15

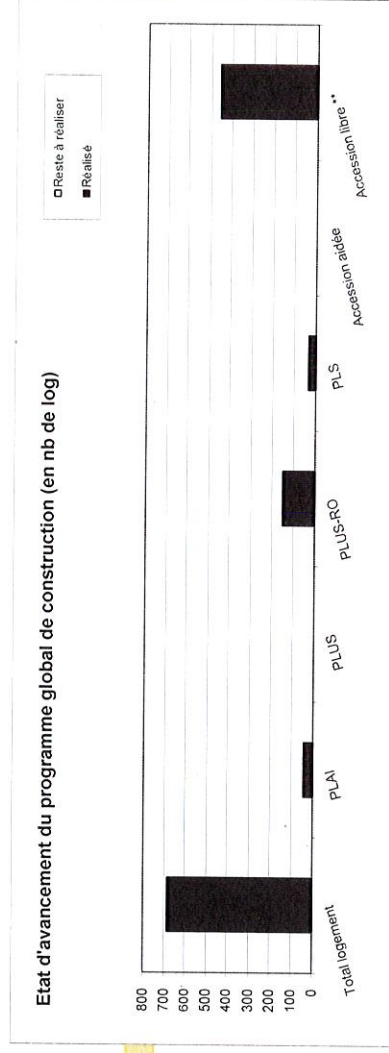
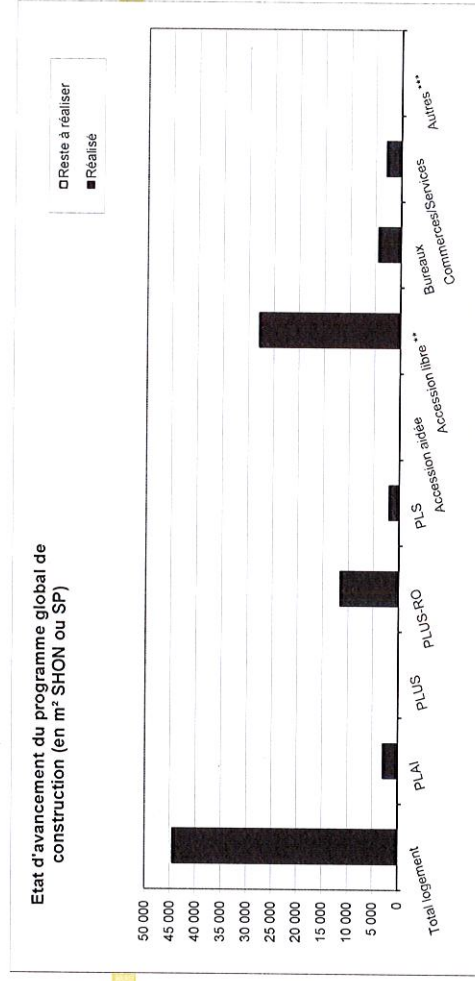
\* Mise sur le marché des charges foncières

| Nature du programme        | Description du programme de construction (en m² SHON / SP et %)* |     |                          |                           |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|---------------------------|
|                            | Prévisions recalculées 2015                                      |     | Etat d'avancement        |                           |
|                            | m² SHON ou SP                                                    | %   | Réalisé<br>m² SHON ou SP | Reste à réaliser<br>m² SP |
| <b>1 - BILAN AMENAGEUR</b> |                                                                  |     |                          |                           |
| PLAI                       | 2 983                                                            | 0%  | 2 983                    | 100%                      |
| PLUS                       | 11 599                                                           | 26% | 11 599                   | 100%                      |
| PLS                        | 2 047                                                            | 5%  | 2 047                    | 100%                      |
| Accession aidée            | -                                                                | 0%  | -                        | -                         |
| Accession libre            | 27 898                                                           | 63% | 27 898                   | 100%                      |
| Sous-Total logement        | 44 527                                                           | 86% | 44 527                   | 100%                      |

