

Récolement 2014

Arrêté au		12/01/2015		18 H																	Type logt		Type PLS		OIN ZAC		DT		Part PLAI			
P ^e Initiale	ajout récolet	suppr récolet	Organisme	Déficitaire art. 55 SRU	Commune	Opération	Adresse	PLUS	récolet PLUS	PLAI familiaux	récolet PLAI fam	PLAI structure s	récolet PLAI struct	PLS	récolet PLS	PSLA	récolet PSLA	total LLC	déla récolet	total récolet	Rehab	restruct	Démolition	récolet démol	PLUS CD pour info	I/C	AA/N	Familial EHPAD/ EHPA/FPH Étudiant	PNRQAD ANRU SMS PAE 60 000			
X			AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	VEFA Amovic Villas du Prieuré	81 bis, Rue Edmond Faulat		2	2								2	2	4					C	N				RD		50%
X		X	AQUITANIS	1	Ambarès et Lagrave	ZAC Centre îlot B3 – VEFA								8	8			8	-8	-					C	N	familial	ZAC	RD			0%
X			AXANIS	1	Ambarès et Lagrave	ZAC Centre lots B 2.2 et B2.3 Le hameau des poètes	Rue Edmond Faulat – Quartier de la mairie									13		-	-	-					I	N			ZAC	RD		0%
X		X	DOMOFRANCE	1	Ambarès et Lagrave	Bolcaïn Tranche 4	Rue Jules Ferry / Rue Boris Vian	40	40	25	25							65	-65	-					M	N				RD		0%
X			DOMOFRANCE	1	Ambarès et Lagrave	Résidence Les Erables (Logévie) 2e tranche	Impasse Barrus / Rue des vergers	59		11								70	3	73					M	N				RD		16%
X			MESOLIA HABITAT	1	Ambarès et Lagrave	VEFA Européen Homes - Broustey II	33-35-35 bis rue du Broustey	60		26								86	-	86					M	N				RD		30%
X			SCI Augusta	1	Ambarès et Lagrave	Les Jardins du Broustey	2 rue Lazare Ponticelli							2				2	-	2					C	N	familial			RD		0%
X			SCI Gautier	1	Ambarès et Lagrave	Les Jardins du Broustey	4 rue Lazare Ponticelli							2				2	-	2					C	N	familial			RD		0%
X		X	GIRONDE HABITAT	1	Artigues Près Bordeaux	VEFA MixCité	Avenue du Mirail	13	13	6	6							19	-19	-					C	N				RD		0%
X		X	AQUITANIS	0	Bassens	50000 Ilot témoin Cité de la Gare VEFA COL		1		3								4	-4	-					C	N			50000 IT	RD		0%
X			COL	0	Bassens	50000 Ilot témoin Cité de la Gare	L'escale verte									5		-	-	-					C	N			50000 IT	RD		0%
	X		AQUITANIS	0	Bègles	OIN Habitat participatif – La Ruche VEFA Axanis	102 avenue du professeur Bergonié											-	-	-					2 C	N			OIN	S		0%
	X		AXANIS	0	Bègles	OIN Habitat participatif – La Ruche	102 avenue du professeur Bergonié											-	-	-					C	N			OIN	S		0%
	X		ICF ATLANTIQUE	0	Bègles	Dorat 2	55 rue Durcy											-	38	38					C	N				S		0%
	X		ICF ATLANTIQUE	0	Bègles	Dorat 2	55 rue Durcy											-	19	19					C	N	familial			S		0%
	X		IMMOBILIERE 3 F	0	Bègles	VEFA Domofrance Terre Sud	Ilôt 4.2 (lot 9)											-	64	64					C	N				S		31%
X			CLAIRSIENNE	0	Blanquefort	Andrien VEFA SCI Jean Duvert	Rue Jean Duvert / Rue de la gare	21		9								30	-2	28					M	N			50000 OP	O		32%
X		X	SEMI	0	Blanquefort	Maison Galochet				1								1	-1	-					I	N				O		0%
X		X	SEMI	0	Blanquefort	Satume	Boulevard Victor Hugo	15	15	7	7			2				24	-24	-					M	N	familial			O		0%
X			SEMI	0	Blanquefort	VEFA Cogedim	62 avenue de l'Europe	9		3	3							12	1	13					I/C	N				O		31%
X			SEMI	0	Blanquefort	VEFA Eiffage - La pinède	Avenue du Général de Gaulle	11		6	6			2				19	-	19					C	N	familial			O		32%
	X		SEMI	0	Blanquefort		44/46 avenue de l'Europe											-	3	3					I	N				O		67%
