

# COMMUNAUTE URBAINE DE BORDEAUX

-----  
**EXTRAIT  
DU  
REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU  
CONSEIL DE COMMUNAUTE**  
-----

**Séance du 22 septembre 2006  
(convocation du 11 septembre 2006)**

Aujourd'hui Vendredi Vingt-Deux Septembre Deux Mil Six à 09 Heures 30 le Conseil de la Communauté Urbaine de BORDEAUX s'est réuni, dans la salle de ses séances sous la présidence de Monsieur Alain ROUSSET, Président de la Communauté Urbaine de BORDEAUX.

## **ETAIENT PRESENTS :**

M. ROUSSET Alain, M. MARTIN Hugues, M. HOUDEBERT Henri, M. BOBET Patrick, M. BRANA Pierre, M. BROQUA Michel, Mme CARTRON Françoise, M. CAZABONNE Alain, M. CAZABONNE Didier, M. CHAUSSET Gérard, Mme CURVALE Laure, M. DAVID Alain, M. DUCHENE Michel, Mme EYSSAUTIER Odette, M. FELTESSE Vincent, M. FLORIAN Nicolas, M. FREYGEFOND Ludovic, M. GELLE Thierry, M. GUICHARD Max, M. LABISTE Bernard, M. LAMAISSON Serge, M. MERCIER Michel, M. PIERRE Maurice, M. SAINTE-MARIE Michel, M. SOUBIRAN Claude, M. TOUZEAU Jean, M. TURON Jean-Pierre, M. ANZIANI Alain, M. BAUDRY Claude, M. BELIN Bernard, M. BELLOC Alain, M. BENOIT Jean-Jacques, M. CARTI Michel, M. CASTEL Lucien, M. CASTEX Régis, M. CHAZEAU Jean, Mme CONTE Marie-Josée, Mlle COUTANCEAU Emilie, M. COUTURIER Jean-Louis, M. DANE Michel, Mme DE FRANCOIS Béatrice, Mme DELAUNAY Michèle, Mme DUMONT Dominique, M. DUPRAT Christophe, M. DUTIL Silvére, Mme FAORO Michèle, M. FAYET Guy, M. FERILLOT Michel, M. FEUGAS Jean-Claude, M. GRANET Michel, M. GUICHOUX Jacques, M. GUILLEMOTEAU Patrick, M. HERITIE Michel, M. HOURCQ Robert, M. HURMIC Pierre, Mme ISTE Michèle, M. JAULT Daniel, M. JOUVE Serge, M. JUNCA Bernard, Mme KEISER Anne-Marie, Mme LIMOUZIN Michèle, M. MANGON Jacques, M. MANSENCAL Alain, M. MAURIN Vincent, M. MILLET Thierry, M. MONCASSIN Alain, M. MOULINIER Maxime, M. NEUVILLE Michel, Mme NOEL Marie-Claude, M. QUERON Robert, M. REBIERE André, M. SARRAT Didier, M. SEGUREL Jean-Pierre, M. TAVART Jean-Michel.

## **EXCUSES AYANT DONNE PROCURATION :**

M. FAVROUL Jean-Pierre à M. DUPRAT Christophe  
M. LABARDIN Michel à M. QUERON Robert  
Mme. LACUEY Conchita à M. COUTURIER Jean-Louis  
M. PUJOL Patrick à M. FAYET Guy  
M. SEUROT Bernard à M. REBIERE André  
M. BREILLAT Jacques à M. BELLOC Alain  
M. CANIVENC René à M. NEUVILLE Michel

M. CORDOBA Aimé à M. GUICHARD Max  
M. DOUGADOS Daniel à M. BRANA Pierre  
M. GOURGUES Jean-Pierre à M. MERCIER Michel  
M. MAMERE Noël à M. DANE Michel  
M. POIGNONEC Michel à M. FLORIAN Nicolas  
M. REDON Michel à M. JAULT Daniel  
M. RESPAUD Jacques à Mme. DELAUNAY Michèle

**LA SEANCE EST OUVERTE**

**Programme Local de l'Habitat - Congrès National de l'Union Sociale pour l'Habitat**

☐ **Bordeaux/Septembre 2006 - Subvention de la Communauté Urbaine de Bordeaux**

☐ **Décision - Autorisation**

Monsieur TOUZEAU présente le rapport suivant,

Mesdames, Messieurs

L'Union Sociale pour l'Habitat, association de confédération des organismes HLM, organise, chaque année, un salon des professionnels du secteur social de l'habitat, qui constitue un temps fort de réflexion et d'échange pour tous les acteurs de l'habitat abordable.