|                    |           |      |           |      |   |    |
|--------------------|-----------|------|-----------|------|---|----|
| Logements          | 44 526.93 | 86%  | 44 526.93 | 100% | - | 0% |
| Bureaux/Activités  | 4 500.00  | 9%   | 4 500.00  | 100% | - | 0% |
| Commerces/Services | 3 008.00  | 6%   | 3 008.00  | 100% | - | 0% |
| Autres             | -         | 0%   | -         | -    | - | -  |
| Sous-Total (*)     | 52 035    | 100% | 52 035    | 100% | - | 0% |

| Nature du programme            | Détail du programme de construction (en nombre de logements) |                                 |                        |                                 |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|
|                                | Prévisions recalculées 2015                                  |                                 | Etat d'avancement      |                                 |
|                                | Réalisé<br>(en nb log)                                       | Reste à réaliser<br>(en nb log) | Réalisé<br>(en nb log) | Reste à réaliser<br>(en nb log) |
| <b>1 - BILAN AMENAGEUR</b>     |                                                              |                                 |                        |                                 |
| PLAI                           | 44                                                           | -                               | 44                     | -                               |
| PLUS                           | 152                                                          | -                               | 152                    | -                               |
| PLS                            | 35                                                           | -                               | 35                     | -                               |
| Accession aidée                | -                                                            | -                               | -                      | -                               |
| Accession libre                | 457                                                          | -                               | 457                    | -                               |
| Total logement bilan aménageur | 688                                                          | -                               | 688                    | -                               |

\* Mise sur le marché des charges foncières



# CENON - ZAC PONT ROUGE

## Programme global de construction échelonné dans le temps \*

Etat d'avancement : 3

17-mars-15

### 1 - BILAN AMENAGEUR

\* Commercialisation et mise sur le marché des charges foncières

Détail des produits "logements"

| Nature du programme | Prév. Rec. 2015<br>par m² SHON ou SP | Echelonnement prévisionnel |                                |                                  |                   |                     |                         |                     |                         |                     |              |                     |              | Vérification        |              |                     |              |                     |                  |
|---------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------|
|                     |                                      | 10                         | CUMUL FIN<br>2008 : m²<br>SHON | CUMUL FIN<br>2008 : Nb<br>de log | 2009 : m²<br>SHON | 2009 : Nb de<br>log | 2010 : m² SHON<br>ou SP | 2010 : Nb de<br>log | 2011 : m² SHON<br>ou SP | 2011 : Nb de<br>log | 2012 : m² SP | 2012 : Nb de<br>log | 2013 : m² SP | 2013 : Nb de<br>log | 2014 : m² SP | 2014 : Nb de<br>log | 2015 : m² SP | 2015 : Nb<br>de log | total m²<br>SHON |
| PLAI                | 2 983                                |                            |                                |                                  |                   |                     |                         |                     |                         |                     | 1 947        | 30                  |              |                     | 1 036        | 14                  |              | 2 983               | 44               |
|                     | 0                                    |                            |                                |                                  |                   |                     |                         |                     |                         |                     |              |                     |              |                     |              |                     |              | 0                   | 0                |
| PLUS                | 11 599                               |                            | 4 290                          | 52                               |                   |                     |                         |                     |                         |                     | 6 557        | 89                  |              |                     | 742          | 11                  |              | 11 599              | 152              |
| PLS                 | 2 047                                |                            |                                |                                  |                   |                     |                         |                     |                         |                     | 1 025        | 15                  |              |                     | 1 022        | 20                  |              | 2 047               | 35               |
| Accession aidée     | 0                                    |                            |                                |                                  |                   |                     |                         |                     |                         |                     |              |                     |              |                     |              |                     |              | 0                   | 0                |
| Accession libre     | 27 898                               |                            |                                |                                  | 4 024             | 57                  | 12 463                  | 203                 |                         |                     | 3 382        | 62                  |              |                     | 8 029        | 135                 |              | 27 898              | 457              |
| Sous-Total logement | 44 527                               | 0                          | 4 290                          | 52                               | 4 024             | 57                  | 12 463                  | 203                 | 0                       | 0                   | 12 921       | 196                 | 0            | 0                   | 10 829       | 180                 | 0            | 44 527              | 888              |

