



CONSEIL de BORDEAUX METROPOLE

ORDRE DU JOUR

Séance publique du vendredi 22 janvier 2016 à 09h30

- Procès-verbal de la séance du 27 novembre 2015 – Adoption

Communications de Monsieur le Président

- Désignation d'un Secrétaire et d'un Secrétaire adjoint

Délégation du Président - M. Alain Juppé

Secrétariat général - Direction des assemblées métropolitaines

M. JUPPE
(n°1)

Modification de la représentation de Bordeaux Métropole - A'Urba - Collège Léonard de Vinci de Saint-Aubin de Médoc - Nouvelles désignations
(30716)

Sites majeurs d'attractivité économique - Mme Virginie Calmels

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 janvier 2016

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du développement économique

Mme CALMELS (n°2) Site expérimental estuaire national pour l'essai et l'optimisation d'hydroliennes (SENEOH)- Ouverture du capital de la SAS Seeneoh - Convention - Décision - Autorisation (30633)

Zones d'activité de proximité - Économie sociale et solidaire - Commerce et artisanat - Mme Christine Bost

- Mme BOST (n°3) FLOIRAC - Avenue Gaston Cabannes - Lancement de la concertation et modalités - Décisions (30657)
- Mme BOST (n°4) FLOIRAC - Avenue Gaston Cabannes - Instauration d'un périmètre de prise en considération au titre de l'article L. 111-10 du code de l'urbanisme - Approbation - Autorisation (30679)
- Mme BOST (n°5) Mois de l'économie sociale et solidaire 2015 - Remise des 3 prix "Coup de coeur de l'initiative sociale et solidaire" par Bordeaux Métropole - Décision - Autorisation (30697)

Transports de demain (création TCSP, SDODM) - M. Michel Labardin

Transports et déplacements du 11 janvier 2016

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

M. LABARDIN (n°6) Construction et exploitation du parking public silo Grand Parc - Intervention de PARCUB - Approbation - Autorisation (30704)

Direction générale Mobilité - Direction de la DG Mobilité

M. LABARDIN (n°7) Stratégie métropolitaine pour les mobilités - Décision - Autorisation (30664)

Finances - M. Patrick Bobet

Finances du 8 janvier 2016

Direction générale des Finances et de la commande publique - Direction ressources et ingénierie financière

- M. BOBET (n°8) TAXE DE SEJOUR METROPOLITAINE - REVERSEMENT DE LA PART DEPARTEMENTALE - CONVENTION - AUTORISATION (30642)
- M. BOBET (n°9) TAXES DE SEJOUR COMMUNALE - REVERSEMENT A LA COMMUNE DE BORDEAUX - CONVENTION - AUTORISATION (30643)
- M. BOBET (n°10) BORDEAUX - Société anonyme d'HLM MESOLIA HABITAT - Acquisition en VEFA de 33 logements collectifs locatifs, rue du Général de Larminat, résidence Les Lumières d'Ornano - Emprunt complémentaire de 292.265 euros, de type PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Autorisation (30659)
- M. BOBET (n°11) BORDEAUX - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge foncière et construction de 26 logements collectifs locatifs, 20 à 24, rue Edouard Branly, résidence Soyooz - Emprunts d'un montant total de 3.002.733 euros, des types PLS et Complémentaire au PLS, auprès de la CDC - Garantie - Autorisation (30675)
- M. BOBET (n°12) FLOIRAC - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge Foncière et construction dans le cadre d'une vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 15 logements collectifs locatifs, sis, Domaine du Ruisseau, rue du Général de Gaulle. Emprunts de type PLS d'un montant total de 1.951.476 euros contractés auprès de la CDC - Garantie - Autorisation - (30667)
- M. BOBET (n°13) GRADIGNAN - Société anonyme d'HLM MESOLIA HABITAT - Charge foncière et construction de 35 logements collectifs locatifs, rue du Brandier, Clos des Vignes, résidence Syrah 1 et 2 - Emprunts d'un montant total de 4.344.576 euros, des types PLAI et PLUS, auprès de la CDC - Garantie - Autorisation (30655)
- M. BOBET (n°14) MERIGNAC - AQUITANIS, OPH de Bordeaux Métropole - Charge Foncière et construction dans le cadre d'une vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 35 logements étudiants collectifs locatifs, sis, 10 rue Marcelin Berthelot. Emprunts de type PLS d'un montant total de 2.105.097 euros contractés auprès de la CDC - Garantie - Autorisation - (30669)
- M. BOBET (n°15) PAREMPUYRE - Société anonyme d'HLM CILIOPEE HABITAT - Charge foncière et construction de 68 logements collectifs locatifs, 44, rue de la Gare - Emprunts d'un

montant total de 6.815.828 euros, des types PLAI et PLUS, auprès de la CDC -
Garantie - Autorisation
(30662)

