

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Nb de logements					Total LLC	Réhab	Démolition	PLUS CD pour info	Type logt	
						PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA (hors LLC)					I/C*	AA/N*
AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	Emprise garage Renault (Verger) tranche 1	Avenue de la Liberté	2015	17	8				25				C	N
AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	ZAC centre îlot B2	440 Rue Joseph Cabanne	2015	16	8				24				C	N
AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	ZAC centre îlot E		2017	6	2				8				C	N
AQUITANIS	0	Bassens	50000 îlot témoin Cité de la Gare VEFA COL	L'escale verte	2015	1	3				4				C	N
AXANIS	0	Bègles	ZAC Mairie 2	Rue Calixte Camelle	2015					20	0				C	N
CILIOPEE	0	Bègles	VEFA Ideal groupe	37 Rue Charles Gounod	2015	6	3				9				I	N
Coopération et Famille	0	Bègles	50000 îlot témoin Labro ZAC Route de Toulouse VEFA ISA	Rue Labro	2015	23	11			14	34				C	N
DOMOFRANCE	0	Bègles	Paty tranche unique		2015	48	20				68				M	N
DOMOFRANCE	0	Bègles	Terre Sud – Phase 2-5-4		2015					70	0				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Daguzan	Rue Daguzan	2015					30	0			30	C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Quartier Parc Prés Lacoste	216 Rue Roger Legeard	2015					11	0				I	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Terres Neuves bât A	Rue des Pruniers	2015		15				15	54			C	N
DOMOFRANCE	0	Bègles	Terre Sud	Phase 2-7-2	2016					40	0				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Bricolot – 1ère tranche	Rue Alexis Capelle	2016					9	0				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	OIN – Sembat	rue Marcel Sembat	2016	11	6				17				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Terres Neuves bât 6	Allées Jean Dubuffet	2016		20				20				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Bricolot – 2ème tranche	Rue Alexis Cappelle	2017					31	0				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Verrerie	Rue Alexis Cappelle	2017	20	10				30				C	N
VILOGIA SA	0	Bègles	Verrerie	Rue Alexis Cappelle	2017					30	0				C	N
AXANIS	0	Blanquefort	La Pinède		2015					19	0				C	N
CLAIRSIENNE	0	Blanquefort	Îlot témoin gare Maîtrise d'ouvrage directe	Rue de la gare	2015	14	6				20				M	N
SEMI	0	Blanquefort	Saturne	Boulevard Victor Hugo	2015	17	7				24				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Bastide / Paul Boncourt 1	Rue Raymond Lavigne	2015	25	15				40				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Benauges – Résidence solidaire	Rue du Docteur Yersin	2015				14		14		x	26	C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Claveau extension/îlot témoin – îlot 16	Rue Léon Blum	2015				20		20				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	PNRQAD	1 Rue des Ayres	2015	4	3				7				C	AA
AQUITANIS	1	Bordeaux	ZAC Bastide Niel Magasins Génèreux	Quai de Queyries	2015	20	13				33				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot C 2.1 et C 2.2 VEFA Bouygues Immobilier	Cours du Québec	2015	57	38				95				C	N
AXANIS	1	Bordeaux	50000 îlot témoin Résidence du lac Phase 1	Allée de Boutaut	2015					34	0				C	N
AXANIS	1	Bordeaux	50000 îlot témoin Résidence du lac Phase 2	Allée de Boutaut	2015					18	0				C	N
AXANIS	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot B1.1	Cours du Québec – Rue des Hollandais	2015					60	0				C	N
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	CFA Bd Albert 1 ^{er} VEFA Pichet	Boulevard Albert 1 ^{er} /Barrière de Toulouse	2015	35	15				50				C	N
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	VEFA SCCV L'avenue (PICHET)	161 av. Thiers / rue Bonnefin	2015	9	3				12				C	N
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux		33 rue Permentade / 32 rue Marengo	2015	3	1				4				C	AA

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Type PLS	Périmètres urba			Usufuit Social Locatif	Risque PPRI	% PLAI Sur PLUS et PLAI	% PLAI Sur total LLS	DT
						familial/EHPA/ EHPAD/FPH/ étudiant	ZAC/PAE/OIN/ 50000	SMS/SD S	Géographie prioritaire et PNRQAD					
AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	Emprise garage Renault (Verger) tranche 1	Avenue de la Liberté	2015							32%	32%	RD
AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	ZAC centre îlot B2	440 Rue Joseph Cabanne	2015		ZAC					33%	33%	RD
AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	ZAC centre îlot E		2017		ZAC					25%	25%	RD
AQUITANIS	0	Bassens	50000 îlot témoin Cité de la Gare VEFA COL	L'escale verte	2015		50000 IT					75%	75%	RD
AXANIS	0	Bègles	ZAC Mairie 2	Rue Calixte Camelle	2015		ZAC					0%	0%	S
CILIOPEE	0	Bègles	VEFA Ideal groupe	37 Rue Charles Gounod	2015							33%	33%	S
Coopération et Famille	0	Bègles	50000 îlot témoin Labro ZAC Route de Toulouse VEFA ISA	Rue Labro	2015		50000 IT + OP					32%	32%	S
DOMOFRANCE	0	Bègles	Paty tranche unique		2015						x	29%	29%	S
DOMOFRANCE	0	Bègles	Terre Sud – Phase 2-5-4		2015							0%	0%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Daguzan	Rue Daguzan	2015				QPV Hors PRU			0%	0%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Quartier Parc Prés Lacoste	216 Rue Roger Legeard	2015				QPV Hors PRU			0%	0%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Terres Neuves bât A	Rue des Pruniers	2015				QPV Hors PRU			100%	100%	S
DOMOFRANCE	0	Bègles	Terre Sud	Phase 2-7-2	2016							0%	0%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Bricolot – 1ère tranche	Rue Alexis Capelle	2016				QPV Hors PRU			0%	0%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	OIN – Sembat	rue Marcel Sembat	2016		OIN		QPV Hors PRU			35%	35%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Terres Neuves bât 6	Allées Jean Dubuffet	2016				QPV Hors PRU			100%	100%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Bricolot – 2ème tranche	Rue Alexis Cappelle	2017				QPV Hors PRU			0%	0%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Verrerie	Rue Alexis Cappelle	2017				QPV Hors PRU			33%	33%	S
VILOGIA SA	0	Bègles	Verrerie	Rue Alexis Cappelle	2017				QPV Hors PRU			0%	0%	S
AXANIS	0	Blanquefort	La Pinède		2015							0%	0%	O
CLAIRSIENNE	0	Blanquefort	îlot témoin gare Maîtrise d'ouvrage directe	Rue de la gare	2015		50000	x				30%	30%	O
SEMI	0	Blanquefort	Saturne	Boulevard Victor Hugo	2015							29%	29%	O
AQUITANIS	1	Bordeaux	Bastide / Paul Boncourt 1	Rue Raymond Lavigne	2015						x	38%	38%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Benauges – Résidence solidaire	Rue du Docteur Yersin	2015	familial			QPV - PRU national		x	0%	0%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Claveau extension/îlot témoin – îlot 16	Rue Léon Blum	2015	familial			Territoire de veille			0%	0%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	PNRQAD	1 Rue des Ayres	2015				PNRQAD			43%	43%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	ZAC Bastide Niel Magasins Généreux	Quai de Queyries	2015		ZAC					39%	39%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot C 2.1 et C 2.2 VEFA Bouygues Immobilier	Cours du Québec	2015		ZAC					40%	40%	B
AXANIS	1	Bordeaux	50000 îlot témoin Résidence du lac Phase 1	Allée de Boutaut	2015		50000 IT					0%	0%	B
AXANIS	1	Bordeaux	50000 îlot témoin Résidence du lac Phase 2	Allée de Boutaut	2015		50000					0%	0%	B
AXANIS	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot B1.1	Cours du Québec – Rue des Hollandais	2015		ZAC					0%	0%	B
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	CFA Bd Albert 1 ^{er} VEFA Pichet	Boulevard Albert 1 ^{er} /Barrière de Toulouse	2015			X				30%	30%	B
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	VEFA SCCV L'avenue (PICHET)	161 av. Thiers / rue Bonnefin	2015			X			X	25%	25%	B
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux		33 rue Permentade / 32 rue Marengo	2015				QPV Hors PRU			25%	25%	B

