

BILAN CONSOLIDE POUR LA COMMUNE
CRAC 2010

DEPENSES	€HT	TVA	€TTC	RECETTES	€HT	TVA	€TTC
Au titre du bilan Aménageur							
Participation éventuelle (poste 6 recettes bilan aménageur)	-	-	-	Recettes de cessions des réserves foncières de la Commune à l'aménageur (partie du poste 2.1. recettes du bilan aménageur)	-	-	-
SOUS TOTAL D1'	-	-	-	SOUS TOTAL R1'	-	-	-
Au titre des équipements communaux							
Equipement sous MOA Commune (a) - acquisition de foncier à l'aménageur - équipements publics (hors groupe scolaire)	8 353 333 1 830 000 6 523 333	1 637 253 358 680 1 278 573	9 990 586 2 188 680 7 801 906	Participation de l'aménageur aux équipements communaux sous MOA Commune	2 414 057	-	2 414 057
Equipements scolaires sous MOA Commune(a)	4 072 535	798 217	4 870 752	Participation CUB équip. scolaires récupération de TVA	4 072 535	-	4 072 535
SOUS TOTAL D2'	12 425 868	2 435 470	14 861 338	SOUS TOTAL R2'	6 486 592	-	6 486 592
TOTAL DES DEPENSES : D1'+D2' = D3'	12 425 868	2 435 470	14 861 338	TOTAL DES RECETTES : R1'+R2' = R3'	6 486 592	-	6 486 592
BILAN CONSOLIDE POUR LA COMMUNE : R3-D3							
- 8 374 746 €TTC							

(a) : dont provisions permettant d'intégrer la participation pour réalisation de nouveaux équipements scolaires et municipaux

BILAN CONSOLIDÉ POUR LA CUB CRAC 2010

BILAN de la ZAC
CRAC 2010

DEPENSES	€HT	TVA	€TTC	RECETTES	€HT	TVA	€TTC
1- Études de définition et de suivi de l'opération	419 873	82 295	502 168	1- Cessions	37 963 400	6 086 009	44 049 409
				1-1. Locatif social (PLUS-PLAI)	4 408 696	242 478	4 651 174
				1-2. PLS	253 428	13 939	267 367
				1-3. Accession aidée	2 962 731	147 412	3 110 143
				1-4. Accession libre	18 839 328	3 680 612	22 519 940
				1-5. Commerces et services	2 622 292	499 245	3 121 537
				1-6. Programmes tertiaires	5 148 046	1 009 017	6 157 063
				1-7. Cessions diverses	3 728 879	493 306	4 222 185
2- frais d'acquisition et de libération des sols	14 911 076	-	14 911 076	2-Participation constructeurs	-	-	-
2.1- Acquisitions foncières	14 911 076	-	14 911 076				
- acquisition CUB	8 657 450	-	8 657 450				
- acquisition Commune							
- reste à acquérir (auprès de tiers)							
2.2- Frais	6 253 625	-	6 253 625				
2.3- Libération des terrains							
3 - Frais d'aménagement	26 081 722	5 112 018	31 193 740	3- Participation équipements d'intérêt général réalisés par l'aménageur (< 50 %) dont FIC	820 000	-	820 000
3.1.- Études liées aux travaux (dont maîtrise d'œuvre)	507 051	99 382	606 433				
3.2.- Travaux et aléas	25 503 538	4 998 693	30 502 231	4- Subventions	2 414 057	-	2 414 057
3.3.- Autres frais	71 134	13 942	85 076	5- Participation communautaire éventuelle au titre de :	8 422 201	-	8 422 201
4- Participation équip. publics	7 628 752	-	7 628 752	5-1. logement social	-	-	-
4.1. Participation aux équipements scolaires propres à l'opération (a)	4 072 535	-	4 072 535	5-2. restructuration urbaine des villes et des centres bourgs	-	-	-
4.2 Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage CUB (VRD)				5-3. développement durable	-	-	-
4.3. Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Ville (a)	2 414 057	-	2 414 057	5-4. équipements scolaires	4 072 535	-	4 072 535
4.4 participation aux équipements sous maîtrise d'ouvrage CG33	1 142 160		1 142 160	5-5. maîtrise foncière (1)	4 349 666	-	4 349 666
5 - Honoraires concession	-	-	-	6- Participation communale éventuelle	-	-	-
6 - Frais de communication	125 418	24 582	150 000	6.1 maîtrise foncière	-	-	-
7- Frais divers	228 031	914 271	1 142 302	7 - Autres recettes	177 628	-	177 628
frais divers	228 031	-	228 031				
TVA encaissée / reversée	-	914 271	914 271				
TOTAL DEPENSES BILAN ZAC	49 394 872	6 133 166	55 528 038	TOTAL RECETTES BILAN ZAC	49 442 030	6 086 009	55 528 038
- dont bilan aménageur	45 322 337	6 133 166	51 455 503	- dont bilan aménageur	45 369 495	6 086 009	51 455 503
- dont hors aménageur (= 4.1.)	4 072 535	-	4 072 535	- dont hors aménageur (= 5.4.)	4 072 535	-	4 072 535

