COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

----- EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE -----

Séance du 23 novembre 2012
(convocation du 12 novembre 2012)

Aujourd'hui Vendredi Vingt-Trois Novembre Deux Mil Douze à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Vincent FELTESSE, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

ETAIENT PRESENTS :

M. FELTESSE Vincent, M. JUPPE Alain, M. DAVID Alain, M. BENOIT Jean-Jacques, M. BOBET Patrick, Mme BOST Christine, M. BRON Jean-Charles, M. CAZABONNE Didier, M. CHAUSSET Gérard, Mme CURVALE Laure, M. DUCHENE Michel, M. DUPRAT Christophe, M. FAVROUL Jean-Pierre, Mme FAYET Véronique, M. FLORIAN Nicolas, M. FREYGEFOND Ludovic, M. GAUTE Jean-Michel, M. GAÜZERE Jean-Marc, M. GUICHARD Max, M. HERITIE Michel, Mme ISTE Michèle, M. LABARDIN Michel, M. LABISTE Bernard, M. LAMAISON Serge, Mme LIRE Marie Françoise, M. OLIVIER Michel, M. PIERRE Maurice, M. ROSSIGNOL Clément, M. SAINTE-MARIE Michel, Mme DE FRANCOIS Béatrice, M. TOUZEAU Jean, M. TURON Jean-Pierre, Mme LACUEY Conchita, M. MAURRAS Franck, M. SOUBABERE Pierre, Mme TERRAZA Brigitte, M. AMBRY Stéphane, M. ANZIANI Alain, M. ASSERAY Bruno, Mme BALLOT Chantal, M. BAUDRY Claude, Mme BONNEFOY Christine, M. BONNIN Jean-Jacques, M. BOUSQUET Ludovic, Mme BREZILLON Anne, M. BRUGERE Nicolas, M. CHARRIER Alain, Mme CHAVIGNER Michèle, Mme COLLET Brigitte, Mlle COUTANCEAU Emilie, M. COUTURIER Jean-Louis, M. DANJON Frédéric, M. DELAUX Stéphan, Mlle DELTIMPLE Nathalie, Mme DIEZ Martine, M. DOUGADOS Daniel, M. DUART Patrick, M. DUBOS Gérard, M. DUCASSOU Dominique, M. DUPOUY Alain, M. EGRON Jean-François, Mme FAORO Michèle, M. FEUGAS Jean-Claude, Mme FOURCADE Paulette, M. GALAN Jean-Claude, M. GARNIER Jean-Paul, M. GUICHEBAROU Jean-Claude, M. GUILLEMOTEAU Patrick, Mme HAYE Isabelle, M. HURMIC Pierre, M. JOANDET Franck, M. JOUBERT Jacques, M. JUNCA Bernard, M. LAGOFUN Gérard, Mme LAURENT Wanda, Mme LIMOUZIN Michèle, M. MANGON Jacques, M. MAURIN Vincent, Mme MELLIER Claude, M. MERCIER Michel, M. MILLET Thierry, M. MOGA Alain, M. MOULINIER Maxime, Mme NOEL Marie-Claude, M. PENEL Gilles, M. PEREZ Jean-Michel, Mme PIAZZA Arielle, M. POIGNONEC Michel, M. QUANCARD Denis, M. QUERON Robert, M. RAYNAL Franck, M. RAYNAUD Jacques, M. RESPAUD Jacques, M. ROBERT Fabien, M. ROUYEYRE Matthieu, M. SIBE Maxime, M. SOLARI Joël, Mme TOUTON Elisabeth, M. TRIJOLET Thierry, Mme WALRYCK Anne.

EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :

M. JUPPE Alain à M. DUCHENE Michel à partir de 11h50
M. CAZABONNE Alain à M. BONNIN Jean-Jacques
M. BRON Jean-Charles à M. BRUGERE Nicolas à partir de 12h40
Mme CARTRON Françoise à M. TURON Jean-Pierre
Mme CURVALE Laure à M. DANJON Frédéric à partir de 12h
Mme FAYET Véronique à M. ROBERT Fabien jusqu'à 10h
M. GELLE Thierry à Mme BONNEFOY Christine
M. LAMAISON Serge à M. LABISTE Bernard jusqu'à 11h
Mme LIRE Marie-Françoise à M. DUPOUY Alain jusqu'à 10h45
M. PIERRE Maurice à M. TOUZEAU Jean jusqu'à 10h
M. PUJOL Patrick à M. GUICHEBAROU Jean-Claude
M. SAINTE-MARIE Michel à M. BAUDRY Claude jusqu'à 9h45
M. SOUBIRAN Claude à M. DUPRAT Christophe
Mme TERRAZA Brigitte à Mme BOST Christine à partir de 12h55
Mme BREZILLON Anne à Mme PIAZZA Arielle à partir de 11h50
Mme CAZALET Anne-Marie à Mme TOUTON Elisabeth

M. CAZENAVE Charles à Mme CHAVIGNER Michèle
M. CHARRIER Alain à M. ANZIANI Alain à partir de 12h40
M. DAVID Jean-Louis à M. BRON Jean-Charles
M. DAVID Yohan à Mme. COLLET Brigitte
Mme DELATTRE Nathalie à Mme WALRYCK Anne
Mme DESSERTINE Laurence à M. DUCASSOU Dominique
Mlle EL KHADIR Samira à M. DUBOS Gérard
Mme EWANS Marie-Christine à M. CHARRIER Alain
jusqu'à 12h40 et M. TRIJOLET Thierry à partir de 12h40
M. GUICHOUX Jacques à Mme BALLOT Chantal
M. GUYOMARC'H Jean-Pierre à M. SOLARI Joël
M. LOTHAIRE Pierre à M. SIBE Maxime
M. PAILLART Vincent à M. AMBRY Stéphane
Mme PARCELIER Muriel à M. DELAUX Stéphan
M. REIFFERS Josy à M. BOUSQUET Ludovic
Mme SAINT-ORICE Nicole à Mme LAURENT Wanda

