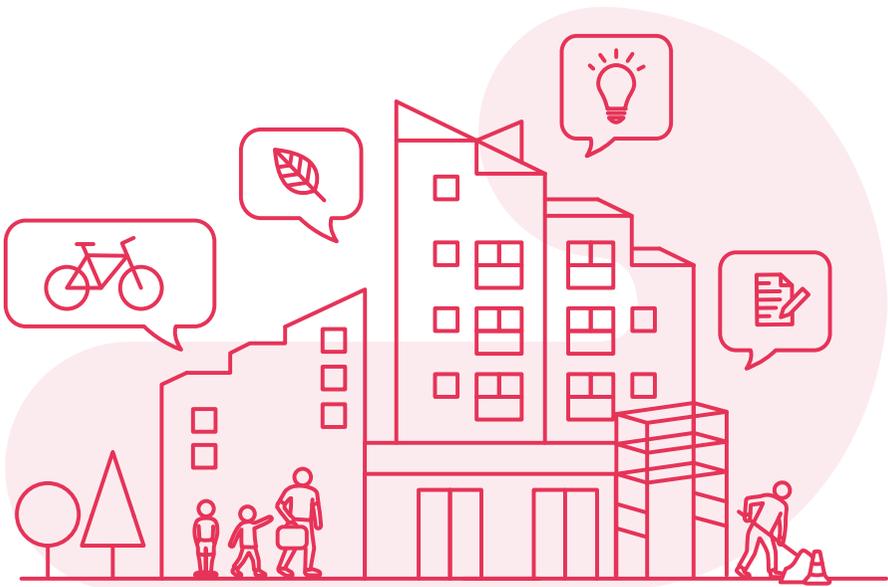


PRU JOLIOT-CURIE

Balades urbaines

Végétaliser et pacifier les boulevards Joliot-Curie et Entre-Deux-Mers

Samedi 17 mai 2025 - de 10h à 13h



Deux parcours en simultané sont proposés afin de traverser l'intégralité du secteur.



Temps convivial à partir de 12h dans le parc de la cité blanche pour un temps d'échange

Au programme

Présentation projet parc de la cité blanche et du LIA (laboratoire d'initiative alimentaire) porteur de projet pour la ferme urbaine

Pique-nique proposé sur place



> PARCOURS N°1

Bordeaux

1 Temps d'arrêt n°1

Boulevard Joliot-Curie section EPA Garonne Eiffel / Projet Trémie Benauges

2 Temps d'arrêt n°2

Requalification des Tours Benauges / Réaménagement Rue Lambinet / Placette accroche avec le Parc / Parc de la cité blanche et ferme urbaine

3 Temps d'arrêt n°3

Aménagement stade Galin/Rue Galin/ boulevard Entre-Deux-Mers coté Bordeaux



> PARCOURS N°2

Cenon et Floirac

1 Temps d'arrêt n°1

Modification entrée de ville Pasteur Gambetta

2 Temps d'arrêt n°2

Modification carrefour Victor Hugo Chazy / Projet micro-forêt

3 Temps d'arrêt n°3

Cité Sellier / Cité de l'enfance et jardin public / Rue Anatole France croisement boulevard

Requalification du boulevard Joliot-Curie

Section Boulevard Trarieux /
Rue de la Benauge

Les objectifs

- Transformer l'axe Joliot-Curie en boulevard urbain dans la continuité de l'aménagement sur le secteur Belvédère
- Renforcer la place des modes doux (piétons et cycles)

Les principes

- Aménagement d'un trottoir et d'une piste cyclable bidirectionnelle séparés de la circulation par un filtre végétal côté habitations existantes
- Réaménagement des voies de circulation générale (2 x 2 voies)
- Création d'un trottoir technique côté mur anti-bruit pour les interventions de la SNCF (non accessible au public)

Élément singulier

- La nouvelle piste cyclable se divisera en deux sections : une en direction du square Pinçon via la rue Mozart, l'autre en continuité du boulevard qui se poursuit vers le nord

