

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
AMBARES ET LAGRAVE	8 RUE EDOUARD HERRIOT	10C0069	Date acte 28 octobre 2011	VOIRIE	SCI NOISETTE	cession gratuite	82,00 m²	0,00 €	73P0099	0,00€	0,00€

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
ARTIGUES PRES BORDEAUX	RUE DE BEGUEY	10C0052	Date acte 02 mars 2011	VOIRIE	Société MONNE DECROIX	1,00 €	453,00 m²	0,00 €	09P0131	41 494,80 €	91,60 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BEGLES	83B CRS VICTOR HUGO	11C0044	Date acte 29 novembre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	VILLE DE BEGLES	230 495,95 €	425,00 m²	542,34 €	07P0327	222 339,95 €	523,15 €
BEGLES	BD JEAN-JACQUES BOSC	11C0045	Date acte 02 décembre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT ECONOMIQUE	SAEMCIB	319 500,00 €	1 024,00 m²	312,01 €	99P261	79 208,90 €	77,35 €
						549 995,95 €	1 449,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BLANQUEFORT	19 RUE ALCIDE LAMBERT	11C0014	Date acte 15 juin 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	SEMI BLANQUEFORT	370 936,92 €	4 460,00 m²	83,17 €	07P0033 04P0457	692 875,40 €	155,35 €
BLANQUEFORT	RUE DE FLEURENNE	10C0058	Date acte 18 mai 2011	Z.A.C	SAINTEX SCI	101 117,44 €	8 141,00 m²	12,42 €	00P82	10 339,07 €	1,27 €
BLANQUEFORT	RUE DE SAINT AHON	10C0011	Date acte 24 mars 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT ECONOMIQUE	MAIRIE DE BLANQUEFORT	Echange foncier	2 336,00 m²	0,00€	76P0286	0,00€	0,00 €
						472 054,36 €	14 937,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BORDEAUX	171 Bis CRS VICTOR HUGO	10C0075	Date acte 12 mai 2011	VOIRIE	BORDEAUX	0,00 ^e	62,00 m²	0,00 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
BORDEAUX	17 CRS BARBEY	08C0026	Date acte 25 août 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	VILLE DE BORDEAUX	cession gratuite	2 817,00 m²	0,00 €	85P908	0,00 €	0,00 €
BORDEAUX	53 RUE DU TAUZIN	10C0083	Date acte 24 novembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SECTEUR DE DIVERSITE SOCIALE	DOMOFRANCE	460 000,00 €	2 528,00 m²	181,96 €	92P646 06A453	351648,33e	139,10 €
BORDEAUX	ALL DE BOUTAUT	06C0223	Date acte 01 juin 2011	Z.A.C	JEAN MARIE BERCKMANS	1 125 000,00 €	2 624,00 m²	428,73 €	multiples	336 420,50 ^e	128,20 €
BORDEAUX	RUE BECK	10C0031	Date acte 24 novembre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	GARNIER GARLANDAT	6 600,00 €	110,00 m²	60,00 €	91P315 94P194	3 604,21 €	32,77 €
BORDEAUX	RUE CARDINAL RICHAUD	11C0016	Date acte 23 décembre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	CENTRE DE GESTION DE LA GIRONDE	913 074,00 €	12 724,00 m²	71,76 €	70P0096	7 507,16 €	0,59 €
BORDEAUX	RUE DE L'ABATTOIR	09C0030	Date acte 19 mai 2011	RESERVE FONCIERE - VOIRIE	Etat Ministère de l'Education Nationale	0,00 ^e	616,00 m²	0,00 ^e	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
BORDEAUX	RUE RAYMOND LAVIGNE	10C0004	Date acte 04 janvier 2011	VOIRIE	AQUITANIS	0,00 ^e	211,00 m²	0,00 ^e	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
						2 504 674,00 €	21 692,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BRUGES	61 AVE D'AQUITAINE	10C0008	Date acte 14 janvier 2011	VOIRIE	GAUTHIER Elisabeth	33 000,00 €	181,00 m²	182,32 €	07P0279	186 781,14 €	1 031,94 €
BRUGES	AVE RAYMOND MANAUD	10C0010	Date acte 03 novembre 2011	Z.A.C	SEFISO Atlantique	6 063 955,46 €	22 050,00 m²	275,01 €	86P361	BA ZAC 03	8,03 €
BRUGES	CHEM DE BACCHUS	10C0080	Date acte 28 octobre 2011	Z.A.C	PATISSERIE ANTOINE	150 080,03 €	3 509,00 m²	42,77 €	92P0259	27 124,57 €	7,73 €
BRUGES	RUE ANDRE MESSEGER	10C0046	Date acte 07 mars 2011	Z.A.C	Mairie	1,00 €	938,00 m²	0,00 €	95P0071	8 638,98 €	9,21 €
BRUGES	RUE DES AULNES	08C0073	Date acte 31 janvier 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	Les Vins de Crus SA	463 260,00 €	5 515,00 m²	84,00 €	70P97	3 253,85 €	0,59 €
BRUGES	RUE JEAN CLAUDEVILLE	06C0220	Date acte 19 avril 2011	Z.A.C	MICHEL GEFFRAY	1 248 676,90 €	16 954,00 m²	73,65 €	86P361	BA ZAC 03	8,03 €
BRUGES	RUE JEAN CLAUDEVILLE	09C0012	Date acte 31 janvier 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	LES VINS DE CRUS	88 550,00 €	1 771,00 m²	50,00 €	70P0097	1 044,89 €	0,59 €
BRUGES	RUE JEAN CLAUDEVILLE	10C0078	Date acte 21 février 2011	Z.A.C	CG33	1 142 160,00 €	14 277,00 m²	80,00 €	95P0071 07P0024	BA ZAC 03	23,23 €
						9 189 683,39 €	65 195,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
CENON	AVE ROGER SCHWOB	11C0009	Date acte 07 septembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	AQUITANIS	200 970,00 €	1 827,00 m²	110,00 €	01P0283	35 053 ,65	19,18*