Détail des autres produits

|                     |        |   |       |    |       |    |        |     |   |   |        |     |   |   |        |     |   |   |                         |
|---------------------|--------|---|-------|----|-------|----|--------|-----|---|---|--------|-----|---|---|--------|-----|---|---|-------------------------|
| Sous-Total logement | 44 527 | 0 | 4 290 | 52 | 4 024 | 57 | 12 463 | 203 | 0 | 0 | 12 921 | 196 | 0 | 0 | 10 829 | 180 | 0 | 0 | Vérification m²<br>SHON |
| Bureaux/Activités   | 4 500  |   |       |    | 3 881 |    |        |     |   |   | 619    |     |   |   | 0      |     |   |   | 4 500                   |
| Commerces/Services  | 3 008  |   | 460   |    |       |    | 1 284  |     |   |   | 1 284  |     |   |   | 0      |     |   |   | 3 008                   |
| Autres              |        |   |       |    |       |    |        |     |   |   |        |     | 0 |   | 0      |     |   |   | 0                       |
| Sous-Total (1)      | 52 035 | 0 | 4 750 | 52 | 7 905 | 57 | 13 727 | 203 | 0 | 0 | 14 824 | 196 | 0 | 0 | 10 829 | 180 | 0 | 0 | 52 035                  |

\* Commercialisation et mise sur le marché des charges foncières



# CENON - ZAC PONT ROUGE

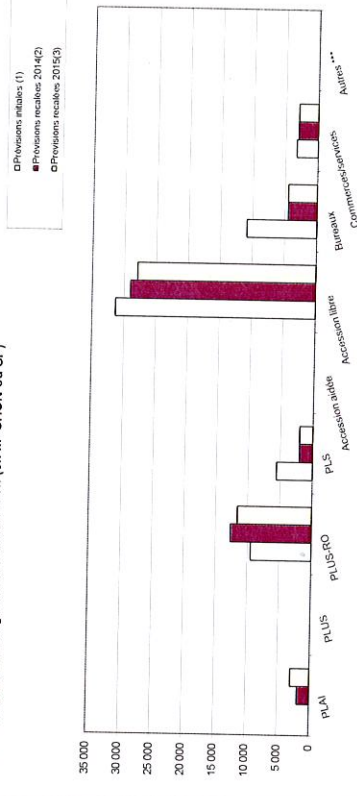
## Programme global de construction actualisé