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Défictaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Nb de logements					Total LLC	Réhab	Démolition	PLUS CD pour info	Type logt	
						PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA (hors LLC)					I/C*	AA/N*
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux		91 chemin Lafitte / rue Jean Vaquier	2015				7		7				C	N
COL	1	Bordeaux	Brazza îlot D1 - Habitat participatif		2015					20	0					
COLIGNY	1	Bordeaux	Jean Dauguet	Rue de la Benaue/Rue E. Branly	2015	27	12				39				C	N
COLIGNY	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot C2 P5A VEFA Bouygues Immobilier	Cours du Québec/Rue Royer	2015	6					6			15	C	N
Coopération et Famille	1	Bordeaux		57/59 Rue Delbos	2015	7	4				11				C	AA
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	50 000 îlot témoin Résidence du Lac VEFA Eiffage	Rue des Genêts	2015		4				4				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	BAF îlot B9		2015					61	0				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	BAF îlot P2 Lesieur – VEFA Cogedim	Quai de Bacalan / Quai Armand Lalande	2015	38	17		30		85				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	MOD	Aubiers Est	2015					21	0				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PLAI adaptés	12 place Saint Martial	2015		5				5				C	AA
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	98 cours Victor Hugo	2015	4	2				6				C	AA
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	71 rue Camille Sauvageau	2015	2	1				3				C	AA
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	18-20 rue Jules Guesdes	2015	5	2				7				C	AA
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	25 rue Camille Sauvageau	2015	3	1				4				C	AA
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	VEFA Ataraxia	155-157 rue Georges Bonnac	2015	11	5				16				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	VEFA Pichet	Aubiers Est	2015		10				10				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux		20 à 24 Rue Leupold	2015				7		7				C	N
GIROUDE HABITAT	1	Bordeaux	PNRQAD – Sauvageau -Nérigeon Tranche 2		2015	2	2				4				C	AA
Habitat Jeunes Le Levain	1	Bordeaux	BAF – îlot P2 "Lesieur" VEFA Cogedim ou MOD FJT gestionnaire Le Levain	Quai de Bacalan / Quai Armand Lalande	2015			103			103				C	N
Habitat Jeunes Le Levain	1	Bordeaux	FJT gestionnaire Le Levain	33 rue Paul Louis Lande	2015			10			10				C	N
ICF ATLANTIQUE	1	Bordeaux	Acacias	182 bld Albert 1er	2015	15	15		10		40					AA
ICF ATLANTIQUE	1	Bordeaux	OIN VEFA SOMIFA Quai Deschamps	Quai Deschamps	2015	22	10		12		44				C	N
IMMOBILIERE 3 F	1	Bordeaux	îlot Lentillac	Rue Peyronnet / Rue Dom de Vienne	2015	48	22				70				C	N
MESOLIA	1	Bordeaux	BAF – îlot C13B O'Pures VEFA Icade Usufruit Locatif Social (intermédiation PERL)		2015				36		36				C	N
MESOLIA	1	Bordeaux	Studio Brazza – Soferti	îlot D5	2015	63	27				90				C	N
MESOLIA	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot A.2.2 Nérée	Cours du Québec – Rue des Hollandais	2015					41	0				C	N
MESOLIA	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot C2 VEFA Bouygues Immobilier		2015	42	18				60				C	N
MESOLIA	1	Bordeaux		138 cours de la Somme	2015	4	2				6				C	AA
UES PACT SUD OUEST	1	Bordeaux	RHVS	Passage Lhermitte	2015						0				C	N
VILOGIA SA	1	Bordeaux	Brazza îlots B1-B2-B4-B5-E1	Rue des Queyries	2015	48	36		36		120				C	N
VILOGIA SA	1	Bordeaux	Brazza îlots B7 & B9		2015	40	20		25		85				C	N
X	1	Bordeaux	BAF îlot B7 Villapollonia VEFA ULS (intermédiation PERL)		2015				30		30				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	BAF C11 îlot Bourbon	Rue Marcel Pagnol – Rue Bourbon	2016	28	12				40				C	N

