

GRADIGNAN

AMÉNAGEMENT DU CARREFOUR DU PRIEURÉ DE CAYAC

MARCHE N° 09109U

Avenant n° 1

ENTRE :

La Communauté Urbaine de Bordeaux, dont le siège est situé, Esplanade Charles de Gaulle, 33076 Bordeaux cedex, représentée par Monsieur Vincent Feltesse, Président habilité aux fins du présent acte par délibération n° 2010/0549 du 24 septembre 2010, portant délégation du conseil au Président, ci-après désignée par la Communauté Urbaine de Bordeaux

D'une part,

Et

Monsieur Régis Lignon, Président, agissant au nom et pour le compte de la société MOTER S.A.S. ayant son siège social avenue des Martyrs de la Résistance 33694 Mérignac, inscrite au registre du commerce de la Gironde sous le numéro B 465 202 448

D'autre part,

Il a été convenu ce qui suit :

Les travaux d'aménagement du carrefour giratoire cours du Général de Gaulle / rue de Poumey / rue de Canteloup / route de Pessac à proximité immédiate du Prieuré de Cayac, à Gradignan, ont été confiés par marché 09109U à l'entreprise MOTER pour un montant de 1 081 158,50 € HT soit 1 293 065,57 € TTC.

Le Prieuré de Cayac est un bâtiment inscrit à l'inventaire des sites et le projet d'aménagement du carrefour giratoire a été présenté à la commission des sites le 28 octobre 2008.

Celle-ci a émis des observations en demandant que la qualité du paysage soit mieux prise en compte autour du Prieuré et notamment en ce qui concerne le choix des matériaux à utiliser pour la réalisation du projet. Ces prescriptions ont été relayées par l'architecte paysagiste choisi et missionné par la Mairie de Gradignan pour la mise en valeur du site de Cayac.

Ainsi il est apparu nécessaire de remplacer certains matériaux de voirie classique, prévus au marché par des matériaux dont l'aspect est mieux adapté à cet environnement naturel de qualité.

1 – OBJET DE L'AVENANT

Le présent avenant a pour objet de prendre en compte les évolutions des quantités figurant au détail estimatif du marché 09109U, les prix nouveaux liés aux évolutions du projet ainsi que la prolongation du délai d'exécution.

2 – CONTENU DE L'AVENANT

L'avenant n°1 porte sur les points suivants exposés en objet.

2.1 – Les évolutions des quantités

Le fait de ne plus utiliser certains postes tels que les bordures de béton gris, l'enrobé noir et le revêtement stabilisé enrobé entraîne une diminution du montant du marché à hauteur de 236 592,19 € HT.

2.2 – Les prix nouveaux

Par contre afin de répondre aux attentes des paysagistes, il a été nécessaire que le maître d'œuvre et l'entreprise élaborent et négocient les prix nouveaux suivants :

- Les bordures en béton gris sont remplacées par des bordures revêtues d'un parement bouchardé avec les pièces spéciales adaptées (PN1, PN2, PN3, PN4)
- L'intersection de l'avenue du Général de Gaulle et de la route de Pessac, l'entrée Ouest du giratoire ainsi que le pourtour de l'îlot central sont traités en pavés de récupération (PN7). Ces pavés posés sur sable sont supportés par une structure souple en béton bitumineux drainant (PN5) et calés par des joints souples (PN6).
- Dix entourages d'arbres sont réalisés en pavés calcaire (PN8 et PN9)
- Les cheminements des piétons prévus initialement en stabilisé calcaire sont traités à proximité immédiate du prieuré, en béton désactivé décoratif (PN 10).
- Le revêtement de la chaussée prévu initialement en béton bitumineux à module élevé et en béton bitumineux très mince est remplacé par un béton bitumineux à module élevé constitué d'un granulat de couleur claire (formulation Moulin Neuf PN11) qui sera ensuite hydrodécapé (PN12) sur une partie de sa surface afin de lui donner une couleur beige en harmonie avec le site.

Le montant total de ces prix nouveaux s'élève à 402 598,70 € HT suivant tableau détaillé ci-dessous :