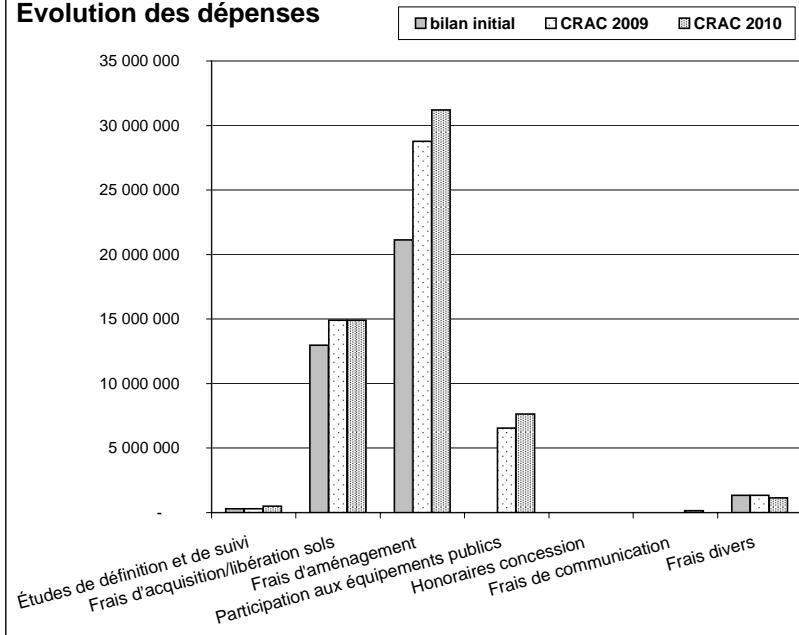
ZAC Les Vergers du Tasta
Bilan prévisionnel actualisé en € TTC

	BILAN INITIAL	%	(1) CRAC 2009	%	(2) CRAC 2010	%	(2-1) variat° en %
--	---------------	---	---------------	---	---------------	---	--------------------

DEPENSES en € TTC

1- Études de définition et de suivi	296 536	1%	296 536	1%	502 168	1%	69,3%
2- Frais d'acquisition/libération sols	12 961 417	36%	14 909 191	29%	14 911 076	27%	0,0%
2.1- Acquisitions foncières	12 961 417		14 909 191		14 911 076		0,0%
- acquisition CUB	8 700 000		8 700 000		8 657 450		-0,5%
- acquisition Commune					-		
- reste à acquérir	4 261 417		6 209 191		6 253 625		0,7%
2.2- Frais			-		-		
2.3- Libération des terrains			-		-		
3- Frais d'aménagement	21 135 743	59%	28 785 684	56%	31 193 740	56%	8,4%
3.1.- Études liées aux travaux	747 019		1 036 857		606 433		-41,5%
3.2.- Travaux et aléas	20 388 724		27 663 682		30 502 231		10,3%
3.3.- Honoraires			-		-		
3.4.- Autres frais			85 145		85 076		-0,1%
4- Participation aux équipements publics	-	0%	6 539 789	13%	7 628 752	14%	16,7%
4.1. Participation aux équipements scolaires propres à l'opération			4 125 732		4 072 535		-1,3%
4.2 Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage CUB (VRD)			-		-		
4.3. Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Ville			2 414 057		2 414 057		0,0%
4.4 participation aux équipements sous maîtrise d'ouvrage CG 33					1 142 160		
5- Honoraires concession		0%	-	0%	-	0%	
6- Frais de communication		0%	-	0%	150 000	0%	
7- Frais divers	1 341 680	4%	1 329 413	3%	1 142 302	2%	-14,1%
7.1. Frais divers	1 175 331		150 705		228 031		51,3%
7.2. TVA encaissée/reversée	166 349		1 178 708		914 271		-22,4%
TOTAL DEPENSES	35 735 376	100%	51 860 613	100%	55 528 038	100%	7,1%

