

# COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

## ----- EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE -----

Séance du 25 juin 2010  
(convocation du 14 juin 2010)

Aujourd'hui Vendredi Vingt-Cinq Juin Deux Mil Dix à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Vincent FELTESSE, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

### ETAIENT PRESENTS :

M. FELTESSE Vincent, M. JUPPE Alain, M. DAVID Alain, M. CAZABONNE Alain, M. BENOIT Jean-Jacques, M. BOBET Patrick, M. BRON Jean-Charles, Mme CARTRON Françoise, M. CAZABONNE Didier, M. CHAUSSET Gérard, Mme CURVALE Laure, M. DUCHENE Michel, M. DUPRAT Christophe, M. FAVROUL Jean-Pierre, Mme FAYET Véronique, M. FLORIAN Nicolas, M. FREYGEFOND Ludovic, M. GAÜZERE Jean-Marc, M. GELLE Thierry, M. GUICHARD Max, M. HERITIE Michel, Mme ISTE Michèle, M. LABARDIN Michel, M. LABISTE Bernard, M. LAMAISON Serge, M. OLIVIER Michel, M. PIERRE Maurice, M. PUJOL Patrick, M. ROSSIGNOL Clément, M. SEUROT Bernard, M. SOUBIRAN Claude, M. TOUZEAU Jean, M. TURON Jean-Pierre, Mme DE FRANCOIS Béatrice, M. MAURRAS Franck, M. SOUBABERE Pierre, M. ANZIANI Alain, M. ASSERAY Bruno, Mme BALLOT Chantal, M. BAUDRY Claude, Mme BONNEFOY Christine, M. BONNIN Jean-Jacques, M. BOUSQUET Ludovic, Mme BREZILLON Anne, M. BRUGERE Nicolas, M. CAZENAVE Charles, M. CHARRIER Alain, Mme CHAVIGNER Michèle, Mme COLLET Brigitte, M. COUTURIER Jean-Louis, M. DANJON Frédéric, M. DAVID Yohan, Mme DESSERTINE Laurence, Mme DIEZ Martine, M. DOUGADOS Daniel, M. DUART Patrick, M. DUBOS Gérard, M. DUCASSOU Dominique, M. DUPOUY Alain, M. EGRON Jean-François, Mlle EL KHADIR Samira, Mme EWANS Marie-Christine, Mme FAORO Michèle, Mme FOURCADE Paulette, M. GALAN Jean-Claude, M. GARNIER Jean-Paul, M. GUILLEMOTEAU Patrick, M. GUYOMARC'H Jean-Pierre, Mme HAYE Isabelle, M. HURMIC Pierre, M. JOANDET Franck, M. JOUBERT Jacques, M. JUNCA Bernard, M. LAGOFUN Gérard, Mme LAURENT Wanda, M. MANGON Jacques, M. MAURIN Vincent, Mme MELLIER Claude, M. MERCIER Michel, M. MOGA Alain, M. MOULINIER Maxime, Mme NOEL Marie-Claude, M. PAILLART Vincent, Mme PARCELIER Muriel, Mme PIAZZA Arielle, M. POIGNONEC Michel, M. QUANCARD Denis, M. QUERON Robert, M. RAYNAL Franck, M. REIFFERS Josy, M. RESPAUD Jacques, M. ROBERT Fabien, M. ROUYEYRE Matthieu, Mme SAINT-ORICE Nicole, M. SENE Malick, M. SIBE Maxime, M. SOLARI Joël, Mme TOUTON Elisabeth, M. TRIJOLET Thierry.

### EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :

Mme BOST Christine à M. FELTESSE Vincent  
Mme CARTRON Françoise à M. TOUZEAU Jean jusqu'à 10 h 00  
M. CAZABONNE Didier à M. CAZABONNE Alain jusqu'à 11 h 30  
M. FREYGEFOND Ludovic à M. LABISTE Bernard jusqu'à 10 h 30  
M. GAUTE Jean-Michel à M. GAÜZERE Jean-Marc  
M. LAMAISON Serge à M. ANZIANI Alain jusqu'à 10 h 55  
Mme LIRE Marie Françoise à M. BOUSQUET Ludovic  
M. SAINTE-MARIE Michel à M. BAUDRY Claude  
M. TURON Jean-Pierre à M. PIERRE Maurice de 09 h 50 à 12 h 30  
Mme LACUEY Conchita à M. COUTURIER Jean-Louis  
M. MAURRAS Franck à M. HERITIE Michel jusqu'à 11 h 10  
M. AMBRY Stéphane à M. PAILLART Vincent  
Mme CAZALET Anne-Marie à Mme SAINT-ORICE Nicole  
Mlle COUTANCEAU Emilie à M. DOUGADOS Daniel  
M. DAVID Jean-Louis à Mme COLLET Brigitte

