



Le Prêt 0%

de Bordeaux Métropole

Un coup de pouce
pour accéder
au logement neuf
en cœur
d'agglomération*

Aide à l'acquisition d'une première résidence principale

Bordeaux Métropole propose **3 avantages** pour acheter un premier logement neuf, sous conditions de ressources.

1 Un prêt à 0% en complément du Prêt à taux zéro (PTZ+) de l'État

Pour favoriser l'installation des familles sur le territoire de l'agglomération

10 000 € sur 14 ans

pour 1 personne

15 000 € sur 14 ans

pour les ménages
de 2 et 3 personnes

20 000 € sur 14 ans

pour les ménages
de 4 personnes et plus

2 L'accession à des logements identifiés par Bordeaux Métropole pour :

- Leur prix au m² négocié auprès des promoteurs et bailleurs (accession sociale),
- Leur situation à proximité des équipements et des services*.

3 Une aide au montage de dossier grâce à des partenariats avec les professionnels de l'immobilier :

- Les banques partenaires proposent un suivi privilégié de votre dossier de financement.
- L'ADIL 33 (Association Départementale d'Information sur le Logement) est un maillon indispensable de votre parcours et vous apportera un conseil neutre et indépendant pour réussir votre projet.

Ce prêt 0% est cumulable avec les aides proposées par certaines communes, notamment le **Passeport 1^{er} logement** pour l'achat d'un logement sur la ville de Bordeaux



Il est également accessible aux projets d'habitat participatif, sous conditions de ressources et de sélection du dossier pour sa dimension participative et citoyenne. Tous les détails du dispositif sur www.bordeaux-metropole.fr

Renseignements
www.bordeaux-metropole.fr

Bordeaux Métropole

Direction de l'habitat et de la politique de la ville
Service développement de l'offre
4 rue Claude Bonnier
33000 Bordeaux
devenirproprietaire@bordeaux-metropole.fr
T. 05 24 57 16 95

* Dans le cadre de l'opération 50 000 logements autour des axes de transports collectifs et dans les secteurs de projets de Bordeaux Métropole notamment.

ADIL 33
105 avenue Emile Counord
33000 Bordeaux
T. 05 57 10 09 10