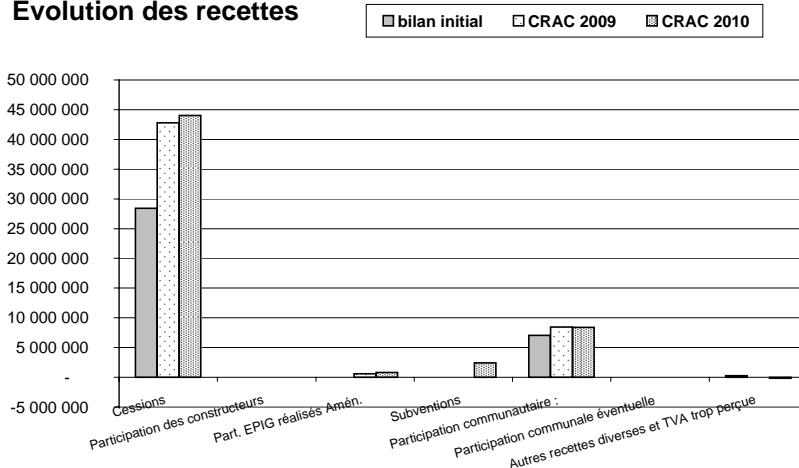
Evolution des dépenses



RECETTES en € TTC

1- Cessions	28 406 269	79%	42 805 215	89%	44 049 409	79%	2,9%
1.1. Locatif social (PLUS-PLAI)	6 408 012		6 461 661		4 651 174		-28,0%
1.2. PLS	360 929		267 367		267 367		0,0%
1.3. Accession aidée	1 969 968		2 807 555		3 110 143		10,8%
1.4. Accession libre	14 347 183		23 140 762		22 519 940		-2,7%
1.5. Commerces et services	4 559 069		3 136 261		3 121 537		-0,5%
1.6. Programmes tertiaires	-		3 902 202		6 157 063		57,8%
1.7. Cessions diverses	761 109		3 089 407		4 222 185		36,7%
2- Participation des constructeurs							
3- Part. EPIG réalisés Amén.			580 000	1%	820 000	1%	41,4%
4- Subventions					2 414 057		
5- Participation communautaire :	7 066 484	20%	8 475 398	9%	8 422 201	15%	-0,6%
5.1. logement aidé (PLUS)	7 066 484		4 349 666		4 349 666		0,0%
5.2. restructuration urbaine			-		-		
5.3. développement durable			-		-		
5.4. équipements scolaires			4 125 732		4 072 535		-1,3%
5.5. maîtrise foncière							
6- Participation communale éventuelle	-		-		-		
6.1 maîtrise foncière							
7- Autres recettes diverses	262 623	1%	-	1%	177 628	0%	
TOTAL RECETTES	35 735 376	100%	51 860 613	100%	55 528 038	100%	7,1%

