

COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

----- EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE -----

Séance du 31 octobre 2014
(convocation du 24 octobre 2014)

Aujourd'hui Vendredi Trente Et Un Octobre Deux Mil Quatorze à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Alain JUPPE, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

ETAIENT PRESENTS :

M. JUPPE Alain, M. ANZIANI Alain, M. CAZABONNE Alain, M. DUPRAT Christophe, M. REIFFERS Josy, Mme BOST Christine, M. LABARDIN Michel, M. BOBET Patrick, M. DAVID Alain, M. RAYNAL Franck, M. MANGON Jacques, M. MAMERE Noël, Mme JACQUET Anne-Lise, Mme MELLIER Claude, Mme VERSEPUY Agnès, M. DUCHENE Michel, Mme TERRAZA Brigitte, M. TOUZEAU Jean, Mme WALRYCK Anne, M. ALCALA Dominique, M. COLES Max, Mme DE FRANÇOIS Béatrice, Mme FERREIRA Véronique, M. HERITIE Michel, Mme KISS Andréa, M. PUYOBRAU Jean-Jacques, M. SUBRENAT Kévin, M. TURBY Alain, M. TURON Jean-Pierre, Mme ZAMBON Josiane, Mme AJON Emmanuelle, M. AOUIZERATE Erick, Mme BEAULIEU Léna, Mme BERNARD Maribel, Mme BLEIN Odile, Mme BOUDINEAU Isabelle, M. BOURROUILH-PAREGE Guillaume, M. BOUTEYRE Jacques, Mme BOUTHEAU Marie-Christine, Mme BREZILLON Anne, M. BRUGERE Nicolas, Mme CALMELS Virginie, Mme CASSOU-SCHOTTE Sylvie, M. CAZABONNE Didier, M. CHAUSSET Gérard, Mme CHAZAL Solène, Mme COLLET Brigitte, M. COLOMBIER Jacques, Mme CUNY Emmanuelle, M. DAVID Jean-Louis, Mme DELAUNAY Michèle, M. DELLU Arnaud, M. DUBOS Gérard, Mme FAORO Michèle, M. FELTESSE Vincent, M. FETOUH Marik, M. FLORIAN Nicolas, M. FRAILE MARTIN Philippe, Mme FRONZES Magali, M. GARRIGUES Guillaume, M. GUICHARD Max, M. HICKEL Daniel, M. HURMIC Pierre, Mme IRIART Dominique, M. JUNCA Bernard, Mme LACUEY Conchita, Mme LAPLACE Frédérique, M. LE ROUX Bernard, Mme LEMAIRE Anne-Marie, M. LOTHAIRE Pierre, Mme LOUNICI Zeineb, Mme MACERON-CAZENAVE Emilie, M. MARTIN Eric, M. NJIKAM MOULIOM Pierre De Gaétan, M. PADIE Jacques, Mme PEYRE Christine, Mme PIAZZA Arielle, M. POIGNONEC Michel, Mme POUSTYNNIKOFF Dominique, M. RAUTUREAU Benoit, Mme RECALDE Marie, M. ROBERT Fabien, M. ROSSIGNOL PUECH Clément, M. SILVESTRE Alain, Mme THIEBAULT Gladys, Mme TOURNEPICHE Anne-Marie, M. TOURNERIE Serge, M. TRIJOULET Thierry, Mme VILLANOVE Marie-Hélène.

EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :

M. PUJOL Patrick à M. POIGNONEC Michel
Mme VERSEPUY Agnès à Mme JACQUET Anne-Lise à partir de 10h45
M. TURON Jean-Pierre à M. HERITIE Michel à partir de 11h45
M. VERNEJOUL Michel à Mme. BOST Christine
M. BONNIN Jean-Jacques à M. GARRIGUES Guillaume
Mme BOUDINEAU Isabelle à M. DUBOS Gérard jusqu'à 10h
Mme CHABBAT Chantal à Mme. IRIART Dominique
M. DAVID Yohan à M. BRUGERE Nicolas
Mme DELATTRE Nathalie à M. DUCHENE Michel
Mme DELAUNAY Michèle à Mme ZAMBON Josiane à partir de 10h
M. DELAUX Stéphan à M. DAVID Jean-Louis

Mme DESSERTINE Laurence à M. FLORIAN Nicolas
M. HURMIC Pierre à M. ROSSIGNOL PUECH Clément à partir de 12h15
Mme JARDINE Martine à M. DELLU Arnaud
M. LAMAISON Serge à Mme. KISS Andréa
M. LE ROUX Bernard à M. TRIJOULET Thierry à partir de 11h30
Mme LOUNICI Zeineb à M. RAYNAL Franck jusqu'à 9h45
M. MILLET Thierry à Mme. PEYRE Christine
Mme RECALDE Marie à M. ANZIANI Alain jusqu'à 10h30
Mme ROUX-LABAT Karine à M. LABARDIN Michel
Mme TOUTON Elizabeth à Mme WALRYCK Anne

EXCUSES :

Mme CAZALET Anne-Marie, M. FEUGAS Jean-Claude, Mme FORZY-RAFFARD Florence

LA SEANCE EST OUVERTE

Opération d'aménagement "Bordeaux Euratlantique" - Etude de faisabilité pour le stade André Moga - Convention d'étude partenariale avec l'Etablissement Public d'Aménagement Bordeaux-Euratlantique et la ville de Bègles - Approbation - Autorisation

Madame VERSEPUY présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs

Le périmètre de l'Opération d'Intérêt National (OIN) Bordeaux-Euratlantique couvre 738 hectares et s'étend sur les deux rives de la Garonne et 3 communes : Bordeaux, Bègles et Floirac.

