COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

**EXTRAIT
DU
REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU
CONSEIL DE COMMUNAUTE**

**Séance du 24 juin 2011
(convocation du 14 juin 2011)**

Aujourd'hui Vendredi Vingt-Quatre Juin Deux Mil Onze à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Vincent FELTESSE, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

ETAIENT PRESENTS :

M. FELTESSE Vincent, M. JUPPE Alain, M. DAVID Alain, M. CAZABONNE Alain, M. BENOIT Jean-Jacques, M. BOBET Patrick, Mme BOST Christine, M. BRON Jean-Charles, Mme CARTRON Françoise, M. CHAUSSET Gérard, Mme CURVALE Laure, M. DUCHENE Michel, M. DUPRAT Christophe, M. FAVROUL Jean-Pierre, Mme FAYET Véronique, M. FLORIAN Nicolas, M. FREYGEFOND Ludovic, M. GAUTE Jean-Michel, M. GAÜZERE Jean-Marc, M. GUICHARD Max, M. HERITIE Michel, Mme ISTE Michèle, M. LABARDIN Michel, M. LABISTE Bernard, M. LAMAISON Serge, Mme LIRE Marie-Françoise, M. OLIVIER Michel, M. PIERRE Maurice, M. PUJOL Patrick, M. ROSSIGNOL Clément, M. SAINTE-MARIE Michel, Mme DE FRANCOIS Béatrice, M. SOUBIRAN Claude, M. TOUZEAU Jean, M. TURON Jean-Pierre, Mme LACUEY Conchita, M. MAURRAS Franck, M. SOUBABERE Pierre, Mme TERRAZA Brigitte, M. AMBRY Stéphane, M. ANZIANI Alain, M. ASSERAY Bruno, Mme BALLOT Chantal, M. BAUDRY Claude, Mme BONNEFOY Christine, M. BONNIN Jean-Jacques, M. BOUSQUET Ludovic, Mme BREZILLON Anne, M. CHARRIER Alain, Mme CHAVIGNER Michèle, Mme COLLET Brigitte, M. DANJON Frédéric, M. DAVID Jean-Louis, M. DAVID Yohan, Mme DELATTRE Nathalie, M. DELAUX Stéphan, Mlle DELTIMPLE Nathalie, Mme DESSERTINE Laurence, Mme DIEZ Martine, M. DOUGADOS Daniel, M. DUART Patrick, M. DUBOS Gérard, M. DUCASSOU Dominique, M. DUPOUY Alain, Mme EWANS Marie-Christine, Mme FAORO Michèle, M. FEUGAS Jean-Claude, Mme FOURCADE Paulette, M. GALAN Jean-Claude, M. GARNIER Jean-Paul, M. GUICHEBAROU Jean-Claude, M. GUICHOUX Jacques, M. GUILLEMOTEAU Patrick, M. GUYOMARC'H Jean-Pierre, Mme HAYE Isabelle, M. HURMIC Pierre, M. JOANDET Franck, M. JOUBERT Jacques, M. JUNCA Bernard, M. LAGOFUN Gérard, Mme LAURENT Wanda, M. LOTHAIRE Pierre, M. MANGON Jacques, M. MAURIN Vincent, Mme MELLIER Claude, M. MOGA Alain, M. MOULINIER Maxime, Mme NOEL Marie-Claude, M. PAILLART Vincent, Mme PARCELIER Muriel, M. PENEL Gilles, Mme PIAZZA Arielle, M. POIGNONEC Michel, M. QUANCARD Denis, M. QUERON Robert, M. REIFFERS Josy, M. RESPAUD Jacques, M. ROBERT Fabien, M. ROUYEYRE Matthieu, Mme SAINT-ORICE Nicole, M. SIBE Maxime, M. SOLARI Joël, Mme TOUTON Elisabeth, M. TRIJOLET Thierry, Mme WALRYCK Anne.

EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :

M. DAVID Alain à M. TOUZEAU Jean à partir de 11h20
M. CAZABONNE Didier à M. CAZABONNE Alain
M. FAVROUL Jean-Pierre à M. DUPRAT Christophe jusqu'à 10h25
M. GELLE Thierry à Mme. BONNEFOY Christine
M. LAMAISON Serge à Mme BALLOT Chantal jusqu'à 10h05
M. ROSSIGNOL Clément à M. JOANDET Franck à partir de 12h30
M. BRUGERE Nicolas à M. BRON Jean-Charles
Mme CAZALET Anne-Marie à Mme. BREZILLON Anne
M. CAZENAVE Charles à Mme. COLLET Brigitte
Mlle COUTANCEAU Emilie à Mme. BOST Christine
M. COUTURIER Jean-Louis à Mme. LACUEY Conchita
Mme DELTIMPLE Nathalie à M. MOULINIER Maxime à partir de 11h

M. EGRON Jean-François à M. DAVID Alain jusqu'à 11h20 et à Mme FAORO Michèle à partir de 11h20
Mlle EL KHADIR Samira à M. BENOIT Jean-Jacques
M. GUILLEMOTEAU Patrick à M. DUBOS Gérard jusqu'à 11h
M. MERCIER Michel à M. GUICHOUX Jacques
M. MILLET Thierry à M. GUYOMARC'H Jean-Pierre
M. PAILLART Vincent à M. AMBRY Stéphane jusqu'à 10h25
Mme PARCELIER Muriel à Mme TOUTON Elisabeth jusqu'à 11h
M. PEREZ Jean-Michel à Mme. DIEZ Martine
M. RAYNAL Franck à M. SOUBIRAN Claude
M. RAYNAUD Jacques à M. RESPAUD Jacques
M. SENE Malick à M. SOUBABERE Pierre
Mme WALRYCK Anne à Mme DESSERTINE Laurence jusqu'à 10h

LA SEANCE EST OUVERTE

BORDEAUX - Versement d'une subvention pour la mise en oeuvre d'une étude urbaine sur le secteur Brazza Nord - Année 2011 - Autorisation

Monsieur DUCHENE présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs

Le secteur Bastide Brazza constitue un des sites stratégiques de développement urbain au sein de la plaine rive droite, territoire d'expansion urbaine stratégique à l'échelle de l'agglomération, s'inscrivant dans le projet de développement d'une agglomération millionnaire.