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
EYSINES	10 E IMP SEGUIN	11C0011	Date acte 01 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	Mairie d'EYSINES	24 750,00 €	131,00 m²	188,93 €	04P212	113 119,76 €	863,51 €
EYSINES	RUE DE LA GRAVETTE	10C0026	Date acte 01 juin 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	SCI DU PINSAN	8 360,00 €	418,00 m²	20,00 €	80P0162	710,60 €	1,70 €
EYSINES	RUE JEAN-BAPTISTE PERRIN	08C0045	Date acte 01 juin 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	SCI DU PINSAN	Echange foncier	202,00 m²	0,00 €	80P0162	0,00*	0,00 €
						33 110,00 €	751,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
FLOIRAC	RUE EMILE COMBES	10C0055	Date acte 15 juin 2011	Z.A.C	MESOLIA HABITAT	2 101 759,00 €	12 456,00 m²	168,73 €	07P161 93P0251	BA ZAC 04	9,45 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
GRADIGNAN	41 CRS DU GENERAL DE GAULLE	10C0041	Date acte 30 décembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	SNI SUD OUEST	505 000,00 €	2 783,00 m²	181,46 €	06P0065	396 343,80 €	142,42 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LE BOUSCAT	PCE GAMBETTA	10C0086	Date acte 29 juillet 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	SCCV Gambetta Coudol	102 346,60 €	172,00 m²	595,04 €	05P0209 07P0209	85 679,74 €	498,14 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LE HAILLAN	AVE DE MAGUDAS	10C0065	Date acte 16 mars 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	STERIS SURGICAL TECHNOLOGIES	959 071,82 €	27 440,00 m²	34,95 €	05P0238 05P0015	551 583,48 €	20,10 €