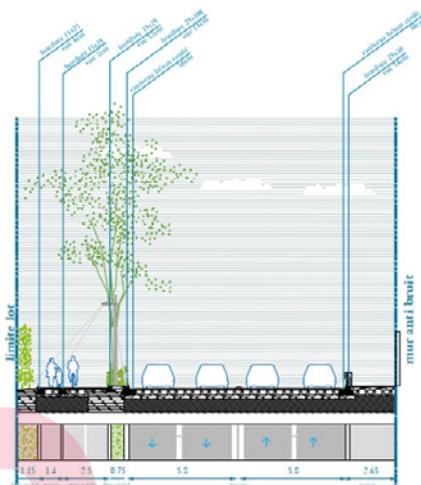
Photo avant :



© Google Street view



© Groupement TVK / Ingerop / Patrick Ecoutin



© Groupement TVK / Ingerop / Patrick Ecoutin

Trémie Benauges section EPA

Les objectifs

- Recréer une connexion entre Bordeaux et Floirac, les voies ferrées ayant créé une coupure d'1,8 km depuis la fin des années 2000
- Permettre le passage du bus express H pour que se déploie la boucle des ponts irriguant toute la plaine de Garonne de la rive droite

Les principes

- Création d'un souterrain sous les voies ferrées et le boulevard Joliot-Curie pour un passage multimodal
- Avoir un traitement paysager de qualité faisant le lien avec le parc Pinçon et le futur parc Eiffel



Vue aérienne © Atelier Coumes 2023



Plan projet © Groupement TVK / Ingerop / Patrick Ecoutin

Boulevards Joliot-Curie et Entre-Deux-Mers

Les objectifs

- Intégrer de nouvelles continuités cyclables et piétonnes
- Réaménager, fluidifier et sécuriser les liaisons des rues adjacentes débouchant sur les boulevards
- Améliorer la desserte en transports en communs
- Améliorer la qualité de vie et d'usage
- Offrir un nouveau paysage aux habitants
- Sécuriser les déplacements pour tous les usagers
- Apaiser le boulevard et sécuriser les déplacements pour tous les usagers
- Créer un lien entre l'ensemble des études et projets connexes ainsi qu'un lien inter-quartier

Les éléments de programme

- Création des aménagements des itinéraires REVE 03 et 06, dans l'emprise du projet
- Aménagements préalables du projet de renouvellement urbain Joliot-Curie
- Pré configuration des itinéraires du bus express avec la création des emprises des futures stations
- Aménagement paysager des boulevards
- Ajout d'un couloir bus dédié

Station Entre-Deux-Mers

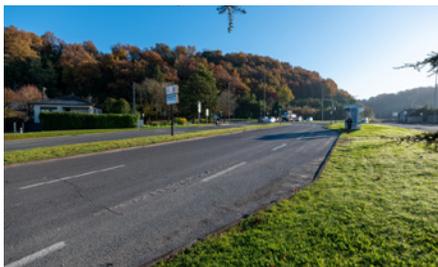


Photo avant aménagement © Spectrum Immersive Architecture



Image après aménagement © Spectrum Immersive Architecture

Placette des Tours Benaige



Photo avant aménagement © Spectrum Immersive Architecture



Image après aménagement © Spectrum Immersive Architecture

Accroche boulevard Joliot-Curie

Les objectifs

- Dessiner un aménagement en continuité du projet de l'EPA
- Créer une voie cyclable dédiée dans le cadre des itinéraires REVE
- Améliorer l'intégration visuelle et l'usage du passage souterrain

Les éléments de programme

- Création d'une piste cyclable arborée et sécurisée pour la traversée de la rue de la Benauge
- Intégration du couloir bus dans le carrefour depuis la rue du recteur Thamin jusqu'au carrefour rue de la Benauge
- Création de cheminements piétons et apaisement du boulevard
- Mise en œuvre d'enrobés phoniques sur le boulevard Joliot-Curie