M. BOBET
(n°16) Fixation des tarifs du service public de prêt de vélo mutualisé de la ville de Bordeaux
- Adoption - Décision
(30680)

M. BOBET
(n°17) CONDITIONS D'OCTROI DE LA GARANTIE METROPOLITAINE A CERTAINS
CREANCIERS DE L'AGENCE FRANCE LOCALE
(30696)

Administration générale - Ressources humaines - M. Alain David

Administration générale et ressources humaines du 8 janvier 2016

Secrétariat général - Direction Conseil et organisation

M. DAVID (n°18) Mise en œuvre du service civique à Bordeaux Métropole - Décision (30652)

Direction générale RH et administration générale - Direction du parc matériel

M. DAVID
(n°19) MARCHES PUBLICS - ACQUISITION D'ÉLÉVATEURS POUR VÉHICULES
INDUSTRIELS DE TYPE POIDS LOURDS (P.L.) - APPEL D'OFFRES OUVERT -
AUTORISATION DE SIGNATURE
(30672)

Direction générale RH et administration générale - Direction des affaires juridiques

M. DAVID
(n°20) Marchés Publics - Marché n°07225U de conception-réalisation du pont mobile
Chaban Delmas - Règlement amiable des modalités de réception de l'ouvrage et des
conditions d'exécution financière du marché - Transaction - Autorisation
(30731)

Direction générale RH et administration générale - Direction du parc matériel

M. DAVID
(n°21) DIRECTION PARC MATERIELS - ACCORD UGAP - AUTORISATION DE
SIGNATURE
(30676)

Urbanisme réglementaire (PLU 3.1 et SCOT) - Stratégie foncière - M. Jacques Mangon

Urbanisme du 7 janvier 2016

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Ouest

M. MANGON (n°22) LE TAILLAN-MEDOC - PAE Coeur de Bourg - Concession d'aménagement AQUITANIS - CRAC 2014 et 2015 - Quitus - Approbation - Autorisation (30651)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction du foncier

M. MANGON (n°23) MERIGNAC - Rue des Genêts - Acquisition d'une emprise de 4 187 m² cadastrée AD 825 - Modification de la délibération n° 2015/0172 du 10 avril 2015 - Décision - Autorisation (30617)

M. MANGON (n°24) MERIGNAC - Opération d'intérêt métropolitain - « Bordeaux Aéroport » - Acquisition des parcelles de terrain cadastrées AD 73 et 507 - Autorisation - Décision (30624)

M. MANGON (n°25) LE BOUSCAT - Travaux concomitants au projet tramway - Immeuble sis 44 rue Laharpe - Acquisition - Autorisation - Décision (30619)

Voirie - Domaine public - Sécurité et réglementation du domaine public - M. Patrick Pujol

Infrastructures routières et ferroviaires du 7 janvier 2016

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

M. PUJOL
(n°26) Marchés publics - Pose maintenance et nettoyage des matériels de signalisation de direction - Appel d'offres - Autorisation (30702)

Direction générale des Territoires - Direction du développement et de l'aménagement - Pôle ter Ouest

M. PUJOL
(n°27) MERIGNAC - Projet d'aménagement de la rue Jean Giono et classement dans le domaine public métropolitain - Déclaration de projet
(30666)

Direction générale Mobilité - Direction des infrastructures et des déplacements

M. PUJOL Remise gracieuse - Décision - Autorisation
(n°28) (30661)

**Grands projets d'aménagement urbains (ZAC, PAE, aménagements centre bourgs) -
M. Michel Duchène**

Urbanisme du 7 janvier 2016

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'urbanisme, du patrimoine et des
paysages**

M. DUCHENE (n°29) Eysines - ZAC Carès Cantinolle - Dossier de réalisation - Programme des équipements publics - Traité de concession - Délégation du droit de préemption - Décisions - Autorisations - Approbations - Prévisions (30648)

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de la nature

M. DUCHENE (n°30) LABEL ECOQUARTIER- DEMARCHE D'EXPERIMENTATION SUR L'EVALUATION - DECISIONS (30673)

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction appui administrative et financière
DGVT**

M. DUCHENE (n°31) Partenariat avec l'A'urba - Convention cadre 2016/2020 - Montant de la subvention 2016 - Avenant à la convention particulière 2015 - Décision - Autorisation (30627)