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LE TAILLAN MEDOC	34 CHEM DE MILAVY	11C0021	Date acte 20 décembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	O.P.H. GIRONDE HABITAT	452 000,00 €	955,00 m²	473,30 €	09P0358	426 403,22 €	446,50 €
LE TAILLAN MEDOC	8 RUE DE CALAVET	10C0062	Date acte 15 septembre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION POUR LE COMPTE D'AUTRES COLLECTIVITES	Mairie du TAILLAN MEDOC	708 900,13 €	9 136,00 m²	77,59 €	08P0066	704 206,84 €	77,08 €
LE TAILLAN MEDOC	AVE DE LA CROIX	10C0042	Date acte 31 janvier 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	SA d'HLM DOMOFRANCE	54 150,00 €	361,00 m²	150,00 €	08P467	55 651,76 €	154,16 €
LE TAILLAN MEDOC	AVE DE LA CROIX	10C0070	Date acte 07 février 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	AQUITANIS	216 960,00 €	1 808,00 m²	120,00 €	multiples	530 449,35 €	293,39 €
LE TAILLAN MEDOC	CHEM DE BAUDIN	10C0068	Date acte 16 juin 2011	RESERVE FONCIERE - VOIRIE	Mairie du Taillan Médoc	échange foncier	45,00 m²	0,00 €	02P0248	0,00€	0,00 €
LE TAILLAN MEDOC	CHEM DU CHAI	10C0064	Date acte 29 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	LEVREAUD Jeanne	4 050,00 €	360,00 m²	11,25 €	86P1000 01P0123	3 456,14 €	9,60 €
LE TAILLAN MEDOC	RUE DE LA MAISON DES JEUNES	11C0027	Date acte 18 juillet 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	AQUITANIS	9 695,00 €	276,00 m²	35,13 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
LE TAILLAN MEDOC	RUE DU FOUR A CHAUX	10C0074	Date acte 04 mai 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	GIRONDE HABITAT	0,00 €	294,00 m²	0,00 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
						1 445 755,13 €	13 235,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LORMONT	11 RUE DES CAVAILLES	10C0005	Date acte 31 janvier 2011	RESERVE FONCIERE - VOIRIE	PROVENZANO	Echange foncier	125,00 m²	0,00€	99P0073	0,00€	0,00€
LORMONT	AVE DE PARIS	10C0087	Date acte 29 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	SCI Parc des Marronniers	100 000,00 €	5 158,00 m²	19,39 €	79P0345 10P0234	20 477,54 €	3,97 €
LORMONT	QUAI CARRIER	10C0047	Date acte 07 février 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	OPH d'HLM OPAC	56 720,00 €	1 418,00 m²	40,00 €	05P114	102 244,08 €	72,10 €
						156 720,00 €	6 701,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
MERIGNAC	77 RUE DU JARD	10C0057	Date acte 04 mai 2011	VOIRIE	SAMEDANI Keyvan	11 700,00 €	65,00 m²	180,00 €	multiples	7 357,57 €	113,19 €
MERIGNAC	AVE DE L'ARGONNE	10C0088	Date acte 13 octobre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	MEDECINS SANS FRONTIERES	1 457 035,68 €	30 288,00 m²	48,11 €	94P0254	476 127,36 €	15,72 €
MERIGNAC	AVE FRANÇOIS MITTERRAND (EST)	10C0043	Date acte 13 octobre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	GIRONDE HABITAT	200 000,00 €	1 089,00 m²	183,65 €	multiples	52 697,48 €	48,39 €
MERIGNAC	RUE DE LA VIEILLE EGLISE	11C0051	Date acte 20 décembre 2011	Z.A.C	BORDEAUX METROPOLE AMENAGEMENT	598 672,00 €	1 404,00 m²	426,40 €	multiples	521 405,78 €	371,37 €
						2 267 407,68 €	32 846,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
PESSAC	AVE COLONEL ROBERT JACQUI	08C0072	Date acte 15 juin 2011	Z.A.C	Ville de PESSAC	52 143,00 €	904,00 m²	57,68 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
PESSAC	AVE SURCOUF	11C0032	Date acte 13 octobre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION POUR LE COMPTE D'AUTRES COLLECTIVITES	HOTEL DE VILLE	405 366,58 €	20 815,00 m²	19,47 €	09P0346	405 366,58 €	19,47 €
PESSAC	RUE DES CEDRES	11C0012	Date acte 29 novembre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	MAIRIE DE PESSAC	2 380,00 €	238,00 m²	10,00 €	86P1005	883,98 €	3,71 €
						459 889,58 €	21 957,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
SAINT AUBIN DE MEDOC	AVE DU LYCEE	11C0005	Date acte 07 mars 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	OPH AQUITANIS	406 140,02 €	31 646,00 m²	12,83 €	02P0212	196 205,20 €	6,20 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
SAINT MEDARD EN JALLES	3 AVE DU GENERAL DE GAULLE	11C0015	Date acte 29 juillet 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION POUR LE COMPTE D'AUTRES COLLECTIVITES	Franck ROBERT	304 000,00 €	1 204,00 m²	252,49 €	08P0001	324 605,76 €	269,61 €
SAINT MEDARD EN JALLES	CHEM DE MAURAN	10C0076	Date acte 31 janvier 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	HOTEL DE VILLE	88 517,66 €	3 431,00 m²	25,80 €	08P0262 08P029	88 217,66 €	25,71 €
SAINT MEDARD EN JALLES	Les 5 Chemins	10C0051	Date acte 04 mai 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	CATHERINEAU	648 480,00 €	16 212,00 m²	40,00 €	05P0016	326 708,97 €	20,15 €
						1 040 997,66 €	20 847,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
TALENCE	14 RUE ARMAND LEROI	09C0066	Date acte 29 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	Hôtel de Ville	169 463,14 €	200,00 m²	847,32 €	08P0320	152 863,94 €	764,32 €
TALENCE	RUE MARC SANGNIER	10C0072	Date acte 29 juillet 2011	VOIRIE	CLARENCE DILLON SAS	18 300,00 €	366,00 m²	50,00 €	Domaine Public	0,00€	0,00€
						187 763,14 €	566,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
VILLENAVE D'ORNON	RUE PABLO NERUDA	10C0048	Date acte 29 juillet 2011	Z.A.C	ACTI FROID 33	143 730,00 €	3 194,00 m²	45,00 €	multiples	25 875,40 €	8,10 €

