

bordeaux euratlantique

Bordeaux,
le 18/10/2013

Monsieur Michel Vayssié
Directeur général des Services
Communauté urbaine de Bordeaux
Esplanade Charles de Gaulle
33076 Bordeaux Cedex

Objet : ZAC Bordeaux Saint Jean Belcier, Projet de Programme des Équipements Publics
PJ : Projet de programme des équipements publics et carte sur la gestion des espaces publics

Monsieur le Directeur général,

Affaire suivie par :
Virginie Rooryck Llorens
tél. 05 57 14 44 83
virginie.rooryck-llorens
@bordeaux-euratlantique.fr

L'EPA Bordeaux Euratlantique élabore le dossier de réalisation de la ZAC Bordeaux Saint Jean Belcier. Ce dossier passera en Conseil d'administration du 20 décembre 2013.

Le dossier de réalisation comprend le projet de programme des équipements publics, le projet de programme global des constructions et les modalités prévisionnelles de financement de l'opération d'aménagement dans le temps.

Comme le précise l'article R 311-7 du code de l'urbanisme, le conseil de la Communauté urbaine de Bordeaux doit délibérer pour donner son accord sur le principe de réalisation des équipements livrés dans le cadre de la ZAC Bordeaux Saint Jean Belcier, sur les maîtrises d'ouvrages et sur les modalités d'incorporation dans son patrimoine des espaces publics et des équipements relevant de sa compétence.

Un travail sur la répartition des espaces publics créés dans le cadre du projet a été engagé depuis novembre 2012 entre la Communauté urbaine de Bordeaux et la Ville de Bordeaux. Il a abouti à un projet partagé dont vous trouverez le tableau et la carte de synthèse en annexe de ce courrier, comme pièces à joindre à la délibération du conseil de la Communauté urbaine de Bordeaux.

Afin que nos calendriers concordent, il serait souhaitable que cette délibération puisse intervenir au Conseil de novembre.

Nous nous tenons à votre disposition pour toute question ou besoin d'élément complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur Général, l'expression de mes salutations distinguées.



Philippe Courtois
Directeur Général

Aménagement des espaces publics

Gestion

-  CUB sauf entretien des plantations, espaces verts, de leurs ouvrages annexes et collecte des déchets
-  Ville de Bordeaux
-  SNCF / RFF



EPA BORDEAUX Euratlantique ZAC de Bordeaux Saint-Jean Belcier Commune de Bordeaux				
PROJET DE PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS				
Octobre 2013				
	Désignation	Maitre d'Ouvrage	Propriétaire	Gestionnaire
Equipements d'infrastructure	Pont Amédée Saint-Germain – Amagnac	EPA	CUB	CUB*
	Tête de pont Saint-Jean	EPA	ETAT - CUB	CUB*
	Boulevard des Frères Moga	EPA	ETAT - CUB	CUB*
	Aménagement des espaces publics circulés	EPA	CUB	CUB*
	Infrastructures propres aux transports en commun en site propre	EPA	CUB	CUB*
	Parc des Berges	EPA	ETAT - CUB	CUB*
	Espaces publics non circulés (<i>jardins de l'Ara, square d'Amédée, Promenades d'Amagnac, Bois Paillibre, place des Citermes, place du BICMIN, parvis du Château Descas</i>) et végétalisations des voiries et des noues (alignement arbres et jardins de pluie)	EPA	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Parvis de la Gare	EPA	RFF / SNCF	RFF / SNCF
	Mail du pont du Guît vers la Gare	EPA	RFF - CUB	CUB
	Eclairage et mobilier urbain	EPA	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Equipements sportifs dans les parcs et jardins	EPA	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Aires de jeux d'enfants dans les parcs et jardins	EPA	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Bacs Verre	CUB	CUB	CUB
	Assainissement (eaux usées et eaux pluviales, y compris noues)	EPA	CUB	CUB*
	Réseau adduction eau pluviale	EPA	Concessionnaire	Concessionnaire
	Réseau HTA	EPA	Concessionnaire	Concessionnaire
	Réseau BT	EPA	Concessionnaire	Concessionnaire
Equipements de superstructure	Réseau gaz	EPA	Concessionnaire	Concessionnaire
	Réseau télécommunications	EPA	Concessionnaire	Concessionnaire
	Réseau de chaleur	EPA/CUB	CUB	CUB
	2 groupes scolaires de 13 classes chacun	EPA	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Création de 6 classes élémentaires dans l'ancien collège Aliénor d'Aquitaine	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Structure petite enfance intégrée à chaque groupe scolaire et centre de loisirs	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Piscine	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux	Ville de Bordeaux
	Parkings publics	ParCUB	CUB	ParCUB
	Eco-point	CUB	CUB	CUB
	* sauf entretien des plantations, des espaces verts, de leurs ouvrages annexes et collecte des détrit			