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Type PLS	Périmètres urba			Usufuit Social Locatif	Risque PPRI	% PLAI Sur PLUS et PLAI	% PLAI Sur total LLS	DT
						familial/EHPA/EHPAD/FPH/étudiant	ZAC/PAE/OIN/50000	SMS/SDS	Géographie prioritaire et PNRQAD					
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux		91 chemin Lafitte / rue Jean Vaquier	2015	familial			QPV Hors PRU		X	0%	0%	B
COL	1	Bordeaux	Brazza îlot D1 - Habitat participatif		2015							0%	0%	B
COLIGNY	1	Bordeaux	Jean Dauguet	Rue de la Benaugue/Rue E. Branly	2015				QPV - PRU national		X	31%	31%	B
COLIGNY	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot C2 P5A VEFA Bouygues Immobilier	Cours du Québec/Rue Royer	2015		ZAC					0%	0%	B
Coopération et Famille	1	Bordeaux		57/59 Rue Delbos	2015							36%	36%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	50 000 îlot témoin Résidence du Lac VEFA Eiffage	Rue des Genêts	2015		50000					100%	100%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	BAF îlot B9		2015		PAE					0%	0%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	BAF îlot P2 Lesieur – VEFA Cogedim	Quai de Bacalan / Quai Armand Lalande	2015	familial	PAE					31%	20%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	MOD	Aubiers Est	2015				QPV - PRU régional			0%	0%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PLAI adaptés	12 place Saint Martial	2015							100%	100%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	98 cours Victor Hugo	2015				PNRQAD			33%	33%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	71 rue Camille Sauvageau	2015				PNRQAD			33%	33%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	18-20 rue Jules Guesdes	2015				PNRQAD			29%	29%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	PNRQAD	25 rue Camille Sauvageau	2015				PNRQAD			25%	25%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	VEFA Ataraxia	155-157 rue Georges Bonnac	2015							31%	31%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	VEFA Pichet	Aubiers Est	2015				QPV - PRU régional			100%	100%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux		20 à 24 Rue Leupold	2015	familial						0%	0%	B
GIRONDE HABITAT	1	Bordeaux	PNRQAD – Sauvageau -Nérigeau Tranche 2		2015				PNRQAD			50%	50%	B
Habitat Jeunes Le Levain	1	Bordeaux	BAF – îlot P2 "Lesieur" VEFA Cogedim ou MOD FJT gestionnaire Le Levain	Quai de Bacalan / Quai Armand Lalande	2015		PAE					100%	100%	B
Habitat Jeunes Le Levain	1	Bordeaux	FJT gestionnaire Le Levain	33 rue Paul Louis Lande	2015							100%	100%	B
ICF ATLANTIQUE	1	Bordeaux	Acacias	182 bld Albert 1er	2015	familial						50%	38%	B
ICF ATLANTIQUE	1	Bordeaux	OIN VEFA SOMIFA Quai Deschamps	Quai Deschamps	2015	familial	OIN				X	31%	23%	B
IMMOBILIERE 3 F	1	Bordeaux	îlot Lentillac	Rue Peyronnet / Rue Dom de Vienne	2015			x				31%	31%	B
MESOLIA	1	Bordeaux	BAF – îlot C13B O'Pures VEFA Icade Usufuit Locatif Social (intermédiation PERL)		2015	familial	PAE			x		0%	0%	B
MESOLIA	1	Bordeaux	Studio Brazza – Soferti	îlot D5	2015						X	30%	30%	B
MESOLIA	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot A.2.2 Nérée	Cours du Québec – Rue des Hollandais	2015		ZAC					0%	0%	B
MESOLIA	1	Bordeaux	ZAC Ginko îlot C2 VEFA Bouygues Immobilier		2015		ZAC					30%	30%	B
MESOLIA	1	Bordeaux		138 cours de la Somme	2015				QPV Hors PRU			33%	33%	B
UES PACT SUD OUEST	1	Bordeaux	RHVS	Passage Lhermitte	2015							0%	0%	B
VILOGIA SA	1	Bordeaux	Brazza îlots B1-B2-B4-B5-E1	Rue des Queyries	2015	familial						43%	30%	B
VILOGIA SA	1	Bordeaux	Brazza îlots B7 & B9		2015	familial						33%	24%	B
X	1	Bordeaux	BAF îlot B7 Villapollonia VEFA ULS (intermédiation PERL)		2015	familial	PAE			X		0%	0%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	BAF C11 îlot Bourbon	Rue Marcel Pagnol – Rue Bourbon	2016		PAE					30%	30%	B

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Nb de logements					Total LLC	Rehab	Démolition	PLUS CD pour info	Type logt	
						PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA (hors LLC)					I/C*	AA/N*
AQUITANIS	1	Bordeaux	Brazza Front de Garonne Ilot A7 VEFA		2016	13	7				20				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Brazza Les Pilotis Ilot D1		2016	30	15				45				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Claveau extension 1		2016	7	3				10				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Grand Parc Boulevard		2016	30					30				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Grand Parc Offenbach		2016	50					50				C	N
AXANIS	1	Bordeaux		292 Avenue Thiers	2016					15	0				C	N
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	Résidence Le Treuil	Rue Brascassat	2016	20	10				30				C	N
COLIGNY	1	Bordeaux	VEFA ADIM – Ilot BMA	Quai de Queyries – Rue Hortense	2016	35	15				50				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	Brazza Ilots E5-E6	Secteur Soferti	2016			50	150		200				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	Brazza Ilots D3-C16	87 Quai de Brazza	2016					20	0				C	N
LOGEVIE	1	Bordeaux	EHPA Alsace Lorraine	15 Cours Alsace Lorraine	2016							52				
LOGEVIE	1	Bordeaux	EHPA Lumineuse	196 Rue Achard	2016							58				
X	1	Bordeaux	VEFA Pichet	474 Avenue de Lattre de Tassigny / rue Carton	2016	10	5				15				C	N
AQUITANIS	1	Bordeaux	Bastide / Paul Boncourt 2	Rue Raymond Lavigne	2017	32	8				40				C	N
COLIGNY	1	Bordeaux	Brazza Ilot C12	Rue Lajaunie	2017	38	17				55				C	N
COLIGNY	1	Bordeaux	Brazza Ilot C12	Rue Lajaunie	2017	35	15				50				C	N
COLIGNY	1	Bordeaux	Habitat participatif association H'Nord	Ilot Dupaty	2017	14	6				20				C	N
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	Ilot des Remparts	Cours de la Marne	2017	35	15				50				C	AA
X	1	Bordeaux	OIN MR CEID (Pro Domo phase 2)	Ilot 9 48 rue Amédée St Germain	2017			24			24				C	N
SEMIB	1	Bruges	PAE Ausone Terrain Faux	Angle Rue Ausone / Rue Allard	2015	22	10				32				C	N
SEMIB	1	Bruges	ZAC du Tasta – ilôt A 7	Rue A Bert	2015	15	7			30	22				M	N
SEMIB	1	Bruges	ZAC du Tasta – ilôt B 2	Prolongement Rue Manaud	2015	75	33				108				C	N
X	1	Bruges	PAE Ausone (propriétaire Letoile SAS)	Chemin de la Grave/ 17 Rue Pierre Andron	2015	42	18				60				C	N
X	1	Bruges	VEFA ?	465 Route du Médoc / Tour de Gassies	2015	8	4				12				C	N
SEMIB	1	Bruges	Extension roselière	rue des Ecoles	2016	14	4				18				I	N
SEMIB	1	Bruges	Terrefort		2016	38	17				55				C	N
SEMIB	1	Bruges	Terrefort – Foyer Jeunes Travailleurs		2016			50			50				C	N
SEMIB	1	Bruges	50000 Ilôt témoin Petit Bruges	Allées de Boutaut	2017	50	22			51	72				M	N
ADOMA	0	Cenon	Résidence sociale VEFA Bouygues Immobilier	angle des rues Pauline Kergomard et Jean Cocteau	2015			100			100				C	N
AGAP	0	Cenon	Foyer La Lorette	34 rue Clément Ader	2015				89		89				C	N
AQUITANIS	0	Cenon	Benito – VEFA	Rue Jules Guesde	2015	21	9				30				C	N
DOMOFRANCE	0	Cenon	Relocalisation de l'offre des 2 tours H. Sellier à détruire	Site à déterminer	2015	46	20				66				C	N
LOGEVIE	0	Cenon	Ramadier tranche 2 EHPA	Rue Alain Fournier	2015	80					80				C	N
CLAIRSIENNE	0	Cenon	Beausite		2017	20	10				30				C	N