Evolution des recettes



	CRAC 2010	Etat d'avancement					
		réalisé	reste à réaliser	valeur	%	valeur	%

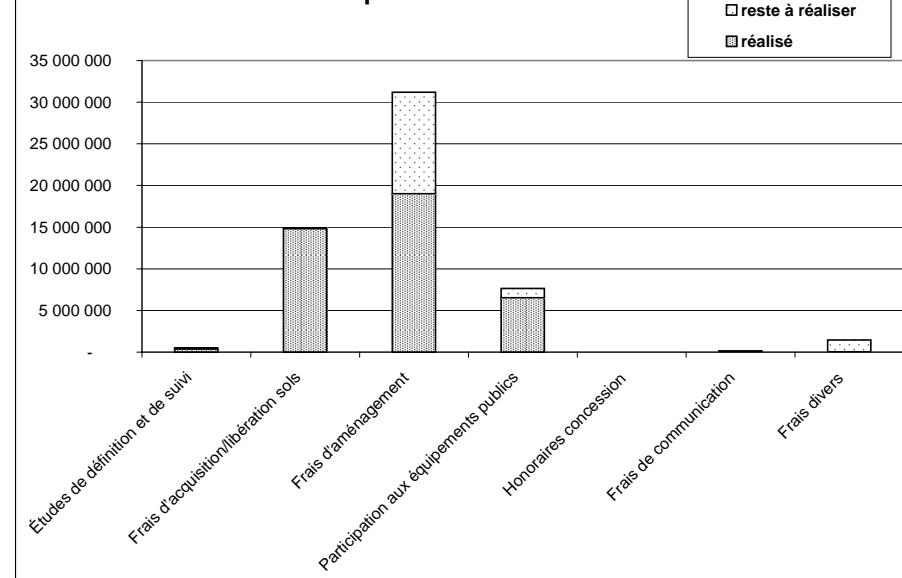
DEPENSES en € TTC

1- Études de définition et de suivi	502 168	0,9%	365 166	73%	137 002	27%	
2- Frais d'acquisition/libération sols	14 911 076	26,9%	14 835 455	99%	75 620	1%	
2.1- Acquisitions foncières	14 911 076	26,9%	14 835 455	99%	75 620	1%	
- acquisition CUB (valeur vénale)	8 657 450		8 657 450	100%	-	0%	
- acquisition Commune (valeur vénale)	-		-		-		
- reste à acquérir	6 253 625		6 178 005	99%	75 620	1%	
2.2- Frais	-		-		-		
2.3- Libération des terrains	-		-		-		
3- Frais d'aménagement	31 193 740	56,2%	18 969 706	61%	12 224 034	39%	
3.1- Études liées aux travaux	606 433		558 388	92%	48 045	8%	
3.2- Travaux et aléas	30 502 231		18 346 537	60%	12 155 694	40%	
3.3- Honoraires	-		-		-		
3.4- Autres frais	85 076		64 781	76%	20 295	24%	
4- Participation aux équipements publics	7 628 752	13,7%	6 486 592	85%	1 142 160	15%	
4.1. Participation aux équipements	4 072 535		4 072 535	100%	-	0%	
scolaires propres à l'opération	-		-		-		
4.2 Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage CUB (VRD)	-		-		-		
4.3. Participation aux équipements sous maîtrise ouvrage Ville	2 414 057		2 414 057	100%	-	0%	
4.4 participation aux équipements sous maîtrise d'ouvrage CG 33	-		-		1 142 160		
5- Honoraires concession	-	0,0%	-		-		
6- Frais de communication	150 000	0,3%	-	0%	150 000	100%	
7- Frais divers	1 142 302	2,1%	-	334 966	-29%	1 477 268	129%
7.1. Frais divers	228 031		-	0%	228 031	100%	
7.2.TVA encaissée/reversée	914 271		334 966	-37%	1 249 237	137%	
TOTAL DEPENSES	55 528 038	100,0%	40 321 954	73%	15 206 084	27%	

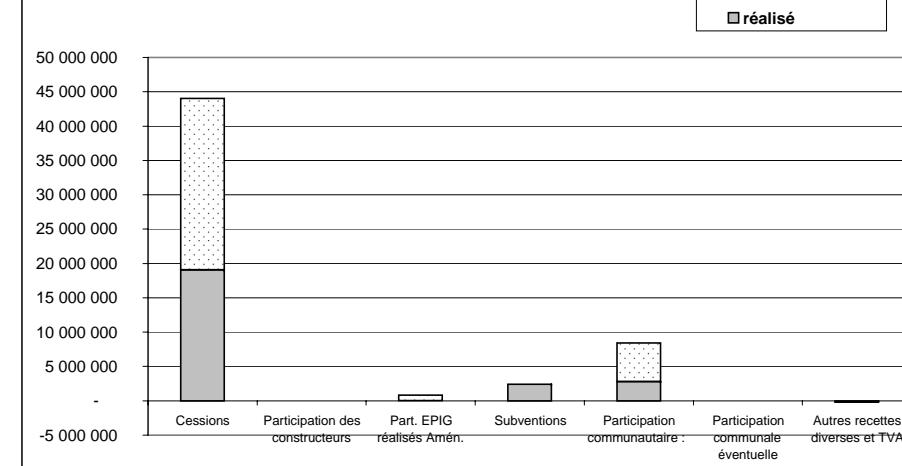
RECETTES en € TTC

1- Cessions	44 049 409	79,3%	19 044 665	43%	25 004 744	57%
1.1. Locatif social (PLUS-PLAI)	4 651 174		1 130 265	24%	3 520 909	76%
1.2. PLS	267 367		267 367	100%	-	0%
1.3. Accession aidée	3 110 143		1 555 796	50%	1 554 347	50%
1.4. Accession libre	22 519 940		10 437 781	46%	12 082 158	54%
1.5. Commerces et services	3 121 537		146 261	5%	2 975 276	95%
1.6. Programmes tertiaires	6 157 063		3 135 267	51%	3 021 796	49%
1.7. Cessions diverses	4 222 185		2 371 926	56%	1 850 259	44%
2- Participation des constructeurs	-	0,0%	-		-	
3- Part. EPIG réalisés Amén.	820 000	1,5%	-	0%	820 000	100%
4- Subventions	2 414 057	4,3%	2 414 057	100%	-	0%
5- Participation communautaire :	8 422 201	15,2%	2 784 031	33%	5 638 170	67%
5.1. logement aidé (PLUS)	4 349 666		2 784 031	64%	1 565 635	36%
5.2. restructuration urbaine	-		-		-	
5.3. développement durable	-		-		-	
5.4. équipements scolaires	4 072 535		-	0%	4 072 535	100%
5.5. maîtrise foncière	-		-		-	
6- Participation communale éventuelle	-	0,0%	-		-	
6.1 maîtrise foncière	-		-		-	
7- Autres recettes diverses et TVA	- 177 628		- 177 628	100%	-	0%
TOTAL RECETTES	55 528 038	100,0%	24 065 124	43%	31 462 913	57%