Etat des cessions - Actes passés entre le: 01/01/2011 et 31/12/2011

Commune	Montant négocié	Surface	Valeur m ²	NbDossiers
AMBARES ET LAGRAVE	0,00 €	82,00 m ²	0,00 €	1,
ARTIGUES PRES BORDEAUX	1,00 €	453,00 m ²	0,00 €	1,
BEGLES	549 995,95 €	1 449,00 m ²	379,57 €	2,
BLANQUEFORT	472 054,36 €	14 937,00 m ²	31,60 €	3,
BORDEAUX	2 504 674,00 €	21 692,00 m ²	115,47 €	8,
BRUGES	9 189 683,39 €	65 195,00 m ²	140,96 €	8,
CENON	200 970,00 €	1 827,00 m ²	110,00 €	1,
EYSINES	33 110,00 €	751,00 m ²	44,09 €	3,
FLOIRAC	2 101 759,00 €	12 456,00 m ²	168,73 €	1,
GRADIGNAN	505 000,00 €	2 783,00 m ²	181,46 €	1,
LE BOUSCAT	102 346,60 €	172,00 m ²	595,04 €	1,
LE HAILLAN	959 071,82 €	27 440,00 m ²	34,95 €	1,
LE TAILLAN MEDOC	1 445 755,13 €	13 235,00 m ²	109,24 €	8,
LORMONT	156 720,00 €	6 701,00 m ²	23,39 €	3,
MERIGNAC	2 271 007,68 €	32 870,00 m ²	69,09 €	6,
PESSAC	459 889,58 €	21 957,00 m ²	20,95 €	3,
SAINT AUBIN DE MEDOC	406 140,02 €	31 646,00 m ²	12,83 €	1,
SAINT MEDARD EN JALLES	1 040 997,66 €	20 847,00 m ²	49,94 €	3,
TALENCE	187 763,14 €	566,00 m ²	331,74 €	2,
VILLENAVE D'ORNON	143 730,00 €	3 194,00 m ²	45,00 €	1,
Total	22 730 669,33 €	280 253,00 m²		
			Nombre total de dossiers	58,

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
AMBARES ET LAGRAVE	8 RUE EDOUARD HERRIOT	10C0069	Date acte 28 octobre 2011	VOIRIE	SCI NOISETTE	cession gratuite	82,00 m²	0,00 €	73P0099	0,00€	0,00€