X			UES PACT Sud-Ouest	0	Blanquefort	MOUS site des Gravières	49-51 rue des Gravières			4								4	-	4					I	N				O		100%
	X		ADOMA	1	Bordeaux	ZAC Ginko – ilot A 1.2 Résidence sociale VEFA Bouygues Immobilier	Rue Paule Marrot											-	133	133					C	N			ZAC	B		100%
X		X	AQUITANIS	1	Bordeaux	Bastide / Queyries	79 – 80 quai de Queyries / rue Renier Ilot BMA	20	120	10	110			14	14			44	-44	-					C	N	familial			B		0%
X			AQUITANIS	1	Bordeaux	Benauges – ancienne antenne Soyooz	20-22-24 rue Edouard Branly							25				25	1	26					C	N	familial			B		0%
	X		AQUITANIS	1	Bordeaux	Grand Parc Odéon 2 Locus Solus Habitat participatif locatif	rue Pierre Trébot		23		16							-	46	46					C	N	familial			B		45%
	X		AQUITANIS	1	Bordeaux	PLAI adapté - Sédentarisation GDV	264 Bd Albert 1 ^{er} / rue du Brascassat											-	1	1					I	AA		OIN	B		100%	
X		X	AQUITANIS	1	Bordeaux	PNRQAD	1 Rue des Ayres	5	13	3	3							8	-8	-					C	AA			PNRQAD	B		0%
X			AQUITANIS	1	Bordeaux	Saint Amand 2 (rés st Amand)	Avenue d'Eysines Quartier Caudéran	20										20	-1	19					C	N				B		32%
	X		AQUITANIS	1	Bordeaux	Villa Métropole	Rue du Petit Cardinal/ rue Raymond Poincaré											-	14	14					I	N	familial			B		0%
X			AQUITANIS	1	Bordeaux	ZAC Ginko 3ème tranche	ilôt B1.1 Rue Desbordes Cours du Québec	14		27	17							41	-	41					C	N			ZAC	B		24%
	X		AQUITANIS	1	Bordeaux	ZAC Ginko 3ème tranche VEFA Bouygues Immobilier Natura	Ilôt A1.2 Avenue des Quarante Journaux		16		9							-	28	28					C	N			ZAC	B		32%
X			Association pour le Développement et la Gestion des Équipements Sanitaires et Sociaux d'Aquitaine (ADGESSA)	1	Bordeaux	EHPAD Notre-Dame de Bonne Espérance	40 rue du Fils							87				87	6	93					C	AA/N	EHPAD			B		0%
X		X	AXANIS	1	Bordeaux	50000 Ilot témoin Résidence du lac	Allée de Boutot										46	-	-	-					C	N			50000 IT	B		0%
X		X	AXANIS	1	Bordeaux	OIN ZAC St Jean Belcier Secteur Paludate	17 rue du commerce										13	-13	-						C	N			OIN / ZAC	B		0%
X			BMA	1	Bordeaux	Ferbos/ Santé Navale	Rue Ferbos/ Cours de la Mame							115				115	-	115					C	AA	Etudiant			B		0%
X			BMA	1	Bordeaux	FJT	Rue Ferbos/ Cours de la Mame					64						64	-	64					C	AA				B		100%
X		X	CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	BAF B0 Bouygues Immobilier											30	-	-	-					C	N			PAE	B		0%
	X		CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	BAF B5 Seaport	Cours Dupré de St Maur											18	-	-	-				C	N			PAE	B		0%
	X		CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	OIN ZAC St Jean Belcier Secteur Ars lot 4-6a Logements familiaux	2 & 4 rue Carle Vernet 5 quai de Brienne		142		16							-	60	60					C	N			OIN / ZAC	B		30%
	X		CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	OIN ZAC St Jean Belcier Secteur Ars lot 4-6a Logements intergénérationnels	2 & 4 rue Carle Vernet 5 quai de Brienne		149		21							-	70	70					C	N			OIN / ZAC	B		30%
	X		CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	PLAI adapté - Sédentarisation GDV	23 rue du Vélodrome				1							-	1	1					I	AA				B		100%
X		X	CLAIRSIENNE	1	Bordeaux	PNRQAD	33 rue Permentade / 32 rue Marengo	3	3	1	1							4	-4	-					C	AA		PNRQAD	B		0%	