Etat d'avancement des dépenses au 31/12/10



Etat d'avancement des recettes au 31/12/10



ZAC Les Vergers du Tasta

Bilan prévisionnel actualisé échelonné dans le temps en €TTC

	2003 valeur	2004 %	2004 valeur	2004 %	2005 valeur	2005 %	2006 valeur	2006 %	2007 valeur	2007 %	2008 valeur	2008 %	2009 valeur	2009 %	2010 valeur	2010 %	2011 valeur	2011 %	2012 valeur	2012 %	ultérieur valeur	ultérieur %	TOTAL valeur	TOTAL %			
DEPENSES en €TTC																											
1- Études de définition et de suivi	296 536	59%		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%	68 630	14%	15 000	3%	61 001	100%	61 001	12%	502 168	100%	
2- Frais d'acquisition/libération sols	2 799 204	19%	-		715 470	5%	192 352	1%	5 217 895	35%	50 680	0%	5 859 774	39%	81	0%	75 620	1%	-		-	0%	14 911 076	100%			
2.1- Acquisitions foncières	2 799 204	19%	-	0%	715 470	5%	192 352	1%	5 217 895	35%	50 680	0%	5 859 774	39%	81	0%	75 620	1%				0%	14 911 076	100%			
- acquisition CUB (valeur vénale)	2 799 204	32%		0%		0%		0%		0%		0%		0%		0%						0%	8 657 450	100%			
- acquisition Commune (valeur venale)																											
- reste à acquérir				0%		0%	715 470	11%	192 352	3%	5 217 895	83%	50 680	1%	1 528	0%	81	0%	75 620	1%				0%	6 253 625	100%	
2.2- Frais																											
2.3- Libération des terrains																											
3- Frais d'aménagement	785	0%	1 631 276	5%	3 335 943	11%	2 038 997	7%	1 118 628	4%	5 495 859	18%	4 770 354	15%	577 865	2%	1 409 500	5%	4 008 487	59%	6 806 047	22%	31 193 740	100%			
3.1- Études liées aux travaux	785	0%	186 790	31%	101 758	17%	90 215	15%	16 577	3%	27 047	4%	91 032	15%	44 184	7%	5 000	1%	21 523	4%	606 433	100%					
3.2- Travaux et aléas		0%	1 444 486	5%	3 233 395	11%	1 945 781	6%	1 075 291	4%	5 450 591	18%	4 672 568	15%	524 425	2%	1 400 000	5%	3 980 964	13%	6 774 730	23%	30 502 231	100%			
3.3- Honoraires																											
3.4- Autres frais				0%		0%	790	1%	3 001	4%	26 759	31%	18 221	21%	6 754	8%	9 256	11%	4 500	5%	6 000	7%	9 795	12%	85 076	100%	
4- Participation aux équipements publics	2 574 192	34%	1 046 500	14%	-	0%	-	0%	-	0%	-	0%	2 281 844	30%	584 057	8%	1 142 160	15%	-		-	0%	7 628 752	100%			
4.1. Participation aux équipements																											
scolaires propres à l'opération	2 574 192	63%	1 046 500	26%		0%		0%		0%		0%	451 844	11%		0%								0%	4 072 535	100%	
4.2. Participation aux équipements																											
sous maîtrise ouvrage CUB (VRD)																											
4.3. Participation aux équipements				0%		0%		0%		0%		0%	1 830 000	76%	584 057	24%								0%	2 414 057	100%	
sous maîtrise ouvrage Ville																											
4.4. participation aux équipements																											
sous maîtrise d'ouvrage CG 33																											
5- Honoraires concession																											
6- Frais de communication		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-	0%	150 000	0%					150 000	100%		
7- Frais divers	-	48 725	-	165 428		123 901	11%	33 150	-	183 320	-	872 318	-	130 950		908 726	80%	1 092 553	96%	639 164	-56%	1 023 878	90%	1 142 302	100%		
7.1. Frais divers																		50 000	22%	52 324	23%	125 707	55%	228 031	100%		
