



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES
D'AQUITAINE ET DU DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

FRANCE DOMAINE
208 Rue Fernand Audeguil
33000 BORDEAUX

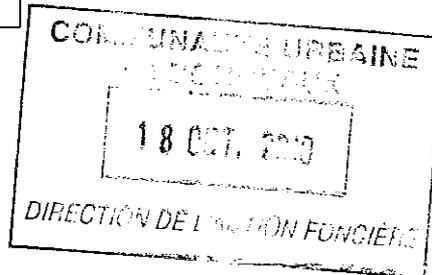
Tél : 05 56 00 13 50
Fax : 05 56 00 13 51
MEL : eric.nguyenvan@dgfip.finances.gouv.fr

Bordeaux, le 14 octobre 2010

POUR NOUS JOINDRE :

Affaire suivie par : Eric NGUYEN VAN
Téléphone : 05 56 00 13 55
Réf à rappeler : 2010-075V3170
Le chef de Brigade
René Claude SABOURET
Téléphone : 05 56 00 13 60
Vos Ref. : 7342/LTd/CR

Objet : actualisation



Communauté Urbaine de Bordeaux
Direction de l'action foncière
Esplanade Charles de Gaulle
33076 Bordeaux Cedex

Monsieur,

Par lettre en référence, vous avez bien voulu demander l'avis du Service des Domaines sur la valeur vénale d'un terrain sis ZAC du Tasta à Bruges destiné à la construction d'un collège. Vous indiquez également que l'emprise est désormais de 14 227 m² pour une SHON prévisible développée de 6 892 m².

Je vous informe que la valeur vénale peut être estimée à 1 140 000 €, soit environ 80 €/m².

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée.

Pour le Directeur Régional des Finances Publiques
D'Aquitaine et du département de la Gironde,
Par délégation,

L'Inspecteur Principal

R.C. SABOURET

La Charte du contribuable : des relations entre l'administration fiscale et le contribuable fondées sur les principes de simplicité, de respect et d'équité. Disponible sur www.impots.gouv.fr et auprès de votre service des impôts ou de votre trésorerie.