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Type PLS	Périmètres urba			Usufuit Social Locatif	Risque PPRI	% PLAI Sur PLUS et PLAI	% PLAI Sur total LLS	DT
						familial/EHPA/ EHPAD/FPH/ étudiant	ZAC/PAE/OIN/ 50000	SMS/SD S	Géographie prioritaire et PNRQAD					
AQUITANIS	1	Bordeaux	Brazza Front de Garonne Ilot A7 VEFA		2016							35%	35%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Brazza Les Pilotis Ilot D1		2016							33%	33%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Claveau extension 1		2016				Territoire de veille		x	30%	30%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Grand Parc Boulevard		2016				QPV Hors PRU			0%	0%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Grand Parc Offenbach		2016				QPV Hors PRU			0%	0%	B
AXANIS	1	Bordeaux		292 Avenue Thiers	2016							0%	0%	B
CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	Résidence Le Treuil	Rue Brascassat	2016				QPV Hors PRU			33%	33%	B
COLIGNY	1	Bordeaux	VEFA ADIM – Ilot BMA	Quai de Queyries – Rue Hortense	2016							30%	30%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	Brazza Ilots E5-E6	Secteur Soferti	2016	Etudiant						100%	25%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	Brazza Ilots D3-C16	87 Quai de Brazza	2016							0%	0%	B
LOGEVIE	1	Bordeaux	EHPA Alsace Lorraine	15 Cours Alsace Lorraine	2016	EHPA						0%	0%	B
LOGEVIE	1	Bordeaux	EHPA Lumineuse	196 Rue Achard	2016	EHPA						0%	0%	B
X	1	Bordeaux	VEFA Pichet	474 Avenue de Lattre de Tassigny / rue Carton	2016							33%	33%	B
AQUITANIS	1	Bordeaux	Bastide / Paul Boncourt 2	Rue Raymond Lavigne	2017							20%	20%	B
COLIGNY	1	Bordeaux	Brazza Ilot C12	Rue Lajaunie	2017						X	31%	31%	B
COLIGNY	1	Bordeaux	Brazza Ilot C12	Rue Lajaunie	2017						X	30%	30%	B
COLIGNY	1	Bordeaux	Habitat participatif association H'Nord	Ilôt Dupaty	2017							30%	30%	B
DOMOFRANCE	1	Bordeaux	Ilôt des Remparts	Cours de la Marne	2017							30%	30%	B
X	1	Bordeaux	OIN MR CEID (Pro Domo phase 2)	Ilôt 9 48 rue Amédée St Germain	2017							100%	100%	B
SEMIB	1	Bruges	PAE Ausone Terrain Faux	Angle Rue Ausone / Rue Allard	2015		PAE					31%	31%	O
SEMIB	1	Bruges	ZAC du Tasta – ilôt A 7	Rue A Bert	2015		ZAC					32%	32%	O
SEMIB	1	Bruges	ZAC du Tasta – ilôt B 2	Prolongement Rue Manaud	2015		ZAC					31%	31%	O
X	1	Bruges	PAE Ausone (propriétaire Letoile SAS)	Chemin de la Grave/ 17 Rue Pierre Andron	2015		PAE					30%	30%	O
X	1	Bruges	VEFA ?	465 Route du Médoc / Tour de Gassies	2015			x				33%	33%	O
SEMIB	1	Bruges	Extension roselière	rue des Ecoles	2016							22%	22%	O
SEMIB	1	Bruges	Terrefort		2016							31%	31%	O
SEMIB	1	Bruges	Terrefort – Foyer Jeunes Travailleurs		2016							100%	100%	O
SEMIB	1	Bruges	50000 Ilôt témoin Petit Bruges	Allées de Boutaut	2017		50000 IT				X	31%	31%	O
ADOMA	0	Cenon	Résidence sociale VEFA Bouygues Immobilier	angle des rues Pauline Kergomard et Jean Cocteau	2015				Territoire de veille			100%	100%	RD
AGAP	0	Cenon	Foyer La Lorette	34 rue Clément Ader	2015	FPH						0%	0%	RD
AQUITANIS	0	Cenon	Benito – VEFA	Rue Jules Guesde	2015							30%	30%	RD
DOMOFRANCE	0	Cenon	Relocalisation de l'offre des 2 tours H. Sellier à détruire	Site à déterminer	2015							30%	30%	RD
LOGEVIE	0	Cenon	Ramadier tranche 2 EHPA	Rue Alain Fournier	2015	EHPA	PAE		QPV - PRU régional			0%	0%	RD
CLAIRSIENNE	0	Cenon	Beausite		2017							33%	33%	RD

