

COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

-----  
**EXTRAIT  
DU  
REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU  
CONSEIL DE COMMUNAUTE**  
-----

**Séance du 26 novembre 2010  
(convocation du 15 novembre 2010)**

Aujourd'hui Vendredi Vingt-Six Novembre Deux Mil Dix à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Vincent FELTESSE, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

**ETAIENT PRESENTS :**

M. FELTESSE Vincent, M. DAVID Alain, M. CAZABONNE Alain, M. BENOIT Jean-Jacques, M. BOBET Patrick,  
Mme BOST Christine, M. BRON Jean-Charles, Mme CARTRON Françoise, M. CAZABONNE Didier, M. CHAUSSET Gérard,  
Mme CURVALE Laure, M. DUCHENE Michel, M. DUPRAT Christophe, M. FAVROUL Jean-Pierre, Mme FAYET Véronique,  
M. FLORIAN Nicolas, M. FREYGEFOND Ludovic, M. GAUTE Jean-Michel, M. GAÜZERE Jean-Marc, M. GELLE Thierry,  
M. GUICHARD Max, M. HERITIE Michel, Mme ISTE Michèle, M. LABARDIN Michel, M. LABISTE Bernard, M. LAMAISON Serge,  
Mme LIRE Marie Françoise, M. OLIVIER Michel, M. PIERRE Maurice, M. PUJOL Patrick, M. ROSSIGNOL Clément, M. SAINTE-  
MARIE Michel, M. SOUBIRAN Claude, M. TOUZEAU Jean, M. TURON Jean-Pierre, Mme DE FRANCOIS Béatrice,  
Mme LACUEY Conchita, M. MAURRAS Franck, M. SOUBABERE Pierre, M. AMBRY Stéphane, M. ANZIANI Alain,  
M. ASSERAY Bruno, Mme BALLOT Chantal, M. BAUDRY Claude, Mme BONNEFOY Christine, M. BONNIN Jean-Jacques,  
M. BOUSQUET Ludovic, Mme BREZILLON Anne, M. BRUGERE Nicolas, Mme CAZALET Anne-Marie, M. CAZENAVE Charles,  
M. CHARRIER Alain, Mme CHAVIGNER Michèle, Mme COLLET Brigitte, Mlle COUTANCEAU Emilie, M. COUTURIER Jean-Louis,  
M. DANJON Frédéric, M. DAVID Jean-Louis, M. DAVID Yohan, Mme DELATTRE Nathalie, M. DELAUX Stéphan,  
Mme DESSERTINE Laurence, Mme DIEZ Martine, M. DUART Patrick, M. DUBOS Gérard, M. DUCASSOU Dominique,  
M. DUPOUY Alain, M. EGRON Jean-François, Mme EWANS Marie-Christine, Mme FAORO Michèle, M. FEUGAS Jean-Claude,  
Mme FOURCADE Paulette, M. GALAN Jean-Claude, M. GARNIER Jean-Paul, M. GUICHEBAROU Jean-Claude,  
M. GUICHOUX Jacques, M. GUILLEMOTEAU Patrick, M. GUYOMARCH Jean-Pierre, Mme HAYE Isabelle, M. HURMIC Pierre,  
M. JOANDET Franck, M. JOUBERT Jacques, M. JUNCA Bernard, M. LAGOFUN Gérard, Mme LAURENT Wanda,  
M. LOTHAIER Pierre, M. MANGON Jacques, M. MAURIN Vincent, Mme MELLIER Claude, M. MERCIER Michel, M. MILLET Thierry,  
M. MOGA Alain, M. MOULINIER Maxime, Mme NOEL Marie-Claude, M. PAILLART Vincent, Mme PARCELIER Muriel,  
M. PENEL Gilles, M. PEREZ Jean-Michel, M. QUANCARD Denis, M. QUERON Robert, M. RAYNAL Franck, M. RAYNAUD Jacques,  
M. REIFFERS Josy, M. RESPAUD Jacques, M. ROBERT Fabien, Mme SAINT-ORICE Nicole, M. SIBE Maxime,  
Mme TERRAZA Brigitte, Mme TOUTON Elisabeth, M. TRIJOLET Thierry, Mme WALRYCK Anne.

**EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :**

M. JUPPE Alain à M. DUCHENE Michel  
Mme CURVALE Laure à M. CHAUSSET Gérard jusqu'à 10 h 40  
Mme FAYET Véronique à M. BOUSQUET Ludovic jusqu'à 10 h 00  
M. GAUZERE Jean-Marc à M. BRON Jean-Charles à cpter de 11 h 15  
M. LAMAISON Serge à M. LABISTE Bernard jusqu'à 10 h 45  
M. SAINTE-MARIE Michel à M. FELTESSE Vincent jusqu'à 10 h 30  
Mme CAZALET Anne-Marie à Mme TOUTON Elisabeth jusqu'à 10 h 00  
Mlle DELTIPLE Nathalie à M. MOULINIER Maxime  
M. DOUGADOS Daniel à Mlle COUTANCEAU Emilie  
Mlle EL KHADIR Samira à M. DUBOS Gérard  
M. GUILLEMOTEAU Patrick à M. BENOIT Jean-Jacques jusqu'à 10 h 05

M. PAILLART Vincent à M. AMBRY Stéphane à partir de 11 h 30  
Mme PIAZZA Arielle à Mme BREZILLON Anne  
M. POIGNONEC Michel à M. FLORIAN Nicolas  
M. ROUVEYRE Matthieu à Mme DIEZ Martine  
M. SENE Malick à M. DAVID Alain  
M. SOLARI Joël à M. DAVID Jean-Louis

**LA SEANCE EST OUVERTE**

**Mise en place d'une démarche partenariale avec les services de l'Etat pour l'élaboration du PLU 3.1 - Autorisation de participation et demande de subvention**

Monsieur LABARDIN présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs

Les 3 documents cadres en matière de planification et de programmation que sont le Programme Local de l'Habitat, le Plan de Déplacements Urbains et le Plan Local d'Urbanisme ont été mis en révision par délibérations communautaires dans le courant de l'année :

- délibération n°2010/0142 du 26 mars 2010 pour le PLH
- délibération n°2010/0439 du 25 juin 2010 pour le PDU
- délibération n°2010/0663 du 24 septembre 2010 pour le PLU.

La loi Engagement National pour l'Environnement dite Grenelle 2, publiée le 12 juillet 2010, nous conduit à élaborer un document unique (le « PLU 3.1 ») puisque le PLU intercommunal doit intégrer les 2 autres documents, notamment par le biais des nouvelles orientations d'aménagement et de programmation qui tiennent désormais lieu de PLH et de PDU.

Pour ce faire, la CUB engage une démarche ambitieuse, répondant aux objectifs de la Loi, qui prévoit de mettre en place un large partenariat et de lancer un certain nombre d'études en complément du travail réalisé par l'a'urba.

En outre, s'il est prévu de se faire accompagner par des prestataires extérieurs spécifiques pour la réalisation de l'évaluation environnementale du projet et la mise en œuvre de la concertation, il est également envisagé une Assistance à Maîtrise d'Ouvrage spécifique ciblée sur le contenu des nouveaux documents et notamment les nouvelles Orientations d'Aménagement et de Programmation.

De plus, compte tenu du caractère novateur du nouveau PLU, un partenariat est sur le point d'être engagé avec les services de l'Etat, tant au niveau local qu'au niveau national, avec notamment une première rencontre avant la fin de l'année 2010 avec les agglomérations d'Angers et Nancy qui sont également dans une procédure d'élaboration d'un document unique.

A l'occasion des journées de l'AdCF à Dijon le 15 octobre 2010, Monsieur Apparu a annoncé la mise en place d'un plan de financement et d'une démarche d'accompagnement de ces nouveaux PLU. A ce titre, il est proposé aux 3 collectivités concernées par les premiers « PLU intégré » de solliciter le soutien de l'Etat et de demander dès à présent une subvention à hauteur de 50 000 €.

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir si tel est votre avis, adopter les termes de la délibération suivante :

**Le Conseil de Communauté,**

**VU** la délibération n°2010/0142 du 26 mars 2010 pour le PL H

**VU** la délibération n°2010/0439 du 25 juin 2010 pour le PDU

**VU** la délibération n°2010/0663 du 24 septembre 2010 pour le PLU.

**ENTENDU** le rapport de présentation

**CONSIDERANT QUE**

Le nouveau PLU 3.1 intégrant les 3 documents de planification et de programmation en matière de développement urbain présente un caractère novateur, la CUB souhaite à ce titre engager une démarche ambitieuse, qui nécessite la mise en place d'un large partenariat

**DECIDE**

**Article 1** : la participation de la CUB à cette démarche partenariale est validée.

**Article 2** : Monsieur le président est autorisé à solliciter dans ce cadre une subvention auprès des services de l'Etat et à signer tout document nécessaire et notamment la convention ci-après annexée.

**Article 3** : La recette correspondante sera imputée sur le budget de l'exercice en cours, chapitre, fonction compte, CRB.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.  
Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 26 novembre 2010,

Pour expédition conforme,  
par délégation,  
le Vice -Président,

**REÇU EN PRÉFECTURE LE  
7 DÉCEMBRE 2010**

**PUBLIÉ LE : 7 DÉCEMBRE 2010**

M. MICHEL LABARDIN