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
ARTIGUES PRES BORDEAUX	RUE DE BEGUEY	10C0052	Date acte 02 mars 2011	VOIRIE	Société MONNE DECROIX	1,00 €	453,00 m²	0,00 €	09P0131	41 494,80 €	91,60 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BEGLES	83B CRS VICTOR HUGO	11C0044	Date acte 29 novembre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	VILLE DE BEGLES	230 495,95 €	425,00 m²	542,34 €	07P0327	222 339,95 €	523,15 €
BEGLES	BD JEAN-JACQUES BOSC	11C0045	Date acte 02 décembre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT ECONOMIQUE	SAEMCIB	319 500,00 €	1 024,00 m²	312,01 €	99P261	79 208,90 €	77,35 €
						549 995,95 €	1 449,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BLANQUEFORT	19 RUE ALCIDE LAMBERT	11C0014	Date acte 15 juin 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	SEMI BLANQUEFORT	370 936,92 €	4 460,00 m²	83,17 €	07P0033 04P0457	692 875,40 €	155,35 €
BLANQUEFORT	RUE DE FLEURENNE	10C0058	Date acte 18 mai 2011	Z.A.C	SAINTEX SCI	101 117,44 €	8 141,00 m²	12,42 €	00P82	10 339,07 €	1,27 €
BLANQUEFORT	RUE DE SAINT AHON	10C0011	Date acte 24 mars 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT ECONOMIQUE	MAIRIE DE BLANQUEFORT	Echange foncier	2 336,00 m²	0,00€	76P0286	0,00€	0,00 €
						472 054,36 €	14 937,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BORDEAUX	171 Bis CRS VICTOR HUGO	10C0075	Date acte 12 mai 2011	VOIRIE	BORDEAUX	0,00 ^e	62,00 m²	0,00 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
BORDEAUX	17 CRS BARBEY	08C0026	Date acte 25 août 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	VILLE DE BORDEAUX	cession gratuite	2 817,00 m²	0,00 €	85P908	0,00 €	0,00 €
BORDEAUX	53 RUE DU TAUZIN	10C0083	Date acte 24 novembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SECTEUR DE DIVERSITE SOCIALE	DOMOFRANCE	460 000,00 €	2 528,00 m²	181,96 €	92P646 06A453	351648,33e	139,10 €
BORDEAUX	ALL DE BOUTAUT	06C0223	Date acte 01 juin 2011	Z.A.C	JEAN MARIE BERCKMANS	1 125 000,00 €	2 624,00 m²	428,73 €	multiples	336 420,50 ^e	128,20 €
BORDEAUX	RUE BECK	10C0031	Date acte 24 novembre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	GARNIER GARLANDAT	6 600,00 €	110,00 m²	60,00 €	91P315 94P194	3 604,21 €	32,77 €
BORDEAUX	RUE CARDINAL RICHAUD	11C0016	Date acte 23 décembre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	CENTRE DE GESTION DE LA GIRONDE	913 074,00 €	12 724,00 m²	71,76 €	70P0096	7 507,16 €	0,59 €
BORDEAUX	RUE DE L'ABATTOIR	09C0030	Date acte 19 mai 2011	RESERVE FONCIERE - VOIRIE	Etat Ministère de l'Education Nationale	0,00 ^e	616,00 m²	0,00 ^e	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
BORDEAUX	RUE RAYMOND LAVIGNE	10C0004	Date acte 04 janvier 2011	VOIRIE	AQUITANIS	0,00 ^e	211,00 m²	0,00 ^e	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
						2 504 674,00 €	21 692,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
BRUGES	61 AVE D'AQUITAINE	10C0008	Date acte 14 janvier 2011	VOIRIE	GAUTHIER Elisabeth	33 000,00 €	181,00 m²	182,32 €	07P0279	186 781,14 €	1 031,94 €
BRUGES	AVE RAYMOND MANAUD	10C0010	Date acte 03 novembre 2011	Z.A.C	SEFISO Atlantique	6 063 955,46 €	22 050,00 m²	275,01 €	86P361	BA ZAC 03	8,03 €
BRUGES	CHEM DE BACCHUS	10C0080	Date acte 28 octobre 2011	Z.A.C	PATISSERIE ANTOINE	150 080,03 €	3 509,00 m²	42,77 €	92P0259	27 124,57 €	7,73 €
BRUGES	RUE ANDRE MESSEGER	10C0046	Date acte 07 mars 2011	Z.A.C	Mairie	1,00 €	938,00 m²	0,00 €	95P0071	8 638,98 €	9,21 €
BRUGES	RUE DES AULNES	08C0073	Date acte 31 janvier 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	Les Vins de Crus SA	463 260,00 €	5 515,00 m²	84,00 €	70P97	3 253,85 €	0,59 €
BRUGES	RUE JEAN CLAUDEVILLE	06C0220	Date acte 19 avril 2011	Z.A.C	MICHEL GEFFRAY	1 248 676,90 €	16 954,00 m²	73,65 €	86P361	BA ZAC 03	8,03 €
BRUGES	RUE JEAN CLAUDEVILLE	09C0012	Date acte 31 janvier 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	LES VINS DE CRUS	88 550,00 €	1 771,00 m²	50,00 €	70P0097	1 044,89 €	0,59 €
BRUGES	RUE JEAN CLAUDEVILLE	10C0078	Date acte 21 février 2011	Z.A.C	CG33	1 142 160,00 €	14 277,00 m²	80,00 €	95P0071 07P0024	BA ZAC 03	23,23 €
						9 189 683,39 €	65 195,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
CENON	AVE ROGER SCHWOB	11C0009	Date acte 07 septembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	AQUITANIS	200 970,00 €	1 827,00 m²	110,00 €	01P0283	35 053 ,65	19,18*