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Nb de logements					Total LLC	Réhab	Démolition	PLUS CD pour info	Type logt	
						PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA (hors LLC)					I/C*	AA/N*
LOGEVIE	0	Cenon	Ramadier tranche 2	Rue Camille Pelletan	2017	28	12				40				C	N
GIRONDE HABITAT	0	Eysines	50000 Îlot témoin Carès rue Martin Porc ZAC de Carès	Rue Martin Porc	2015	14	6				20				I	N
GIRONDE HABITAT	0	Eysines	50000 Îlot témoin Carès rue Martin Porc ZAC de Carès	Rue Martin Porc	2015					20	0				I	N
X	0	Eysines	50 000 VEFA ZAC Carès	Allée de l'Europe	2015	23	10				33				C	N
X	0	Eysines	PAE – VEFA Pichet (ex Belin)	188-190 Avenue du Médoc	2015	10	3				13				C	N
X	0	Eysines	VEFA AFC	Chemin de Bos	2015	11	6				17				C	N
X	0	Eysines	VEFA Crédit Agricole	23-27 Avenue Jean Mermoz	2015	8	4				12				C	N
X	0	Eysines		41 rue du Montaliu	2015					14	0				C	N
CLAIRSIENNE	1	Gradignan	Ermitage	85 route de Pessac	2015	14	6				20				C	N
CLAIRSIENNE	1	Gradignan	Ermitage	85 route de Pessac	2015					20	0				C	N
Coopération et Famille	1	Gradignan	Newton 2	Rue Naudet	2015	21	9		20		50				C	AA
DOMOFRANCE	1	Gradignan	Les Coqs Rouges Tranche 1		2016	25	11				36				C	N
CROUS	1	Gradignan	Emprise du restaurant universitaire 3 + réhabilitation village 6 (250 logements)		2017				300		300				C	N
DOMOFRANCE	1	Gradignan	50000 Îlot témoin Centre ZAC Centre Ville	Centre ville	2017	63	27			31	90				C	N
DOMOFRANCE	1	Gradignan	Les Coqs Rouges Tranche 2		2017	28	12				40				C	N
MESOLIA	1	Gradignan		Route de Pessac	2017	15	7				22				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Le Bouscat	50 000 Résidence Jean Moulin	Av. Mal de Lattre de Tassigny Avenue de la Libération	2015	24	10				34				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Le Bouscat	50000 Îlot témoin Libération Centre ville VEFA Véalis – Renault		2015	41	18				59				C	N
DOMOFRANCE	1	Le Bouscat	50000 Îlot témoin Libération Centre ville VEFA Véalis – Renault		2016					46	0				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Le Bouscat	Gallieni (Isabelle)	Avenue Georges Clémenceau	2016	28	12				40			30	C	N
LE FOYER	1	Le Haillan	Le Clos du Verger VEFA Tagerim	Rue Joliot Curie	2015	18	12		4		34				M	N
X	1	Le Haillan	VEFA Kaufman & Broad	5 rue de la Morandière	2015	2	1				3				C	N
AQUITANIS	0	Lormont	Site du poste de police	2 Rue des Garosses	2015	18					18				C	AA
x	0	Lormont	50000 Îlot témoin Buttinère VEFA Belin Immobilier Relocalisation FJT Genilor (gestionnaire Habitat Jeunes hauts de Garonne)		2016			62			62				C	N
CLAIRSIENNE	0	Lormont	Les Berges de Lissandre 2 William Pitters	Chemin Lissandre Rue Banlin	2017					30	0				C	N
x	1	Martignas-sur-Jalle	VEFA Séverini – Centre bourg	5 Avenue Libération	2015	5	3				8				C	N
AQUITANIS	1	Mérignac	Peychotte 2	Angle Chemin Riaud/Avenue Mitterrand	2015	28	12				40				C	N
AQUITANIS	1	Mérignac	VEFA ADIM	Avenue de la Libération	2015	10	5				15				C	N
Coopération et Famille	1	Mérignac	50 000 Îlot témoin Langevin	Rue Paul Langevin	2015	51	22			22	73				C	N
DOMOFRANCE	1	Mérignac	VEFA Pichet – Clinique du Sport	Avenue de la Libération	2015	28	12				40				C	N