LA SEANCE EST OUVERTE

**Marchés Publics- Restructuration de l'Hôtel de la Communauté Urbaine de
Bordeaux.**

☐ Contrôle technique - Appel d'offres ouvert - Avenant n°1

Madame ISTE présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs

Par délibération n°2005/0822 en date du 25/11/2005, le Conseil de Communauté a autorisé Monsieur le Président à signer le marché n°06006U pour un montant 268 200,00 € HT (soit 320 767,20 € TTC) qui confie à la SA BUREAU VERITAS, le marché de contrôle technique relatif à la restructuration de l'Hôtel de la Communauté Urbaine de Bordeaux pour une durée de 8 ans.

L'intervention du contrôleur technique a débuté à la date de notification du marché. Elle s'achèvera à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement des marchés relatifs à l'ouvrage à contrôler.

La mission dévolue au contrôleur technique se décompose comme suit : une mission de base et des missions complémentaires.

Dans le contexte de la réalisation d'une phase délicate de travaux de déconstruction de l'Hôtel de la Communauté Urbaine de Bordeaux et afin de sécuriser cette phase transitoire précédant la reconstruction il s'avère indispensable de confier au BUREAU VERITAS la vérification technique relative aux travaux de déconstruction de l'Hôtel de la Communauté Urbaine, cette mission ne faisant pas partie du marché initial. Les parties déconstruites (voiles, poutres et planchers) se situent entre le niveau R-2 et le niveau 0 de la future entrée.

En effet la mission dévolue par le marché initial se décompose comme suit :

MISSION DE BASE

L Solidité des ouvrages et des éléments d'équipements indissociables
S Sécurité des personnes dans les constructions

MISSIONS COMPLEMENTAIRES

F Fonctionnement des installations
Th Isolation thermique et économie d'énergie
Hand Accessibilité des constructions pour les personnels handicapés
LE Solidité des existants
HYS Hygiène et santé dans les bâtiments
ENV Environnement

L'intervention du BUREAU VERITAS prévue au projet d'avenant comprend une mission complémentaire "DEMOL" (démolition) :

1/ Examen de documents :

- Examen des documents fournis par le donneur d'ordre sur les avoisinants et existants concernés (état des lieux.....)
- Examen de l'état apparent des avoisinants et existants
- Examen des documents techniques de conception définissant le programme, les modalités d'exécution, les dispositions confortatives éventuelles relatives aux travaux de démolition envisagée par le donneur d'ordre
- Examen des documents techniques d'exécution établis par l'entreprise et définissant notamment le phasage et la chronologie datée des travaux, les étaitements, les matériels et procédures mises en œuvre. Ces documents doivent être transmis au BUREAU VERITAS en temps opportun pour lui permettre d'émettre un avis avant démarrage des travaux de démolition.
- Remise d'avis au donneur d'ordre

2/ Examen sur chantier

- Le BUREAU VERITAS examine, à l'occasion de ses visites, la réalisation des travaux de démolition ayant une incidence sur la solidité des ouvrages avoisinants et éventuellement existants concernés.

Le BUREAU VERITAS adresse ses avis au donneur d'ordre.

L'avenant n° 1 s'élève à 4 800,00 €HT, soit 5 740,80 €TTC.

Le montant initial du marché s'élève à 268 200,00 €HT.

Le montant du marché s'élève ainsi, après avenant n° 1, à 273 000,00 €HT, soit une augmentation de 1,79 % sur le montant du marché initial.

Il apparaît dès lors nécessaire :

- d'autoriser Monsieur le Président à signer l'avenant n° 1 à intervenir.

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir, si tel est votre avis, adopter les termes de la délibération suivante :

Le conseil de communauté,

Vu le Code Général des collectivités territoriales,

Vu le Code des Marchés Publics,

Vu la délibération N° 2005/0822 en date du 25 novembre 2005 autorisant la signature du marché avec la SA BUREAU VERITAS pour un montant de 268 200,00 €HT.

Vu le marché initial n°06006U notifié le 23 janvier 2006.

Vu le projet d'avenant cité ci-dessus mis à la disposition des élus communautaires en application des articles L2121-12 et L2121-13 du Code Général des Collectivités Territoriales,

ENTENDU le rapport de présentation,

CONSIDERANT :

que l'intérêt de cet avenant est majeur dans le bon déroulement du chantier de la restructuration de l'hôtel communautaire,

que cet avenant n'a ni pour objet, ni pour effet de bouleverser l'économie générale du marché,

DECIDE

ARTICLE 1 :

Les termes du projet d'avenant n° 1 relatif au marché n°06006U - Restructuration de l'Hôtel de la Communauté Urbaine de Bordeaux - Contrôle technique ci-annexé est approuvé.

ARTICLE 2 :

Monsieur le Président est autorisé à signer l'avenant avec la SA BUREAU VERITAS.

ARTICLE 3 :

Monsieur le Président est autorisé à signer tout acte administratif nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

ARTICLE 4 :

La dépense résultant de la présente délibération sera imputée sur les crédits ouverts à cet effet au budget principal de l'exercice 2012/2013 - chapitre 23 - fonction 0200 - compte 2313 - GD20 - Programme GB03.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 23 novembre 2012,

Pour expédition conforme,
par délégation,
la Vice-Présidente,

**REÇU EN PRÉFECTURE LE
4 DÉCEMBRE 2012
PUBLIÉ LE : 4 DÉCEMBRE 2012**

Mme. MICHÈLE ISTE