Etat d'avancement : 3  
Date d'actualisation : 16-mars-15

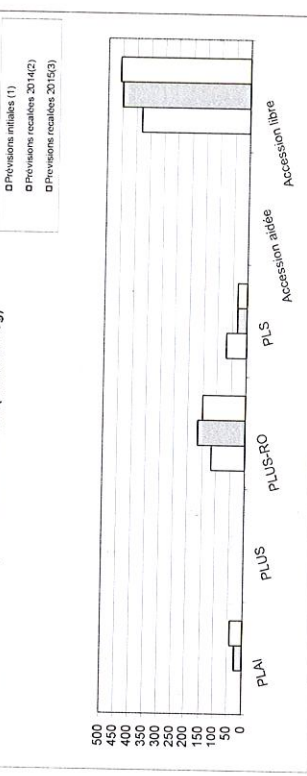
| Description du programme de construction (en m² SHON ou SP et %)    |                          |      |                              |      |                              |                  |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|------------------------------|------|------------------------------|------------------|
| Nature du programme                                                 | Prévisions initiales (1) |      | Prévisions recalées 2014 (2) |      | Prévisions recalées 2015 (3) |                  |
|                                                                     | m² SHON                  | %    | m² SHON ou SP                | %    | m² SHON ou SP                | Variation (3/2)% |
| <b>1 - BILAN AMENAGEUR</b>                                          |                          |      |                              |      |                              |                  |
| PLAI                                                                | -                        | 0%   | 1 906,67                     | 4%   | 2 983,15                     | 7%               |
| PLUS                                                                | 9 454,00                 | 20%  | -                            | 0%   | -                            | 56,5%            |
| PLS                                                                 | 5 597,00                 | 12%  | 12 675                       | 28%  | 11 598,75                    | 26%              |
| Accession aidée                                                     | -                        | 0%   | 2 047                        | 4%   | 2 047,04                     | 5%               |
| Accession libre                                                     | 31 316,00                | 68%  | -                            | 0%   | -                            | 0,0%             |
| Sous-Total logement                                                 | 46 367,00                | 77%  | 29 024                       | 64%  | 27 898,00                    | 63%              |
|                                                                     |                          |      | 45 652                       | 86%  | 44 527                       | 98%              |
| Logements                                                           | 46 367,00                | 77%  | 45 652                       | 86%  | 44 527                       | 86%              |
| Bureaux/Activités                                                   | 10 912,00                | 18%  | 4 531                        | 9%   | 4 500,00                     | 9%               |
| Commerces/services                                                  | 3 309,00                 | 5%   | 3 040                        | 6%   | 3 008,00                     | 6%               |
| Autres                                                              | -                        | 0%   | -                            | 0%   | -                            | -1,0%            |
| Sous-Total (1)                                                      | 60 588,00                | 100% | 53 223,00                    | 100% | 52 035                       | 100%             |
|                                                                     |                          |      |                              |      |                              | -2,2%            |
| <b>Détail du programme de construction (en nombre de logements)</b> |                          |      |                              |      |                              |                  |
| Nature du programme                                                 | Prévisions initiales (1) |      | Prévisions recalées 2014 (2) |      | Prévisions recalées 2015 (3) |                  |
|                                                                     | en %                     |      | en %                         |      | en %                         | Variation (3/2)% |
| <b>1 - BILAN AMENAGEUR</b>                                          |                          |      |                              |      |                              |                  |
| PLAI                                                                | -                        | 0%   | 28                           | 0%   | 44                           | 6%               |
| PLUS                                                                | 118                      | 21%  | 168                          | 25%  | 152                          | 22%              |
| PLS                                                                 | 70                       | 12%  | 35                           | 5%   | 35                           | 5%               |
| Accession aidée                                                     | -                        | 0%   | -                            | 0%   | -                            | 0%               |
| Accession libre                                                     | 381                      | 67%  | 449                          | 66%  | 457                          | 66%              |
| Total logement                                                      | 569                      | 100% | 680                          | 100% | 688                          | 100%             |
|                                                                     |                          |      |                              |      |                              | 2%               |
| PLUS - PLAI                                                         | 118                      | 21%  | 196                          | 25%  | 196                          | 22%              |

(1) Dossier de création/réalisation de la ZAC

Evolution du programme global de construction (en m² SHON ou SP)



Evolution du programme global de construction (en nb de log)



## BILAN CONSOLIDE POUR BORDEAUX METROPOLE

| DEPENSES                                                                                                    | € HT             | TVA            | € TTC            | RECETTES                                                                                                                              | € HT             | TVA          | € TTC            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|------------------|
| <b>Au titre du bilan Aménageur</b>                                                                          |                  |                |                  |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| Acquisitions foncières                                                                                      | 3 179 278        | 6 889          | 3 186 167        | Recettes de cessions des réserves foncières métropolitaines à l'aménageur (partie du poste 2.1. dépenses du bilan aménageur)          | 3 179 278        | 6 889        | 3 186 167        |
| Participation aux équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (poste 3 recettes bilan aménageur) | -                | -              | -                |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| Participation métropolitaine éventuelle au titre de (poste 5 recettes du bilan am.)                         | 5 266 540        | -              | 5 266 540        |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| - logement aidé                                                                                             | -                | -              | -                |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| - restructuration urbaine                                                                                   | 4 066 540        | -              | 4 066 540        |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| - développement durable                                                                                     | -                | -              | -                |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| - équipements scolaires                                                                                     | 1 200 000        | -              | 1 200 000        |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| - maîtrise foncière                                                                                         | -                | -              | -                |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| <b>SOUS TOTAL D1</b>                                                                                        | <b>8 445 818</b> | <b>6 889</b>   | <b>8 452 707</b> | <b>SOUS TOTAL R1</b>                                                                                                                  | <b>3 179 278</b> | <b>6 889</b> | <b>3 186 167</b> |
| <b>Au titre des équipements structurants</b>                                                                |                  |                |                  |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| Acquisitions foncières voie nouvelle                                                                        | 275 467          | -              | 275 467          | Recettes de cessions foncières aux constructeurs                                                                                      | -                | -            | -                |
| VRD sous MOA de Bordeaux Métropole                                                                          | 730 973          | 139 108        | 870 081          | Participation de l'aménageur aux équipements publics d'intérêt général sous MOA de Bordeaux Métropole (poste 4.2. du bilan aménageur) | -                | -            | -                |
| - acquisitions foncières                                                                                    | 67 006           | 13 133         | 80 139           |                                                                                                                                       | 75 862           |              | 75 862           |
| - études - travaux - MOE - SPS                                                                              | 642 729          | 125 975        | 768 704          |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| - fonds de concours à la Commune pour éclairage public                                                      | 21 238           | -              | 21 238           |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
| <b>SOUS TOTAL D2</b>                                                                                        | <b>1 006 440</b> | <b>139 108</b> | <b>1 145 548</b> | <b>SOUS TOTAL R2</b>                                                                                                                  | <b>75 862</b>    | <b>-</b>     | <b>75 862</b>    |
| <b>TOTAL DES DEPENSES : D1+D2 = D3</b>                                                                      | <b>9 452 258</b> | <b>145 997</b> | <b>9 598 255</b> | <b>TOTAL DES RECETTES : R1+R2 = R3</b>                                                                                                | <b>3 255 140</b> | <b>6 889</b> | <b>3 262 029</b> |
| <b>BILAN CONSOLIDE POUR BORDEAUX METROPOLE : R3-D3</b>                                                      |                  |                |                  |                                                                                                                                       |                  |              |                  |
|                                                                                                             |                  |                |                  | <b>-6 336 226 € TTC</b>                                                                                                               |                  |              |                  |