7.2.TVA encassée/reversée	-	48 725	-5%	165 428	-18%	123 901		33 150	-	183 320	-20%	-	872 318	-	130 950		908 726	99%	1 042 553	114%	691 488	-76%	898 171	98%	914 271	100%	
TOTAL DEPENSES		5 621 992	10%	2 512 348	5%	4 175 313	8%	2 264 498	4%	6 153 202	11%	4 674 221	8%	12 781 021	23%	2 139 359	4%	3 734 834	7%	3 580 324	6%	7 890 926	14%	55 528 038	100%		
RECETTES en €TTC																											
1- Cessions	-	0%	621 826	1%	4 784 883	11%	2 931 460	7%	-	0%	543 629	1%	3 971 289	9%	6 191 578	14%	11 197 246	25%	-	0%	13 807 498	31%	44 049 409	100%			
1-1. Locatif social (PLUS-PLAI)		0%		0%	708 265	15%		0%	0%	0%	0%	0%	422 000	9%		0%	2 395 126	51%		0%	1 125 783	24%	4 651 174	100%			
1-2. PLS		0%		0%	267 367	100%		0%	0%	0%	0%	0%		0%	0%			0%		0%	0%	267 367	100%				
1-3. Accession aidée		0%		0%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1 012 167	33%	543 629	17%		0%	539 338	17%		0%	1 015 009	33%	3 110 143	100%	
1-4. Accession libre		0%		0%	2 381 373	11%	1 864 830	8%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	6 191 578	27%	2 523 402	11%		0%	9 558 756	42%	22 519 940	100%		
1-5. Commerces et services		0%		0%	91 799	3%	54 462	2%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	2 975 276	95%				0%	3 121 537	100%			
1-6. Programmes tertiaires		0%	621 826	10%	1 295 567	21%		0%	0%	0%	0%	0%	1 217 875	20%		0%	913 846	15%		0%	2 107 950	34%	6 157 063	100%			
1-7. Cessions diverses		0%	0%	40 512	1%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	2 331 414	55%		0%	1 850 259	44%				0%	4 222 185	100%			
2- Participation des constructeurs																											
3- Part. EPIG réalisés Amén.		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	820 000	100%	820 000	100%	
4- Subventions		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1 830 000	76%	584 057	24%							0%	2 414 057	100%		
5- Participation communautaire :	-	0%	137 166	2%	1 202 792	14%	593 511	7%	-	0%	101 956	1%	352 820	4%	395 786	5%	379 989	5%	379 989	8%	4 878 192	58%	8 422 201	100%			
5-1. logement aidé (PLUS)	0%	137 166	3%	1 202 792	28%	593 511	14%	0%	0%	101 956	2%	352 820	8%	395 786	9%	379 989	9%	379 989	47%	805 657	19%	4 349 666	100%				
5-2. restructuration urbaine																											
5-3. développement durable																											
5-4. équipements scolaires	-	0%	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	4 072 535	100%	4 072 535	100%	
5-5. maîtrise foncière																											
6- Participation communale éventuelle																											
6.1 maîtrise foncière																											
7- Autres recettes diverses		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1 319	-1%	980	-1%	562	0%	180 489	102%		0%		0%	-	177 628	100%
TOTAL RECETTES		-	758 992		5 987 675		3 524 970		1 319		646 564		6 154 671		6 990 933		11 577 235		379 989		19 505 690		55 528 038				
RECETTES - DEPENSES	-	5 621 992	-	1 753 356		1 812 362		1 260 472	-	6 151 884	-	4 027 656	-	6 626 350		4 851 574		7 842 401	-	3 200 335		11 614 764					
Balance cumulée	-	5 621 992	-	7 375 348	-	5 562 986	-	4 302 514	-	10 454 398	-	14 482 054	-	21 108 404	-	16 256 830	-	8 414 429	-	11 614 764	0	0	0				

