

FICHER POUR RÉITÉRATION DE GARANTIE DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE DE BORDEAUX

n° tirage (contrat globalisé)	Montant	Opération	Montant prêt CDC en Euros	Caractéristiques financières				
				taux d'intérêt actuariel annuel	durée totale	taux de prog	Échéance	Différé d'amortissement

LIGNE DE PRODUIT : PLUS ET PLUS FONCIER (PLUS 02)

1093316	3 317 416 €	Construction de 39 logements Square Paul Bert II à Bassens bousquet	3 317 416 €	3,75%	35	0,50%	annuelle	0
1093325	418 697 €	Construction de 39 logements Square Paul Bert II à Bassens bousquet	418 697 €	3,75%	50	0,50%	annuelle	0
1117091	7 699 340 €	Acquisition en VEFA de 12 logements 9 avenue de Teheney à Artigues	653 956 €	4,30%	40	0,50%	annuelle	0
		Construction de 18 logements Le Peseou Avenue d'Eysines au Bouscat	1 766 709 €					
		Acquisition améliorationde 12 logements 96 rue Dandicolle à Bordeaux	147 248 €					
		Construction de 12 logements Les jardins de Carreire rue Boubès à Bordeaux	1 108 772 €					
		Construction de 31 logements Extension henri Martin III rue R Dongey à St Médard en Jalles	2 825 664 €					
		Construction de 18 logements Centre Bourg Ilot 2 Avenue de la Croix au Taillan Médoc	1 196 991 €					
1117072	2 099 502 €	Acquisition en VEFA de 12 logements 9 avenue de Teheney à Artigues	337 424 €	4,30%	50	0,50%	annuelle	0
		Construction de 18 logements Le Peseou Avenue d'Eysines au Bouscat	138 885 €					
		Acquisition améliorationde 12 logements 96 rue Dandicolle à Bordeaux	335 138 €					
		Construction de 12 logements Les jardins de Carreire rue Boubès à Bordeaux	310 691 €					
		Construction de 31 logements Extension henri Martin III rue R Dongey à St Médard en Jalle	461 912 €					
		Construction de 18 logements Centre Bourg Ilot 2 Avenue de la Croix au Taillan Médoc	515 452 €					
1117123	3 634 554 €	Construction neuve de 9 logements Les villas Guynemer Zac ravezies Nord Ilot 19 à Bordeaux	642 209 €	4,50%	40	0,50%	annuelle	0
		Construction neuve de 26 logements rues des Sablières et Georges Rioux à Bordeaux	2 992 345 €					
1117124	947 559 €	Construction neuve de 9 logements Les villas Guynemer Zac ravezies Nord Ilot 19 à Bordeaux	217 158 €	4,50%	50	0,50%	annuelle	0
		Construction neuve de 26 logements rues des Sablières et Georges Rioux à Bordeaux	730 401 €					

n° tirage (contrat globalisé)	Montant	Opération	Montant prêt CDC en Euros	Caractéristiques financières				
				taux d'intérêt actuariel annuel	durée totale	taux de prog	Échéance	Différé d'amortissement
1143654	4 198 703 €	VEFA 31 logements-Res Margaut Av Liberation Talence	2 289 918 €	2,35%	40	0,50%	annuelle	0
		Construction neuve de 19 logements- Les Cérillannes 2- Allée Pont Pierre Saint Médard en Jalles	1 908 785 €					
1142012	2 414 006 €	Construction neuve de 24 logts Res Albert 1er à Bordeaux	2 414 006 €	2,35%	35	0,50%	annuelle	0
1143890	487 230 €		487 230 €	2,35%	50	0,50%	annuelle	0