Cinq opérations d'aménagement s'intègrent dans ce périmètre :

- Saint-Jean Belcier, quartier autour de la future gare LGV,
- Garonne Eiffel, sur la rive droite et concernant les communes de Bordeaux et Floirac,
- Bègles Faisceau, périmètre regroupant un chapelet de plusieurs opérations d'aménagement,
- Bègles Garonne,
- Floirac Sud.

Situé au sein de l'opération Bègles Faisceau, le stade André-Moga de Bègles accueille encore aujourd'hui des matchs de rugby de l'Union Bordeaux-Bègles (UBB). Cependant il est convenu qu'une fois le Football Club des Girondins installé dans le Nouveau Stade de Bordeaux en 2015, le stade Chaban Delmas accueillera la totalité des matches professionnels de l'UBB.

Dans ce contexte et pour rester en adéquation avec les objectifs sportifs de rugby de haut niveau de l'UBB, il convient d'étudier le devenir des installations actuelles du stade André Moga.

Il est donc proposé à La Cub de participer à une étude de faisabilité pour le développement d'un centre d'entraînement et de formation au sein du stade André Moga, comprenant également la partie administrative et les lieux de vie du club de l'UBB.

Les modalités de pilotage et de financement de cette étude sont présentées dans la convention annexée.

L'étude sera décomposée de la façon suivante :

- élaboration d'un programme tenant compte de l'offre globale des activités sportives à l'échelle de Bègles et de La Cub, des besoins de l'UBB et du Club Athlétique Béglais, ainsi qu'un benchmarking d'équipements similaires ;
- estimation des coûts d'investissement et de fonctionnement associés ;
- test de faisabilité spatial tenant compte des enjeux urbains (ouverture du site sur la ville), de la réglementation en vigueur (Programme Local Urbanisme, Etablissement Recevant du Public, ...) et de la situation foncière actuelle ;
- planning prévisionnel de réalisation faisant ressortir les dates clés.

Le délai de réalisation de l'étude sera de 12 mois.

La maîtrise d'ouvrage de l'étude est confiée à l'Etablissement Public d'Aménagement (EPA) Bordeaux Euratlantique, qui prendra ainsi en charge le financement et le pilotage de l'étude.

Le montant de l'étude est estimé à 45 000 euros HT, soit 54 000 euros TTC.

Le plan de financement de l'étude sera le suivant :

- pour La Cub : 30.000 € H.T, soit 66,6% du montant estimé de l'étude,
- pour l'EPA Bordeaux-Euratlantique : 15.000 € H.T, soit 33,3% du montant estimé de l'étude,

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir si tel est votre avis adopter les termes de la délibération suivante :

Le Conseil de Communauté,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L5215-20 et L5217-2,

VU le décret n°2009-1359 du 5 novembre 2009, publié au journal officiel du 7 novembre 2009, inscrivant l'opération d'aménagement Bordeaux Euratlantique parmi les opérations d'Intérêt National mentionnées à l'article R 121-4-1 du Code de l'Urbanisme,

VU le décret n°2010-306 du 22 novembre 2010 portant création de l'Etablissement Public d'Aménagement de Bordeaux Euratlantique,

VU la délibération n°2010/0254 en date du 28 mai 2010 du Conseil de Communauté autorisant son Président à signer le protocole de partenariat avec l'Etat, les Villes de

Bègles, Bordeaux et Floirac, la Région Aquitaine et l'Établissement Public d'Aménagement de Bordeaux-Euratlantique,

ENTENDU le rapport de présentation

CONSIDERANT QUE la convention partenariale présentée par l'EPA Bordeaux-Euratlantique, pour définir les modalités de pilotage et de financement de l'étude de faisabilité pour la transformation du stade André Moga en centre d'entraînement et de formation, contribue aux intérêts convergents de la Communauté urbaine de Bordeaux, de la ville de Bègles et de l'EPA Bordeaux-Euratlantique pour étudier les possibles évolutions du territoire en terme d'équipements et ainsi accroître son rayonnement au niveau national et international,

DECIDE

Article 1 :

D'attribuer une subvention pour un montant de 30 000 € HT, soit 36 000 € TTC, à l'EPA Bordeaux Euratlantique pour le pilotage et le financement de l'étude de faisabilité pour la transformation du stade André Moga en centre d'entraînement et de formation,

Article 2 :

D'autoriser Monsieur le Président de la Communauté urbaine à signer la convention ci-annexée qui fixe les modalités de pilotage et de financement de ladite subvention,

Article 3 :

D'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte nécessaire à l'exécution de la présente délibération,

Article 4 :

La dépense correspondante sera imputée sur le budget principal de l'exercice 2014 en section d'investissement : chapitre 204 - article 204111 - fonction 41 - CRB BB00 – opération 05P103O001.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 31 octobre 2014,

Pour expédition conforme,
par délégation,
La Vice-Présidente,

REÇU EN PRÉFECTURE LE
13 NOVEMBRE 2014

PUBLIÉ LE : 13 NOVEMBRE 2014

Mme. AGNÈS VERSEPUY