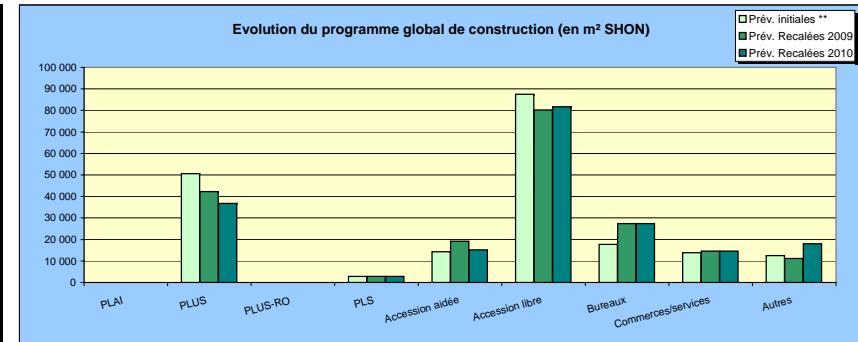
BRUGES - ZAC "DU TASTA"

Programme global de construction actualisé *

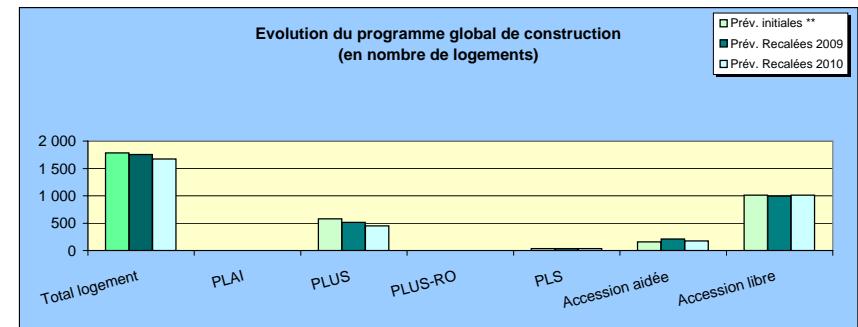
Etat d'avancement : 3

Date d'actualisation : 17 novembre 2011

Description du programme de construction (en m ² SHON et %)								
Nature du programme	Prév. initiales **		Prév. Recalées 2009		Prév. Recalées 2010		Variation bilan recalé 2009 / bilan initial (en %)	Variation bilan 2010 / bilan recalé 2009 (en %)
	m ² SHON	%	m ² SHON	%	m ² SHON	%		
PLAI	0	0%	0	0%	0	0%	0%	0%
PLUS	50 530	33%	42 282	29%	36 711	27%	-16,3%	-13,2%
PLUS-RO	0	0%	0	0%	0	0%	0%	0%
PLS	2 871	2%	2 871	2%	2 871	2%	0,0%	0,0%
Accession aidée	14 246	9%	19 174	13%	15 250	11%	34,6%	-20,5%
Accession libre	87 574	56%	80 162	55%	81 626	60%	-8,5%	1,8%
Total logement	155 221	78%	144 489	73%	136 458	69,44%	-6,9%	-5,6%
Bureaux	17 723	9%	27 434	14%	27 434	13,96%	54,8%	0,0%
Commerce/services	13 797	7%	14 603	7%	14 603	7,43%	5,8%	0,0%
Autres	12 511	6%	11 118	6%	18 010	9,17%	-11,1%	62,0%
Total	199 252	100%	197 644	100%	196 505	100%	-0,8%	-0,6%



Détail du programme de construction (en nombre de logements)					
Nature du programme	Prévision initiale** Nb de logements	Prévision Recalée 2009 Nb de logements	Prévision Recalée 2010 Nb de logements	Variation bilan recalé 2009 / bilan initial (en %)	Variation bilan 2010 / bilan recalé 2009 (en %)
PLAI	-	-	-	0%	0%
PLUS	577	515	453	-10,75%	-12,04%
PLUS-RO	-	-	-	0%	0%
PLS	34	34	34	0,00%	0,00%
Accession aidée	157	212	176	35,03%	-16,98%
Accession libre	1 014	996	1 011	-1,78%	1,51%
Total logement	1 782	1 757	1 674	-1,40%	-4,72%



* par rapport aux données des permis de construire

** dossier modificatif de Création/Réalisation du 22 février 2008.

La SHON sur l'ilot A7 devant être cédé pour partie au Conseil Général de la Gironde a été prise en compte pour 6 892 m² SHON dans "autres" pour la réalisation du collège

BRUGES - ZAC "DU TASTA"

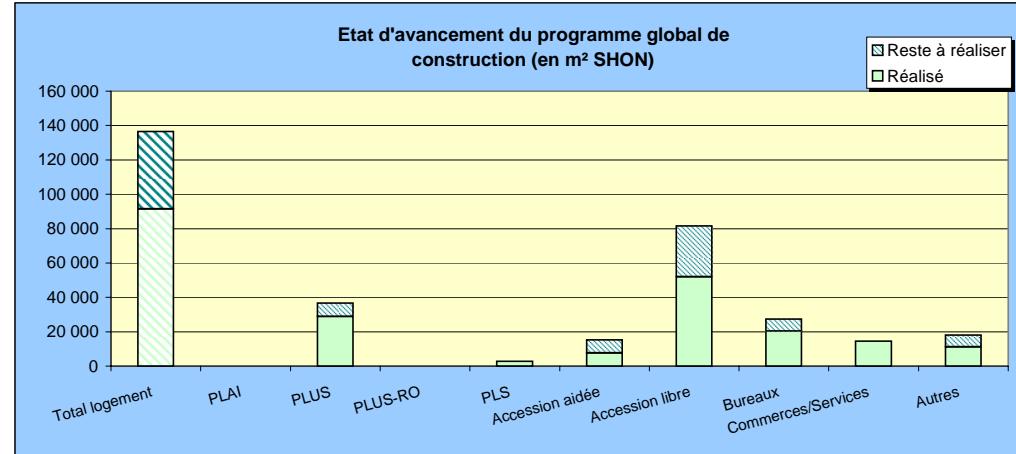
Programme global de construction - Etat d'avancement *

Etat d'avancement : 3

Date d'actualisation : 17 novembre 2011

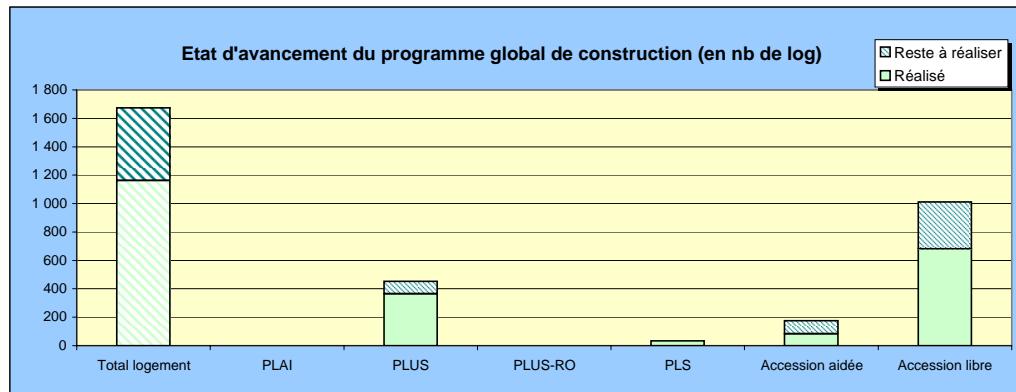
Description du programme de construction (en m² SHON et %)