N°	Prestations	U	Qté	P.U.	Total
PN1	Bordure T3 bouchardée	m	1093,5	58,20	63 641,70
PN2	Bordure T3 courbe bouchardée (R = 50 cm)	u	59	112,00	6 608,00
PN3	Caniveaux béton bouchardé Préfa type CS3	m	562	39,20	22 030,40
PN4	Avaloir pierre beige profil T3 bouchardé	u	8	105,00	840,00
PN5	BBDr (Béton bitumineux drainant) (0,04 m)	m ²	910	13,50	12 285,00
PN6	Fourniture et mise en œuvre de joints souples (Mexphalt)	m ²	230	102,00	23 460,00
PN7	Pose de pavés type Bordeaux Napoléon	m ²	1127	54,40	61 308,80
PN8	Remplissage entouragement d'arbre avec fourniture et mise en œuvre de pavés calcaire 15x15x10 éclatés (y compris boutisse perpendiculaire)	u	10	455,76	4 557,60
PN9	Fourniture et mise en œuvre de pavés calcaire 15x15x10 éclatés pour rive sur poutre béton armé	m	45	328,81	14 796,45
PN10	Fourniture et mise en œuvre de béton désactivé décoratif sur cheminements piétons (0,12 m)	m ²	1200	51,11	61 332,00
PN11	Béton bitumineux module élevé formulation tiède (BBME) (0,06 m) - Formulation Moulin neuf	m ²	5445	19,68	107 157,60
PN12	Traitement de surface de BBME par hydrodécapage	m ²	1195	20,57	24 581,15
montant total HT					402 598,70

3 – MONTANT DE L'AVENANT N°1

Le montant de l'avenant s'élève à 166 006,51 € HT

Montant en € HT	
Evolutions des quantités	-236 592,19
Travaux supplémentaires	402 598,70
Montant de l'avenant	166 006,51

4 – MONTANT GLOBAL DU MARCHÉ 09295U

Le montant global du marché initial est ainsi porté de 1 081 158,50 € HT à 1 247 165,01 € HT soit 1 491 609,35 € TTC.

5– DELAI D'EXECUTION

Le démarrage du chantier est intervenu le 7 juin 2010 pour un délai contractuel de 9 mois. Ce délai devra être prolongé :

- d'une part, proportionnellement à l'augmentation de la masse des travaux soit un mois et 15 jours.
- d'autre part, de 15 jours supplémentaires pour tenir compte des retards enregistrés lors de la finalisation du choix des matériaux.

Le délai passe donc de 9 mois à 11 mois.

6 – AUTRES CLAUSES DU MARCHÉ

Pour tout ce qui n'est pas modifié par le présent avenant, les autres clauses du marché sont inchangées

Fait à Bordeaux, Le

Le titulaire

le Président de la Communauté Urbaine de
Bordeaux

ANNEXE 1

DETAIL ESTIMATIF

GRADIGNAN

Giratoire Gal de Gaulle/Poumey/Canteloup/Pessac

DETAIL ESTIMATIF

N°	Désignation	U	Qté marché	Qté prévue	P.U.	Coût.H.T. prévu
1	Panneau d'identification de chantier	u	4	2,00	354,00	708,00
2	Panneaux de jalonnement et d'information de chantier	u	5	10,00	280,00	2800,00
3	Entretien de séparateurs K16	m	500	874,00	23,70	20713,80
4	Entretien de séparateurs béton	m	50	135,00	63,50	8572,50
5	Mise en place alternat de circulation	i	45	45,00	39,20	1764,00
6	Clôture provisoire hauteur 1m	m	250	620,00	9,85	6107,00
7	Constat d'huissier des extérieurs	ft	1	1,00	1350,00	1350,00
8	Sondages	m3	100	98,35	73,80	7258,23
9	Protection d'arbres	u	25	0,00	47,90	0,00
10	Abattage d'arbres (circonférence<1m)	u	12	64,00	314,00	20096,00
11	Abattage d'arbres (circonférence>1m)	u	44	6,00	319,00	1914,00
12	Débroussaillage	m2	2000	2768,00	0,24	664,32
13	Décapage de terrain	m2	7000	6737,00	0,64	4311,68
14	Terrassement mécanique avec évacuation	m3	6400	6288,84	8,36	52574,70
15	Terrassement mécanique sans évacuation	m3	600	405,50	4,56	1849,08
16	Terrassement à la main	m3	200	51,00	28,00	1428,00
17	Démolition béton armé	m3	100	204,01	56,10	11444,96
18	Mise en œuvre de déblais en remblais	m3	600	1116,00	4,24	4731,84
19	Grave minière	m3	800	1200,00	13,90	16680,00
20	Fosses d'arbres	u	100	52,00	126,00	6552,00
21	Découpe de structure de chaussée	m	1590	616,00	7,58	4669,28
22	Fraisage chaussée	m2	4615	9000,00	3,92	35280,00
23	Bordures T3	m	2800	897,50	25,70	23065,75
24	Bordures P1 ou P3	m	1200	1891,00	19,60	37063,60
25	Caniveau en béton coulé en place	m	1680	741,00	16,50	12226,50
26	Raccord chaussée	m	1590	900,00	5,37	4833,00
27	Grave non traitée trottoir	m3	580	1299,71	39,50	51338,55
28	Grave non traitée chaussée	m3	1370	1290,00	34,00	43860,00
29	Calcaire stabilisé pour trottoir	m2	4000	786,00	4,64	3647,04
30	Aire en béton sur trottoir	m3	40	28,35	176,00	4989,60
31	Grave bitume pour reprofilage	t	300		88,60	PM
31.1	Grave bitume pour reprofilage formulation tiède	t	300	384,00	90,30	34675,20
32	E.M.E.	m3	800		190,00	PM
32.1	E.M.E. formulation tiède	m3	800	910,00	194,00	176540,00
33	Béton bitumineux mince	m²	400		11,70	PM
33.1	Béton bitumineux mince formulation tiède	m2	400	277,00	11,90	3296,30
34	Béton bitumineux mince pour reprofilage	t	300		91,50	PM
34.1	Béton bitumineux mince pour reprofilage formulation tiède	t	300	183,16	93,20	17070,51
35	Béton bitumineux module élevé	m²	5730		11,00	PM
35.1	Béton bitumineux module élevé formulation tiède	m2	5730	0,00	11,20	0,00
36.1	Béton bitumineux très mince formulation tiède	m2	1900	0,00	7,87	0,00

