COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Séance du 24 septembre 2010
(convocation du 13 septembre 2010)

Aujourd'hui Vendredi Vingt-Quatre Septembre Deux Mil Dix à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Vincent FELTESSE, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

ETAIENT PRESENTS :

M. FELTESSE Vincent, M. JUPPE Alain, M. DAVID Alain, M. CAZABONNE Alain, M. BENOIT Jean-Jacques, M. BOBET Patrick, Mme BOST Christine, M. BRON Jean-Charles, Mme CARTRON Françoise, M. CHAUSSET Gérard, Mme CURVALE Laure, M. DUCHENE Michel, M. DUPRAT Christophe, M. FLORIAN Nicolas, M. FREYGEFOND Ludovic, M. GAUTE Jean-Michel, M. GAÜZERE Jean-Marc, M. GELLE Thierry, M. GUICHARD Max, M. HERITIE Michel, Mme ISTE Michèle, M. LABARDIN Michel, M. LAMAISON Serge, Mme LIRE Marie Françoise, M. OLIVIER Michel, M. ROSSIGNOL Clément, M. SAINTE-MARIE Michel, M. SOUBIRAN Claude, M. TOUZEAU Jean, M. TURON Jean-Pierre, Mme DE FRANCOIS Béatrice, Mme LACUEY Conchita, M. MAURRAS Franck, M. SOUBABERE Pierre, M. AMBRY Stéphane, M. ASSERAY Bruno, Mme BALLOT Chantal, M. BAUDRY Claude, Mme BONNEFOY Christine, M. BONNIN Jean-Jacques, M. BOUSQUET Ludovic, Mme BREZILLON Anne, M. BRUGERE Nicolas, Mme CAZALET Anne-Marie, M. CAZENAVE Charles, M. CHARRIER Alain, Mme CHAVIGNER Michèle, Mme COLLET Brigitte, Mlle COUTANCEAU Emilie, M. COUTURIER Jean-Louis, M. DANJON Frédéric, M. DAVID Jean-Louis, M. DAVID Yohan, Mme DELATTRE Nathalie, M. DELAUX Stéphan, Mlle DELTIPLE Nathalie, Mme DESSERTINE Laurence, Mme DIEZ Martine, M. DOUGADOS Daniel, M. DUART Patrick, M. DUBOS Gérard, M. DUCASSOU Dominique, M. DUPOUY Alain, M. EGRON Jean-François, Mlle EL KHADIR Samira, Mme EWANS Marie-Christine, Mme FAORO Michèle, M. FEUGAS Jean-Claude, Mme FOURCADE Paulette, M. GALAN Jean-Claude, M. GARNIER Jean-Paul, M. GUICHEBAROU Jean-Claude, M. GUILLEMOTEAU Patrick, M. GUYOMARC'H Jean-Pierre, Mme HAYE Isabelle, M. HURMIC Pierre, M. JOANDET Franck, M. JOUBERT Jacques, M. JUNCA Bernard, M. LAGOFUN Gérard, Mme LAURENT Wanda, M. LOTHAIRE Pierre, M. MANGON Jacques, M. MAURIN Vincent, Mme MELLIER Claude, M. MERCIER Michel, M. MILLET Thierry, M. MOGA Alain, M. MOULINIER Maxime, Mme NOEL Marie-Claude, M. PAILLART Vincent, Mme PARCELIER Muriel, M. PENEL Gilles, M. PEREZ Jean-Michel, Mme PIAZZA Arielle, M. POIGNONEC Michel, M. QUERON Robert, M. RAYNAL Franck, M. ROUVEYRE Matthieu, M. SENE Malick, M. SIBE Maxime, M. SOLARI Joël, Mme TOUTON Elisabeth, M. TRIJOLET Thierry.

EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :

M. DAVID Alain à M. TOUZEAU Jean à cpter de 11 h 45
M. CAZABONNE Didier à M. CAZABONNE Alain
Mme CARTRON Françoise à M. MAURRAS Franck jusqu'à 10 h 00
M. FAVROUL Jean-Pierre à M. DUPRAT Christophe
Mme FAYET Véronique à M. MANGON Jacques
M. LABISTE Bernard à M. FREYGEFOND Ludovic
M. LAMAISON Serge à Mme BALLOT à cpter de 11 h 45
M. PIERRE Maurice à M. HERITIE Michel
M. PUJOL Patrick à M. GUICHEBAROU Jean-Claude
M. SAINTE-MARIE Michel à M. CHARRIER Alain jusqu'à 10 h 00
M. SEUROT Bernard à M. BOBET Patrick
M. TURON Jean-Pierre à M. SOUBABERE Pierre à cpter de 11 h 45
Mme LACUEY Conchita à M. FREYGEFOND Ludovic à cpter de 11 h 45
M. ANZIANI Alain à M. BAUDRY Claude
M. COUTURIER Jean-Louis à Mme FAORO Michèle à cpter de 11 h 30

M. EGRON Jean-François à Mme FOURCADE Michèle à cpter de 11 h 45
M. GARNIER Jean-Paul à M. DUART Patrick à cpter de 10 h 15
M. GUICHOUX Jacques à M. LAMAISON Serge
M. GUILLEMOTEAU Patrick à M. MOULINIER Maxime jusqu'à 10 h 15
M. GUYOMARC'H Jean-Paul à M. JOUBERT Jacques à cpter de 11 h 20
M. QUANCARD Denis à M. JUNCA Bernard
M. RAYNAUD Jacques à M. MERCIER Michel
M. REIFFERS Josy à M. DUCASSOU Dominique
M. RESPAUD Jacques à Mme. DIEZ Martine
M. ROBERT Fabien à M. BOUSQUET Ludovic
Mme SAINT-ORICE Nicole à Mme. DESSERTINE Laurence
M. SENE Malick à M. LAGOFUN Gérard à cpter de 12 h 08
Mme WALRYCK Anne à Mme. TOUTON Elisabeth