Nature du programme	Etat d'avancement					
	Prévisions recalées ****		Réalisé		Reste à réaliser	
	m ² SHON	%	m ² SHON	%	m ² SHON	%
PLAI	0	0%	0	0%	0	0%
PLUS	36 711	19%	28 841	79%	7 870	21%
PLUS-RO	0	0%	0	0%	0	0%
PLS	2 871	1%	2 871	100%	0	0%
Accession aidée	15 250	8%	7 628	50%	7 622	50%
Accession libre	81 626	42%	52 025	64%	29 601	36%
Total logement	136 458	69%	91 365	67%	45 093	33%
Bureaux	27 434	14%	20 384	74%	7 050	26%
Commerces/Services	14 603	7%	14 603	100%	0	0%
Autres	18 010	9%	11 118	62%	6 892	38%
Total	196 505	100%	137 470	70%	59 035	30%



Détail du programme de construction (en nombre de logements)

Nature du programme	Etat d'avancement		
	Prévisions recalées (en nb log) ****	Réalisé	
		(en nb log)	Reste à réaliser
PLAI	0	0	0
PLUS	453	366	87
PLUS-RO	0	0	0
PLS	34	34	0
Accession aidée	176	83	93
Accession libre	1 011	680	331
Total logement	1 674	1 163	511



* par rapport aux données des permis de construire

**** CRAC 2010

BRUGES - ZAC "DU TASTA"

Programme global de construction échelonné dans le temps *

Etat d'avancement : 3
Date d'actualisation : 17 novembre 2011

Détail des produits "logements"

Nature du programme	Prév. Rec. CRAC 2010 par m ² SHON	Echelonnement prévisionnel																				Vérification total m ² SHON	Vérification total nb de logements						
		t0	CUMUL FIN 2003 : m ² SHON	CUMUL FIN 2003 : Nb de log	2004 : m ² SHON	2004 : Nb de log	2005 : m ² SHON	2005 : Nb de log	2006 : m ² SHON	2006 : Nb de log	2007 : m ² SHON	2007 : Nb de log	2008 : m ² SHON	2008 : Nb de log	2009 : m ² SHON	2009 : Nb de log	2010 : m ² SHON	2010 : Nb de log	2011 : m ² SHON	2011 : Nb de log	2012 : m ² SHON	2012 : Nb de log	2013 : m ² SHON	2013 : Nb de log	2014 : m ² SHON	2014 : Nb de log			
PLAI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PLUS	36 711	7 500	89	996	12	0	0	3 160	36	13 151	178	4 034	51	0	0	0	0	0	0	0	7 870	87	0	0	0	0	36 711	453	
PLUS-RO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PLS	2 871	2 871	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 871	34
Accession aidée	15 250	0	0	4 853	53	0	0	2 775	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 694	38	4 928	55	0	0	0	0	15 250	176
Accession libre	81 626	27 260	334	0	0	0	0	0	0	0	0	22 948	316	1 817	30	0	0	0	0	0	0	29 601	331	0	0	0	0	81 626	1 011
Total logement	136 458	0	37 631	457	5 849	65	0	0	5 935	66	13 151	178	26 982	367	1 817	30	0	0	2 694	38	42 399	473	0	0	0	0	136 458	1 674	

Détail des autres produits

Total logement	136 458	0	37 631	457	5 849	65	0	0	5 935	66	13 151	178	26 982	367	1 817	30	0	0	2 694	38	42 399	473	0	0	0	0	Vérification m ² SHON
Bureaux	27 434	12 874	0		0		0		0		0		7 510		0		0		0		7 050		0		0		27 434
Commerce/Services	14 603	1 297		0		0		0		0		13 306		0		0		0		0		0		0		0	14 603
Autres	18 010	0		604		0		0		0		10 514		0		0		6 892		0		0		0		0	18 010
Total	196 505	0	51 802	457	6 453	65	0	0	5 935	66	13 151	178	58 312	367	1 817	30	0	0	9 586	38	49 449	473	0	0	0	0	196 505

* par rapport aux données des permis de construire

Commune de Bruges
Z.A.C. "LES VERGERS DU TASTA"

Plan de phasage de la réalisation

Echelle : 1/7000°

Bordeaux, décembre 2011