Mme DELATTRE Nathalie à M. DUCASSOU Dominique  
M. DELAUX Stéphan à Mme DESSERTINE Laurence  
Mlle DELTIMPLE Nathalie à M. DUBOS Gérard  
M. FEUGAS Jean-Claude à M. GUICHARD Max  
M. GUICHEBAROU Jean-Claude à M. FLORIAN Nicolas  
M. GUICHOUX Jacques à Mme BALLOT Chantal  
M. GUILLEMOTEAU Patrick à M. MOULINIER Maxime jusqu'à 10 h 45  
M. JOUBERT Jacques à M. SOLARI Joël à cpter de 12 h 20  
M. LOTHAIER Pierre à M. DUPOUY Alain  
M. MILLET Thierry à M. RAYNAL Franck  
M. PENEL Gilles à Mme ISTE Michèle  
M. PEREZ Jean-Michel à Mme DIEZ Martine  
M. RAYNAUD Jacques à M. MERCIER Michel  
Mme WALRYCK Anne à Mme TOUTON Elisabeth

**LA SEANCE EST OUVERTE**

**Régie autonome du M.I.N.- Compte financier de l'exercice 2009 - Section investissement - Section exploitation - Balance générale - Bilan - Compte de résultats - Communication**

Monsieur SOUBIRAN présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs

Le Compte Financier établi pour l'exercice 2009 joint au présent rapport est présenté en communication au Conseil de Communauté.

Il a été validé par le Conseil d'Administration du M.I.N. dans sa séance du 21 mai 2010.

**I – SECTION EXPLOITATION ET INVESTISSEMENTS**

**A – SECTION EXPLOITATION**

Le montant des charges constatées au 31 décembre 2009 s'établit à 2.834.727 €, celui des produits à 3.047.353 €.

Le résultat donne lieu à excédent comptable dégagé sur l'exercice de 248.434 € avant impôt sur les sociétés, soit 212.626 € après règlement de l'impôt.

Ce résultat est lié aux facteurs ci-après :

- la Régie a suspendu la réalisation de divers travaux de maintenance et réparation portant sur des bâtiments et structures anciens, cela du fait des possibles remises en cause liées au projet Euratlantique pouvant concerner des éléments périphériques du MIN ;
- le même principe, qui s'est donc traduit par une certaine limitation de charges, a dû être appliqué concernant des ouvrages susceptibles d'être partiellement démolis pour recevoir de nouvelles constructions ;
- accueil de nouvelles entreprises commerciales ;
- application d'un contrôle strict des conditions générales de gestion.

Bien entendu, des investissements parfois différés devront impérativement intervenir dès l'exercice 2010.

Au cours de l'exercice, la Régie a engagé le remboursement à la Communauté Urbaine du coût annuel des travaux de réhabilitation de la halle centrale réalisés en maîtrise d'ouvrage communautaire, soit 111.973,06 € H. T. pour l'exercice 2009 (5 % actualisé du coût), conformément aux dispositions contractuelles établies (avenant n° 3 du 25 octobre 2004 à la convention générale de gestion liant la Communauté et la Régie en date du 29 décembre 1995), le total des remboursements sur investissements (travaux) à la Communauté Urbaine s'établissant à 801.568,15 € pour l'exercice.

Le tableau ci-dessous fait par ailleurs apparaître le détail des charges et produits de la section exploitation par chapitre ; un récapitulatif de l'évolution des comptes les plus significatifs est également présenté.