Vue aérienne du carrefour existant © Google Earth



Vue en plan du projet © SCE et Ateliers Up+



Image projet © SCE et Ateliers Up+

Requalification des Tours Benauges

Les principes

- Améliorer la performance énergétique : BBC Rénovation 2009 / NF Habitat Rénovation
- Améliorer le confort de chaque locataire en restructurant intégralement les logements, en ajoutant une pièce extérieure – balcons ou loggia et en remplaçant l'intégralité des équipements
- Renouveler l'image architecturale des bâtiments



Photo avant requalification © CDC Habitat

Programme

- Réhabilitation - restructuration des deux tours en R+15 et du bâtiment C en R+4, parties communes et privées existantes (194 logements transformés en 173 logements)
- Aménagement de locaux associatifs en rez-de-chaussée des tours
- Création de nouveaux halls, locaux vélos et locaux OM en extension rez-de-chaussée
- Création d'une antenne de gestion locative en extension de la tour 2 en rez-de-chaussée



Image après requalification © CDC Habitat

Réaménagement Rue Lambinet

Les principes

- Végétaliser les espaces publics
- Pacifier les emprises circulées par la création d'un espace de rencontre
- Développer un maillage piéton depuis et vers le parc
- Mettre en valeur les espaces publics aux pieds des tours
- Désimperméabiliser les emprises de stationnement

Élément singulier

- Mise en impasse de la rue du Professeur André Lambinet



Photo avant aménagement © Google Maps



Perspective après aménagement © Ateliers Up+ et SCE

Parc cité blanche et ferme urbaine

Les objectifs

- Espaces de nature pour la biodiversité
- Espaces Intergénérationnels
- Espaces de Détente
- Espaces ludiques
- Evènementiel
- Lien avec la ferme urbaine
- Circulations et connexions

Les éléments de programme

- Espaces végétalisés, micro-forêts
- Préservation des arbres sains
- Prairies ouvertes
- Zones pique-nique, transats, bancs
- Boulodrome
- Aires de jeux pour petits et grands
- Zone de manifestations
- Cheminements accessibles PMR
- Connexions avec la ferme urbaine, les résidences et les espaces publics



Photo parc avant aménagement © Google Maps



Plan projet © Gastel Paysage



Image entrée Parc après aménagement © Gastel Paysage

Boulevard Joliot-Curie au droit des tours Benauges

Les objectifs

- Création de placette en pied de bâtiment pour marquer l'entrée du parc et offrir un espace convivial et apaisé pour les habitants
- Cheminement cyclable dédié et séparé du cheminement piéton mais relié aux placettes
- Une végétalisation importante et une connexion travaillée en lien avec le parc
- Aménagement d'espace d'agrément de type salon en recul du boulevard,
- Enrobés phonique sur le boulevard

Les éléments de programme

- Itinéraire REVE
- Création de cheminement piétons arborés
- Apaisement de l'espace
- Aménagement paysager

Vue aérienne du carrefour existant



Extrait © Google Earth - Tours Benauges

Vue en plan du projet



Extrait Plan PRO © SCE et Ateliers Up+



Projection 3D © Spectrum Immersive Architecture

Stade Galin

Les objectifs

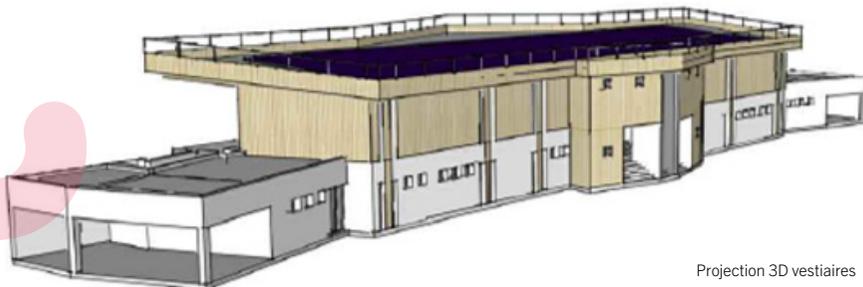
- Dynamiser l'équipement
- Mettre en conformité

Les principes

- Création de vestiaires
- Création de tribunes
- Création d'une salle de convivialité
- Création d'un hangar pour les agents de la ville



