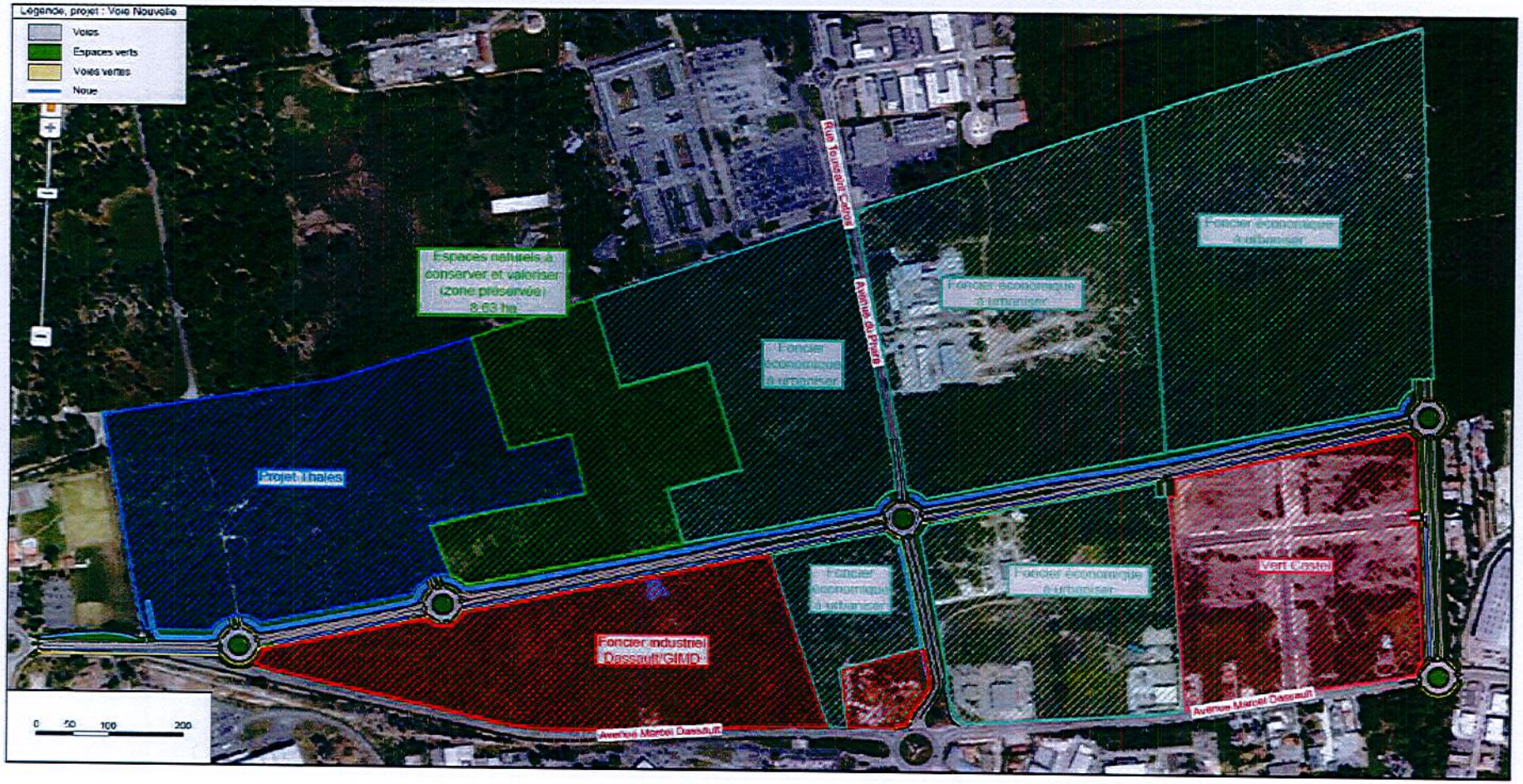Foncier à vocation économique - secteur d'implantation de la voie nouvelle