Suite à une première réflexion engagée par la ville avec l'architecte-urbaniste Djamel Klouche, de grands principes de déplacement et d'armature des espaces publics structurants ont été approuvés.

Le parti général d'aménagement sur ce secteur a néanmoins vocation à être précisé dans le cadre d'une étude pré opérationnelle, le périmètre d'étude portant sur les sites suivants :

- Secteur 1 : îlots Soferti et Mayaudon
- Secteur n°2 : îlot « débouché du pont »

Cette étude a pour objet la réalisation d'un plan d'aménagement d'ensemble permettant d'arrêter une programmation, d'en étudier la faisabilité technique économique et opérationnelle et d'arrêter un processus opérationnel.

Ainsi, l'équipe titulaire du marché, dont le mandataire est KCAP, se voit confier quatre missions principales, pour une durée de 9 mois :

- définir un plan-guide,
- approfondir les propositions relatives aux espaces publics d'intérêt général,
- expliciter le développement d'un pôle d'activités et d'emplois à l'échelle de l'agglomération bordelaise,
- inscrire le projet urbain dans une dimension significative en matière de développement durable.

Cette étude pré opérationnelle sera menée par la ville de Bordeaux en partenariat avec la Communauté Urbaine. Elle viendra s'inscrire dans le cadre de l'élaboration du référentiel de projet plaine rive droite, permettra de consolider les perspectives et conditions d'évolution de la plaine rive droite et de définir une programmation globale ainsi qu'un phasage des actions finançables par les collectivités locales.

Quant à son pilotage et son suivi, ils s'effectueront dans le cadre suivant :

- Des ateliers de travail technique regroupant les services de la Ville, de la Communauté Urbaine et l'équipe en charge de l'étude, permettront aux différents partenaires d'avancer de concert sur les différentes thématiques du projet urbain. La configuration de cette instance pourra être adaptée en fonction des sujets traités et de l'avancement du projet, notamment en direction des communes partenaires (Lormont, Cenon), du GIP-GPV et de l'agence d'urbanisme.

Un comité de pilotage, fixant les orientations et constituant l'instance d'évaluation des propositions de l'équipe, qui sera composé de :

- M. le Maire de Bordeaux ou de son représentant,
- Mme le Maire-Adjoint de Bordeaux chargée de l'urbanisme,
- Mme le Maire-adjoint de Bordeaux pour le quartier de la Bastide,
- M. le Vice-président délégué aux grands projets urbains à la Communauté Urbaine de Bordeaux ou de son représentant,
- MM. les Maires de Lormont et Cenon, ou de leurs représentants,

En vue de la réalisation de cette étude, il est proposé que la Communauté Urbaine de Bordeaux s'engage au versement d'une aide financière à la ville de Bordeaux.

Il convient de préciser que le secteur Brazza fait l'objet d'une fiche action n°1 au contrat de co-développement de Bordeaux, modifiée lors du comité stratégique du 06 mai 2011, afin d'entériner le changement de maîtrise d'ouvrage et le versement d'une subvention par la Communauté Urbaine de Bordeaux à la ville de Bordeaux.

Par conséquent, il est proposé la conclusion d'une convention de versement d'une subvention à la ville de Bordeaux pour la réalisation de l'étude urbaine, permettant d'en régler les modalités de mise en œuvre.

Cette convention prévoit notamment que la participation financière de la CUB est fixée à 238 242 euros, soit 30% du montant total HT de l'étude. Le plan de financement de l'étude est le suivant :

Financeurs	Montant HT en €	%
Conseil Régional d'Aquitaine	12 500	1,57
ADEME	50 000	6,30
Communauté Urbaine de Bordeaux	238 242	30
Ville de Bordeaux	493 398	62,13
TOTAL H.T.	794 140	

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir si tel est votre avis adopter les termes de la délibération suivante :

Le Conseil de Communauté,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le règlement d'intervention de la Communauté Urbaine de Bordeaux,

VU le projet de convention ci-joint,

ENTENDU le rapport de présentation

DECIDE

Article 1 :

Une subvention de 238 242 € est attribuée à la Ville de Bordeaux, maître d'ouvrage de l'étude, à titre de participation financière de la CUB à l'étude pré opérationnelle urbaine «Brazza Nord ».

Article 2 :

Monsieur le Président est autorisé à signer la convention de versement de ladite subvention ainsi que tout acte nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

Article 3 :

La dépense sera imputée sur les crédits ouverts à cet effet au Budget principal de l'exercice en cours

Chapitre 204 - Article 204 141 - fonction 8241- CRB UB00 – Programme HB 28.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 24 juin 2011,

Pour expédition conforme,
par délégation,
le Vice -Président,

REÇU EN PRÉFECTURE LE
1 JUILLET 2011

PUBLIÉ LE : 1 JUILLET 2011

M. MICHEL DUCHENE