Cet événement permet ainsi de réunir de nombreux acteurs complémentaires : près de 10 000 congressistes rassemblent chaque année des organismes HLM, des constructeurs, des urbanistes, des aménageurs, des entreprises de travaux et de services pour l'habitat, des assureurs, des établissements financiers, des collectivités territoriales, des associations (...)

Ce congrès se déroule cette année du 19 au 21 septembre au Parc d'Exposition de Bordeaux Lac et a pour thème « *Le logement social, pilier de la solidarité nationale* ».

Le congrès de Bordeaux permettra d'aborder, sous forme de débats et d'ateliers divers, la relance de l'offre de logement, la gestion de la demande et de l'attribution des logements sociaux, l'accession sociale et la vente HLM. Le pavillon du développement durable, partie prenante du congrès, sera également l'occasion d'aborder la thématique de l'habitat durable et ses différentes déclinaisons sur le plan technique.

La Communauté Urbaine de Bordeaux, positionnée comme chef de file des politiques de l'habitat sur l'agglomération, notamment depuis la délégation des aides à la pierre au 1<sup>er</sup> janvier 2006, mène une action très volontariste en faveur du développement de l'offre de logement social sur son territoire. La participation communautaire à ce congrès sera ainsi l'occasion de témoigner de cet engagement sans précédent, et d'affirmer son rôle moteur sur l'agglomération, au côté des bailleurs et des autres partenaires, au profit de l'habitat accessible pour tous.

La contribution active de la CUB à cet événement se traduira par la mise en place d'un stand spécifique et la diffusion d'un film du Président relatif à la politique volontariste de la CUB en faveur du développement du logement abordable sur son territoire. De même, un journal édité à l'occasion du Congrès sera remis à l'ensemble des congressistes.

Dans cette optique, la CUB a été sollicitée par les organisateurs du Congrès pour l'octroi d'une subvention d'équilibre d'un montant de 60 000 €, sur un budget global de 2,7 millions d'euros. Le plan de financement de cet événement se décline comme suit :

Budget prévisionnel détaillé du Congrès de l'Union Sociale pour l'Habitat – Bordeaux 2006 :

DETAIL DES DEPENSES EN EUROS H.T.			DETAIL DES RECETTES EN EUROS H.T.		
<b>A/ Aménagement des locaux</b>		<b>820 918,00</b>	<b>A/ Droits d'inscriptions congressistes</b>		<b>1 050 000,00</b>
- location des lieux	266 918,00				
- installation des espaces	450 500,00				
- prestations techniques	103 500,00				
<b>B/ Animation/Communication</b>		<b>498 082,00</b>	<b>B/ Recettes nettes Exposants</b>		<b>1 815 000,00</b>
- agence de communication	210 000,00				
- communication graphique et audiovisuelle	185 000,00				
- animation	103 082,00				
<b>C/ Organisation générale/frais de fonctionnement</b>		<b>553 000,00</b>	<b>C/ Subventions Sollicitées</b>		<b>240 000,00</b>
- gestion et inscription des congressistes/exposants	220 000,00		- CUB	60 000,00	
- autres postes : téléphones, assurances, hébergement, transports	313 000,00		- Ville de Bordeaux	60 000,00	
			- Conseil Régional	60 000,00	
			- Conseil Général	60 000,00	
Sous total (A+B+C)	<b>1 852 000,000</b>				
<b>D/ Frais de fonctionnement</b>		<b>1 253 000,00</b>			
- salaires et charges (permanent/intérim)	209 723,00				
- charges internes	1 043 277,00				
<b>TOTAL DES DEPENSES H.T. (A+B+C+D)</b>		<b>3 105 000,00</b>	<b>TOTAL DES RECETTES H.T. (A+B+C)</b>		<b>3 105 000,00</b>

Compte tenu de ces éléments, il vous est demandé, Mesdames, Messieurs, si tel est votre avis de bien vouloir :

## DECIDER

- d'octroyer une subvention de fonctionnement de 60 000 € à l'Union Social de l'Habitat à l'occasion de son Congrès annuel se tenant du 19 au 21 septembre 2006 à Bordeaux.
- de l'imputation des crédits correspondants au chapitre 65, article 6574, fonction 72, clé d'imputation D 630 000 012 du budget de l'exercice en cours.

## AUTORISER

Monsieur le Président à signer la convention ci-annexée précisant les modalités de la participation communautaire.

Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité.

Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 22 septembre 2006,

Le Président,

Alain ROUSSET

Fait et délibéré au siège de la Communauté Urbaine le 22 septembre 2006,

Pour expédition conforme,  
par délégation,  
le Vice -Président,

**REÇU EN  
PRÉFECTURE LE  
10 OCTOBRE 2006**

M. VÉRONIQUE FAYET