Page 2 de 4

Page 3 de 4

Récolement 2014

Arrêté au		12/01/2015		18 H																						Type logt		Type PLS					
P. Initiale	ajout récolet	suppr récolet	Organisme	Déficitaire art. 55 SRU	Commune	Opération	Adresse	PLUS	récolet PLUS	PLAI familiaux	récolet PLAI fam	PLAI structure s	récolet PLAI struct	PLS	récolet PLS	PSLA	récolet PSLA	total LLC	delta récolet	total récolet	Réhab	récolet réhab	Démolition	récolet démoli	PLUS CD pour info	I/C	AA/N	Familial EHPAD/ EHPA/FPH Etudiant	GIN ZAC PNRQAD ANRU SMS PAE 50 000	DT	Part PLAI (sur PLUS/PLAI)		
X			CLAIRSIENNE	1	Parempuyre	VEFA ARCHIPROD	Rue de Landegrand	25		11								36	-	36					C	N			O	31%			
	X		AQUITANIS	0	Pessac	50 000 lot témoin Pin Vert VEFA Eiffage Bât C	66 Avenue Jean Jaurès		11		8							-	17	17					C	N			50000 IT	S	35%		
	X		AQUITANIS	0	Pessac	50000 lot témoin Cité des métiers VEFA Eiffage	Avenue de Canéjean								16			-	15	15					C	N	Etudiant	50000 IT	S	0%			
	X		AQUITANIS	0	Pessac	50000 lot témoin Cité des métiers VEFA Eiffage FJT	Avenue de Canéjean								47			-	47	47					C	N			50000 IT	S	100%		
	X		AQUITANIS	0	Pessac	50000 lot témoin Cité des métiers VEFA Eiffage Résidence sociale	Avenue de Canéjean								95			-	95	95					C	N			50000 IT	S	100%		
	X		AQUITANIS	0	Pessac	Marc Desbats	63 et 65 avenue Marc Desbats		10		5							-	15	15					C	N				S	33%		
	X		AQUITANIS	0	Pessac	Résidence Batik (Bengalines 2)	Avenue des Roses		8		3							-	9	9					C	N				S	33%		
	X		CLAIRSIENNE	0	Pessac	Campus V2Ter	2 avenue de Pey Berland								4			-	4	4					C	N	Etudiant			S	0%		
	X		DOMOFRANCE	0	Pessac	Arago Centre commercial	centre commercial changement d'usage											-	1	1					C	AA	familial			S	0%		
	X		LE FOYER	0	Pessac	Les Terrasses du Cardinal	4 avenue de Gradignan		9									-	9	9					C	N				S	0%		
	X		LE TOIT GIRONDIN	0	Pessac	VEFA Akerys La part des anges	Av. Dr Nancel Pénard		10		5							-	15	15					C	N				S	33%		
X		X	x	1	St Aubin de Médoc		Route de Pont à Cot	7	17	3	3							10	-10	-					C	N				O	0%		
	X		AQUITANIS	0	Talence	PLAI adapté	12 rue de la république				3							-	1	1					I	AA				S	100%		
	X		AQUITANIS	0	Talence	Résidence solidaire	Château Raba 1 av. de la Libération / rue Rabelais		38		17							-	55	55					C	N				S	31%		
	X		DOMOFRANCE	0	Talence	Villa Crespy	Angle Av Maréchal Leclerc/Rue Peydavant										15	-	-	-					C	N				S	0%		