## BILAN CONSOLIDE POUR LA COMMUNE

| DEPENSES                                                    | € HT             | TVA            | € TTC            | RECETTES                                                                                                                   | € HT             | TVA           | € TTC            |
|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Au titre du bilan Aménageur                                 |                  |                |                  |                                                                                                                            |                  |               |                  |
| Acquisitions foncières                                      | 902 000          | 49 609         | 951 609          | Recettes de cessions des réserves foncières de la Commune à l'aménageur (partie du poste 2.1. recettes du bilan aménageur) | 902 000          | 49 609        | 951 609          |
| Participation éventuelle (poste 6 recettes bilan aménageur) | -                | -              | -                |                                                                                                                            |                  |               |                  |
| <b>SOUS TOTAL D1'</b>                                       | <b>902 000</b>   | <b>49 609</b>  | <b>951 609</b>   | <b>SOUS TOTAL R1'</b>                                                                                                      | <b>902 000</b>   | <b>49 609</b> | <b>951 609</b>   |
| Au titre des équipements communaux                          |                  |                |                  |                                                                                                                            |                  |               |                  |
| Equipement sous MOA Commune (a)                             | 241 584          | 47 350         | 288 934          | Voirie sous MO Bordeaux Métropole<br>recette de cessions de réserves foncières villes à Bordeaux Métropole                 | 275 467          | -             | 275 467          |
| Equipements scolaires sous MOA Commune (b)                  | 1 839 899        | 360 620        | 2 200 519        | Participation Bordeaux Métropole équip. Scolaires                                                                          | 1 200 000        | -             | 1 200 000        |
|                                                             |                  |                |                  | Fonds de concours versé par Bordeaux Métropole pour l'éclairage public                                                     | 21 238           |               | 21 238           |
| <b>SOUS TOTAL D2'</b>                                       | <b>2 081 483</b> | <b>407 971</b> | <b>2 489 454</b> | <b>SOUS TOTAL R2'</b>                                                                                                      | <b>1 496 705</b> | <b>-</b>      | <b>1 496 705</b> |
| <b>TOTAL DES DEPENSES : D1'+D2' = D3'</b>                   | <b>2 983 483</b> | <b>457 580</b> | <b>3 441 063</b> | <b>TOTAL DES RECETTES : R1'+R2' = R3'</b>                                                                                  | <b>2 398 705</b> | <b>49 609</b> | <b>2 448 314</b> |
| BILAN CONSOLIDE POUR LA COMMUNE : R3-D3                     |                  |                |                  | -992 749 € TTC                                                                                                             |                  |               |                  |