**Détail des charges et produits de la section par chapitres**

	2009	2008	DIFFERENCES	%
<b><u>CHARGES</u></b>				
	167	146	20	
Achats	071,52	406,29	665,23	14,11%
	1 044	1 109	-65	
Services extérieurs	154,70	537,74	383,04	-5,89%
Impôts et taxes	41 731,13	48 594,47	-6 863,34	-16,45%
	1 245	1 141	103	
Charges de personnel	162,03	814,08	347,95	9,05%
Autres charges de			29	
gestion	69 078,62	40 048,03	030,59	72,49%
Charges exceptionnelles	478,18	214,75	263,43	122,67%
Dotations	231	153	77	
amortissements	242,34	628,85	613,49	50,52%
Impôts sur les bénéfices	35 808,00	28 283,00	7 525,00	26,61%
	2 834	2 668	166	
TOTAUX	726,52	527,21	199,31	6,23%
<b><u>RECETTES</u></b>				
	3 003	2 706	297	
Produits d'exploitation	801,02	206,30	594,72	11,00%
Subventions	9 684,00	9 684,00	0,00	0,00%
Produits exceptionnels	33 867,77	36 772,44	-2 904,67	-7,90%
Reprises				
s/amort/provisions	0,00	0,00	0,00	

	3 047	2 752	294	
TOTAUX	352,79	662,74	690,05	10,71%

### **Evolution des comptes**

Les postes de charges et de recettes présentant une évolution significative par rapport à l'exercice antérieur sont répertoriés ci-dessous :

#### **1 – Charges d'exploitation**

Achats : + 14,11 %

- 11,20 % Carburant
- + 74,31 % Petit outillage
- 62,55 % Fournitures d'entretien

Services extérieurs : - 5,89 %

- + 266,10 % Location
- + 80,78 % Réparations
- 82,44 % Honoraires

Impôts et taxes : - 16,45 %

- 92,92 % Autres impôts

Charges de personnel : + 9,05 %

- 2,88 % Salaires
- + 22,23 % Médecine du Travail

Autres charges de gestion : + 72,49 %

- + 105,22 % Enlèvements déchets

Charges exceptionnelles : + 122,67 %

- + 29,90 % Dons

Dotations-amortissements : + 50,52 %

- + 150,00 % Dotations actifs circulants

Impôts sur les bénéfices : + 26,61 %

#### **2 – Recettes**

Produits d'exploitation : + 11 %

- + 5,62 % Droits d'accès
- + 3,97 % Halle grossistes
- + 9,96 % Autres usagers
- + 24,28 % Produits nettoyage et déchets

Subvention d'exploitation : 0 %

Produits exceptionnels : - 7,90 %

- 2,34 % Droits d'accessions

Reprise sur amortissement et provisions : 0 %

## **B – SECTION INVESTISSEMENT**

- charges	215.621,53
- produits	278.992,18

Le solde comptable s'établit par conséquent à : 63.370,65.

## **II – BILAN**

Le bilan de l'exercice qui reprend le résultat des écritures des sections exploitation et investissements susmentionnés, fait apparaître pour l'exercice un résultat positif de 275.996,92.

## **III – COMPTE DE RESULTAT**

Conformément aux éléments figurant au bilan de la Régie, le Compte de Résultat s'établit comme suit :

Charges	2.834.727
Produits	3.047.353
Résultat	212.626

## **IV – BALANCE GENERALE**

La balance générale qui regroupe les mouvements et soldes comptables de l'exercice est incluse au Compte Financier annexé au présent rapport.

∞∞∞∞

∞

## **Le Conseil de Communauté**

**Vu** le budget primitif pour l'exercice 2009 de la Régie du M.I.N. dotée de l'autonomie financière et de la personnalité morale,

**Vu** les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales

**Vu** la délibération du Conseil d'Administration du M.I.N. 2010/03 du 21 mai 2010

**ENTENDU** le rapport de présentation

**Vu** la convention générale de gestion du M.I.N.

**Article 1<sup>er</sup> :**

Le Conseil de Communauté informé, prend acte du compte financier de la Régie autonome du M.I.N. pour l'exercice 2009.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.  
Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 25 juin 2010,

Pour expédition conforme,  
par délégation,  
le Vice -Président,

**REÇU EN PRÉFECTURE LE  
9 JUILLET 2010**

**PUBLIÉ LE : 9 JUILLET 2010**

M. CLAUDE SOUBIRAN