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Type PLS	Périmètres urba			Usufruit Social Locatif	Risque PPRI	% PLAI Sur PLUS et PLAI	% PLAI Sur total LLS	DT
						familial/EHPA/ EHPAD/FPH/ étudiant	ZAC/PAE/OIN/ 50000	SMS/SD S	Géographie prioritaire et PNRQAD					
LOGEVIE	0	Cenon	Ramadier tranche 2	Rue Camille Pelletan	2017		PAE		QPV - PRU régional			30%	30%	RD
GIRONDE HABITAT	0	Eysines	50000 îlot témoin Carès rue Martin Porc ZAC de Carès	Rue Martin Porc	2015		50000 IT + OP / ZAC					30%	30%	O
GIRONDE HABITAT	0	Eysines	50000 îlot témoin Carès rue Martin Porc ZAC de Carès	Rue Martin Porc	2015		50000 IT + OP / ZAC					0%	0%	O
X	0	Eysines	50 000 VEFA ZAC Carès	Allée de l'Europe	2015		50000 OP ZAC					30%	30%	O
X	0	Eysines	PAE – VEFA Pichet (ex Belin)	188-190 Avenue du Médoc	2015		PAE					23%	23%	O
X	0	Eysines	VEFA AFC	Chemin de Bos	2015							35%	35%	O
X	0	Eysines	VEFA Crédit Agricole	23-27 Avenue Jean Mermoz	2015		PAE	SMS à la révision				33%	33%	O
X	0	Eysines		41 rue du Montalieu	2015							0%	0%	O
CLAIRSIENNE	1	Gradignan	Ermitage	85 route de Pessac	2015							30%	30%	S
CLAIRSIENNE	1	Gradignan	Ermitage	85 route de Pessac	2015							0%	0%	S
Coopération et Famille	1	Gradignan	Newton 2	Rue Naudet	2015	familial						30%	18%	S
DOMOFRANCE	1	Gradignan	Les Coqs Rouges Tranche 1		2016							31%	31%	S
CROUS	1	Gradignan	Emprise du restaurant universitaire 3 + réhabilitation village 6 (250 logements)		2017	Etudiant						0%	0%	S
DOMOFRANCE	1	Gradignan	50000 îlot témoin Centre ZAC Centre Ville	Centre ville	2017		50000 IT+OP					30%	30%	S
DOMOFRANCE	1	Gradignan	Les Coqs Rouges Tranche 2		2017							30%	30%	S
MESOLIA	1	Gradignan		Route de Pessac	2017			X				32%	32%	S
GIRONDE HABITAT	1	Le Bouscat	50 000 Résidence Jean Moulin	Av. Mal de Lattre de Tassigny Avenue de la Libération	2015		50000 OP					29%	29%	O
GIRONDE HABITAT	1	Le Bouscat	50000 îlot témoin Libération Centre ville VEFA Véalis – Renault		2015		50000 IT					31%	31%	O
DOMOFRANCE	1	Le Bouscat	50000 îlot témoin Libération Centre ville VEFA Véalis – Renault		2016		50000 IT					0%	0%	O
GIRONDE HABITAT	1	Le Bouscat	Gallieni (Isabelle)	Avenue Georges Clémenceau	2016							30%	30%	O
LE FOYER	1	Le Haillan	Le Clos du Verger VEFA Tagerim	Rue Joliot Curie	2015	familial						40%	35%	O
X	1	Le Haillan	VEFA Kaufman & Broad	5 rue de la Morandière	2015							33%	33%	O
AQUITANIS	0	Lormont	Site du poste de police	2 Rue des Garosses	2015				Territoire de veille			0%	0%	RD
x	0	Lormont	50000 îlot témoin Buttinière VEFA Belin Immobilier Relocalisation FJT Genilor (gestionnaire Habitat Jeunes hauts de Garonne)		2016		50000 IT					100%	100%	RD
CLAIRSIENNE	0	Lormont	Les Bèrges de Lissandre 2 William Pitters	Chemin Lissandre Rue Banlin	2017			X			x	0%	0%	RD
x	1	Martignas-sur-Jalle	VEFA Séverini – Centre bourg	5 Avenue Libération	2015			X				38%	38%	O
AQUITANIS	1	Mérignac	Psychotte 2	Angle Chemin Riaud/Avenue Mitterrand	2015							30%	30%	O
AQUITANIS	1	Mérignac	VEFA ADIM	Avenue de la Libération	2015			SMS				33%	33%	O
Coopération et Famille	1	Mérignac	50 000 îlot témoin Langevin	Rue Paul Langevin	2015		50000 IT					30%	30%	O
DOMOFRANCE	1	Mérignac	VEFA Pichet – Clinique du Sport	Avenue de la Libération	2015							30%	30%	O

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Défictaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Nb de logements					Total LLC	Réhab	Démolition	PLUS CD pour info	Type logt	
						PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA (hors LLC)					I/C*	AA/N*
IRSA (Institut régional Sourds et Aveu	1	Mérignac	Foyer occupationnel et Foyer d'accueil médicalisé	Avenue de Kaolack	2015				66		66				C	N
MESOLIA	1	Mérignac	Ardillos Phase 3 Bât. A1 et A2	Avenue de l'Yser/Rue C. Goillot	2015	31	13				44				C	N
MESOLIA	1	Mérignac	Ardillos Phase 3 Bât. B	Avenue de l'Yser/Rue C. Goillot	2015	14	7				21				C	N
TOIT GIRONDIN	1	Mérignac	Ardillos Bât. J2	Avenue de l'Yser/Rue C. Goillot	2015					21	0				M	N
X	1	Mérignac	ZAC Centre ville Ilot 2		2015	16	7				23				C	N
MESOLIA	1	Mérignac	Robinson 2	Rue Alphonse Daudet – Rue du Languedoc	2016	35	15				50				C	N
X	1	Mérignac	Ancien Centre Routier	240 Avenue de la Marne	2017						0				C	N
CLAIRSIENNE	1	Parempuyre	VEFA Dubrous 2	rue de Landegrand – Tranche 2	2015	14	6				20				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	Bel Air	Rue des compagnons de l'Abbé Pierre	2015		20				20				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	PUP Fontanieu - Tr. 1	Fontanieu	2015	56	24				80				C	N
X	1	Parempuyre	VEFA Severini	45 rue de Landegrand	2015	16	8				24				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	Bourdillot		2016	28	12				40				M	N
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	PUP Fontanieu – Tranche 2	Fontanieu	2016	49	21				70				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	La Gare – Tranche 2	Gare	2017	13	5				18				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	PUP Fontanieu – Tranche 3	Fontanieu	2017	21	9				30				C	N
AQUITANIS	0	Pessac	VEFA Pichet PAE Villa 56	56 Avenue Bournard	2015	15	7				22				C	N
Association Laïque du Prado (ALP)	0	Pessac	Foyer occupationnel Château sauvage 2e tranche	8 Avenue Robert Clavé	2015				28		28				C	N
DOMOFRANCE	0	Pessac	Centre médical surélévation	Arago	2015				6		6				C	N
LE FOYER	0	Pessac	50000 Ilot témoin Carrefour de l'Alouette	Carrefour de l'Alouette	2015	11	8				19				C	N
x	0	Pessac	VEFA Immobilière Sud Atlantique		2015	5	3				8				C	N
X	0	Pessac	VEFA SCI Les Girondins (Francel) – Les Fauvettes	33 rue des Fauvettes	2015	7	3				10				C	N
AQUITANIS	0	Pessac	Terrain université Secteur Carreire	Avenue du Docteur Schweitzer	2016	35	15				50					
CILIOPEE	0	Pessac	Tranche 2	Rue Blaise Pascal	2016	30	13				43				C	N
DOMOFRANCE	0	Pessac	Arago hors site	Secteur du Pontet (PAE) / Av. de Saige	2016	40					40				C	N
X	0	Pessac	ZAC centre Ilot 8	Avenue Jean Jaurès	2016	14	6				20				C	N
X	0	Pessac	ZAC centre Ilot 8 étudiants	Avenue Jean Jaurès	2016				30		30				C	N
CLAIRSIENNE	1	St Aubin de Médoc		Route du Pot à Cot/Allée des Goelands	2015	4	2			10	6				I	N
GIRONDE HABITAT	1	St Aubin de Médoc	PAE Les Vignes – 2ème phase projet Domaine du Parc	Route de Cujac	2016	12	5				17				M	N
GIRONDE HABITAT	1	St Aubin de Médoc	PAE Les Vignes – 2ème phase projet Domaine du Parc	Route de Cujac	2017					7	0				I	N
AQUITANIS	1	St Médard en Jalles	Gajac	Rue Curie / Rue Charles Capsec	2015	15	5				20				M	N
AXANIS	1	St Médard en Jalles	ISSAC	Avenue Blaise Pascal	2015					20	0				I	N
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	St Médard en Jalles	Gabachot 2		2015	3	2				5				C	N
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	St Médard en Jalles		Place de la République	2016	21	9				30				C	N
x	1	St Médard en Jalles	Hastignan Centre		2016	28	12				40				C	N
X	1	St Médard en Jalles	VERGERS II	Chemin des Vergers	2016	21	9				30				C	N
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	St Médard en Jalles	Berlincan	Rue Jules Ferry	2017	35	15				50				C	N
LOGEVIE	1	St Médard en Jalles	RPA Flora Tristan	2 Rue F. Delmas	2017							77				
DOMOFRANCE	0	Talence	Peybouquey	Avenue Peybouquey	2015					41	0				C	N
DOMOFRANCE	0	Talence		Rue Georges Lasserre	2015	35	15				50				C	N
LOGEVIE	0	Talence	Bel Air EHPA (extension RPA Bel Air) – Relocalisation RPA Pressenssé		2015	33					33					
LOGEVIE	0	Talence	RPA Bel Air (projet lié à l'extension)		2015						0	70				
X	0	Talence	VEFA Safran Secteur A2 Espace Talence Forum	1 Rue Pierre de Noaille	2015	55	24				79				C	N

