

TRESORERIE GENERALE DE LA GIRONDE
FRANCE DOMAINE
Cité administrative - Rue Jules Ferry
Tour B - 11^{ème} étage
33090 BORDEAUX CEDEX
Tél : 05 56 24 88 10
Fax : 05 56 24 88 15

Affaire suivie par Patrick DARDÉ
Téléphone : 05 56 24 88 22
Courriel :
patrick.darde@cp.finances.gouv.fr
Vos réf. 2523/EJ/BD

N° 2007-281V1185



COMMUNAUTÉ URBAINE
DE BORDEAUX
20 AVR. 2007
DÉPARTEMENT COURRIER

COMMUNAUTÉ URBAINE
de BORDEAUX
20 AVR. 2007
DIRECTION DE L'ACTION FONCIÈRE

AVIS DU DOMAINE

CÉSSIONS D'IMMEUBLES OU DE DROITS RÉELS IMMOBILIERS

Art. L. 311-8 code des communes
Art. 56 et 60 de la loi n° 62-219 du 2 mars 1962
Art. 7-1 de la loi n° 72-619 du 5 juillet 1972
Art. L.324-1 du code de l'urbanisme
Art L. 451-5 du code de la construction et de l'habitation

Monsieur le Président
de la Communauté urbaine de
Bordeaux
Direction de l'action foncière
Esplanade Charles de Gaulle
33076 BORDEAUX CEDEX

1. **Propriétaire :** COMMUNAUTÉ URBAINE DE BORDEAUX
2. **Date de réception de la demande d'avis :** le 12 avril 2007
3. **Situation du bien:**

COMMUNE DE MERIGNAC

Cadastre	Adresse	Contenance
AD 580	rue Nicolas Leblanc	10 469 m ²

4. Description sommaire :

Terrain de forme rectangulaire situé dans une zone industrielle.

5. **Règles d'urbanisme applicables - Voies et réseaux divers :** Au plan local d'urbanisme, le terrain est classé en zone UE.
6. **Valeur vénale de l'immeuble ou du droit cédé:**

Prix unitaire	Superficie	Prix total
40 €	10 469 m ²	418 760,00 €

La présente estimation domaniale doit s'entendre hors taxes et droits d'enregistrement.

7. Durée de validité de l'avis: Un an

A BORDEAUX, le 19 avril 2007
P/le Trésorier-Payeur général
par délégation
L'Inspecteur
Patrick DARDÉ