	X		DOMOFRANCE	0	Talence		65 Rue Fernand Izer		3		3				4			-	10	10					C	N	familial			S	50%		
	X		GIRONDE HABITAT	0	Talence	Résidence sociale FJT	Campus V 1 bis Avenue Prévost								63			-	63	63					C	N				S	100%		
	X		GIRONDE HABITAT	0	Talence	Résidence sociale FJT (PIA)	Campus V 1 bis Avenue Prévost								62			-	62	62					C	N				S	100%		
	X		AQUITANIS	1	Villenave d'Omon	Logements étudiants ISNAB	Chemin du Haut Madère								36			-	36	36					C	N	Etudiant			S	0%		
	X		AQUITANIS	1	Villenave d'Omon	VEFA SCI du manoir Château Beauséjour – Beaujardin	30, Chemin des Méchives		2		2							-	4	4					C	N	familial			S	50%		
X			CLAIRSIENNE	1	Villenave d'Omon	Central Park	67 avenue Mirieu de Labarre									19		-	-	-					C	N				S	0%		
	X		CLAIRSIENNE	1	Villenave d'Omon	VEFA LP Promotion Green Village Bât. C	Avenue Georges Clémenceau										14	-	-	-					C	N				S	0%		
X		X	Coopération et Famille	1	Villenave d'Omon	VEFA Akerys Villa Verdé Bâtiment B	15 Chemin de Leyran	8	8	4	4							12	-12	-					C	N				S	0%		
	X		DOMOFRANCE	1	Villenave d'Omon		11 Rue Bouche		3		1							-	4	4					C	N				S	25%		
	X		ERILIA	1	Villenave d'Omon	PAE Secteur Sud-Est VEFA Kaufman & Broad Résidence Or Tensia	40 Avenue Mirieu de Labarre		123		61							-	174	174					C	N			PAE	S	29%		
	X		GIRONDE HABITAT	1	Villenave d'Omon	PAE Secteur Sud-Est Permis d'aménager Quartier du Bocage (Lot 2) Résidence Bosc	Avenue Mirieu de Labarre		14		4							-	18	18					C	N			PAE	S	22%		
	X		LE FOYER	1	Villenave d'Omon	VEFA City Promotion	71 Chemin Gaston		8		2							-	8	8					C	N				S	25%		
	X		LE FOYER	1	Villenave d'Omon	VEFA Vinci Immobilier Résidentiel	64 Avenue Mirieu de Labarre		8		5							-	13	13					C	N				S	38%		
	X		LE FOYER DE LA GIRONDE	1	Villenave d'Omon	VEFA ARGO	Résidence de Leyran		21		10							-	31	31					C	N				S	32%		

nb opérations en art.55 :

116

LEGENDE :

Violet : récolement

M : mixte

C : collectif

I : individuel

AA : acquis-amélioré

N : neuf

Totaux :	1321	478	555	215	93	425	654	217	444	-228	2623	1335	3958	162	0	0	0	2
		1799		770		518		871		216			3958					

2014	PLUS	PLAI Fam	PLAI Struct	PLS	Total LLC	PSLA	Part PLAI	Part PLS
Programmation	1321	555	93	654		444	32,9%	24,9%
Récolement	1799	770	518	871		216	41,7%	22,0%

délibération N°2014/0276 du 23/05/2014

-> Rappel : potentiel de 4403 LLS en intentions de programmation

situation au 12/01/15