37	Plus value pour enrobés rouge	m2	150	77,00	3,65	281,05
38	Béton bitumineux coloré pour trottoir	m2	2760	1900,00	23,50	44650,00
39	Revêtement stabilisé enrobé	m2	4000	0,00	15,90	0,00
40	Fourniture de pavés en pierre naturelle	m²	160		84,10	0,00
41	Pose de pavés sur trottoirs	m²	160		41,00	0,00
42	Pavés résine/agrégats	m2	350	105,00	91,40	9597,00
43	Dalles podotactiles	m	150	50,00	71,10	3555,00
44	Fouille en tranchée	m3	1400	741,68	11,00	8158,48
45	Blindage	m2	600	691,52	1,98	1369,21
46	Tuyau en PVC ø 300 mm	m	300	231,50	44,40	10278,60
47	Tuyau en PVC ø 600 mm	m	111	30,40	91,70	2787,68
48	Remblais de fouille	m3	1100	1000,00	11,20	11200,00
49	Remblais auto-compactant	m3	300	180,00	89,20	16056,00
50	Regard de visite	u	15	18,00	999,00	17982,00
51	Bouche d'égout	u	20	32,00	651,00	20832,00
52	Transformation de BE en regard	u	5	4,00	408,00	1632,00
53	Regard de façade pluvial	u	2	2,00	217,00	434,00
54	Branchement sur ouvrage existant	u	5	12,00	162,00	1944,00
55	Branchement particulier	u	4	2,00	251,00	502,00
56	Fonte de raccord	u	10	3,00	114,00	342,00
57	Tuyau acier	m	90	11,00	93,80	1031,80
58	Prise de fossé	u	3	3,00	485,00	1455,00
59	Gaine ø 110 mm	m	150	1200,00	22,00	26400,00
60	Gaine ø 160 mm	m	50	250,00	23,00	5750,00
61	Terre végétale	m3	2400	2276,75	10,60	24133,55
62	Potelet	u	70	0,00	74,00	0,00
63	Barrière	u	30	0,00	230,00	0,00
64	Corbeille à papier	u	5	0,00	1020,00	0,00
65	Arceau vélo	u	36	0,00	185,00	0,00
66	Cloture	m	150	15,00	26,30	394,50
67	Revêtement résine et agrégats	m²	250	250,00	38,90	9725,00
montant marché						844 566,31

PN1	Bordure T3 Bouchardée	m	0	1093,5	58,2	63641,70
PN2	Bordure T3 courbe Bouchardée (R = 50 cm)	u	0	59	112	6608,00
PN3	Caniveaux béton bouchardé Préfa type CS3	m	0	562	39,2	22030,40
PN4	Avaloir pierre beige profil T3 bouchardé	u	0	8	105	840,00
PN5	BBDr (Béton bitumineux drainant) (0,04 m)	m2	0	910	13,5	12285,00
PN6	Fourniture et mise en œuvre de joints souples (Mexphalt)	m2	0	230	102	23460,00
PN7	Pose de pavés type Bordeaux Napoléon	m2	0	1127	54,4	61308,80
PN8	œuvre de pavés calcaire 15x15x10 éclatés (y compris	u	0	10	455,76	4557,60
PN9	Fourniture et mise en œuvre de pavés calcaire 15x15x10	m	0	45	328,81	14796,45
PN10	cheminements piétons (0,12 m)	m2	0	1200	51,11	61332,00
PN11	Béton bitumineux module élevé formulation tiède (BBME)	m2	0	5445	19,68	107157,60
PN12	Traitement de surface de BBME par hydrodécapage	m2	0	1195	20,57	24581,15
montant prix nouveaux						402598,70

montant du marché HT 1247165,01

TVA 19.6% 244444,34

montant du marché TTC 1491609,35

montant marché initial HT 1081158,5

montant marché initial TTC 1293065,57

montant avenant HT 166006,51

montant avenant TTC 198543,78