

ESTRADE

BATIMENT - TRAVAUX PUBLICS
ASSAINISSEMENT - VRD - ESPACE VERT

Latresne le 12/06/2008

Ref : ZAC des Quais Floirac
Objet :Terrassement
Devis N°VTS1.27/236.1

ICADE-CAPRI
70 cours de Verdun
33 000 BORDEAUX

	Désignation	U	Quantités	Prix Unitaire H.T.	Total
1,00	<u>TERRASSEMENT</u>				
1,01	Terrassement en déblais complémentaire par rapport à la base marché suite au problème de pollution des terres en place	m ³	1732	6,85	11 864,20
1,02	Chargement / évacuation des terres de déblais sur parcelle voisine au terrain	m ³	1732	10,50	18 186,00
	<u>Sous total H.T 1</u>				<u>30 050,20</u>
	<u>MONTANT TOTAL H.T :</u>				<u>30 050,20 €</u>
	<u>T.V.A 19,6%</u>				<u>5 889,84 €</u>
	<u>MONTANT TOTAL T.T.C:</u>				<u>35 940,04 €</u>



SARL ESTRADE
Au Capital de 20 000 €
BP 54 - 33360 LATRESNE
RCS BX B 393 792 205 00014 - APE 451 A

Réserve de propriété :

- Nous nous réservons expressément la propriété des produits vendus jusqu'au dernier jour de leur parfait paiement étant précisé qu'au sens de la présente clause, seul l'encaissement effectif des chèques et effets de commerce vaudra paiement.

- Toute contestation concernant la facturation devra être formulée par écrit dans les 15 jours à la réception de la facture par le client, sous peine d'irrécevabilité. En cas de contestation les tribunaux du lieu de notre siège social seront seuls compétents.

Page 1 de 1



DEVIS

Édité à AMBARES, le 04 juin 2008

Référence : 80432

Conçu le : 04/06/08

ICADE - CAPRI

70 Cours de Verdun

33000 BORDEAUX

Objet du devis

ZAC DES QUAIS DE FLOIRAC / LES JARDINS DU FLEUVE

ILÔT D

LOT N° 14 - ESPACES VERTS

TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES : FEUTRE ANTI-CONTAMINANT - TERRE VEGETALE

N°	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.
<i>(Préalablement à notre intervention, les terrains traités en espaces plantés ou engazonnés auront été décaissés à la côte -0.50 m des niveaux finis par le lot VRD)</i>					
1	FEUTRE ANTI-CONTAMINANT				
1.1	Fourniture et mise en place de feutre anti-contaminant géotextile 125 g / m ² .	M2	2 664,00	1,80	4 795,20
Sous-total FEUTRE ANTI-CONTAMINANT					
2	COMPLEMENT TERRE VEGETALE				
2.1	Fourniture et mise en place de terre végétale complémentaire. Quantité de terre végétale totale à fournir : 1332 m ³ . Calcul terre végétale complémentaire à fournir : 1332 - marché 833 m ³ = 499 m ³ .	M3	499,00	29,61	14 775,39
Sous-total COMPLEMENT TERRE VEGETALE					

*Bon pour accord
le 28/07/08 G. DURONT*

Total H.T.	19 570,59
Total T.V.A. 19,60 %	3 835,84
Net à payer (Euros)	23 406,43

ICADE CAPRI
SAS au Capital de 24 624,00 €
70 Cours de Verdun
33000 BORDEAUX
Tél : 05.56.000.111 - Fax : 05.56.000.111
RCS Paris 784 606 576

ICADE PROMOTION LOGEMENT SASU

Siège Social : 68, cours de Verdun – 33000 BORDEAUX

au capital de 74 995 434.29 €

R.C.S. : 582 074 944

Code TVA : FR 95 582 074 944



PROCES-VERBAL DE RÉCEPTION

Groupe immobilier de la **Résidence « LES JARDINS DU FLEUVE »** se composant de 64 logements collectifs répartis dans deux bâtiments et six villas urbaines, d'un parking situé en rez-de-chaussée des bâtiments et en extérieur.

L'ensemble immobilier précité étant situé sur l'ilot D de la « ZAC DES QUAIS » à FLOIRAC (33270) et édifié pour le compte de ICADE PROMOTION LOGEMENT SASU – 68, cours de Verdun – 33000 BORDEAUX.

L'an deux mille neuf, le 12 mai :

Sur convocation du Maître d'œuvre : M. BERGUEDIEU (Cabinet B.B.C.R. - 22, rue des Allamandiers – 33000 BORDEAUX),

Se sont réunis :

M. ESTRADE de l'entreprise **ESTRADE** (Lot VRD).....

M. LAFONT de l'entreprise **BERNARD PAYSAGES** (Lot Espaces Verts).....

M. GAILLAT représentant le Maître d'ouvrage **ICADE PROMOTION LOGEMENT**

En vue de prononcer la réception des mesures de confinement rendues nécessaires du fait de la pollution des sols de l'ilot D.

Conformément aux préconisations indiquées dans le « Diagnostic de qualité environnementale des sols » établi par l'Institut Européen de l'Environnement à Bordeaux à la demande de la Communauté Urbaine de Bordeaux (document transmis le 22/08/07), il a été procédé aux trois opérations suivantes sur l'ensemble des surfaces non bâties de l'îlot :

- 1- Terrassement en déblais complémentaires pour atteindre une côte de -0,50 m par rapport au niveau fini (*en base marché, les terrassements étaient initialement prévus à la côte de -0,20 m*),
- 2- Pose d'un feutre anti-contaminant géotextile,
- 3- Mise en place de terres végétales complémentaires pour atteindre une épaisseur totale de 0,50 m au-dessus du feutre anti-contaminant géotextile (*en base marché, il était prévu un apport de terre végétale de 0,20 m d'épaisseur*).

M. Olivier GAILLAT représentant le Maître de l'ouvrage, sur proposition de **M. BERGUEDIEU** - Maître d'œuvre, présent, agissant en vertu de son contrat et dans le cadre des dispositions de l'article 9.8 du titre B du C.C.A.P. applicable à la présente opération,

PRONONCE LA RÉCEPTION dans les conditions suivantes :

RÉCEPTION SANS RÉSERVES

Entreprise ESTRADE (Lot VRD) SARL ESTRADE Au Capital de 20 000 € BP 54 - 33360 LATRESNE RCS BX B 393 792 203 00014 - APE 451 A	Entreprise BERNARD PAYSAGES (Lot Espaces verts) BERNARD PAYSAGE 77 bis Avenue de la Libération 33440 AMBARES Tél. 05 56 77 78 79 - Fax 05 56 77 73 34 Siret 300 796 505 00034 - APE 014 B
ICADE PROMOTION LOGEMENT Maître d'ouvrage ICADE PROMOTION LOGEMENT SAS au Capital de 78.624.052 € 68 Cours de Verdun 33000 BORDEAUX Tél. 05 56 000 111 - Fax 05 56 000 110 RCS Paris 784 606 576	Cabinet B.B.C.R. Maître d'œuvre B.B.C.R. BERGUEDIEU - BROUET - CHARRIER - REOL ARCHITECTES D.P.L.G. - URBANISTE - F. 05.56.92.53.55 22, RUE DES ALLUMANDS 33000 BORDEAUX - T. 05.56.94.07.07

Documents joints en annexe :

- Annexe 1 : Facture ESTRADE du 13/01/09 d'un montant de 30 050,20 € HT
- Annexe 2 : Facture BERNARD PAYSAGE du 26/11/08 d'un montant de 19 570,59 € HT