LA SEANCE EST OUVERTE

**LE TAILLAN-MEDOC - Aménagement de la rue Eric Tabarly - Opération T 1860
au Plan Local d'Urbanisme - Lancement de la procédure préalable à la
Déclaration d'Utilité Publique - Approbation - Autorisation - Dispense**

Monsieur DAVID présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs,

Le rapport de présentation :

Inscrite au Plan Local d'Urbanisme (T 1860), cette opération a pour objet l'aménagement de la rue Eric Tabarly, située dans le périmètre du PAE (Programme d'Aménagement d'Ensemble) du Centre Bourg sur la commune du Taillan-Médoc.

Dans la logique de la politique des centres villes et du renouvellement urbain, les objectifs consistent à :

- poursuivre le maillage des voies avec la création d'une voie de desserte locale pour éviter l'axe principal surchargé par les véhicules lourds,
- aménager une sortie définitive sur la voie nouvelle pour sécuriser les accès de l'opération de construction de huit logements,
- recalibrer et réorganiser l'espace public en donnant une cohérence d'aménagement à l'ensemble de la rue :
 - en mettant en œuvre des aménagements modérateurs de trafic,
 - en faisant une place aux modes alternatifs à l'automobile et en favorisant les piétons et les cyclistes,
 - en partageant équitablement l'espace public, en conciliant la circulation, la sécurité et la vie locale (quartier résidentiel, établissement scolaire, bibliothèque municipale, secteur de centre ville),
 - en améliorant le repérage des itinéraires piétons,
 - en organisant le stationnement pour préserver les espaces et les cheminements piétons sans discontinuité.

L'aménagement comporte :

- le prolongement de la rue Tabarly jusqu'à l'avenue de la Croix,
- la mise en sens unique entre la place de Castelnuovo Berardenga et l'avenue de la Croix,
- la création d'un double sens cyclable,
- la création de plateaux surélevés pour les traversées piétonnes,
- la réfection de la couche de roulement du linéaire existant avec reprise de bordures afin d'uniformiser l'ensemble de la rue,
- le stationnement à modifier ou à créer avec 28 places en épis ou bataille et 11 places en longitudinal,
- l'aménagement de trottoirs d'une largeur de 2 à 4 mètres en béton désactivé,
- la création d'espaces verts : plantations d'arbres et arbustes,
- la mise en cohérence de la signalisation horizontale et verticale.

Ce projet de voirie se développe sur un linéaire de 170 m environ. Sa mise en œuvre nécessite des emprises supplémentaires sur des propriétés riveraines. Certaines acquisitions foncières ne pouvant être effectuées par voie amiable, le lancement de la procédure préalable à la Déclaration d'Utilité Publique devient nécessaire. Le coût prévisible pour la réalisation de ce projet (acquisitions foncières, travaux de voirie) est estimé sommairement à 205 000 € TTC. Son financement est prévu au budget principal au titre du fonds de proximité 2010/2012.

Ceci étant exposé, il vous est demandé, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir, si tel est votre avis, adopter les termes de la délibération suivante :

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code général des Collectivités Territoriales

Vu le Code de l'expropriation, notamment ses articles L 11-1 à L 11-5 et R 11-3 à R 11-13

Vu le dossier d'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique consultable par les élus communautaires aux jours et heures ouvrés à la Direction Opérationnelle Voirie et Proximité - Tour Aquitaine - rue du Corps Franc Pommiès à BORDEAUX (3^{ème} étage - Porte 308) et à la 6^{ème} circonscription de voirie - Allée du Poujeau de la Galle - 33320 LE TAILLAN MEDOC

Vu la délibération n°2008/01199 du 18 avril 2008 portant délégation du Conseil de Communauté à Monsieur le Président et notamment les 17° pour l'acquisition des biens d'une valeur inférieure ou égale à 75 000 € et 23° pour engager les procédures d'expropriation

ENTENDU le rapport de présentation,

Considérant :

Que pour permettre la réalisation de l'opération projetée, il est nécessaire de procéder aux acquisitions foncières correspondantes, le cas échéant par voie d'expropriation et donc d'obtenir Déclaration d'Utilité Publique de ces travaux de voirie.

DECIDE

Article 1 :

Le projet tel que défini ci-dessus est approuvé.

Article 2 :

Monsieur le Président est autorisé :

- à requérir de Monsieur le Préfet l'ouverture de l'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique des travaux envisagés,
- à accomplir toutes les formalités entraînées par cette opération
- à acquérir, par dérogation au 17° de la délibération n°2008/0199 du 18 avril 2008, les immeubles, droits réels immobiliers et droits mobiliers nécessaires à la réalisation de l'opération approuvée à l'article 1, soit à l'amiable au vu de l'estimation de France Domaine, soit par voie d'expropriation,
- à signer les actes et tous les autres documents à intervenir.

Article 3 :

Monsieur le Président est dispensé, dans l'éventualité où se révéleraient des inscriptions hypothécaires au moment de la publicité foncière, de faire accomplir les formalités de purge se rapportant aux biens immobiliers, dont le prix d'acquisition n'excède pas 7 700 €, conformément aux dispositions de l'article R 2241-5 du Code général des Collectivités Territoriales.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 24 septembre 2010,

Pour expédition conforme,
par délégation,
le Vice -Président,

<p>REÇU EN PRÉFECTURE LE 6 OCTOBRE 2010</p> <p>PUBLIÉ LE : 6 OCTOBRE 2010</p>

M. ALAIN DAVID