**LIGNE DE PRODUIT : PLAI ET PLAI FONCIER (PLAI 02)**

1095065	46 211 €	Construction neuve 2 lgts Mérignac Fragonard Avenue du Truc	46 211 €	2,75%	50	0,50 %	annuelle	0
1095061	113 958 €	Construction neuve 2 lgts Mérignac Fragonard Avenue du Truc	113 958 €	2,75%	35	0,50 %	annuelle	0
1095578	320 655 €	Acquisition amélioration 1 logement Blanquefort 7 rue Robert Schuman	21 440 €	2,55%	35	0,50%	annuelle	0
		Acquisition amélioration 1 logement Floirac 2 rue du Lavoir	6 025 €					
		Acquisition amélioration 1 logement Floirac 24 rue Alfred Giret	145 489 €					
		Acquisition amélioration 1 logement Floirac 10 rue P Vaillant Couturier	147 701 €					
1095567	294 974 €	Acquisition amélioration 1 logement Blanquefort 7 rue Robert Schuman	105 136 €	2,55%	50	0,50 %	annuelle	0
		Acquisition amélioration 1 logement Floirac 2 rue du Lavoir	189 838 €					
1101234	8 520 €	Acquisition amélioration 1 logement Bordeaux 7, rue Jules Verne	8 520 €	2,80%	35	0,50 %	annuelle	0
1103145	201 448 €	Acquisition amélioration 1 logement Bordeaux 7, rue Jules Verne	201 448 €	2,80%	50	0,50 %	annuelle	0
1116783	8 818 €	Acquisition amélioration 1 logement à Bordeaux Résidence Beausite 40 rue Poujeau	8 818 €	3,30%	40	0,50 %	annuelle	0
1116791	96 823 €	Acquisition amélioration 1 logement à Bordeaux Résidence Beausite 40 rue Poujeau	96 823 €	3,30%	50	0,50%	annuelle	0
1132401	278 447 €	Acquisition amélioration d'1 logement- 34 Rue de l'Espérance FLOIRAC	104 693 €	3,30%	50	0,50 %	annuelle	0
		Acquisition amélioration d'1 logement- 75 Rue de la Libération CENON	78 822 €					
		Acquisition amélioration d'1 logement- 71 rue Mal Joffre à CENON	94 932 €					
1132407	40 366 €	Acquisition amélioration d'1 logement- 34 Rue de l'Espérance FLOIRAC	17 345 €	3,30%	35	0,50 %	annuelle	0
		Acquisition amélioration d'1 logement- 75 Rue de la Libération CENON	11 386 €					
		Acquisition amélioration d'1 logement- 71 rue Mal Joffre à CENON	11 635 €					

n° tirage (contrat globalisé)	Montant	Opération	Montant prêt CDC en Euros	Caractéristiques financières				
				taux d'intérêt actuariel annuel	durée totale	taux de prog	Échéance	Différé d'amortissement
1149863	67 090 €	Acquisition amélioration d'1 logt- 1 rue Gay Lussac FLOIRAC	7 476 €	1,05%	35	0,50%	annuelle	0
		Acquisition amélioration d'1 logt- 115 avenue Pasteur FLOIRAC	9 481 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 5 rue Nelson Paillou FLOIRAC	7 845 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 15 rue camille Pelletan FLOIRAC	8 910 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 55 - 57 avenue Pasteur FLOIRAC	25 794 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 79 avenue Jean Jaurés FLOIRAC	7 584 €					
1149864	703 269 €	Acquisition amélioration d'1 logt- 1 rue Gay Lussac FLOIRAC	117 957 €	1,05%	50	0,50%	annuelle	0
		Acquisition amélioration d'1 logt- 115 avenue Pasteur FLOIRAC	104 188 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 5 rue Nelson Paillou FLOIRAC	119 420 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 15 rue camille Pelletan FLOIRAC	131 701 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 55 - 57 avenue Pasteur FLOIRAC	107 806 €					
		Acquisition amélioration d'1 logt- 79 avenue Jean Jaurés FLOIRAC	122 197 €					

**LIGNE DE PRODUIT : PLS ET PLS FONCIER (PLSDD 02)**

1102503	1 267 425 €	Construction neuve - Cenon EHPAD le Domaine du Loret	1 267 425 €	4,38%	50	0.50%	annuelle	0
1116638	9 077 294 €	Construction neuve - Bordeaux Les Jardins de Carreire 8 lgts	643 979 €	4,88%	30	0.50%	annuelle	0
		Construction neuve - Le Bouscat Le Péséou 18 logts	900 554 €					
		Construction neuve - Pessac V4 ter 95 logts	2 806 976 €					
		Construction neuve - Cenon EHPAD le Domaine du Loret	4 725 785 €					
1116612	408 561 €	Acquisition amélioration de 7 logements 31 rue Prosper à Bordeaux	408 561 €	4,63%	50	0.50%	annuelle	0
1134283	1 022 930 €	Construction neuve 33 logements- Floirac - Les Clairières de Flore - Domaine Richelieu	750 035 €	3,63%	50	0.50%	annuelle	0
		Construction neuve 52 logements- Bordeaux - Cité Carreire RueDr Rocaz	272 895 €					
1134284	5 826 911 €	Construction neuve- Floirac 33 logements - Les Clairières de Flore - Domaine Richelieu	3 341 067 €	3,63%	30	0.50%	annuelle	0
		Construction neuve- Bordeaux 52 logements - Cité Carreire RueDr Rocaz	2 485 844 €					