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
EYSINES	10 E IMP SEGUIN	11C0011	Date acte 01 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	Mairie d'EYSINES	24 750,00 €	131,00 m²	188,93 €	04P212	113 119,76 €	863,51 €
EYSINES	RUE DE LA GRAVETTE	10C0026	Date acte 01 juin 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	SCI DU PINSAN	8 360,00 €	418,00 m²	20,00 €	80P0162	710,60 €	1,70 €
EYSINES	RUE JEAN-BAPTISTE PERRIN	08C0045	Date acte 01 juin 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	SCI DU PINSAN	Echange foncier	202,00 m²	0,00 €	80P0162	0,00*	0,00 €
						33 110,00 €	751,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
FLOIRAC	RUE EMILE COMBES	10C0055	Date acte 15 juin 2011	Z.A.C	MESOLIA HABITAT	2 101 759,00 €	12 456,00 m²	168,73 €	07P161 93P0251	BA ZAC 04	9,45 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
GRADIGNAN	41 CRS DU GENERAL DE GAULLE	10C0041	Date acte 30 décembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	SNI SUD OUEST	505 000,00 €	2 783,00 m²	181,46 €	06P0065	396 343,80 €	142,42 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LE BOUSCAT	PCE GAMBETTA	10C0086	Date acte 29 juillet 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	SCCV Gambetta Coudol	102 346,60 €	172,00 m²	595,04 €	05P0209 07P0209	85 679,74 €	498,14 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LE HAILLAN	AVE DE MAGUDAS	10C0065	Date acte 16 mars 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	STERIS SURGICAL TECHNOLOGIES	959 071,82 €	27 440,00 m²	34,95 €	05P0238 05P0015	551 583,48 €	20,10 €