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Type PLS	Périmètres urba			Usufruit Social Locatif	Risque PPRI	% PLAI Sur PLUS et PLAI	% PLAI Sur total LLS	DT
						familial/EHPA/ EHPAD/FPH/ étudiant	ZAC/PAE/OIN/ 50000	SMS/SD S	Géographie prioritaire et PNRQAD					
IRSA (Institut régional Sourds et Aveu	1	Mérignac	Foyer occupationnel et Foyer d'accueil médicalisé	Avenue de Kaolack	2015	FPH		X				0%	0%	O
MESOLIA	1	Mérignac	Ardillos Phase 3 Bât. A1 et A2	Avenue de l'Yser/Rue C. Goillot	2015							30%	30%	O
MESOLIA	1	Mérignac	Ardillos Phase 3 Bât. B	Avenue de l'Yser/Rue C. Goillot	2015							33%	33%	O
TOIT GIRONDIN	1	Mérignac	Ardillos Bât. J2	Avenue de l'Yser/Rue C. Goillot	2015							0%	0%	O
X	1	Mérignac	ZAC Centre ville lot 2		2015							30%	30%	O
MESOLIA	1	Mérignac	Robinson 2	Rue Alphonse Daudet – Rue du Languedoc	2016							30%	30%	O
X	1	Mérignac	Ancien Centre Routier	240 Avenue de la Marne	2017							0%	0%	O
CLAIRSIENNE	1	Parempuyre	VEFA Dubrous 2	rue de Landegrand – Tranche 2	2015							30%	30%	O
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	Bel Air	Rue des compagnons de l'Abbé Pierre	2015							100%	100%	O
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	PUP Fontanieu - Tr. 1	Fontanieu	2015							30%	30%	O
X	1	Parempuyre	VEFA Severini	45 rue de Landegrand	2015							33%	33%	O
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	Bourdillot		2016			x				30%	30%	O
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	PUP Fontanieu – Tranche 2	Fontanieu	2016							30%	30%	O
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	La Gare – Tranche 2	Gare	2017			X				28%	28%	O
GIRONDE HABITAT	1	Parempuyre	PUP Fontanieu – Tranche 3	Fontanieu	2017							30%	30%	O
AQUITANIS	0	Pessac	VEFA Pichet PAE Villa 56	56 Avenue Bougnard	2015							32%	32%	S
Association Laïque du Prado (ALP)	0	Pessac	Foyer occupationnel Château sauvage 2e tranche	8 Avenue Robert Clavé	2015	FPH						0%	0%	S
DOMOFRANCE	0	Pessac	Centre médical surélévation	Arago	2015	familial			QPV Hors PRU			0%	0%	S
LE FOYER	0	Pessac	50000 lot témoin Carrefour de l'Alouette	Carrefour de l'Alouette	2015		50000 IT					42%	42%	S
x	0	Pessac	VEFA Immobilière Sud Atlantique		2015							38%	38%	S
X	0	Pessac	VEFA SCI Les Girondins (France) – Les Fauvettes	33 rue des Fauvettes	2015							30%	30%	S
AQUITANIS	0	Pessac	Terrain université Secteur Carrière	Avenue du Docteur Schweitzer	2016							30%	30%	S
CILIOPEE	0	Pessac	Tranche 2	Rue Blaise Pascal	2016							30%	30%	S
DOMOFRANCE	0	Pessac	Arago hors site	Secteur du Pontet (PAE) / Av. de Saige	2016		PAE					0%	0%	S
X	0	Pessac	ZAC centre lot 8	Avenue Jean Jaurès	2016		ZAC					30%	30%	S
X	0	Pessac	ZAC centre lot 8 étudiants	Avenue Jean Jaurès	2016	Etudiant	ZAC					0%	0%	S
CLAIRSIENNE	1	St Aubin de Médoc		Route du Pot à Cot/Allée des Goelands	2015							33%	33%	O
GIRONDE HABITAT	1	St Aubin de Médoc	PAE Les Vignes – 2ème phase projet Domaine du Parc	Route de Cujac	2016		PAE	X				29%	29%	O
GIRONDE HABITAT	1	St Aubin de Médoc	PAE Les Vignes – 2ème phase projet Domaine du Parc	Route de Cujac	2017		PAE	X				0%	0%	O
AQUITANIS	1	St Médard en Jalles	Gajac	Rue Curie / Rue Charles Capsec	2015							25%	25%	O
AXANIS	1	St Médard en Jalles	ISSAC	Avenue Blaise Pascal	2015							0%	0%	O
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	St Médard en Jalles	Gabachot 2		2015							40%	40%	O
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	St Médard en Jalles		Place de la République	2016							30%	30%	O
x	1	St Médard en Jalles	Hastignan Centre		2016							30%	30%	O
X	1	St Médard en Jalles	VERGERS II	Chemin des Vergers	2016							30%	30%	O
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	St Médard en Jalles	Berlinan	Rue Jules Ferry	2017			X				30%	30%	O
LOGEVIE	1	St Médard en Jalles	RPA Flora Tristan	2 Rue F. Delmas	2017							0%	0%	O
DOMOFRANCE	0	Talence	Peybouquey	Avenue Peybouquey	2015							0%	0%	S
DOMOFRANCE	0	Talence		Rue Georges Lasserre	2015							30%	30%	S
LOGEVIE	0	Talence	Bel Air EHPA (extension RPA Bel Air) – Relocalisation RPA Pressenssé		2015	EHPA						0%	0%	S
LOGEVIE	0	Talence	RPA Bel Air (projet lié à l'extension)		2015							0%	0%	S
X	0	Talence	VEFA Safran Secteur A2 Espace Talence Forum	1 Rue Pierre de Noaille	2015							30%	30%	S