**LIGNE DE PRODUIT : PRUCD : PLUSCD ET PLUSCD FONCIER**

1094558	19 464 010 €	Construction neuve - Rdence Grand Tressan 2 Lormont 21 lgnts	1 387 676 €	3,40%	35	0,50%	annuelle	0
		Construction neuve - Rdence Opaline Cenon 34 lgnts	2 981 502 €					
		Construction neuve - Rdence Lafontaine Floirac 25 lgnts	2 187 147 €					
		Construction neuve - Chemin d'artigues Cenon 40 lgnts	3 060 235 €					
		Construction neuve - Ilot 8 Cenon 52 lgnts	4 432 927 €					
		Construction neuve - Rue Vaillant ZAC des Quais Floirac 24 lgnts	1 852 108 €					
		Construction neuve - Les Cérillannes St Médard en Jalles 19 lgnts	1 103 109 €					
								3/5

n° tirage (contrat globalisé)	Montant	Opération	Montant prêt CDC en Euros	Caractéristiques financières											
				taux d'intérêt actuariel annuel	durée totale	taux de prog	Échéance	Différé d'amortissement							
		Construction neuve - Clos Fragonard Mérygnac 32 lgnts	2 459 306 €												
1094465	5 405 534 €	Construction neuve - Rdence Grand Tressan 2 Lormont 21 lgnts	589 041 €	3,40%	50	0,50%	annuelle	0							
		Construction neuve - Rdence Opaline Cenon 34 lgnts	380 096 €												
		Construction neuve - Rdence Lafontaine Floirac 25 lgnts	245 557 €												
		Construction neuve - Chemin d'artigues Cenon 40 lgnts	1 351 295 €												
		Construction neuve - Ilot 8 Cenon Pont Rouge 52 lgnts	980 804 €												
		Construction neuve - Rue Vaillant ZAC des Quais Floirac 24 lgnts	426 376 €												
		Construction neuve - Les Cérillannes St Médard en Jalles 19 lgnts	438 465 €												
		Construction neuve - Clos Fragonard Mérygnac 32 lgnts	993 900 €												
		1117107	3 784 716 €						Acquisition en VEFA de 6 logements Résidence Ilôt 2 ZAC cœur de Jalles à Saint Médard en Jalles	465 029 €	3,95%	40	0,50%	annuelle	0
									Construction de 32 logements Résidence Colette extension Palmer 13, rue Colette à Cenon	3 319 687 €					
1117108	699 276 €	Acquisition en VEFA de 6 logements Résidence Ilôt 2 ZAC cœur de Jalles à Saint Médard en Jalles	99 622 €	3,95%	50	0,50%	annuelle	0							
		Construction de 32 logements Résidence Colette extension Palmer 13, rue Colette à Cenon	599 654 €												
1138398	2 710 018 €	Construction neuve- Lormont 16 rue Herriot 34 logements collectifs	458 903 €	2,00%	50	0,50%	annuelle	0							
		Construction neuve- Résidence Mascaret Floirac 32 logements collectifs ZAC des Quais	472 310 €												
		Construction neuve- Floirac Clairière de Flore 88 logements collectifs	1 435 056 €												
		Construction neuve- Lormont résidence Plantagenêt 49 logements collectifs	343 749 €												
1138400	18 630 942 €	Construction neuve- Lormont 16 rue Herriot 34 logements collectifs	2 995 271 €	2,00%	40	0,50%	annuelle	0							
		Construction neuve- Lormont résidence Plantagenêt 49 logements collectifs	4 264 984 €												
		Construction neuve- Résidence Mascaret Floirac 32 logements collectifs ZAC des Quais	3 304 819 €												
		Construction neuve- Floirac Clairière de Flore 88 logements collectifs	8 065 868 €												
1149574	2 787 995 €	Construction neuve 31 logements- Floirac La lisière des étangs	2 787 995 €	1,50%	40	0,50%	annuelle	0							
1149925	1 109 619 €	Construction neuve 31 logements- Floirac La lisière des étangs	1 109 619 €	1,50%	50	0,50%	annuelle	0							
1156054	6 024 442 €	Construction neuve 45 logements- Lormont résidence du Fleuve	3 664 784 €	1,50%	40	0,50%	annuelle	0							
		Construction neuve 30 logements- Mérygnac résidence Les Picturales	2 359 658 €												
1156055	1 370 970 €	Construction neuve 45 logements- Lormont résidence du Fleuve	790 122 €	1,50%	50	0,50%	annuelle	0 4/5							
		Construction neuve 30 logements- Mérygnac résidence Les Picturales	580 848 €												

n° tirage (contrat globalisé)	Montant	Opération	Montant prêt CDC en euros	Caractéristiques financières				
				taux d'intérêt actuariel annuel	durée totale	taux de prog	Échéance	Différé d'amortissement

**LIGNE DE PRODUIT : PALBO/PAMBO**

<b>1127257</b>	219 075 €	LE BOUSCAT Réhabilitation de 14 logements Résidence le Molière 14 et 16 rue Molière	219 075 €	4,25%	15	0,00%	annuelle	2 ans
----------------	-----------	---	-----------	-------	----	-------	----------	-------

**LIGNE DE PRODUIT : PRUAS**

<b>1093671</b>	3 054 194 €	TALENCE - Réhabilitation 297 lgnts Rdence Phèdre Bérénice	2 827 224 €	3,40%	15	0,00%	annuelle	2 ans
		TALENCE - Réhabilitation Phèdre Bérénice Espaces extérieurs	226 970 €					