Plan masse projet



Projection 3D vestiaires

Rue Galin

Les objectifs

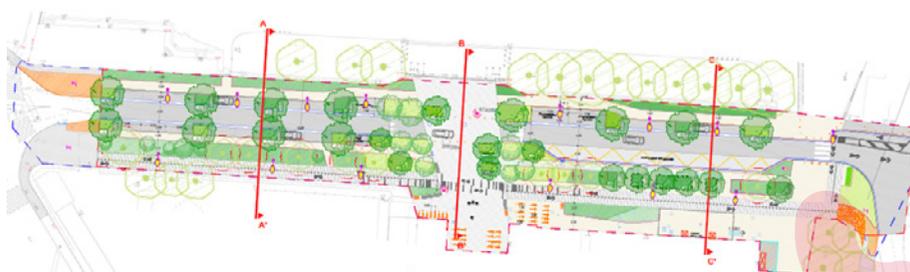
- Apaiser la circulation et favoriser les modes doux
- Renforcer l'identité de pôle sportif
- Végétaliser la rue
- Réorganiser le stationnement

Les principes

- Création d'un espace public apaisé à l'abord de deux sites sportifs majeurs du quartier de la Benauge
- Mise en sens unique de la voie
- Création d'une piste cyclable bidirectionnelle séparée de la chaussée
- Aménagement du parvis de la piscine et d'un passage piéton élargi entre la piscine et le stade
- Plantation d'un double alignement d'arbres



Vue aérienne Rue Galin © Google maps



Plan d'aménagement Rue Galin © Verdi - LS2

Boulevard Entre-Deux-Mers coté Bordeaux

Les objectifs

- Mise en œuvre de l'itinéraire REVE
- Création de cheminements piétons arborés
- Apaisement de l'espace
- Aménagement paysager

Les éléments de programme

- Création d'un espace partagé pour tous les modes de déplacements avec aménagement d'un parvis, apaisement de l'espace avec un plateau surélevé (changement de matériaux sur la voie et sur le parvis)
- Jeu d'alternance entre arbres et végétation basse pour offrir une nouvelle ambiance à cet espace tout en conservant la visibilité
- Préfiguration des itinéraires du bus express avec la création des emprises des futures stations et création d'un couloir bus



Vue aérienne du carrefour existant © Google Earth



Vue en plan du projet © SCE et Ateliers Up+



Projection 3D © Spectrum Immersive Architecture

Carrefour entrée de ville pasteur Gambetta

Les objectifs

- Fluidifier les circulations
- Intégrer des aménagements cyclables sécurisés
- Apaiser et marquer l'identité d'entrée de ville
- Déminéraliser et paysager les espaces non circulés

Les éléments de programme

- Création d'un giratoire entre les axes Gambetta, Pasteur et Ferry
- Continuité piétonne et cyclable des boulevards jusqu'à l'entrée de ville et jusqu'au Fil Vert
- Amélioration de la qualité de vie des espaces avec aménagement paysager de l'espace



Vue aérienne du carrefour existant © Google Earth



Vue en plan du projet © SCE et Ateliers Up+

Modification carrefour Victor Hugo Chanzy

Les objectifs

- Apaiser le carrefour
- Végétaliser les espaces
- Intégration d'une future station bus express
- Aplanir l'espace public en supprimant les murs

Les éléments de programme

- Carrefour complètement retravaillé dans sa géométrie
- Déconnexion de la rue de l'Armistice avec conservation liaison piétonne et cyclable entre les axes
- Orthogonalisation du cours V. Hugo sur le boulevard Entre-Deux-Mers,
- Rationaliser le carrefour de la rue Gallieni avec un seul autre axe, Cours Victor Hugo
- Intégration d'une future station bus express
- Suppression des murs de soutènements et gestion des dénivelés avec des talus
- Réalisation d'une micro-forêt en périphérie de la rue Gallieni



Vue aérienne du carrefour existant © Google Earth



Vue en plan du projet © SCE et Ateliers Up+

Cité Sellier

Eléments de programme

2022-2024

- Démolitions de 2 tours (72 logements sociaux)
- Démolition de la salle municipale

2024-2026

- Réhabilitation et résidentialisation de la tour EPICEA : 36 logements (prise des communs, isolation thermique et acoustique, ajout de balcons, remplacement des réseaux vétustes ...)