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficiaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Nb de logements					Total LLC	Réhab	Démolition	PLUS CD pour info	Type logt	
						PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA (hors LLC)					I/C*	AA/N*
Coopération et Famille	1	Villenave d'Ormon	VEFA Akerys Villa Verdé Bâtiment B	15 Chemin de Leyran	2015	8	4				12				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Villenave d'Ormon	50000 Ilot témoin Aristide Briand ZAC Route de Toulouse	Place Aristide Briand	2015	43	19				62				C	N
GIRONDE HABITAT	1	Villenave d'Ormon	VEFA Khor immobilier – Le Clos St Martial	Lieu dit Les Marais de Leyrand	2015	8	4				12				C	N
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	Villenave d'Ormon	VEFA Séverini	12 Avenue Jean Monnet	2015	5	3				8				C	N
MESOLIA	1	Villenave d'Ormon	VEFA Akerys	Rue de Chambéry	2015	9	4				13				C	N
CILIOPEE	1	Villenave d'Ormon	VEFA ?	Rue du Docteur Schweitzer	2016	21	10				31				C	N
CILIOPEE	1	Villenave d'Ormon		Rue du Docteur Schweitzer	2016	32	15				47				M	N

2 878	1 283	399	920	927	5 480
--------------	--------------	------------	------------	------------	--------------

Coopération et Famille est une filiale du groupe Logement Français
Le Foyer (de la Charente) est une filiale du groupe Vilogia Entreprises

	PLUS	PLAI familiaux	PLAI structures	PLS	PSLA	LLC (hors PSLA)	réhab	Démol	Part PLAI Sur PLUS/PLAI	Part PLAI Sur total LLC
2015	1720	812	213	440	617	3185	124	0	37%	32%
2016	705	279	162	180	130	1326	110	0	38%	33%
2017	453	192	24	300	180	969	77	0	32%	22%
triennal	2878	1283	399	920	927	5480	311	0	37%	31%

Localisation au titre de la géographie prioritaire

QPV Hors PRU : quartiers prioritaires non concernés par une convention de renouvellement urbain
QPV - PRU national : quartiers prioritaires figurant sur l'arrêté ministériel listant les quartiers d'intérêt national
QPV - PRU régional : quartiers prioritaires faisant l'objet d'un projet de renouvellement urbain d'intérêt régional
Territoire de veille : territoires précédemment en ZUS mais qui ne figurent plus dans la géographie prioritaire
Nota : les opérations hors QPV et territoires de veille doivent être laissées à blanc.
PNRQAD : Programme National de Rénovation des Quartiers Anciens Dégradés

Intitulé colonne :

Opération	Ajouter* à l'intitulé de l'opération la mention ZAC ou PAE ou OIN ou 50000 et/ou VEFA Pour 50000 préciser l'ilot témoin
I/C	M pour mixte, I pour individuel, C pour collectif
AA/N	N pour neuf, AA pour acquis-amélioré

PROPOSITION DE PROGRAMMATION SUR TERRITOIRE BORDEAUX METROPOLE 2015-2016-2017

version arrêtée au :

23/04/15

Organisme	Déficientaire art. 55 SRU	Commune	Opération *	Adresse précise	Année	Type PLS	Périmètres urba			Usufuit Social Locatif	Risque PPRI	% PLAI Sur PLUS et PLAI	% PLAI Sur total LLS	DT
						familial/EHPA/ EHPAD/FPH/é tudiant	ZAC/PAE/OIN/ 50000	SMS/SD S	Géographie prioritaire et PNRQAD					
Coopération et Famille	1	Villeneuve d'Ornon	VEFA Akerys Villa Verdé Bâtiment B	15 Chemin de Leyran	2015							33%	33%	O
GIRONDE HABITAT	1	Villeneuve d'Ornon	50000 îlot témoin Aristide Briand ZAC Route de Toulouse	Place Aristide Briand	2015		ZAC/50000 IT + OP	X				31%	31%	S
GIRONDE HABITAT	1	Villeneuve d'Ornon	VEFA Khor immobilier – Le Clos St Martial	Lieu dit Les Marais de Leyrand	2015						X	33%	33%	S
LE FOYER DE LA GIRONDE	1	Villeneuve d'Ornon	VEFA Séverini	12 Avenue Jean Monnet	2015			X				38%	38%	S
MESOLIA	1	Villeneuve d'Ornon	VEFA Akerys	Rue de Chambéry	2015							31%	31%	S
CILIOPEE	1	Villeneuve d'Ornon	VEFA ?	Rue du Docteur Schweitzer	2016							32%	32%	S
CILIOPEE	1	Villeneuve d'Ornon		Rue du Docteur Schweitzer	2016							32%	32%	S

Coopération et Famille est une filiale du groupe Logement Français
Le Foyer (de la Charente) est une filiale du groupe Villogia Entreprises

2015
2016
2017
triennal

Localisation au titre de la géographie prioritaire

QPV Hors PRU : quartiers prioritaires non concernés par une convention de renouvellement urbain
QPV - PRU national : quartiers prioritaires figurant sur l'arrêté ministériel listant les quartiers d'intérêt national
QPV - PRU régional : quartiers prioritaires faisant l'objet d'un projet de renouvellement urbain d'intérêt régional
Territoire de veille : territoires précédemment en ZUS mais qui ne figurent plus dans la géographie prioritaire
Nota : les opérations hors QPV et territoires de veille doivent être laissées à blanc.
PNRQAD : Programme National de Rénovation des Quartiers Anciens Dégradés

Intitulé colonne :

Opération	Ajouter* à l'intitulé de l'opération la mention ZAC ou PAE ou OIN ou 50000 et/ou V Pour 50000 préciser l'îlot témoin
I/C	M pour mixte, I pour individuel, C pour collectif
AA/N	N pour neuf, AA pour acquis-amélioré