Direction générale des Territoires - Direction d'appui aux territoires

M. DUCHENE (n°32) Projets de voirie sur différents chantiers- Janvier 2016 - Confirmation de décision de faire - Approbation (30638)

**Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'urbanisme, du patrimoine et des
paysages**

M. DUCHENE (n°33) Marché publics - Martignas - Étude urbaine de renforcement centre-ville - Appel d'offre ouvert - Choix du prestataire - Décisions (30674)

M. DUCHENE (n°34) PESSAC - ZAC Centre-Ville - Participation des constructeurs au financement des équipements publics de la ZAC - Protocole transactionnel entre l'association La Fraternité, Bordeaux Métropole et Aquitanis - Approbation - Autorisation (30663)

Mobilité alternative - Mode doux - Covoiturage - PDE - Mme Brigitte Terraza

Transports et déplacements du 11 janvier 2016

Direction générale Mobilité - Direction de la multimodalité

Mme TERRAZA (n°35) Dispositif métropolitain d'aide à l'acquisition de vélos à assistance électrique, vélos pliants, vélos cargos et tricycles pour adultes - Mise en œuvre de la délibération critère - Attribution et versement de subvention - Autorisation (30637)

Habitat - Logement - Politique de la ville - M. Jean Touzeau

Urbanisme du 7 janvier 2016

Direction générale Valorisation du territoire - Direction de l'habitat et de la politique de la ville

- M. TOUZEAU
(n°36) Villenave d'Ornon - Aire d'accueil des gens du voyage sise impasse de Leyran - Transfert de propriété à titre gratuit de l'aire d'accueil au profit de Bordeaux Métropole Décision - Autorisation (30641)
- M. TOUZEAU
(n°37) Villenave d'Ornon - Aire d'accueil des gens du voyage sise impasse de Leyran Versements dus au titre de l'exercice budgétaire 2015 et présentation du Budget prévisionnel 2016 de la société gestionnaire VAGO Décisions - Autorisations (30677)
- M. TOUZEAU
(n°38) Bordeaux Métropole - Transfert de compétences et de gestion financière des actes d'engagements des communes en faveur de la Métropole pour les aires d'accueil des gens du voyage Décision - Autorisation (30678)
- Mme
(n°39) Programmation 2015 de logements locatifs conventionnés - Adaptation de la liste des opérations retenues - Décision - Autorisation (30644)
- M. TOUZEAU
(n°40) Opérations programmées d'amélioration de l'habitat (OPAH) des copropriétés Les Dahlia et Les Eglantines, quartier du Burck à Mérignac - Décision - Autorisation (30632)

Développement durable (agenda 21, Plan climat - Transition énergétique - Réseau de chaleur) - Mme Anne Walryck

Haute qualité de vie du 8 janvier 2016

Direction générale Haute qualité de vie - Direction énergie écologie et développement durable

Mme WALRYCK Classement du réseau de chaleur Saint-Jean Belcier - Décision - autorisation
(n°41) (30630)

Collecte, tri et traitement des déchets - M. Dominique Alcala

Direction générale Haute qualité de vie - Direction Gestion des déchets et propreté

- M. ALCALA (n°42) Délégation de service public portant sur l'exploitation du complexe thermique des Hauts de Garonne - Agrément de la modification de l'actionnariat des sociétés dédiées - Décision - Autorisation (30698)
- M. ALCALA (n°43) Renouvellement de la convention de location d'un terrain à usage de parking sis rue Gustave Eiffel à Bègles cadastré BL N° 1 - Décision - Autorisation (30710)

Soutien aux événements d'intérêt métropolitain et à la programmation culturelle sur les territoires - M. Michel Héritié

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 janvier 2016

Pôle développement durable et rayonnement métropolitain - Direction de la coordination et de l'appui pôle développement

Finances du 8 janvier 2016

Direction générale Valorisation du territoire - Mission tourisme et rayonnement métropolitain

M. HERITIE
(n°45) Subvention d'investissement pour travaux pour le hangar « Pargade » en maîtrise d'ouvrage par la Fabrique Pola - Convention - Décision - Autorisation (30714)

Métropole numérique - M. Alain Turby

Attractivité économique, emploi et rayonnement métropolitain du 11 janvier 2016

Direction générale Numérique et systèmes d'information - Direction de l'innovation et de l'aménagement numérique

M. TURBY
(n°46)

Délégation de service public INOLIA - Avenant n°11 au contrat de délégation de service public - Décision - Autorisation
(30701)