2026-2028

- **Ilot Nord** : Construction d'une résidence jeunes travailleurs (65 logements T1 et T2) et de locaux d'activités (700m²)
- **Ilot Sud** : Construction d'un bâtiment mixte en accession libre (32 logements) et accession sociale (17 logements)
- Construction d'une nouvelle salle municipale

Les objectifs

- Diversifier et renouveler l'habitat
- Développer des activités économiques pour « un quartier où l'on travaille »
- Sécuriser des îlots par la résidentialisation
- Un habitat diversifié et renouvelé
- Des polarités renouvelées et attractives



Vue aérienne Cité Sellier avant aménagements
© Google Street View



Perspective Réhabilitation Tour Epicea © Bulle architectes



Extrait plan guide PRU Joliot-Curie © D&A Architectes

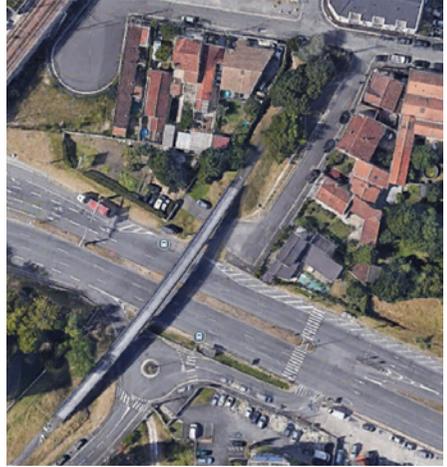


Projection projet Ilot Sellier Sud © Lemérou Architectes

Rue Anatole France – croisement boulevard

Les objectifs

- Apaiser le carrefour
- Végétaliser les espaces
- Rouvrir la rue Anatole France Nord sur le boulevard
- Aménager les espaces pour les modes actifs : création de cheminements dédiés aux piétons et dédiés aux cycles sur le sud du boulevard, création d'une voie verte entre la rue A. France Nord en lien avec le Cours de Verdun
- Intégration d'une future station bus express, et création d'un couloir bus



Vue aérienne du carrefour existant © Google Earth



Vue en plan du projet © SCE et Ateliers Up+

Cité de l'enfance et jardin public à Cenon

Les objectifs

- **Concevoir une Cité de l'enfance :** un équipement multifonctionnel pour accompagner les enfants de 0 à 11 ans dans leur parcours éducatif et social
- **Concevoir un projet performant et éco-responsable,** en terme environnemental et de qualité d'espace. Démarche Quartiers et Bâtiments Durables en Nouvelle-Aquitaine (BDNA)
- **Qualifier les relations entre le bâti et le jardin public :** mettre à profit la construction sur pilotis
- **Communiquer** tout au long du processus de conception et de construction avec l'ensemble des usagers, riverains et Cenonnais
- **Penser des accès qui « désenclavent »**

Les principes

- Réparer la ville en reliant les quartiers
- Vivre et apprendre au sein de lieux sereins, didactiques et stimulants
- Une architecture légère
- Un projet de parc à co-construire :
 - Ecole maternelle et élémentaire : 11 classes extensibles à 15
 - 4 classes maternelles, 7 classes élémentaires
 - 275 élèves
 - ALSH
 - Crèche 40 berceaux
 - Service d'accueil familial

Surfaces

- 2 760 m² utile
- 3 458 m² surface de plancher (SDP)
- 8 000 m² jardin public



Vue de l'entrée de l'école © APM & associés

Vue avant



Vue aérienne site Léo Lagrange © Google Maps

Vue après



Plan masse projet © APM & associés

Pour plus d'information,
rendez-vous sur le site
bordeaux-metropole.fr



Contacts

Maison du projet

2 rue du Professeur Calmette
33100 Bordeaux
06 99 91 04 05
mdpjoliotcurie@bordeaux-metropole.fr



JOLIOT-CURIE
Bordeaux
Cenon - Floirac