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LE TAILLAN MEDOC	34 CHEM DE MILAVY	11C0021	Date acte 20 décembre 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	O.P.H. GIRONDE HABITAT	452 000,00 €	955,00 m²	473,30 €	09P0358	426 403,22 €	446,50 €
LE TAILLAN MEDOC	8 RUE DE CALAVET	10C0062	Date acte 15 septembre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION POUR LE COMPTE D'AUTRES COLLECTIVITES	Mairie du TAILLAN MEDOC	708 900,13 €	9 136,00 m²	77,59 €	08P0066	704 206,84 €	77,08 €
LE TAILLAN MEDOC	AVE DE LA CROIX	10C0042	Date acte 31 janvier 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	SA d'HLM DOMOFRANCE	54 150,00 €	361,00 m²	150,00 €	08P467	55 651,76 €	154,16 €
LE TAILLAN MEDOC	AVE DE LA CROIX	10C0070	Date acte 07 février 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	AQUITANIS	216 960,00 €	1 808,00 m²	120,00 €	multiples	530 449,35 €	293,39 €
LE TAILLAN MEDOC	CHEM DE BAUDIN	10C0068	Date acte 16 juin 2011	RESERVE FONCIERE - VOIRIE	Mairie du Taillan Médoc	échange foncier	45,00 m²	0,00 €	02P0248	0,00€	0,00 €
LE TAILLAN MEDOC	CHEM DU CHAI	10C0064	Date acte 29 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	LEVREAUD Jeanne	4 050,00 €	360,00 m²	11,25 €	86P1000 01P0123	3 456,14 €	9,60 €
LE TAILLAN MEDOC	RUE DE LA MAISON DES JEUNES	11C0027	Date acte 18 juillet 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	AQUITANIS	9 695,00 €	276,00 m²	35,13 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
LE TAILLAN MEDOC	RUE DU FOUR A CHAUX	10C0074	Date acte 04 mai 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL - SERVITUDE DE MIXITE SOCIALE	GIRONDE HABITAT	0,00 €	294,00 m²	0,00 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
						1 445 755,13 €	13 235,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
LORMONT	11 RUE DES CAVAILLES	10C0005	Date acte 31 janvier 2011	RESERVE FONCIERE - VOIRIE	PROVENZANO	Echange foncier	125,00 m²	0,00€	99P0073	0,00€	0,00€
LORMONT	AVE DE PARIS	10C0087	Date acte 29 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	SCI Parc des Marronniers	100 000,00 €	5 158,00 m²	19,39 €	79P0345 10P0234	20 477,54 €	3,97 €
LORMONT	QUAI CARRIER	10C0047	Date acte 07 février 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	OPH d'HLM OPAC	56 720,00 €	1 418,00 m²	40,00 €	05P114	102 244,08 €	72,10 €
						156 720,00 €	6 701,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
MERIGNAC	77 RUE DU JARD	10C0057	Date acte 04 mai 2011	VOIRIE	SAMEDANI Keyvan	11 700,00 €	65,00 m²	180,00 €	multiples	7 357,57 €	113,19 €
MERIGNAC	AVE DE L'ARGONNE	10C0088	Date acte 13 octobre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	MEDECINS SANS FRONTIERES	1 457 035,68 €	30 288,00 m²	48,11 €	94P0254	476 127,36 €	15,72 €
MERIGNAC	AVE FRANÇOIS MITTERRAND (EST)	10C0043	Date acte 13 octobre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	GIRONDE HABITAT	200 000,00 €	1 089,00 m²	183,65 €	multiples	52 697,48 €	48,39 €
MERIGNAC	RUE DE LA VIEILLE EGLISE	11C0051	Date acte 20 décembre 2011	Z.A.C	BORDEAUX METROPOLE AMENAGEMENT	598 672,00 €	1 404,00 m²	426,40 €	multiples	521 405,78 €	371,37 €
						2 267 407,68 €	32 846,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
PESSAC	AVE COLONEL ROBERT JACQUI	08C0072	Date acte 15 juin 2011	Z.A.C	Ville de PESSAC	52 143,00 €	904,00 m²	57,68 €	Domaine Public	0,00 €	0,00 €
PESSAC	AVE SURCOUF	11C0032	Date acte 13 octobre 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION POUR LE COMPTE D'AUTRES COLLECTIVITES	HOTEL DE VILLE	405 366,58 €	20 815,00 m²	19,47 €	09P0346	405 366,58 €	19,47 €
PESSAC	RUE DES CEDRES	11C0012	Date acte 29 novembre 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	MAIRIE DE PESSAC	2 380,00 €	238,00 m²	10,00 €	86P1005	883,98 €	3,71 €
						459 889,58 €	21 957,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
SAINT AUBIN DE MEDOC	AVE DU LYCEE	11C0005	Date acte 07 mars 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	OPH AQUITANIS	406 140,02 €	31 646,00 m²	12,83 €	02P0212	196 205,20 €	6,20 €

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
SAINT MEDARD EN JALLES	3 AVE DU GENERAL DE GAULLE	11C0015	Date acte 29 juillet 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION POUR LE COMPTE D'AUTRES COLLECTIVITES	Franck ROBERT	304 000,00 €	1 204,00 m²	252,49 €	08P0001	324 605,76 €	269,61 €
SAINT MEDARD EN JALLES	CHEM DE MAURAN	10C0076	Date acte 31 janvier 2011	RESERVE FONCIERE - LOGEMENT SOCIAL DIFFUS	HOTEL DE VILLE	88 517,66 €	3 431,00 m²	25,80 €	08P0262 08P029	88 217,66 €	25,71 €
SAINT MEDARD EN JALLES	Les 5 Chemins	10C0051	Date acte 04 mai 2011	TERRAINS HORS PERIMETRES D'AMENAGEMENT	CATHERINEAU	648 480,00 €	16 212,00 m²	40,00 €	05P0016	326 708,97 €	20,15 €
						1 040 997,66 €	20 847,00 m²				

Etat des cessions - Actes signés en 2011

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
TALENCE	14 RUE ARMAND LEROI	09C0066	Date acte 29 juin 2011	RESERVE FONCIERE - ACTION AMENAGEMENT URBAIN	Hôtel de Ville	169 463,14 €	200,00 m²	847,32 €	08P0320	152 863,94 €	764,32 €
TALENCE	RUE MARC SANGNIER	10C0072	Date acte 29 juillet 2011	VOIRIE	CLARENCE DILLON SAS	18 300,00 €	366,00 m²	50,00 €	Domaine Public	0,00€	0,00€
						187 763,14 €	566,00 m²				

Commune	Adresse	dossier	Acte	Affectation/Destination du bien	ACQUEREUR	Prix de vente	Surface cédée	Valeur m²	Dossier origine	valeur vénale	Coût historique m²
VILLENAVE D'ORNON	RUE PABLO NERUDA	10C0048	Date acte 29 juillet 2011	Z.A.C	ACTI FROID 33	143 730,00 €	3 194,00 m²	45,00 €	multiples	25 875,40 €	8,10 €

Etat des cessions - Actes passés entre le: 01/01/2011 et 31/12/2011

Commune	Montant négocié	Surface	Valeur m ²	NbDossiers
AMBARES ET LAGRAVE	0,00 €	82,00 m ²	0,00 €	1,
ARTIGUES PRES BORDEAUX	1,00 €	453,00 m ²	0,00 €	1,
BEGLES	549 995,95 €	1 449,00 m ²	379,57 €	2,
BLANQUEFORT	472 054,36 €	14 937,00 m ²	31,60 €	3,
BORDEAUX	2 504 674,00 €	21 692,00 m ²	115,47 €	8,
BRUGES	9 189 683,39 €	65 195,00 m ²	140,96 €	8,
CENON	200 970,00 €	1 827,00 m ²	110,00 €	1,
EYSINES	33 110,00 €	751,00 m ²	44,09 €	3,
FLOIRAC	2 101 759,00 €	12 456,00 m ²	168,73 €	1,
GRADIGNAN	505 000,00 €	2 783,00 m ²	181,46 €	1,
LE BOUSCAT	102 346,60 €	172,00 m ²	595,04 €	1,
LE HAILLAN	959 071,82 €	27 440,00 m ²	34,95 €	1,
LE TAILLAN MEDOC	1 445 755,13 €	13 235,00 m ²	109,24 €	8,
LORMONT	156 720,00 €	6 701,00 m ²	23,39 €	3,
MERIGNAC	2 271 007,68 €	32 870,00 m ²	69,09 €	6,
PESSAC	459 889,58 €	21 957,00 m ²	20,95 €	3,
SAINT AUBIN DE MEDOC	406 140,02 €	31 646,00 m ²	12,83 €	1,
SAINT MEDARD EN JALLES	1 040 997,66 €	20 847,00 m ²	49,94 €	3,
TALENCE	187 763,14 €	566,00 m ²	331,74 €	2,
VILLENAVE D'ORNON	143 730,00 €	3 194,00 m ²	45,00 €	1,
Total	22 730 669,33 €	280 253,00 m²		
Nombre total de dossiers				58,